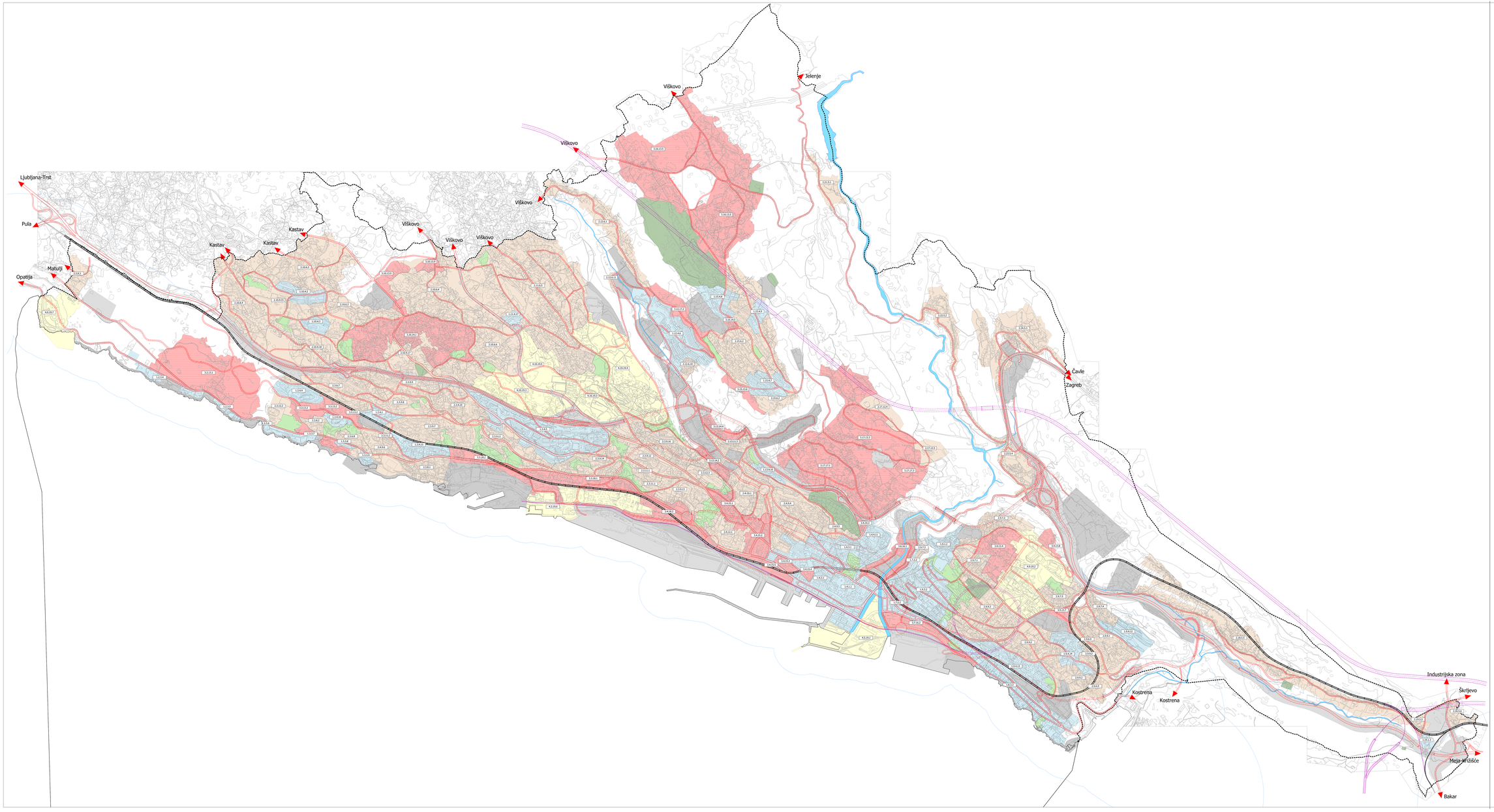

LEGENDA

GRANICE

- OBUHVAT GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

URBANA PRAVILA

VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

1) Povijesne gradske cjeline (1-4-1.1 Stari grad, 1-9-1.2 Trsat, 1-19-1.3. Sv. Kuzam)

2) Gradski centar (1-4-1.2 Rijeka, 1-7-2.2 Sušak)

3) Osobito vrijedni sveđaji prošlosti i obilježbama izgradnje (1-4-1.1. Belvedere, 1-9-1.2 Bulevard, 1-9-1.3. Mažuranićevo šetalište, 1-12-1.5 Mali , 1-13-1.6 Radićeva, 1-15-1.7. Drožđina, 1-3-1.8. Delonka, 1-3-1.9. Podkalnikova)

4) Osnovna područja potrebna vitalizaciji izgradnje (1.1-4-1 Tržnačka ulica, 1.10-4-2 Dolac, 1-10-4.3 Martinkovac, 1.5-4.4 Marčićeva Drage, 1-3-4.5 Krojno, 1-3-4.6 Gornja Vežica, 1-3-4.7 Vežica-Potokalina, 1-3-4.8 Gornja Vežica, 1-3-4.9 Vežica-Potokalina, 1-3-4.10 Centrose center, 1-3-4.11 Radićeva, 1-4-4.12 Kozala, 1-9-4.13 Gornja Vežica, 1-9-4.14 Vežica-Potokalina, 1-9-4.14 Vežica center, 1-3-4.15 Kantrida, 1-2-4.16 Kantrida II, 1-11-4.17 Drojević)

KONSOLIDIRANA PODRUČJA

5) Prostorno izdvojena gradska područja potrebna obilježja - granice (2-2-5.1. Grohovo, 2-10-5.2. Plešo, 2-14-5.3. Sušac, 2-23-5.4. Orehovica, 2-18-5.5 Draga, 2-20-5.6 Sveti Kuzam)

6) Područja obilježja i vibrantnosti izgradnje (3-11-6.1. Trišćanski, 3-15-6.2. Gornja Drenova, 3-14-6.3. Grbešć, 2-10-6.4. Gornji Zamet, 2-10-6.5. Dolac, 2-14-6.6. Donja Vežica, 2-14-6.7. Donja Vežica, 2-14-6. Kantrida, 2-16-6. Veliko, 2-17-6.10. Škurinje, 2-12-6.11 Brdovčak)

7) Područja obilježja gradnje (3-5-7.1 Strmica ipa, 2-9-7.2. Strmica sjever, 2-9-7.3. Bidrak, 2-9-7.4. Gornja Vežica, 2-9-7.5. Čokićevo naselje)

8) Prostorno izdvojena područja obilježja i vibrantnosti gradnje (1-4-8.1. Mali Delonka, 1-9-8.2. Gornja Vežica, 1-9-8.3. Gornja Vežica, 1-10-8.4. Martinkovac)

9) Područja osjetnih gradnje (2-9-9.1. Gornja Vežica, 2-9-9.2. Potokalina, 2-9-9.3. Krojno, 2-9-9.4. Kozala, 2-9-9.5. Kozala Center, 2-9-9.6. Kantrida, 2-3-9.7. Donji Zamet, 2-3-9.8. Zamet Center, 2-3-9.9. Zamet, 2-3-9.10. Zamet, 2-3-9.11. Brajda, 2-3-9.12. Brajda, 2-3-9.13. Turnić, 2-3-9.14. Radićeva, 2-3-9.15. Rijeka, 2-10-9.16. Sušak-Center, 2-9-9.17. Benčanovo, 2-10-9.18 Martinkovac)

10) Područja vibrantnijeg gradnje (2-4-10.1 Pećina)

11) Područja planski gradenog socijalnog stanovanja (2-3-11.1 Podmurvice, 2-3-11.2. Kantrida, 2-5-11.3 "Cerik vallé")

12) Kompleksi javne namjene (2-4-12.1. Bulevar, 2-3-12.2. Dom umirovljenika , 2-3-12.3. Plaža, 2-17-12.4 Pećine, 2-17-12.5 Sv. Katarina)

NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

13) Osobito vrijedni prostori osobitih obilježja i vibrantnijeg gradnje (1-4-13.1. Sušak, 1-9-13.2. Gornja Vežica, 1-9-13.3. Gornja Vežica, 1-9-13.4. Gornja Vežica, 3-5-13.5. Strmica, 3-10-13.6. Gornja Drenova, 2-10-13.8. Bok, 3-9-13.7. Idrovno, 3-9-13.9. Kozjak, 3-10-13.9. Trampa)

14) Prekjadrena područja za novu namjenu i rekonstrukciju (3-10-14.1. Grohovo/Mejaši, 3-13-14.2. Škurinje, 3-4-14.3. Kozala, 3-13-14.4. Lipa, 3-15-14.5. Idrovno)

15) Zone ovalne gradskog centra predviđene za transformaciju i rekonstrukciju (3-4-15.1. Kozala, 3-4-15.2. Mikel Berčić, 2-4-15.3. Bok Kalila, 3-4-15.4. Bok Cvetina, 3-4-15.5 Rudolfovo kolodvor)

16) Kompleksi za rekonstrukciju (3-6-16.1. Belgić, 3-7-16.2. Sjeverna Brajdica)

17) Područja osobitoga vibrantnijeg i vibrantnijeg gradnje (2-17-17.1. Luketić, 3-12-17.2. Škurinje, 2-17-17.3. Sv. Katarina)

18) Pokoš urbanitета (3-3-18.1. Zvonimirova ulica, 3-3-18.2. Ulica Ivana Mažuranića, 3-4-18.3. Mlaka centar)

GRADSKI PROJEKTI

19) Gradski projekt (4-5-19.1. Delta, 4-6-19.2. Sveučilišta kampus, 4-10-19.3. Sekundarno gradno središte Rujevica, 4-10-19.4. Sportsko naselje Rujevica, 4-10-19.5. Sportska poslovna Rujevica, 4-3'19.6. Torpedo, 4-9-19.7. Preloka)

PARK I OSTALA JAVNA ZELENA POVRŠINA

GROBLJE

GRAĐEVNO PODRUČJE ZA IZVANJSKU NAMJENU

POVRŠINA INFRASTRUKTURNOG SUSTAVA

0 m — 100 m — 200 m — 500 m — 1000 m

Županija: Primorsko - Goranska Grad: Rijeka	PRIJEDLOG PLANA
Naziv prostornog plana:	GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA RIJEKE IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartографског prikaza:	OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE URBANA PRAVILA
Broj kartографског prikaza: 4.7.	Mjerilo kartографског prikaza: 1:10 000
Odluka o izradi Izmjene i dopune plana: (Službene novine Grada Rijeke 4/10, 7/16)	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana:
Javna rasprava održana:	Javno izlaganje održano:
Petak tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Eda Rumora, dipl.ing.arh.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13):	
Prema ovlaštenju koje je izradio plan: Arhitektonsko-građevinski ured, Ina Marinovića 14, 51000 Rijeka - niš Tel.:051 321 204; Fax:051 323 270; info@arhitektura.hr; www.arhitektura.hr	aga
Petak pravne osobe i tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	Vlado Bradić - dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: Borko Žugan dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Vlado Bradić - dipl.ing.arh. 2. Borko Žugan - dipl.ing.arh. 3. Anton Čupan - dipl.ing.arh.	4. Dejan Jakac - dipl.ecr.
Petak Gradskog vijeća Grada Rijeke:	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Rijeke:
	Dorotea Pešić - Bukovac
Ministarstvo kojem je dostavljen na mišljenje:	Petak nadležnog tijela:
	Srđan Škunca, dipl.ing.arh. i grad.