



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za sport i
tehničku kulturu**

KLASA: 620-01/10-02/6

URBROJ: 2170/01-07-00-10-1

Rijeka, 13. svibnja 2010. godine

GRADONAČELNIK
mr.sc. Vojko Obersnel

- A. Prijedlog za dodatno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. u iznosu od 42.500.000,00 HRK za financiranje završne faze izgradnje i rekonstrukcije sportskih objekata u 2010. - 2011. godini s Informacijom o provedenom postupku javne nabave za dodatne usluge dugoročnog novčanog kredita.
- B. Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje TD Rijeka sport d.o.o.

S poštovanjem,

Pročelnik

Veljko Karabaić, prof.



TD RIJEKA SPORT d.o.o
Direktor:
Zlatan Hreljac

Sadržaj

Uvod	3
------------	---

A)

**Prijedlog za dodatno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o.
u iznosu od od 42.500.000,00 HRK za financiranje završne faze izgradnje i
rekonstrukcije sportskih objekata u 2010. - 2011. godini s Informacijom o
provedenom postupku javne nabave za dodatne usluge dugoročnog
novčanog kredita.**

1. Potreba rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata sporta	4
1.1. Bazeni Kantrida – završna faza	4
1.1.1. Bazeni Kantrida – dosadašnji rezultati o radu	4
1.1.2. Prikaz projekta V. faze Bazena Kantrida	6
1.2. Rekonstrukcija atletskog trkališta i borilišta na Stadionu Kantrida	11
1.3. Rekonstrukcija dvorane <i>Dinko Lukarić</i> na Kozali	13
2. Informacija o dosadašnjem financiranju rekonstrukcije postojećih i izgradnja novih objekata sporta i tehničke kulture putem dugoročnog novčanog kredita za izgradnju i rekonstrukciju objekata sporta odobrenog TD RIJEKA SPORT d.o.o.	15
3. Informacija o provedenom postupku postupku javne nabave dodatne usluge dugoročnog novčanog kredita sa valutnom klauzulom u EUR za izgradnju i rekonstrukciju objekata sporta	17
4. Prijedlog zaključka A)	18

B)

**Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju suglasnosti
za zaduženje TD Rijeka sport d.o.o.**

1. Obrazloženje	19
2. Prijedlog zaključka B)	20
3. Tekst Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje TD Rijeka sport d.o.o.	20

Prilozi	22
----------------------	-----------

1. Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. od 29.05.2008. godine	22
----------------------------------------------------------------------------------------------------	----

Uvod

Dana 18.06.2008. godine Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Rijeka sport d.o.o. Rijeka sklopili su Ugovor o dugoročnom kreditu u iznosu od 170.000.000,00 kn s valutnom klauzulom u EUR.

Ugovor je sklopljen na temelju provedenog otvorenog postupka javne nabave dugoročnog novčanog kredita s valutnom klauzulom u EUR (broj N-02-V-100660-150208, objavljenog u Elektroničkom oglasniku javne nabave od 19. veljače 2008. i 03.03.2008. godine), te Odluke direktora Rijeka sport d.o.o. (broj 414/08 od 02.04.2008. godine), Odluke Gradskog vijeća Grada Rijeke o davanju suglasnosti za zaduživanje Rijeka sportu d.o.o. (od 29.05.2008. godine) i Odluke Nadzornog odbora Rijeka sport d.o.o. o davanju suglasnosti direktoru društva za sklapanje ugovora o dugoročnom kreditu (od 05.05.2008. godine).

U ovom materijalu obrađuju se:

- projekti koji su realizirani temeljem navedenog kredita,
- razlozi promjene pojedinih projekata i
- potrebna dodatna financijska sredstva.

U nastavku materijala iznose se informacije o projektu dovršetka Bazena Kantrida (V. faza), rekonstrukciji atletskog trkališta i borilištima na Stadionu Kantrida i rekonstrukciji dvorane *Dinko Lukarić* na Kozali.

Obrazloženje A)

1. Potreba rekonstrukcije postojećih i izgradnja novih objekata sporta

1.1. Bazeni Kantrida – završna faza

1.1.1. Bazeni Kantrida - dosadašnji rezultati o radu

Bazeni Kantrida su najkorišteniji sportski kompleks u Rijeci. O tome svjedoči statistika posjećenosti objekta od strane raznih kategorija korisnika. Pritom pod pojmom korisnika podrazumijevamo članove sportskih udruga, ali i građana s posebnim naglaskom na mlade i djecu.

Bazeni Kantrida su prvenstveno u funkciji održavanja sportskih programa što podrazumijeva programe udruga u sportu (financirano putem javnih potreba Grada Rijeke).

Rijeka sport prati broj ulazaka na Bazene Kantrida, a sportski klubovi, udruge i institucije su koristile Bazen kako pokazuju podaci:

- od 24.07. do 31.12.2008. = 41.734 ulazaka
- od 01.01. do 31.12.2009. = 181.033 ulazaka
- od 01.01. do 30.04.2010. = 95.346 ulazaka

Osim sportskih udruga, Bazene Kantrida koriste i mnogobrojne druge udruge i institucije.

Također, cilj je sportskih klubova, institucija i udruga da se na Bazanima Kantrida održi čim više sportskih natjecanja, te ostalih manifestacija vezanih uz sport.

Na Bazanima Kantrida od otvorenja 24. srpnja 2008. godine ukupno je održano 278 raznih natjecanja.

Tablica: odigrane utakmica

BROJ UTAKMICA OD OTVORENJA BAZENA KANTRIDA			
	VATERPOLO	PLIVANJE	SINKRO
30.08.-31.12.2008.	15	8	2
02.01-31.12.2009.	108	25	12
02.01.-30.04.2010.	185	17	7
UKUPNO	308	50	21
SVEUKUPNO			379

Od važnijih ističe se svakako 12. Europsko prvenstvo u plivanju u kratkim bazenima (prosinac, 2008. godina), Final four u vaterpolu (travanj, 2009.godina), 9. međunarodni Synchro cup (lipanj, 2009.godina) te ostala međunarodna (Jadranska liga vaterpola – i crnogorci i slovinci; pripremni turniri LEN trophy; ¼ finale LEN trophy, svjetska liga – Hrvatska – Rusija), nacionalna, međužupanijska, županijska i gradska natjecanja.

Uz navedeno u objektu su se održale i manifestacije Izbor najboljeg sportaša godine Grada Rijeke, natjecanje učenika u organizaciji Novog lista „Naj“, zatvaranje Riječkih ljetnih noći, snimanje priloga Ljeto Novog lista, predstavljanje monografije 12. Europskog prvenstva u plivanju u kratkim bazenima i dr.

Građanstvo ima mogućnost korištenja Bazena Kantrida od ponedjeljka do nedjelje. U toku tjedna mogućnost korištenja je ponedjeljkom, utorkom i četvrtkom od 6,15 do 8 sati, od 12,30 do 15,30 te od 20 do 22 sata. Srijedom i petkom od 6,15 do 8 te od 12,30 do 15,30 sati. Subotom u terminu od 12,30 do 15,30 sati, a nedjeljom od 9 do 19 sati. U mogućnosti je kupnja dnevne ulaznice u navedenim terminima te mjesečne ulaznice.

Rijeka sport prati broj ulazaka građana na Bazene Kantrida kako pokazuju podaci:

- od 24.07. do 31.12.2008. = 14.413 ulazaka
- od 01.01. do 31.12.2009. = 24.633 ulazaka
- od 01.01. do 30.04.2010. = 18.503 ulazaka

Na Bazanima Kantrida u sklopu udruge Patak odvija se i UNICEF-ov projekt „Prve tri su najvažnije“ u kojem trudnice i djeca od 8. mjeseca do treće godine života održavaju rekreativno plivanje u Dječjem bazenu. Vrtići Rijeka održavaju svoj redovni program u jutarnjim terminima gdje svi vrtići imaju stručnu edukaciju plivanja. Također, vrtići i pojedinačno koriste bazene u sklopu svojih programa. Osnovne škole samostalno organiziraju dolazak i koriste bazene prema svom nahođenju, a Plivački klub Primorje Croatia osiguranje i Grad Rijeka već drugu godinu zaredom organiziraju projekt Rijeka pliva u kojem sva djeca drugih razreda osnovnih riječkih škola pohađaju školu plivanja propisanu od strane Ministarstva obrazovanja i školstva. Djeci je također omogućeno bavljenje sportskim plivanjem, vaterpolom, sinkroniziranim plivanjem i ostalim plivačkim sportovima u sklopu škola sportskih klubova. Dodatni sadržaj omogućen je i održavanjem dječjih rođendana na Dječjem bazenu.

Bazeni Kantrida omogućavaju školarcima i studentima korištenja u svim terminima za rekreaciju građana i to povlaštenoj ulaznici. Također, neke srednje škole i fakulteti dodatno omogućavaju zakupom termina korištenje bazena tako da mladi i u sklopu dodatnih termina mogu se baviti sportskim plivanjem. Mladima i studentima omogućeno je i bavljenje sportskim plivanjem, vaterpolom, sinkroniziranim plivanjem i ostalim plivačkim sportovima u sklopu škola sportskih klubova (ronjenje, plivanje perajama, daljinsko plivanje).

Iz navedene statistike vidljivo je da su sportske udruge, kao i ostale udruge, te građani s naglaskom na mlade i djecu – u potpunosti opravdali dosadašnje investicije Grada Rijeke i Rijeka sporta u Bazene Kantrida.

Stoga je izuzetno važno da Rijeka sport, uz potporu Grada Rijeke, nastavi sa investicijom završene faze kompleksa Bazeni Kantrida. U nastavku se prikazuje plan realizacije završne faze izgradnje Bazena Kantrida.

1.1.2. Prikaz projekta V. faze Bazeni Kantrida

Početak izgradnje V. faze Bazena Kantrida započeo je 18. studenog 2009.godine. Vrijednost radova po ugovoru iznosi 40.372.770,03 kuna, a s iznosom PDV-a 49.658.507.14 kuna.

Investitor je Rijeka sport d.o.o., a izvođač radova je poslovna udruga Strabag d.o.o., kao vodeći izvođač te GP Krk d.d. Stručni i projektantski nadzor izvršava Institut IGH d.d. Zagreb Poslovni centar Rijeka, a koordinaciju zaštite na radu TIM d.o.o. Rijeka. Na gradnji će uz nosioce građenja sudjelovati ukupno oko 25 tvrtki podizvođača za razne obrtničke i instalaterske radove, te ostale radove na ugradnji opreme.

Na gradilištu V.faze Bazena Kantrida do sada je izvedeno:

a) uklanjanje objekata

- pripremni radovi (organizacija gradilišta, doprema mehanizacije i pratećih privremenih objekata, izrada ograde gradilišta, natpisna ploča gradilišta, privremeni priključci na instalacije i dr.);
- uklanjanje postojećih objekata u zoni zahvata radova, ugostiteljskog objekta (pizzerie) i pratećih objekata te dijela postojećih tribina otvorenog plivališta.

b) na objektu bazena za skokove izvedeni su:

- izvedeni kompletni radovi na širokom iskopu kao i iskopi za temelje na objektima bazena za skokove;
- radovi na zaštiti zasjeka prema projektu i potrebama na gradilištu;
- temelji obodnih zidova objekta bazena;
- temelj tornja za skokove u vodu;
- obodni zidovi na zapadnoj, sjevernoj i istočnoj strani;
- zid do nivoa ploče strojarne na južnoj strani;
- podložni beton za neutralizacijski bazen;
- podložni beton za temeljnu ploču bazena za skokove;
- radovi na izvođenju temeljne ploče bazena za skokove (postava armature i oplata, postava instalacija bazenske tehnike i odvodnje u ploči bazena za skokove;

- temeljni razvod instalacije bazenske tehnike u temeljnoj ploči (cijevi za potrebe punjenja bazena vodom);
- cijevi za odvod vode prilikom pražnjenja bazena;
- prateći radovi na elektroinstalaciji (temeljni uzemljivač i cijevi za naknadno provlačenje kabela);
- izvedeni kompletni radovi na širokom iskopu kao i iskopi za temelje na objektima bazena za skokove i rekonstrukciji tribina;

c) na objektu rekonstrukcije tribina izvedeni su:

- izvedeni kompletni radovi na širokom iskopu kao i iskopi za temelje na objektima rekonstrukcije tribina;
- radovi na zaštiti zasjeka prema projektu i potrebama na gradilištu;
- temelji objekta i zidovi suterena -2;
- podna ploča u nivou suterena -2;
- temeljna kanalizacija;
- hidroizolacija zidova suterena -2 i podne ploče na nivou suterena -2;
- oplata međukatne ploče na nivou suterena -2,-1;
- armatura na međukatnoj ploči;
- betoniranje temelja samaca za stupove čelične konstrukcije nadstrešnice tribina;
- prateći radovi na elektroinstalaciji (temeljni uzemljivač i cijevi za naknadno provlačenje kabela).

d) na krajobraznom uređenju

- izvršeno je krčenje zelene površine na zapadnom dijelu iza energane;
- kreće se sa sadnjom i uređenjem zelenih površina koje su slobodne za uređenje i na kojima neće biti naknadnih zahvata.

e) plaža

Kreće se s radovima na plaži ali pošto je ista u sklopu zone zahvata radova na gradilištu planira se u periodu od sredine lipnja pa sve do sredine rujna 2010.godine pregraditi ogradama dio plaže od gradilišta, omogućiti pristup građanima te se u tom periodu ne bi izvodili radovi na morskom dijelu.

f) ostalo

Izvode se i ostali radovi koji nisu vidljivi na gradilištu, a vezani su za gradnju kao radionička priprema te nabava materijala i opreme (bravarski radovi, priprema čelične konstrukcije nadstrešnice tribina, priprema opreme, i dr.).

Na početku prikaza V. faze Bazena Kantrida koji predstavlja završnu fazu dovršetka cijelog kompleksa, treba napomenuti da je došlo do razrade projekta. Naime, prethodno smo završnu fazu zvali III. fazom izgradnje kompleksa. Zbog prijenosa uloge investitora sa Grada Rijeka na Rijeka sport d.o.o. IV. faza Bazena Kantrida podrazumijeva da je Rijeka sport preuzeo ulogu investitora, te s tim u vezi i sva prava koja mu po zakonu pripadaju. U okviru IV. faze izvršena je temeljita sanacija školjke otvorenog bazena i prilagodba postojećeg presostatskog balona koji nadsvođuje otvoreni bazen. U toj fazi regulirani su vlasnički i ugovorni odnosi između Grada Rijeke i Rijeka sporta, a realizacija završne faze nazvana je V. fazom.

U nastavku ovog materijala V. faza Bazena Kantrida obuhvaća sljedeće:

1. Uklanjanje postojećih objekata (privremenih pratećih prostorija, zgrade restorana i malog bazena);
2. Krajobrazno uređenje okliša Bazena Kantrida;
3. Izgradnja bazena za skokove u vodu;
4. Rekonstrukcija otvorenog bazena – tribine;
5. Uređenje plažnog pojasa u zoni Bazena Kantrida.

Ad 1. Uklanjanje postojećih objekata (privremenih pratećih prostorija, zgrade restorana i malog bazena)

Uklanjanje postojećih objekata u zoni zahvata radova na izgradnji V faze.

Ad 2. Izgradnja bazena za skokove u vodu

Objekt sačinjavaju bazenska školjka dimenzija 20 x 25 metara s izlaznim stepenicama koje se pojavljuju na jugoistočnoj strani bazena tj. na strani gdje se nalaze skakačka mjesta. Oko bazena smještena je prelivna glava tipa Finnland širine 30 cm tako da je nivo vode izjednačen s nivoom okolnog platoa. Dimenzije bazena te dimenzije skakačkih mjesta, platformi i dasaka, regulirana je i dimenzionirana prema tehničkim smjernicama FINA-e. Dubina bazena je u većem tlocrtnom dijelu 4.80 m te se ona prema tri strane, osim prema strani gdje se nalaze skakačka mjesta, smanjuje na 3.50 metara.

Školjka bazena će u potpunosti biti obložena sa bazenskom keramikom s pripadajućim detaljem prelivne glave. Bazen ima s tri strane, osim sa strane tornja, odmorišnu nišu čija je nagazna ploha na dubini 1.30 metara od vrha bazena. Bazen u svojim obodnim zidovima sadrži otvore za podvodne zvučnike, te otvore za promatranje skokova dimenzija 60/120 cm na visini gornjeg ruba otvora 140 cm od ruba bazena. Skakačka mjesta projektirana su i dimenzionirana prema pravilima FINA-e.

Glavni arhitektonski element bazena je toranj za skokove koji se nalazi na jugoistočnoj strani. Toranj se sastoji od dvije armirano betonske jezgre i to jedna za smještaj stepenica a druga za smještaj dizala. Toranj je opremljen sa fiksnim skakačkim platformama na visinama 1, 3, 5, 7.5 i 10 metara.

Sve platforme opremljene su inox ogradom na svojim krajevima koja završava 80 cm od ruba platforme i dimenzionirane su prema propisima FINA-e te zadovoljavaju propise za singl i sinkro skakanja.

Na platou bazena nalazi se još bazen za relaksiranje skakača koji služi za relaksaciju skakača prije skoka.

U dnu bazena predviđena je rešetka za ispušt vode iz bazena.

Bazen za skokove je opremljen sa svom potrebnom tehničkom opremom za odvijanje sportskih priredbi.

U strojarnici bazena nalaze se filteri, pumpe, kompenzacijski bazen, neutralizacijski bazen, klima komora za kondicioniranje zraka u balon, kemijske posude za tretiranje voda, uređaj za upuhivanje zraka ispod skakačkih mjesta (bubble), uređaj za hidrauliku podizne platforme. Servisni kanal proteže se oko bazena te osim za funkcioniranje bazena služi i za promatranje skokova preko okna na stijenci bazena.

U zimskom periodu školjka bazena za skokove u vodu pokriva se sa balonom, time se omogućuje kontinuirani rad tijekom čitave godine uz izvođenje skokova sa platforme tornja visine 5 metara.

Ad 3. Rekonstrukcija otvorenog bazena – tribine

Postojeće tribine

- postojeće tribine se tlocrtno korigiraju u smislu dodavanja sjedećih mjesta na istoku;
- na zapadnom dijelu tribina izvodi se glavni ulaz u gledalište sa prilazne ceste/ulice;
- iz ulaznog prostora-podesta pristupa se na sve pozicije postojećih tribina, na nove tribine, te u sanitarije publike;
- centralni dio sjevernog dijela tribina, između stupova rasvjete, prenamjenjuje se u novinarsku i vip ložu, a s time u vezi rekonstruiraju se pristupna stepeništa;
- između zadnjeg reda tribina i potpornog zida ceste na sjeveru ugrađuju se nosači nadstrešnice. Nosiva konstrukcija nadstrešnice je iz čeličnih cijevi raznih profila, a riješena je kao niz rešetkastih konzola. Konzole nadstrešnice su povezane uzdužnim cijevnim nosačima koji osim za stabilnost sistema služe i za oslanjanje i pričvršćivanje tende izvedene od gumenog platna.
- nakon što se, u arhitektonskom smislu, dobije konačno rješenje postojećih tribina izvodi se građevinska sanacija sjedišnih i čelnih ploha tribina kao i pristupnih stepenika.

- završno se dobavljaju i ugrađuju sjedišta i inox ograde.
- projektom je predviđeno osigurati oko 1.100 sjedećih mjesta za posjetitelje u što su uključeni gledatelji, novinari, VIP gosti i mjesta za osobe s invaliditetom.

Nove tribine

- polažu se paralelno sa smjerom skakanja u bazen za skokove;
- pomoćni prostori i prostorije ispod tribina rješavaju se kroz tri etaže;
- najdonja etaža - suteren 2 - namijenjen je za dvije garderobno-sanitarne grupe sportaša, sanitarni propusnik prema bazenu za skokove i prostoriju trenera;
- u nivou vodene plohe rješena je prostorija za suce i izduženi prostor za pospremanje balona, rekvizita i ostalog;
- srednja etaža - suteren 1 - namijenjena je uglavnom za sanitarije publike, a rubno se izvodi manja prostorija za trenere;
- prizemlje - glavna etaža novih tribina - prihvaća gledatelje, sportaše, trenere, osoblje, novinare i VIP osobe, svakako i gledatelje smanjene pokretljivosti;
- projektom je predviđeno osigurati oko 400 sjedećih mjesta za gledatelje.

Ad 4. Krajobrazno uređenje okliša Bazena Kantrida

Pri osmišljavanju dizajna zelenih površina uz bazene i šetnicu najviše utjecaja imala je sama lokacija uz more, te sveprisutan motiv vode, mora te primorske obale sa svim njenim specifičnostima. Tako se uz veći dio šetnice i zone plaže proteže apstraktna oblikovna forma vala i uvale, sa izraženim voluminoznim simbolima za obalu u vidu grupacija većih grmova. Zelena površina uz glavni pješački pristup na istoku postaje svojevrsna prezentacija tipičnih mediteranskih biljnih vrsta (onih autohtonih i udomaćenih egzota), sve prožeto valovitim linijskim motivom, uz korištenje oblutka kao simbola plaže i obale.

Odabrane biljne vrste prije svega su funkcionalne, što znači da su to otporne vrste koje zahtijevaju malo njege.

Ad 5. Uređenje plažnog pojasa u zoni Bazena Kantrida

Prostor predviđen za uređenje plažnog pojasa sastoji iz centralne zone - prostora šetnice širine 370 cm, zone između šetnice i mora - plažnog pojasa. Zapadni spoj s Istarskom ulicom biti će neposredan putem stepeništa, a istočni je posredan, stepeništem od šetnice do ulice Podkoludrica, a dalje uličnim profilom do spoja s Istarskom.

Šetnica je položena na teren podno bazenskih građevina tako da je vertikalni i horizontalni tijek šetnice kontinuiran, bez skokova (stepenica).

Plažni pojas u užem smislu je prostor između šetnice i mora, a sastoji iz:

- kamenog žala,
- terasa za sunčanje,
- pristupnih stepeništa te
- zone zelenila podno šetnice i stepenica.

Kontaktne zone su uglavnom ozelenjene i opremljene klupama za odmor, uz potporne zidove provučen je pojas zelenila.

Iz navedenog je vidljivo da je projekt V. faze Bazena Kantrida građevinski složena, ali sa stanovišta javnog interesa u Gradu Rijeci vrlo potrebna investicija Rijeka sport d.o.o.

Procijenjena vrijednost ulaganja za V. (završnu) fazu projekta Bazeni Kantrida iznosi 39.000.000,00 kn.

1.2. Rekonstrukcija atletskog trkališta i borilišta na Stadionu Kantrida

Stadion Kantrida zahtjeva rekonstrukciju dijela stadiona koji se odnosi na atletska trkališta i borilišta (vidi sliku 1). Rijeka sport d.o.o. je prigodom rekonstrukcije prirodnog travnjaka nogometnog igrališta u potpunosti završio I. fazu rekonstrukcije atletske borilišta koja se nalaze na istočnoj strani Stadiona Kantrida. Navedenom rekonstrukcijom u srpnju 2009. godine obuhvaćeni su dijelovi Stadiona koji se odnose na atletske terene za bacanje diska i kladiva, kao i bacanje koplja i kugle uz dodatne radove na saniranju odvodnje.

Dakle, I. faza koja je realizirana putem Rijeka sporta podrazumjevala je rekonstrukciju atletske terena na Stadionu Kantrida:

U istočnom dijelu je bilo potrebno izvesti bacalište kugle, zaletišta za bacanje koplja i krug za bacanje diska (kladiva) sa zaštitnom mrežom prema propisima IAAF-a. Zaletišta za bacanje koplja izvedeno je sa sintetičkom oblogom.

U II. fazi, a u cilju potpune rekonstrukcije atletske trkališta i borilišta na Stadionu Kantrida, potrebno je **izvršiti rekonstrukciju atletske staze i atletske borilišta na zapadnom dijelu Stadiona** (tereni za skok u vis, skok s motkom, troskok i skok u dalj).

U nastavku se daje pregled II. faze rekonstrukcije atletske trkališta i borilišta na Stadionu Kantrida, te dodatni radovi na odvodnji i rekonstrukciju tartan staze.

Borilišta – zapadni polukrug - U polukrugu je potrebno izvesti borilišta za skok u dalj i troskok, skok s motkom i skok u vis prema propisima IAAF-a, a položajno prema nacrtima u grafičkom prilogu i elementima iskolčenja. Zadržava se položaj postojeće jame vodene zapreke. Zapadni polukrug potrebno je izvesti sa sintetičkom oblogom.

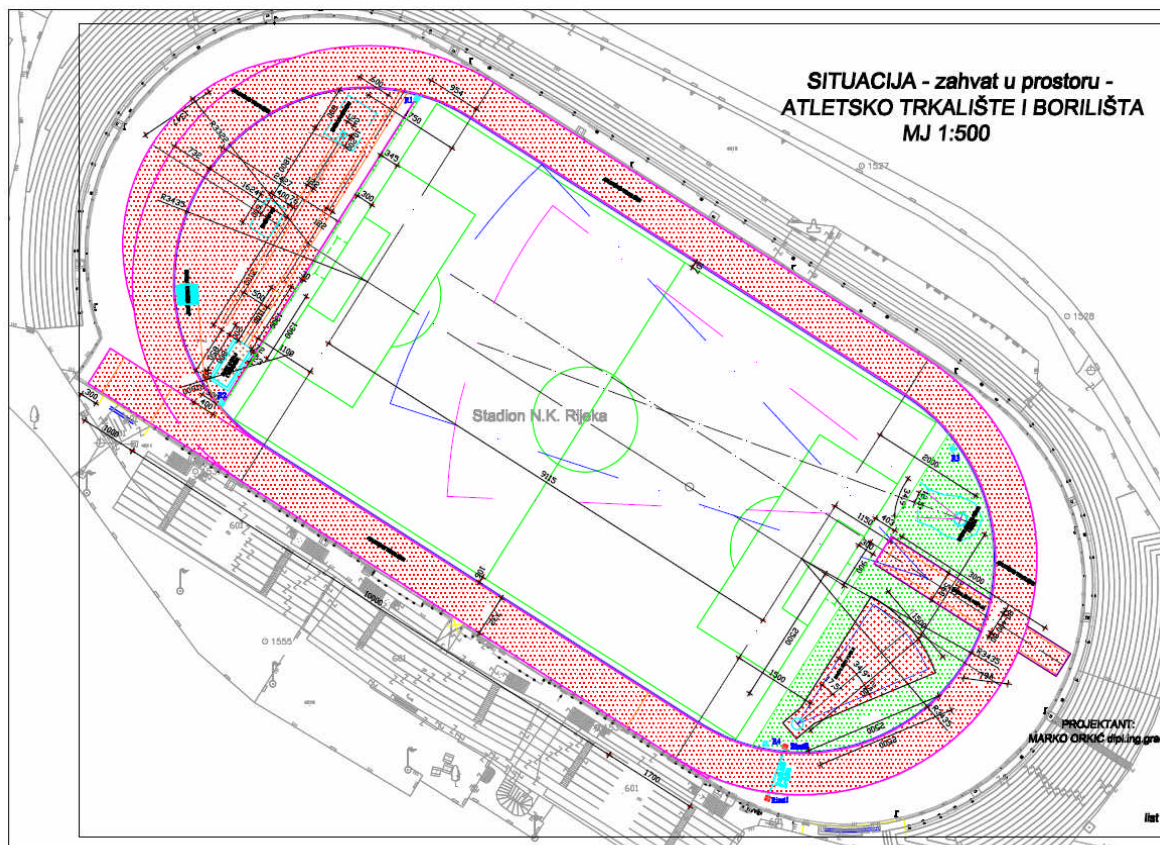
- Skok u dalj i troskok - Predvidjeti izvedbu novog doskočišta (jame s pijeskom) veličine 3.0 x 8.0 m s pjeskolovom približno na istoj lokaciji, ali tako da je osiguran zeleni pojas širine min 3,0 m od zadnje linije nogometnog igrališta, te da ne smeta stazi za utrke sa zaprekama.
- Skok motkom - Doskočište predvidjeti uz rub sjeveroistočnog zavoja.
- Skok u vis - Cijeli polukrug predvidjeti sa sintetičkom oblogom, te se na taj način dobije dovoljno prostora za istovremeno odvijanje svih disciplina.
- Trkalište – Proširuje se na zapadnom dijelu prema detaljima iz grafičkog priloga radi zaletišta skoka u vis.

Odvodnja - Potrebno je ugraditi novi linijski kanal od polimerbetona unutar postojeće betonske kanalice prema detalju iz grafičkog priloga. Linijski kanal se izvodi kao nastavak na I. faze cijelom dužinom uz zapadni polukrug. Završna obrada linijskog kanala je sintetička obloga. Linijski kanal je spojen preko sabirnika u reviziona okna i sekundarnu kanalizaciju iz I. faze.

Sintetička obloga – Navedena podloga podrazumijeva više slojeva. Treba napomenuti da je cijela tzv. tartan staza različitog stupnja oštećenja u pojedinim dijelovima. To znači da je na nekim dijelovima potrebno izvršiti samo rekonstrukciju zadnjeg sloja, a negdje je potrebno izvršiti i rekonstrukciju dubljih slojeva staze. O tome postoji posebna tehnička analiza, ali će se tek tijekom izvođenja radova utvrditi stvarno stanje pojedinih slojeva staze cijelom dužinom. Troškovnici su predvidjeli više varijanti obnove sintetičke obloge.

U nastavku ovog materijala su slike 1. koje zorno pokazuju pozicije svih navedenih radova na Stadionu Kantrida.

SLIKA 1.



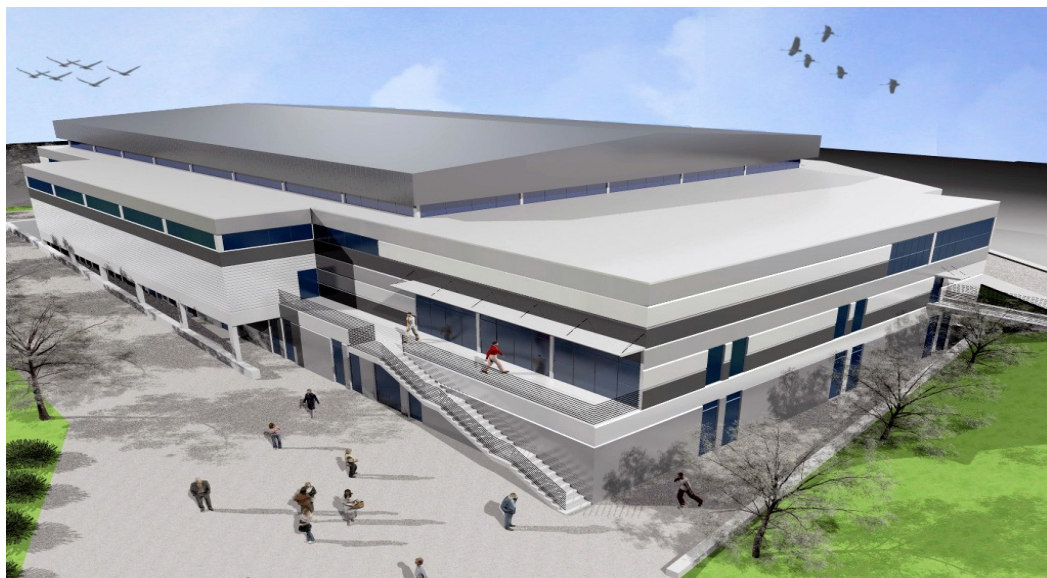
Procijenjena vrijednost Rekonstrukcija atletskog trkališta i borilišta na Stadionu Kantrida iznosi 2.000.000 kn.

1.3. Rekonstrukcija dvorane *Dinko Lukarić* na Kozali

Urbanističkim planom uređenja gradskog područja Lukovići-Brašćine-Pulac u Rijeci (SI.PGŽ 22/07) određeni su osnovni uvjeti rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje građevina i sadržaja sportsko-rekreacijske namjene Sportskog centra Kozala planske oznake R1-17 u sklopu kojeg je smještena Dvorana *Dinko Lukarić*, za neposrednu provedbu.

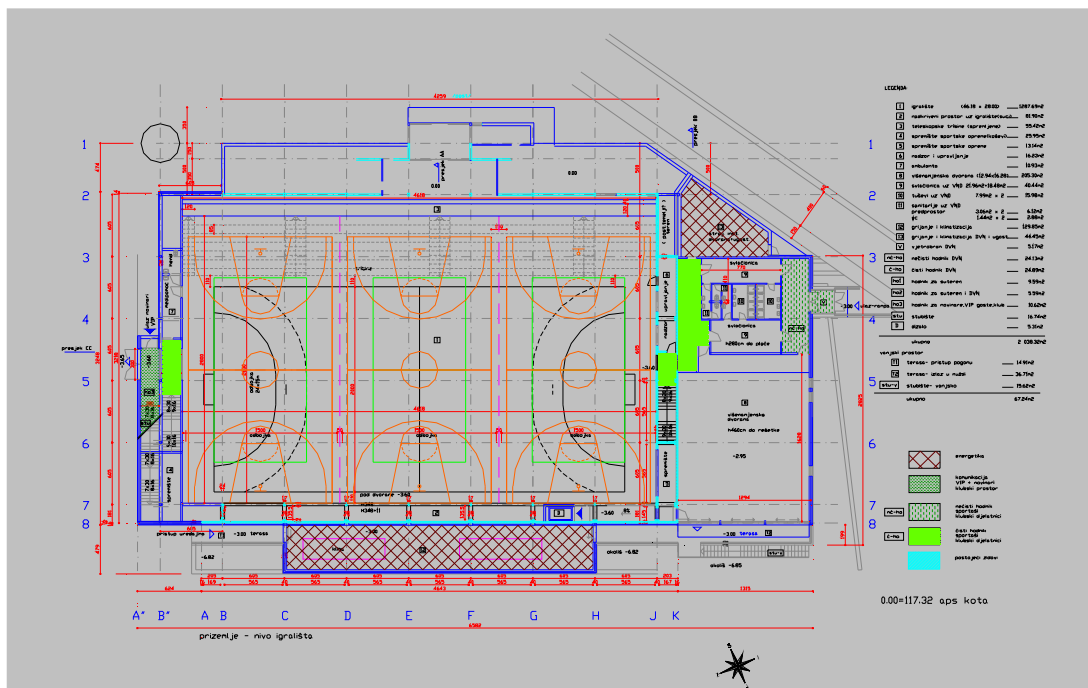
U konstruktivnom smislu zgrada je kvalitetna, ali ne zadovoljava ostale kriterije vrednovanja kad je u pitanju zadovoljavanje novih propisa glede toplinske izolacije, kvalitete bravarije, opšava, omogućavanja pristupa osobama s invaliditetom na nivou igrališta i kapaciteta pomoćnih prostora. Površina zatvorenog prostora je 1.674,47m². Međutim, cijela građevinska čestica je mnogo veći teren, a što je označeno na sljedećoj slici:

Prema izrađenom idejnom rješenju, uočena je mogućnost proširenja postojećeg zdanja dvorane *Dinko Lukarić*.



Prijedlog rješenja odnosi se na proširenje osnovnog volumena dvorane za jedan raspon stupova (605 cm) prema sjeverozapadu i dogradnju građevine po cijelom obodu kako bi se udovoljilo projektnom zadatku odnosno omogućilo igranje državnih rukometnih utakmica i treniranje odbojke/košarke na tri usporedna poprečna polja, te osiguralo odvojene zone čisto-nečisto. Predviđena je nova višenamjenska dvorana sa posebnim ulazom i manji ugostiteljski lokal.

Uklanjanjem 8 postojećih betonskih redova tribina i postava 7 redova teleskopskih tribina sa naslonima dobija se kapacitet od 546 sjedećih mjesta.



Kretanje vozila na čestici rješeno je jednosmjernim kružnim tokom sa pristupom na planirano parkiralište sa jugozapadne strane čime je omogućen neometan pristup vozilima i osobama sa smanjenom pokretljivošću svim etažama i osiguran protupožarni put.

Iz navedenog je vidljivo da bi novi sportski objekt na lokaciji postojeće dvorane *Dinko Lukarić* na Kozali bio mnogo funkcionalniji, te pogodan za višenamjensko korištenje, a čime bi se riješili problemi sportskih udruga za košarku i odbojku, te potrebe za rekreacijom građana tog dijela grada. Također, u objektu bi se mogli održavati i različiti komercijalni programi, kao i javne manifestacije. Svim navedenim novi objekt bi opravdao svoje javno značenje, a svakako bi bio u značajnoj funkciji pri Rijeka sport d.o.o.

Prema izrađenom Idejnom projektu, procijenjeni iznos izgradnje dvorane sa pristupnom prometnicom i okolišem iznosi cca 35.000.000 kn. Rijeka sport bi iz dodatnih financijskih sredstava osiguranih putem kredita izradio projektnu dokumentaciju, odnosno glavni i izvedbeni projekt uz ishođenje potvrde građenja. **Procijenjena vrijednost izrade projektne dokumentacije, glavnog i izvedbenog projekta uz ishođenje potvrde građenja, iznosi 1.500.000 kuna.**

2. Informacija o dosadašnjem financiranju rekonstrukcije postojećih i izgradnja novih objekata sporta i tehničke kulture putem TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Na temelju poziva za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave dugoročnog novčanog kredita s valutnom klauzulom u EUR, objavljenog u Elektroničkom oglasniku javne nabave broj: N-02-V-100660-150208, od 19. veljače 2008. godine i 03.03.2008., zaprimljene su dvije prihvatljive ponude sposobnih ponuditelja.

Odlukom direktora Rijeka sport d.o.o. broj 414/08 od 02.04.2008. godine odabrana je kao najpovoljnija ponuda ZAGREBAČKE BANKE d.d., Zagreb, sa cijenom ponude u iznosu 241.252.566,14 kn, a na osnovi Odluke Gradskog vijeća Grada Rijeke o davanju suglasnosti za zaduživanje Rijeka sportu d.o.o. od 29.05.2008. godine, te Odluke Nadzornog odbora Rijeka sport d.o.o. o davanju suglasnosti direktoru društva za sklapanje ugovora o dugoročnom kreditu od 05.05.2008. godine, dana 18.06.2008. god. Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Rijeka sport d.o.o. Rijeka sklopili su Ugovor o dugoročnom kreditu u iznosu od 170.000.000,00 kn s valutnom klauzulom u EUR.

U realizaciji zadaća izgradnje i rekonstrukcije objekata sporta i tehničke kulture Rijeka sport d.o.o. je iz odobrenog kredita Zagrebačka banka d.d. Zagreb izvršio slijedeća financiranja u ukupnom iznosu od 165.508.789,97 kuna.

- za završetak izgradnje III faze kompleksa Bazeni Kantrida, tj. dovršetak izgradnje Dvoranskog plivališta izvršeno je financiranje u iznosu od 58.281.124,11 kuna;
- za izgradnju IV faze kompleksa Bazeni Kantrida, tj. rekonstrukciju školjke otvorenog plivališta i prilagodbu presostatskog balona izvršeno je financiranje u iznosu od 20.293.322,37 kune;
- za izgradnju Astronomskog centra u Rijeci, zajedno sa troškovima građevinskog i projektaktskog nadzora, te opremanja planetarija i pratećih prostora sa zvjezdarnicom izvršeno je financiranje u iznosu od 17.720.577,51 kuna;
- za rekonstrukciju prirodnog travnjaka Stadiona Kantrida, koja je obuhvatila rekonstrukciju drenaže zemljišta i sustava odvodnje oborinskih voda, rekonstrukciju sustava za polijevanje i elektroinstalacija, te zamjenu hranjivog sloja travnjaka i travnog tepiha, zajedno sa troškovima projektiranja rekonstrukcije i nadzora nad izvođenjem radova izvršeno je financiranje u iznosu od 8.975.258,15 kuna;
- za rekonstrukciju rasvjete Stadiona Krimeja, uključivo sa troškovima projektiranja, stručnog nadzora, projektnog nadzora, te vodnog doprinosa, izvršeno je financiranje u iznosu od 775.050,32 kuna;
- za radove na uređenju umjetnih travnjaka na nogometnim igralištima: pomoćno igralište Stadiona Kantrida, SRC Belveder i Podmurvice izvršeno je financiranje u iznosu od 633.562,59 kn;
- za tretman umjetnog travnjaka na nogometnom igralištu Podmurvice izvršeno je financiranje u iznosu od 121.216,50 kuna;
- za izradu idejnog projekta rekonstrukcije dvorane *Dinko Lukarić* na Kozali izvršeno je financiranje u iznosu od 76.919,60 kuna;
- za izradu projektne dokumentacije za trim kabinet u prizemlju Dvorane Mladosti izvršeno je financiranje u iznosu od 79.300,00 kuna;
- za izgradnju Atletske dvorane Kantrida, rekonstrukciju zgrade atletske kluba i prelaganje javnog stubišta, uključivo sa troškovima izrade projektne dokumentacije, plaćenog vodnog i komunalnog doprinosa i troškova geodetske izmjere, slijedom dosadašnjeg ugovora izvršeno je financiranje u ukupom iznosu od 42.430.694,55 kuna;
- za izgradnju V. faze Bazena Kantrida do sada je izvršeno financiranje u iznosu od 7.798.487,14 kuna;
- iz odobrenog kredita plaćana je i naknada za obradu kredita u iznosu od 300.000,00 kuna, kao i interkalarne kamate na odobreni kredit koje do 31. ožujka 2010. godine iznose 8.023.277,13 kune, tako da su ukupni troškovi kredita do 31. ožujka 2010. godine na plaćeni iz kredita u iznosu od 8.323.277,13 kuna.

Sva navedena financiranja izvršena su u objekte koji su dovršeni i posjeduju uporabnu dozvolu, te su u uporabi za utvrđenu namjenu, osim objekta Atletska dvorana Kantrida, rekonstrukcija zgrade Atletske dvorane i prelaganje javnog stubišta, dovršetak kojih radova se planira do 15. travnja 2010. godine, a ishodom uporabnih dozvola očekuje se do 15. svibnja 2010. godine.

3. Informacija o provedenom postupku javne nabave dodatne usluge dugoročnog novčanog kredita sa valutnom klauzulom u EUR za izgradnju i rekonstrukciju objekata sporta

Direktor Rijeka sporta d.o.o. donio je dana 20. travnja 2010. godine Odluku o početku postupka javne nabave dodatne usluge dugoročnog novčanog kredita za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnju novih objekata sporta. Tom odlukom odabran je postupak javne nabave – pregovarački postupak bez predhodne objave iz članka 16. stavak 2. točka 4. Zakona o javnoj nabavi, a postupak pregovaranja izvršen je sa Zagrebačkom bankom d.d., i to iz razloga jer se radi radi o dodatnoj usluzi kreditiranja čija vrijednost ne prelazi 25% vrijednosti osnovnog ugovora.

Nakon što je na način propisan odredbama Zakona o javnoj nabavi utvrđena gospodarska i poslovna sposobnost Zagrebačke banke d.d., izvršena je Elektronskom oglasniku javne nabave pod brojem: N-30-V-115146-210410 od 21. travnja 2010. godine objava Obavijesti o početku postupka javne nabave. Nakon protoka roka mirovanja od petnaest dana, propisanog odredbama Zakona o javnoj nabavi, dana 07. svibnja 2010. godine poslan je poziv na pregovaranje Zagrebačkoj banci d.d., koja je dostavila svoju inicijalnu, a ujedno i konačnu ponudu.

Konačna ponuda Zagrebačke banke d.d. za dodatnu uslugu dugoročnog novčanog kredita za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnju novih objekata sporta ima slijedeće bitne elemente:

Dodatni iznos kredita:	42.500.000,00 kn
Vrste kredita:	dugoročni kunski kredit s valutnom klauzulom u EUR, obračunat po srednjem tečaju HNB na dan povlačenja svake tranše
Rok povrata kredita:	deset godina
Razdoblje i dinamika korištenja kredita:	sukcesivno u deset tranši u razdoblju lipanj 2010. do 31. ožujka 2011. godine
Dinamika otplate glavnice i kamata:	mjesečno, zadnjeg dana u mjesecu, prva rata dospijeva na naplatu 30. travnja 2011. godine
Nominalna kamatna stopa:	3,30%, promjenjiva, tromjesečni EURIBOR, promjenjiv + 2,65 p.p. fiksno, godišnje
Naknada za odobrenje kredita:	76.500,00 kn
Ostale naknade i troškovi banke:	nema
Efektivna kamatna stopa:	3,37%
Instrumenti osiguranja kredita:	bianco mjenice i zadužnica TD RIJEKA SPORTA d.o.o. i založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Grada Rijeke – Bazeni Kantrida
Ukupna cijena kredita s dodatnim zaduženjem - 259.951.322,57 kn:	- iznos kredita: 212.500.000,00 kn - iznos kamate: 47.074.822,57 kn

Kako je utvrđeno da je konačna ponuda Zagrebačke banke d.d. za dodatnu uslugu dugoročnog novčanog kredita za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnju novih objekata sporta, po svim bitnim elementima istovjetna ponudi koja je predhodila zaključenju osnovnog Ugovora o dugoročnom kreditu u iznosu od 170.000.000,00 kn s valutnom klauzulom u EUR zaključenog sa Zgrebačkom bankom d.d. dana 18.06.2008. godine, direktor Rijeka sport d.o.o. odlučio je prihvatiti gore naznačenu ponudu Zagrebačke banka d.d. Zagreb.

Prijedlog zaključaka A) i B)

Sukladno navedenom, predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći

Z a k l j u č a k A):

1. Priprihvaća se prijedlog za dodatno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o u iznosu od 42.500.000,00 kuna i Informacija o provedenom postupku javne nabave za dodatne usluge dugoročnog novčanog kredita za financiranje završne faze izgradnje i rekonstrukcije sportskih objekata u 2010. -2011. godini.
2. Ovaj zaključak, s prijedlogom i informacijom iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

B)
Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Obrazloženje:

Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. svibnja 2008. godine, donijelo je Odluku o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. (KLASA: 021-05/08-01/75, URBROJ:2170-01-10-08-2 - u daljnjem tekstu: Odluka), kojom je TD RIJEKA SPORT d.o.o. dalo suglasnost za dugoročno kunsko zaduženje s valutnom klauzulom u EUR kod Zagrebačke banke d.d., u iznosu od 170.000.000,00 kuna, za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata sporta i tehničke kulture.

Sukladno obrazloženju danim pod točkom A.) ovoga materijala, predlaže se dodatno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. kod Zagrebačke banke d.d. u iznosu od 42.500.000,00 kuna, tako da bi ukupan iznos zaduženja iznosio 212.500.000,00 HRK, s valutnom klauzulom u EUR. Svi bitni uvjeti dodatnog zaduženja istovjetni su uvjetima iz Odluke od 29.05.2008. godine: godišnja kamatna stopa u visini tromjesečnog EURIBORA, koji je promjenjiv, uvećanog za 2,65 p.p. fiksno, rok povrata ukupnog iznosa kredita je 10 godina s mjesečnom otplatom glavnice i kamate. Krajnji rok korištenja kredita je 31. ožujka 2011. godine tako da prva rata ukupnog iznosa kredita dopijeva na naplatu 30. travnja 2011.godine. Zbog pada stope EURIBORA na europskom tržištu, nominalna kamatna stopa na ukupni kredit prema ponudi Zagrebačke banke d.d. iznosi 3,30%, dok je prije dvije godine, kad je Gradsko vijeće dalo suglasnost TD RIJEKA SPORT za zaduženje, nominalna kamatna stopa iznosila je 6,99%. Uz kamatnu stopu od 3,30% cijena kredita s dodatnim zaduženjem u ukupnom iznosu od 212.500.000,00 kuna je 259.951.322,57 kuna, dok je prije dvije godine, uz kamatnu stopu od 6,99% cijena kredita od 170.000.000,00 kn iznosila 241.252.566,14 kn.

Za osiguranje povrata prvotno odobrenog kredita u iznosu od 170.000.000,00 kn Grad Rijeka dozvolio je upis založnog prava (hipoteke) na objektima Komplexa bazena na Kantridi u korist Zagrebačke banke d.d. Prema procjeni Zagrebačke banke d.d. vrijednost Komplexa bazena na Kantridi dovoljna je garancija i osiguranje i za dodatni iznos od 42.500.000,00 kuna kredita. Grad Rijeka, kao vlasnik zemljišta i objekata treba dozvoliti upis založnog prava (hipoteke) i za to dodatno kreditno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o., odnosno upis založnog prava za ukupan iznos kredita, a RIJEKA SPORT dostavit će Zagrebačkoj banci d.d. običnu zadužnicu na ukupan iznos kredita.

Sukladno odredbi članka 90. stavka 1. Zakonu o proračunu ("Narodne novine" 87/08), pravna osoba u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu jedinice lokalne samouprave može se dugoročno zadužiti samo za investiciju uz suglasnost većinskog vlasnika, odnosno osnivača. Sukladno odredbi stavka 2. istoga članka, dana suglasnost za zaduživanje pravnoj osobi uključuje se u opseg mogućeg zaduženja jedinice lokalne samouprave (koje može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u prethodnoj godini) ukoliko je pravna osoba koja se zadužuje iskazala gubitak u svom financijskom izvješću za prethodnu godinu. Nadalje, stavkom 3. istoga članka određeno je da odluku o davanju suglasnosti pravnoj osobi za zaduženje donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ako statutom ili odlukom jedinice lokalne samouprave nije propisano tko odlučuje o davanju suglasnosti.

Prema financijskim izvješćima za 2009. godinu, TD RIJEKA SPORT d.o.o. nema iskazan gubitak za 2009. godinu, odnosno poslovalo je s pozitivnim rezultatom, slijedom čega izdana suglasnost za dodatno zaduženje RIJEKA SPORTA ne povećava stopu zaduženosti Grada Rijeke.

Odredbom članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 24/09) utvrđeno je da Gradsko vijeće Grada Rijeke odlučuje o davanju suglasnosti za zaduženje i davanju jamstva za ispunjenje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Rijeke i ustanovama čiji je osnivač Grad Rijeka iznad iznosa od 10.000.000,00 kn.

Kako je RIJEKA SPORT d.o.o., pravna osoba čiji je osnivač i 100% vlasnik Grad Rijeka, a radi se o nabavi dodatnih financijskih sredstava putem dugoročnog novčanog kredita kod Zagrebačke banke d.d., u iznosu od 42.500.000,00 kn, potrebnih za financiranje završne faze objekata sporta i tehničke kulture navedenih u ovom materijalu, potrebno je da Gradsko vijeće, sukladno Zakonu o proračunu i Statutu Grada odluči o davanju suglasnosti za dodatno zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. te donese Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o zaduženju TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Slijedom iznesenog predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći

Z a k l j u č a k B):

1. **Utvrdjuje se Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o., u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.**
2. **Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.**

Na temelju članka 90. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 24/09) Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici _____ 2010. godine donijelo je

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke
o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Članak 1.

Članak 1. Odluke o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 20/08) mijenja se i glasi :

"Daje se suglasnost za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. putem dugoročnog kunskog kredita u iznosu od 212.500.000,00 HRK, s valutnom klauzulom u EUR, kod Zagrebačke banke d.d., za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata sporta i tehničke kulture, pod slijedećim uvjetima:

Vrsta kredita:	dugoročni kunski kredit s valutnom klauzulom u EUR
Iznos kredita:	212.500.000,00 HRK
Dinamika korištenja kredita:	sukcesivno u tranšama, krajnji rok korištenja 31.ožujak 2011. godine
Nominalna kamatna stopa:	3,30%, promjenjiva – tromjesečni EURIBOR, promjenjiv + 2,65 p.p.fiksno, godišnje
Efektivna kamatna stopa:	3,37%
Interkalarna kamata:	jednaka nominalnoj
Tromjesečni EURIBOR (01.04. - 30.06.2010.)	0,655 %
Metoda obračuna kamate:	proporcionalna
Rok povrata kredita:	10 godina
Dinamika otplate glavnice i kamate:	mjesečno, u 120 mjesečnih rata
Dospijeće prve rate:	zadnji dan u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit u cijelosti iskorišten
Naknada za odobrenje kredita:	376.500,00 HRK - jednokratno
Valutna klauzula:	u EUR, svi obračuni vrše se prema srednjem tečaju HNB
Ukupna cijena kredita:	259.951.322,57 HRK
Instrumenti osiguranja kredita:	bianco mjenice i zadužnica TD RIJEKA SPORTA d.o.o. i založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Grada Rijeke – Kompleks bazena na Kantridi

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

PRILOZI

Prilog 1. Skenirana Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o.



SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA
| TRAZILICA | IMPRESSUM

Godina XVI. - broj 20.

Ponedjeljak, 2. lipnja 2008.



GRAD RIJEKA

73.

Na temelju odredbi članka 107. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03) te članku 40. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 23/01, 4/02, 13/02, 3/05, 9/06, 17/06-pročišćeni tekst, 8/07 i 44/07), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. svibnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU o davanju suglasnosti za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduženje TD RIJEKA SPORT d.o.o. putem dugoročnog kuskog kredita u iznosu od 170.000.000,00 kn, s valutnom klauzulom u EUR, kod Zagrebačke banke d.d., za financiranje rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata sporta i tehničke kulture, pod slijedećim uvjetima:

Vrsta kredita:	dugoročni kuskni kredit s valutnom klauzulom u EUR
Iznos kredita:	170.000.000,00 kn
Dinamika korištenja kredita:	sukcesivno u tranšama, krajnji rok korištenja rujan 2009. godine
Nominalna kamatna stopa:	6,99%, promjenjiva - tromjesečni EURIBOR, promjenjiv + 2,65 p.p. fiksno, godišnje
Efektivna kamatna stopa:	7,18%
Interkalarna kamata:	jednaka nominalnoj
Tromjesečni EURIBOR (13.02.2008.)	4,34%

Metoda obračuna kamate:	proporcionalna
Rok povrata kredita:	10 godina
Dinamika otplate glavnice i kamate:	mjesečno, u 120 mjesečnih rata
Dospijeće prve rate:	zadnji dan u mjesecu koji slijedi iza mjeseca u kojem je kredit u cijelosti iskorišten
Naknada za odobrenje kredita:	300.000,00 kn - jednokratno
Valutna klauzula:	u EUR, svi obračuni vrše se prema srednjem tečaju HNB
Ukupna cijena kredita:	241.252.566,14 kn
Instrumenti osiguranja kredita:	bianco mjenice i zadužnica TD RIJEKA SPORTA d.o.o. i založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Grada Rijeke - Kompleks bazena na Kantridi

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/08-01/75

Ur. broj: 2170-01-10-08-2

Rijeka, 29. svibnja 2008.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

Odluka o davanju suglasnosti

