



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za poduzetništvo

KLASA: 302-01/11-02/27

URBROJ: 2170/01-03-10-11-1

Rijeka, 07.03.2011.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE

- na donošenje

Predmet: I. PROMJENA DJELATNOSTI U POSLOVNOM PROSTORU

Pripremio:
Zoran Šuman

Ravnatelj:
Nataša Mandić



Pročelnik:
Andrija Vitezić, mr.sc.

I. PROMJENA DJELATNOSTI U POSLOVNOM PROSTORU

1. Zakupnik **JADRANSKI POMORSKI SERVIS d.d. iz Rijeke**, Verdieva 19, dostavio je zahtjev za promjenu ugovorene djelatnosti u poslovnom prostoru na adresi Verdieva 19b, ukupne **površine 141 m²**.

Zakupnik bi u poslovnom prostoru umjesto ugovorene djelatnosti – agencije za pomorstvo, prostor koristio za uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te za arhiviranje poslovne i tehničke dokumentacije.

Zakupnik u svojoj molbi navodi da je, zbog gubitka posla dužobalnog razvoza naftnih derivata brodovima te likvidacijskog postupka i brisanja društva-kćeri JPS Agencija d.o.o. kojoj je to bila osnovna djelatnost, prisiljen tražiti prenamjenu djelatnosti te moli smanjenje zakupnine.

Zakupnik je navedeni **prostor izlicitirao dana 24. 03. 2010. godine**, uz zakupninu od 17,40 €/m².

Temeljem navedenoga, Odjel gradske uprave za poduzetništvo predlaže Gradonačelniku prihvaćanje **slijedećeg zaključka**:

1. Odobrava se zakupniku Jadranskom pomorskom servisu d.d. iz Rijeke, Verdieva 19, promjenu djelatnosti u poslovnom prostoru na adresi Verdieva 19b, površine 141 m², tako da se, umjesto ugovorene djelatnosti – agencije za pomorstvo, obavljaju uredske, administrativne i pomoćne djelatnosti te za arhiviranje poslovne i tehničke dokumentacije.