



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

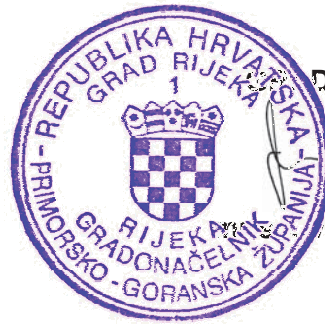
KLASA: 023-01/10-04/26-24
URBROJ: 2170/01-15-00-10-21
Rijeka, 31.03.2010.

Gradonačelnik je 31. ožujka 2010. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje Dodatka II. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke, Klasa: 360-02/07-08/07, Ur.broj:2170-01-02 od 29.6.2007.godine, u tekstu koji čini sastavni dio ovoga zaključka.

2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovoga zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav
n/r Irene Miličević i Livie Raunić
2. Ured Grada, n/r Ante Mađerića
3. Odjel gradske uprave za financije
n/r Tripe Grahovca i Dženet Brkarić
4. Rijeka promet d.d., n/r Gordane Bacinger i Jagoda Tomašić
5. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB: 70499188297, zastupan po gradonačelniku mr.sc.Vojku Obersnel (u daljnjem tekstu: GRAD)

i

RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13, OIB: 46811281375 kao pravni slijednik RIJEKA PROMET d.o.o., kojeg zastupa direktor Gordana Bacinger, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: RIJEKA PROMET)

sklopili su, u Rijeci, dana _____ 2010.god. sljedeći

DODATAK II.

Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke

KLASA: 360-02/07-08/07, UR.BROJ:2170-01-02

od 29.6.2007.god.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 29. lipnja 2007. god., sklopile Ugovor o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke: KLASA: 360-02/07-08/07, UR.BROJ:2170-01-02-10-07-01 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kao i Dodatak I. Ugovora, KLASA: 360-02/07-08/7, UR.BROJ: 2170-01-02-10-08-2-IM od 17.12.2008.god.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je RIJEKA PROMET, temeljem Ugovora i Dodatka I.Ugovora, na ime prava građenja, a u svrhu rješavanja imovinsko - pravne pripreme zemljišta na kojem se grade Gradska sabirna prometnica „GSP 233“ na Srdočima I-III faza i Županijska prometnica ŽC 5025 Rujevica – Marčelji - I. etapa: Rujevica- Marinići, do dana sklapanja ovog Dodatka II. Ugovora, platio GRADU iznos od 21.473.538,91 kuna.

Budući da za prometne projekte iz članka 7. i 8. stavak 1. toč. 1. i 2. Ugovora nije moguće realizirati osnivanje prava građenja, ovim Dodatkom II. Ugovora, obvezuje se GRAD vratiti RIJEKA PROMETU iznos iz prethodnog stavka ovoga članka zajedno s kamatom u visini od 4 %(uvećan za pripadajući iznos PDV-a na kamatu), počev od 31.10.2009.god.pa do dana plaćanja.

Iznos iz stavka 1. ovoga članka GRAD se obvezuje vratiti do 31.12.2010.god.

Članak 3.

Rokovi preuzimanja i vrijednost prometnih projekata iz članka 2. stavka 1. toč.1., 2., 3. i 4. Ugovora, utvrdit će se dodacima Ugovora o međusobnim pravima i obvezama vezano za realizaciju izgradnje koje su GRAD i RIJEKA PROMET sklopili za svaki prometni projekt pojedinačno, a nakon dobivanja pravomoćnih uporabnih dozvola.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će po ispunjenju uvjeta iz prethodnog stavka ovoga članka, prometne projekte preuzeti na upravljanje GRAD.

Članak 4.

Sve odredbe Ugovora i Dodatka I. Ugovora koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka II. Ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

Ovaj Dodatak II. Ugovora stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Broj: 10-335/09

KLASA:
UR.BROJ:

RIJEKA PROMET d.d.
Direktor

GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Gordana Bacinger, dipl.oec.

mr.sc.Vojko Obersnel

Datum potpisa

Datum potpisa



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i izgradnje

KLASA: 363-02/10-04/9
URBROJ: 2170/01-02-10-10-1

Rijeka, 30.03.2010.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA za donošenje

Predmet: Prijedlog za donošenje Zaključka o sklapanju Dodatka II. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke, KLASA: 360-02/07-08/07, UR.BROJ:2170-01-02, sklopljenom između Grada Rijeke i Rijeka promet d.d. dana 29. lipnja 2007.godine.

Materijal izradili:

Livia Raunić - OGU za komunalni sustav
Ante Maderić - Ured Grada
Dženet Brkarić - OGU za financije
Gordana Bacinger - Rijeka promet d.d.
Jagoda Tomašić - Rijeka promet d.d.

Pročelnik:

Tripo Grahovac

Pročelnik:

Irena Miličević



OBRAZLOŽENJE

Temeljem Zaključka Poglavarstva Grada Rijeke, KLASA: 022-05/07-01/45-78, URBROJ:2170-01-10-07-2 od 5.6.2007. 2007.godine, sklopljen je dana 29. lipnja 2007.godine Ugovor o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke, KLASA: 360-02/07-08/7, URBROJ: 2170-01-02-10-07-1. Predmetnim Ugovorom Grad Rijeka i Rijeka promet d.d. ugovorili su da će Rijeka promet d.d. kao trgovačko društvo u 100% vlasništvu Grada Rijeke i koje je registrirano za građenje, nadzor nad građenjem i projektiranje te održavanje cesta i javno-prometnih površina, poduzeti potrebnu aktivnost usmjerenu na izgradnju i financiranje prometnih projekata utvrđenih Ugovorom. Slijedom toga, Rijeka promet d.d. osigurao je potrebna sredstva izdavanjem korporativnih obveznica u iznosu od 192.000.000,00 kuna, a preostali iznos od 94.000.000,00 kuna preuzeo je obvezu osigurati izdavanjem vrijednosnih papira ili nekim drugim modelom financiranja.

Predmetnim ugovorom utvrđena je obveza Rijeka promet d.d. da Gradu isplati iznose u svrhu rješavanja imovinsko-pravne pripreme zemljišta na kojem će se graditi prometnice ŽC 5025 Rujevica – Marčelji i GSP 233 na Srdočima, koji iznosi predstavljaju iznose predujmova naknade za pravo građenja.

Dana 17.12. 2008.godine ugovorne strane sklopile su Dodatak I. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke, KLASA: 360-02/07-08/7, UR.BROJ:2170-01-02-10-08-2-IM kojim su utvrdile procijenjenu vrijednost ulaganja u imovinsko pravnu pripremu prometnica do konca 2008. god.

Kako više ne postoji osnov za ugovorenu namjenu danih predujmova, predlaže se da Grad Rijeka vrati Rijeka prometu iznos od 21.473.538,91 kuna koji iznos je Rijeka promet d.d. sveukupno do sada doznačio Gradu u svrhu rješavanja imovinsko pravne pripreme prednje navedenih prometnica, uvećan za iznos kamate obračunate po stopi od 4% koja teče od 31.10.2009.godine do dana plaćanja. Predmetni datum uzet je kao početak obračuna kamata iz razloga što je tada riješen status prometnica, odnosno utvrđeno je da će se iste prenijeti na upravljanje Gradu Rijeci.

Prometne projekte: Gradsku sabirnu prometnicu «GSP 233» na Srdočima I-III faza, Ulicu Ivana Pavla II – II Faza, Županijsku prometnicu ŽC 5025 Rujevica-Marčelji-I etapa: Rujevica-Marinići i Tunelski priključak na cestu D-404 – I Faza: Priključak Rijeka-TCR, Grad Rijeka preuzet će na upravljanje nakon što uporabne dozvole za iste postanu pravomoćne, a što će se urediti dodacima Ugovora o međusobnim pravima i obvezama vezano za realizaciju izgradnje koje su Grad Rijeka i Rijeka promet d.d. sklopili za svaki prometni projekt posebno.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese sljedeći

Z AKLJUČAK

1. Odobrava se sklapanje Dodatka II. Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke, Klasa: 360-02/07-08/07, Ur.broj:2170-01-02 od 29.6.2007.god.,u predloženom tekstu.

2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za provedbu ovog Zaključka.

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB: 70499188297, zastupan po gradonačelniku mr.sc.Vojku Obersnel (u daljnjem tekstu: GRAD)

i

RIJEKA PROMET d.d. Rijeka, Fiumara 13, OIB: 46811281375 kao pravni slijednik RIJEKA PROMET d.o.o., kojeg zastupa direktor Gordana Bacinger, dipl.oec. (u daljnjem tekstu: RIJEKA PROMET)

sklopili su, u Rijeci, dana _____ 2010.god. sljedeći

DODATAK II.

Ugovora o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke KLASA: 360-02/07-08/07, UR.BROJ:2170-01-02 od 29.6.2007.god.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 29. lipnja 2007. god., sklopile Ugovor o međusobnim pravima i obvezama povodom ulaganja u prometne projekte na području Grada Rijeke: KLASA: 360-02/07-08/07, UR.BROJ:2170-01-02-10-07-01 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kao i Dodatak I. Ugovora, KLASA: 360-02/07-08/7, UR.BROJ: 2170-01-02-10-08-2-IM od 17.12.2008.god.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je RIJEKA PROMET, temeljem Ugovora i Dodatka I.Ugovora, na ime prava građenja, a u svrhu rješavanja imovinsko - pravne pripreme zemljišta na kojem se grade Gradska sabirna prometnica „GSP 233“ na Srdočima I-III faza i Županijska prometnica ŽC 5025 Rujevica – Marčelji - I. etapa: Rujevica- Marinići, do dana sklapanja ovog Dodatka II. Ugovora, platio GRADU iznos od 21.473.538,91 kuna.

Budući da za prometne projekte iz članka 7. i 8. stavak 1. toč. 1. i 2. Ugovora nije moguće realizirati osnivanje prava građenja, ovim Dodatkom II. Ugovora, obvezuje se GRAD vratiti RIJEKA PROMETU iznos iz prethodnog stavka ovoga članka zajedno s kamatom u visini od 4 %(uvećan za pripadajući iznos PDV-a na kamatu), počev od 31.10.2009.god.pa do dana plaćanja.

Iznos iz stavka 1. ovoga članka GRAD se obvezuje vratiti do 31.12.2010.god.

Članak 3.

Rokovi preuzimanja i vrijednost prometnih projekata iz članka 2. stavka 1. toč.1., 2., 3. i 4. Ugovora, utvrdit će se dodacima Ugovora o međusobnim pravima i obvezama vezano za realizaciju izgradnje koje su GRAD i RIJEKA PROMET sklopili za svaki prometni projekt pojedinačno, a nakon dobivanja pravomoćnih uporabnih dozvola.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će po ispunjenju uvjeta iz prethodnog stavka ovoga članka, prometne projekte preuzeti na upravljanje GRAD.

Članak 4.

Sve odredbe Ugovora i Dodatka I. Ugovora koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka II. Ugovora, ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

Ovaj Dodatak II. Ugovora stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Broj: 10-335/09

KLASA:
UR.BROJ:

RIJEKA PROMET d.d.
Direktor

GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Gordana Bacinger, dipl.oec.

mr.sc.Vojko Obersnel

Datum potpisa

Datum potpisa