



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

Odjel za gradsku samoupravu i upravu

KLASA: 112-01/10-02/56

URBROJ: 2170/01-09-00-10-1

Rijeka, 20.12.2010. godine

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
- ovdje -

**Predmet: Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti HT – Hrvatske telekomunikacije
d.d. Zagreb za podzakup prostora u Hrvatskom domu Draga u Rijeci, Draga Brig 24**

Izradio

Vinko Randić

Pročelnik

mr.sc. Mladen Vukelić



O b r a z l o ž e n j e

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., Odjel za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb, dostavio je Gradu Rijeci – Odjelu za gradsku samoupravu i upravu zahtjev za zakup prostora za smještaj HT opreme na lokaciji u Rijeci, Draga, Brig 24, u vlasništvu Grada Rijeke, a koji prostor je namijenjen za potrebe Vijeća Mjesnog odbora Draga.

Zakup prostora se traži u svrhu poboljšanja pružanja usluga koje se koriste u širokopojasnoj mreži u naselju Sušačka Draga, a za što je potrebno osigurati prostor za smještaj opreme i izgradnju mjesne kabelske mreže.

HT - Hrvatske telekomunikacije d.d. bi u prostoru čija površina iznosi 27.5 m² postavio i ugradio opremu potrebnu za pružanje telekomunikacijskih usluga.

Do prostora je potrebno provesti kabelsku kanalizaciju kroz dvorište Doma te izvršiti sanaciju kolno-pješačkog prilaza u cjelokupnoj širini.

Temeljem Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09 i 48/09) navedeni prostor se nalazi u zoni IV., a sukladno cjeniku početne mjesečne zakupnine po m² za 2010. godinu, ista za opisanu namjenu iznosi 1,74 EUR/m². S obzirom na navedeno, predlaže se da bi HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. plaćao mjesečnu naknadu u iznosu od 50,00 EUR za 27.5 m² prostora preračunato u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan ispostave računa. Ugovor o podzakup bi bio zaključen na vrijeme od 10 godina uz klauzulu da svaka strana može raskinuti ugovor bez posebnog obrazloženja, a otkazni rok iznosi 30 dana od primitka otkaznog pisma.

Temeljem navedenog predlaže se Gradonačelniku da donese sljedeći

Z a k l j u č a k

1. Daje se suglasnost HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb za podzakup poslovnog prostora u Rijeci, Draga Brig 24, u površini od 27.5 m², pod istim kriterijima koji se utvrđuju za podzakup sukladno Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora.
2. Zadužuje se Odjel za gradsku samoupravu i upravu za izradu ugovora o podzakup poslovnog prostora s HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb.