



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-06/09-01/6

URBROJ: 2170/01-01-30- 09-1

Rijeka, 22.05.2009.

MATERIJAL

za sjednicu Kolegija Gradonačelnika
zakazanu za2009. godine

Predmet: Prijedlog Izmjene Zaključka KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009.

Ravnateljice:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Eda Rumora, d.i.a.

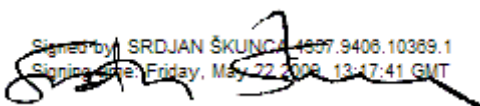
Izradile:

Tatjana Vučković, d.i.g.

Meri Pavešić, d.prav.

Ksenija Sušanj, d.i.a.

Pročelnik
Srđan Škunca, d.i.a. i g.


Signed by: SRDJAN ŠKUNCA 4897.9408.10389.1
Signing date: Friday, May 22, 2009, 13:17:41 GMT

Obrazloženje Prijedloga Izmjene Zaključka KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009.

Poglavarstvo Grada Rijeke razmatralo je na sjednici održanoj 05.05.2009. godine I Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju/zamjenu nekretnina u k.o. Srdoči – Lokacija: Marčeljeva draga; II. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u k.o. Srdoči radi izgradnje dvije višeobiteljske građevine – Lokacija: Marčeljeva draga te je Gradonačelnik donio zaključak KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009.

U odjeljku A/I u točki 3. stavku 1. citiranog Zaključka određeno je :

"3. Odabrani ponuditelj je u obvezi je s Gradom Rijeka sklopiti Predugovor o kupoprodaji i zamjeni nekretnina u roku od 30 dana od dana donošenja odluke Poglavarstva o odabiru."

U odjeljku A/II u točki 3. stavku 1. citiranog Zaključka određeno je :

"3. Odabrani ponuditelj je u obvezi je s Gradom Rijeka sklopiti Predugovor o kupoprodaji nekretnina u roku od 30 dana od dana donošenja odluke Poglavarstva o odabiru."

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 109/07) ukinuto je Poglavarstvo, a nadležnost za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada ima gradonačelnik odnosno predstavničko tijelo, ovisno o vrijednosti pojedinačne nekretnine.

Temeljem istog, izmijenjen je i Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima koji je propisao da nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne samouprave raspolaže "tijelo nadležno za njihovo raspolaganje", slijedom čega je potrebno izmijeniti doneseni Zaključak na način da se u Odjeljcima A/I i A/II Zaključka izmijeni stavak 1. točke 3. na način da se odredi nadležnost sukladno novim zakonskim propisima.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje

Zaključka

o izmjeni Zaključka KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009.

1. U Zaključku KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009. g, u odjeljku A/I stavak 1. točke 3. mijenja se i glasi :

"3. Odabrani ponuditelj je u obvezi je s Gradom Rijeka sklopiti Predugovor o kupoprodaji i zamjeni nekretnina u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje.."

2. U Zaključku KLASA: 022-05/09-01/33-150 URBROJ: 2170/01-10-30-09-30 od 11.05.2009. g, u odjeljku A/II stavak 1. točke 3. mijenja se i glasi

"3. Odabrani ponuditelj je u obvezi je s Gradom Rijeka sklopiti Predugovor o kupoprodaji nekretnina u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru od strane tijela nadležnog za raspolaganje.."

3. Za realizaciju ovog Zaključka zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.