



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/09-04/24-11

URBROJ: 2170/01-10-30-09-30

Rijeka, 28. 10. 2009.

Gradonačelnik je 28. listopada 2009. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuju se Ispravci Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo u tekstu kako slijedi:

"Gradonačelnik Grada Rijeke kao predlagatelj akta, a uvažavajući točku 2. Zaključka Odbora za Statut, Poslovnik i propise KLASA: 021-05/09-01/175 URBROJ: 2170/01-10-20-09/2 od 27. listopada 2009. i točku 3. Zaključka Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke KLASA:021-05/09-01/86 URBROJ:2170-01-10-20-09/2 od 27. listopada 2009. godine podnosi slijedeće

ISPRAVKE

Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo

ISPRAVCI OBVEZNOG PRILOGA - OBRAZLOŽENJA KONAČNOG PRIJEDLOGA
Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo

U Obveznom prilogu točki I. Obrazloženja Konačnog prijedloga Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo, podtočki 2.1., vrši se ispravak gramatičke greške te se stoga mijenja druga rečenica prvog odlomka i glasi:

"U kontekstu planskih odrednica GUP-a i planiranih zahvata na području Rujevice, na području obuhvata Plana planira se formiranje građevnih čestica stambene namjene i mješovite namjene – pretežito stambene namjene s poslovnim i javnim sadržajima u prizemlju objekata, gradnja podzemne garaže, centralnog trga te javnih zelenih površina."

U podtočki 2.1., u tekstu 1. odlomka na stranici 22. riječi "oko 460" zamjenjuju se riječima "najmanje 450".

U podtočki 2.1., tekst odlomaka 4. 5. i 6. na stranici 22. zamjenjuje se tekstom kako slijedi:

"Površina građevne čestice planske oznake S-3 iznosi 1.583 m². Tlocrtna bruto površina građevine iznosi 475 m², katnost građevine iznosi Po+S+P+2, a građevinska bruto površina građevine iznosi 2.006 m². Koeficijent izgrađenosti iznosi 0,30, a koeficijent iskorištenosti iznosi nadzemno iznosi 0,80.

Površina građevne čestice planske oznake S-4 iznosi 1.996 m². Tlocrtna bruto površina građevine iznosi 598 m², katnost građevine iznosi Po+S+P+2, a građevinska bruto površina građevine iznosi 2.336 m². Koeficijent izgrađenosti je 0,30, a koeficijent iskorištenosti nadzemno iznosi 0,80.

Površina građevne čestice planske oznake S-5 iznosi 2.720 m². Tlocrtna bruto površina građevine iznosi 800 m², katnost građevine iznosi Po+S+P+2, a građevinska bruto površina građevine iznosi 2.916 m². Koeficijent izgrađenosti je 0,29, a koeficijent iskorištenosti nadzemno iznosi 0,80."

U podtočki 2.3.1., u tekstu 5. odlomka na stranici 25. riječi "oko 460" zamjenjuju se riječima "najmanje 450".

U podtočki 2.3.4., u tekstu 4. odlomka na stranici 28. iza broj "6/94" dodaju se riječ i broj "i 12/95".

U podtočki 2.4.1., u tekst 4. odlomka na stranici 30. zamjenjuje se tekstom kako slijedi:
"Pomoćne građevine su objekti pješačkih ulaza/izlaza iz podzemnih garaža, spremišta, terase, pergole, paviljoni gotove konstrukcije i slično."

ISPRAVAK KONAČNOG PRIJEDLOGA ODLUKE O DONOŠENJU
Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo

U članku 30. Konačnog prijedloga Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo stavku 1. točki a) podtočki 2. broj "60" zamjenjuje se brojem "59", a u **podtočki 3.** broj "101" zamjenjuje se brojem "100".

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno točki 2. Zaključka Odbora za Statut, Poslovnik i propise Gradskog vijeća Grada Rijeke KLASA: 021-05/09-01/175 URBROJ: 2170/01-10-20-09/2 od 27. listopada 2009. godine i točki 3. Zaključka Odbora za gospodarstvo i razvoj Grada Rijeke KLASA:021-05/09-01/86 URBROJ:2170-01-10-20-09/2 od 27. listopada 2009. godine, Gradonačelnik Grada Rijeke utvrdio je ispravke kojima se gramatički i sadržajno usklađuje tekst obrazloženja obveznog priloga plana s tekstom konačnog prijedloga odluke o donošenju detaljnog plana uređenja dijela stambenog područja Minakovo."

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



Signed by: VOJKO OBERSNEL 4357.4358.5146.1
Signing time: Srijeda 28. listopad 2009, 17:37:04 Lokal

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r Srđana Škunce, Ede Rumora i Jasne Blažina
3. Ured Grada, n/r Mirne Pavlović-Vodinelić i Federike Nikolić