



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/10-04/24
URBROJ: 2170/01-02-40-10-1

Rijeka, 28.04.2010.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom
na području Grada Rijeke za 2009. godinu

MATERIJAL IZRADILI:

Vasiljko Mladenić
Branislava Dželajlija
Zoran Tadić

RAVNATELJ:

Vesna Ševerdija

Pročelnik:

Irena Miličević



Podpisala: IRENA MILIČEVIĆ 4357.4362.5154.5
Rijeka, 30.04.2010 10:29:06

1. UVOD

Vlada Republike Hrvatske je, temeljem ovlaštenja iz članka 119. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 141/06 i 38/09), na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2004. godine donijela Uredbu o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04 i 63/08) kojim je propisan postupak davanja koncesijskih odobrenja, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja, te sastav Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Sukladno članku 5. stavak 1. Uredbe Poglavarstvo Grada donosi godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za svaku godinu i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji najkasnije do 01. prosinca tekuće godine.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu, Poglavarstvo Grada Rijeke donijelo je na sjednici održanoj 10. prosinca 2008. godine. Plan je objavljen 19. prosinca 2008. godine u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije broj 51/08. Planom je utvrđeno redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje i popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Rijeke. Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu Gradonačelnik Grada Rijeke donio je 26. svibnja i 22. rujna 2009. godine, te su iste objavljene u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije broj 21/09 i 40/09. Izmjenama i dopunama u svibnju 2009. godine brisane su dvije lokacije za obavljanje komercijalno-rekreacijskih sadržaja, odnosno kulturnih, komercijalnih, zabavnih, športskih priredbi i to na plaži Igralište i plaži Grčevo, dok su Izmjenama i dopunama Plana iz rujna 2009. godine sredstva za redovno upravljanje smanjena sa 1.250.000,00 kn na 1.092.000,00 kn zbog umanjenja prihoda i zbog promjene planiranog obima radova. Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/09-04/31-15, URBROJ: 2170/01-10-30-09-37, od 18. prosinca 2009. godine odobrena je preraspodjela proračunskih sredstava između planiranih stavki.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom su:

- jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije,
- sredstva od naknade za koncesijska odobrenja,

Člankom 5. stavak 4. Uredbe utvrđeno je da je Poglavarstvo Grada dužno jednom godišnje nadležnom tijelu samouprave u županiji dostaviti pisano izvješće o izvršenju godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za prethodnu godinu, s izraženim podacima o broju danih odobrenja i uprihođenim sredstvima.

2. REALIZACIJA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA RIJEKE ZA 2009. GODINU

Planom upravljanja odnosno Izmjenama plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu, te Zaključkom Gradonačelnika planirani su radovi održavanja pomorskog dobra i sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom.

Planirani radovi održavanja i njihovo izvršenje prikazani su u tabeli u nastavku.

- u kn -

R.br.	OPIS	Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu	Ostvareno I – XII 2009. godine
1.	2.	3.	4.
1.	Tehnička priprema za sanaciju pokosa i građevina, obalnih i potpornih zidova, puteva, staza i armirano-betonskih konstrukcija, proširenje plaže za osobe s invaliditetom u uvali Kostanj, snimak stanja u podmorju	26.192,00	26.191,13

2.	Građevinsko-obrtnički radovi održavanja objekata i uređaja na plažama (sanitarnih objekata, obalnih zidova, sunčališta, staza, stubišta, ograde i drugo), dohranjivanje plaža šljunkom	742.832,00	678.362,66
3.	Preuređenje prostora na plaži Igralište u sanitarni čvor : zamjena dotrajalog kontejnerskog sanitarnog čvora na plaži Skalete	10.000,00	-
4.	Sanacija obalnog puta Preluk - Kostabela	42.000,00	41.910,75
5.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka.	64.000,00	63.987,31
6.	Sanacija stjenjskih pokosa	70.000,00	66.259,42
7.	Održavanje opreme na plažama : obnova tobogana , stube za pristup u more i drugo	100.000,00	100.968,46
8.	Naknada za Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	36.976,00	36.976,00
SVEUKUPNO:		1.092.000,00	1.014.655,73

U nastavku se daje detaljniji osvrt na realizaciju Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2009. godinu.

1. Izrađena je dopuna projektnog rješenja sanitarnog čvora na plaži Igralište – stadion; realiziran preostali dio tehničke pripreme sanacije obalnog zida u Pulskoj ulici kod kbr. 19; izvršen nadzor radova izrade školjere lučice Kantrida i obavljeno podmorsko snimanje stanja obalnih zidova na Preluku, Uvali Kostanj.
2. Na plaži za osobe s invaliditetom u Uvali Kostanj dovršena su dva povišena platoa za boravak osoba s posebnim potrebama, kao i povišenje dva postojeća platoa iste namjene, te je obnovljen pod spremišta. Sanirana su oštećenja sunčališta i staza na plažama: Igralište – stadion, „S“ zavoj, Lungo mare, Skalete, Bivio, Vila Nora, Brgudi, Sabličevo, Vila Olga, Plaža „2“, Ružičevo i Grčevo. Obnovljene su ograde na plaži za osobe s invaliditetom u Uvali Kostanj, kao i ograde na plažama Lungo mare, Skalete, Igralište-stadion i na Plaži „2“. Završeni su radovi sanacije više potpornih zidova na prostoru kampa na Preluku.
3. Za sanitarni čvor na plaži Igralište – stadion započet je postupak priključenja objekta na sustav javne fekalne kanalizacije. Cjelokupan trošak priključka obračunati će se po završetku radova.
4. Obnovljen je gornji stroj obalnog puta – dijela Šetališta Milića Jardasa.
5. Hortikulturalno održavanje provedeno je redovito tijekom cijele godine, a u sklopu istog uklonjen je i komunalni otpad.
6. Uklonjen je materijal opasan po kupače, izbačen olujnim jugom na nasipani dio obalnog pojasa zapadno od plaže Igralište – stadion. Na plaži Glavanovo i Ružičevo, uklonjen je obrušeni materijal.
7. Obnovljena su korita i konstrukcije plažnih tobogana na lokacijama: Igralište – stadion, Skalete, Vila Nora, Bivio i Brgudi. Obnovljene su kabine za presvlačenje na plažama: Bivio, Vila Nora, Igralište - stadion, te zaštitna mreža i rampa na plaži za osobe s invaliditetom u Uvali Kostanj.
8. Naknada članovima Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja isplaćena je sukladno članku 6. stavak 7. i 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru.

3. IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2009. GODINI I UPRIHOĐENA SREDSTVA

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici održanoj dana 29. travnja 2004. godine donijelo je Odluku o imenovanju članova Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Prva sjednica Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja u 2009. godini održana je 30. siječnja 2009. godine. U 2009. godini održano je ukupno 12. Sjednica Vijeća na kojima se odlučivalo o zahtjevima za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja Grada Rijeke nadležno je za davanje koncesijskih odobrenja za sva plovila upisana kod Lučke kapetanije u Rijeci.

U 2009. godini zaprimljeno je 237 zahtjeva za dodjelu koncesijskih odobrenja. Od toga je Vijeće u 2009. godini izdalo 225 koncesijskih odobrenja, za koje je plaćena naknada u iznosu od 852.483,67 kn ukupno. Izdanih, a neplaćenih koncesijskih odobrenja u 2009. godini nema.

Odbijeno je 9 zahtjeva jer podnositelji nisu dostavili potrebnu dokumentaciju ili nisu platili naknadu za koncesijsko odobrenje. Jedan zahtjev je povučen, a dva zahtjeva je ovo Vijeće ustupilo nadležnim vijećima drugih jedinica lokalne samouprave na postupanje.

Najviše zahtjeva podneseno je za obavljanje djelatnosti prijevoza putnika, prijevoza tereta, iznajmljivanja plovila, te organizacije ronilačkih izleta / obuka ronilaca.

Izdana koncesijska odobrenja odnose se na:

- 78 odobrenja za obavljanje djelatnosti prijevoza putnika
- 95 odobrenja za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila (charter)
- 19 odobrenja za obavljanje djelatnosti prijevoza tereta
- 2 odobrenja za obavljanje djelatnosti prijevoza putnika i prijevoza tereta
- 10 odobrenja za obavljanje djelatnosti čišćenja mora
- 3 odobrenja za obavljanje tehničkih radova
- 2 odobrenja za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine
- 16 odobrenja za obavljanje djelatnosti organizacije ronilačkih izleta / obuka ronilaca,

Popis svih odobrenja Vijeće redovno dostavlja Lučkoj Kapetaniji radi provođenja inspekcijskog nadzora.

Nadalje, Vijeće je redovno dostavljalo Evidenciju koncesijskih odobrenja za 2009. godinu Lučkoj kapetaniji, Pomorskoj policiji.

U nastavku daje se prikaz izdanih odobrenja prema sjedištu odnosno prebivalištu podnositelja zahtjeva:

Rijeka-63	Njivice- 1	Brod Moravice -13	Kostrena – 4	Pinezići - 1
Lovran – 2	Cres – 3	Šibenik – 1	Kastav – 2	Dramalj – 4
Rab-28	Punat -26	Krk – 9	Omišalj – 3	Pula - 1
Čabar – 1-	Novi Vinodolski – 2	Veli Lošinj – 6	Jurdani – 1	Selce – 2
Zagreb -21	Nerezine – 1	Opatija – 6	Mali Lošinj – 8	Čavle – 1
Baška – 1	Crikvenica – 4	Malinska- 3	Ozalj - 1	Velika Gorica - 1
Umag - 1	Šapjane - 1	Ičići - 1	Sisak – 1	Duga Resa - 1

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 141/06 i 38/09) i to člankom 12. i 13. propisano je da sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čini i jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije. S tog osnova ostvaren je prihod za period od 01. siječnja do 31. prosinca 2009. godine u iznosu od 179.399,25 kn.

Dakle, u 2009. godini za redovno upravljanje pomorskim dobrom s osnova naknade za koncesije i naknade za koncesijska odobrenja, ostvaren je ukupni prihod u iznosu od 1.031.882,92 kn. Od tog iznosa, kao što je vidljivo iz Tablice 2, na održavanje pomorskog dobra i naknade za Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja utrošeno je 1.014.644,73 kn.

Slijedom navedenog, Odjel gradske uprave za komunalni sustav predlaže da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav da Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Upravnom odjelu za pomorstvo, promet i veze Primorsko – goranske županije.

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANU UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2009. GODINU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE SUKLADNO ČLANKU 5. UREDBE O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA NA POMORSKOM DOBRU ("Narodne novine" broj 36/04 i 63/08)

Tablica 1. Izdana koncesijska odobrenja u 2009. godini i uprihođena sredstva

- u kn -

I IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2009. GODINI GRAD RIJEKA				
PODRUČJE	DJELATNOST	BROJ IZDANIH KONCESIJSKIH ODOBRENJA	UPRIHOĐENA SREDSTVA	NAPOMENA: neplaćena/neizdana koncesijska odobrenja
UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	PRIJEVOZ PUTNIKA	78	379.676,00	/
	IZNAJMLJIVANJE PLOVILA (CHARTER)	95	362665,67	/
	PRIJEVOZ TERETA	19	39.559,50	/
	PRIJEVOZ PUTNIKA I IZNAJMLJIVANJE PLOVILA (CHARTER)	/	/	/
	PRIJEVOZ PUTNIKA I PRIJEVOZ TERETA	2	2.254,50	/
	ČIŠĆENJE MORA	10	5.516,00	/
	TEHNIČKI RADOVI	3	4.712,00	/
MORSKA OBALA, UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	2	18.000,00	/
	KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ	/	/	/
	IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	/	/	/
	KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ I IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	/	/	/
MORSKA OBALA, UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	OBUKA JEDRENJA, VESLANJA I SL.	/	/	/
	OBUKA PLIVANJA	/	/	/
	ORGANIZACIJA RONILAČKIH IZLETA / OBUKA RONILACA	16	40.100,00	/
UKUPNO:		225	852.483,67	
II NAKNADA ZA KONCESIJE			179.399,25	
III (I,II) UKUPNO			1.031882,92	

Tablica 2. Izvršenje Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2009. godinu

R.br.	O P I S	Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2009. godinu	Ostvareno I – XII 2009. godine
1.	2.	3.	4.
1.	Tehnička priprema za sanaciju pokosa i građevina, obalnih i potpornih zidova, puteva, staza i armirano-betonskih konstrukcija, proširenje plaže za osobe s invaliditetom u uvali Kostanj, snimak stanja u podmorju	26.192,00	26.191,13
2.	Građevinsko-obrtnički radovi održavanja objekata i uređaja na plažama (sanitarnih objekata, obalnih zidova, sunčališta, staza, stubišta, ograde i drugo), dohranjivanje plaža šljunkom	742.832,00	678.362,66
3.	Preuređenje prostora na plaži Igralište u sanitarni čvor : zamjena dotrajalog kontejnerskog sanitarnog čvora na plaži Skalete	10.000,00	-
4.	Sanacija obalnog puta Preluk - Kostabela	42.000,00	41.910,75
5.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka.	64.000,00	63.987,31
6.	Sanacija stjenskih pokosa	70.000,00	66.259,42
7.	Održavanje opreme na plažama : obnova tobogana , stube za pristup u more i drugo	100.000,00	100.968,46
8.	Naknada za Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	36.976,00	36.976,00
	SVEUKUPNO:	1.092.000,00	1.014.655,73