

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, na temelju odredbi članka 5. i 7. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" br. 13/15) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/17-04/13-91; URBROJ: 2170/01-15-00-17-19 od 28. veljače 2017. godine, objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje na korištenje nekretnine za prodaju cvijeća**  
**i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke**

**PREDMET NATJEČAJA**

Davanje na korištenje javne površine za postavu štandova za prodaju cvijeća i svijeća na lokacijama u blizini gradskih groblja grada Rijeke, kako slijedi:

- gradsko groblje Kozala 49 lokacija
- gradsko groblje Drenova 43 lokacije
- gradsko groblje Trsat 8 lokacija
- gradsko groblje Zamet 22 lokacije.

**UVJETI NATJEČAJA**

**1. Uvjeti natječaja:**

Ugovor o davanju na korištenje sklapa se na period od 12. travnja do 17. travnja 2017. godine.

- Površina svake lokacije iznosi 6 m<sup>2</sup>.
- Početna naknada za svaku lokaciju iznosi 11,00 kn/m<sup>2</sup> dnevno.
- Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na nekretnini iz natječaja.
- Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
  - kojemu je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
  - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja.
- Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu za svaku lokaciju za koju se natječu, na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj:
  - za fizičke osobe: HR00 5738-OIB-411
  - za pravne osobe: HR00 5738-OIB-411Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje nekretnine redni broj (navesti redni broj iz točke 1. natječaja).

**Iznos jamčevine za nekretnine iz Natječaja iznosi 198,00 kn.**

**3. Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:**

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
- ponuđenu naknadu za korištenje po m<sup>2</sup> korištenja i u ukupnom iznosu,
- dokaz o uplati jamčevine.

**4. Ponude se daju za svaku lokaciju zasebno.**

5. Ponuditelji su dužni zapečatiti ponudu u omotnicu. Na omotnici treba naznačiti: "PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE NEKRETNINE ZA PRODAJU CVIJEĆA I SVIJEĆA NA LOKACIJAMA U BLIZINI GRADSKIH GROBLJA GRADA RIJEKE (upisati Naziv groblja i broj lokacije) - NE OTVARATI" i adresu: Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, 51000 Rijeka.
6. Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do 13. ožujka 2017. godine, do 12,00 sati, bez obzira na način dostave.



7. Nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće se razmatrati.
8. Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.
9. Javno otvaranje ponuda obavit će se u Rijeci, Titov trg 3, sala u prizemlju, dana 13. ožujka 2017. godine, s početkom u 12,00 sati.
10. Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

**11. Kriteriji za odabir:**

- Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći iznos naknade za korištenje.
- U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.
- Na temelju odluke Gradonačelnika, odabrani ponuditelj s Gradom Rijeka sklapa Ugovor o davanju na korištenje nekretnine, u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

**12. Napomene:**

- Odabrani ponuditelj koji ne sklopi ugovor o davanju na korištenje nekretnine nema pravo na povrat jamčevine.
- Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje.
- Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu od sklapanja ugovora o davanju na korištenje nekretnine, jamčevina se ne vraća.
- Ponuditelju koji sklopi ugovor o davanju na korištenje, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.
- Dodatne informacije o natječaju mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav - Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, III kat, soba 305 ili putem telefona 209-401.



MJ. 1: 50

LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA NAMIJENJENIH ZA PRIGODNU  
PRODAJU CVIJEĆA I SVIJEĆA

GRADSKO GROBLJE KOZALA

LEGENDA:

1-49

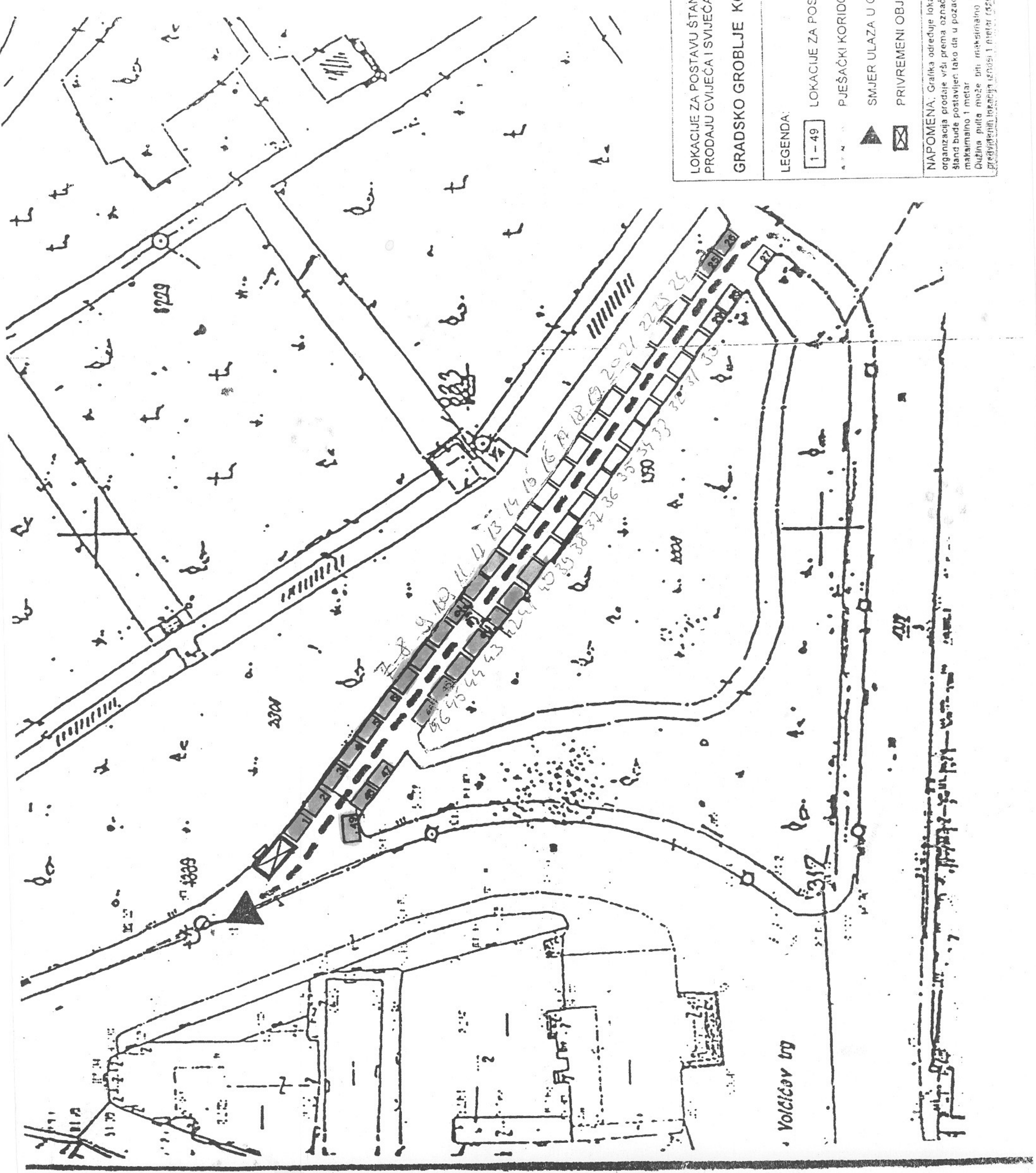
LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA VEŠIČNE 2x3 ili 16 m<sup>2</sup>

PJEŠAČKI KORIDOR

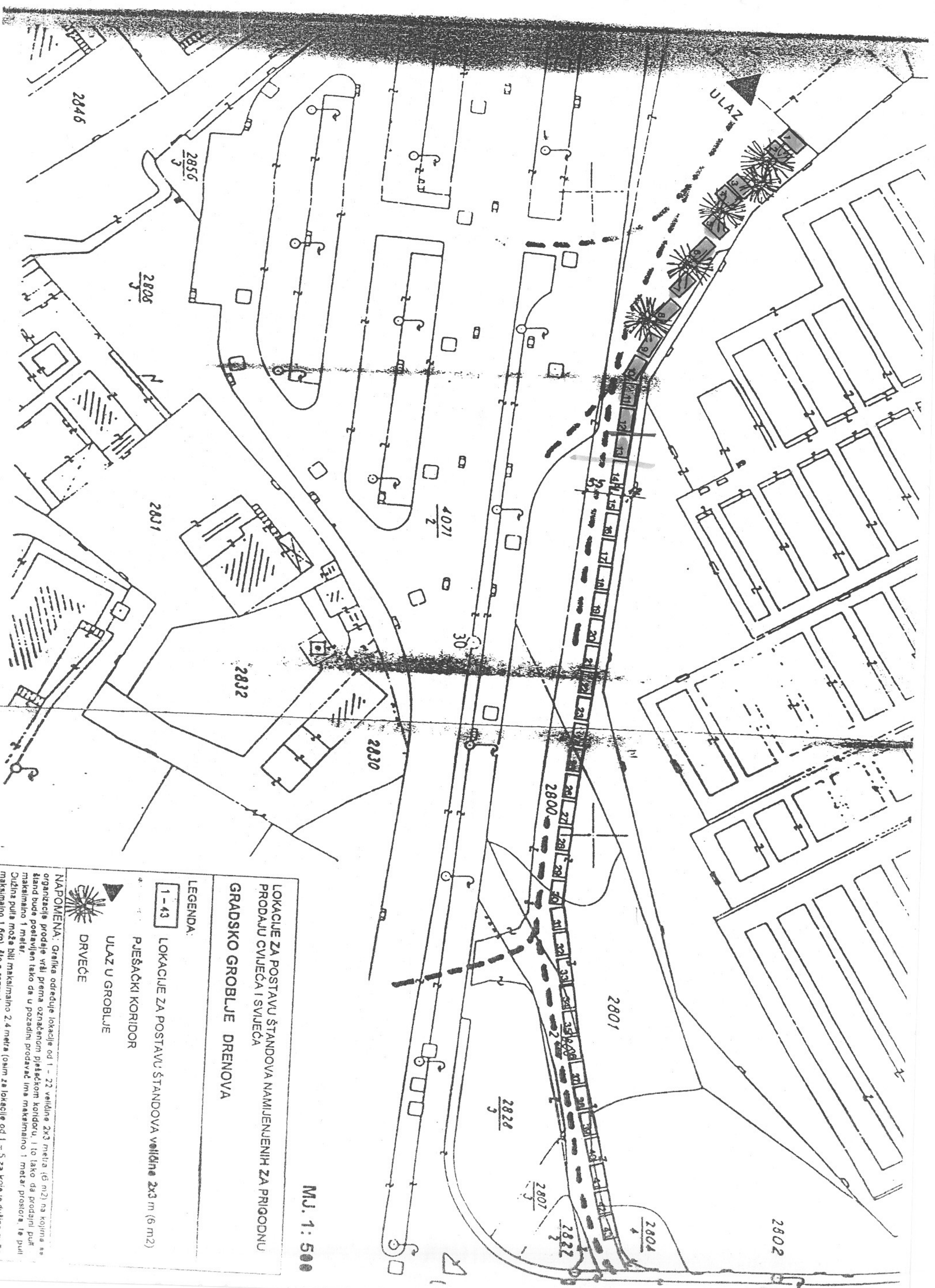
SMJER ULAZA U GROBLJE

PRIVREMENI OBJEKT - CVJETARNA

NAPOMENA: Grafika određuje lokacije od 1 - 22 veličine 2x3 metra (6 m<sup>2</sup>) na kojima organizacija prodaje viši prema označenom pješačkom koridoru, i to tako da prodajni štand bude postavljen tako da u pozadini prodavač ima maksimalno 1 metar prostora, a prodajni štand bude maksimalno 1 metar.  
Dužina pulta može biti maksimalno 2,4 metra, što s razmakom od 0,4 m i 0,4 m određuje predviđeni lokaciju iznosi 1 metar razmak od 0,4 m i 0,4 m.







ULAZ

MJ. 1: 500

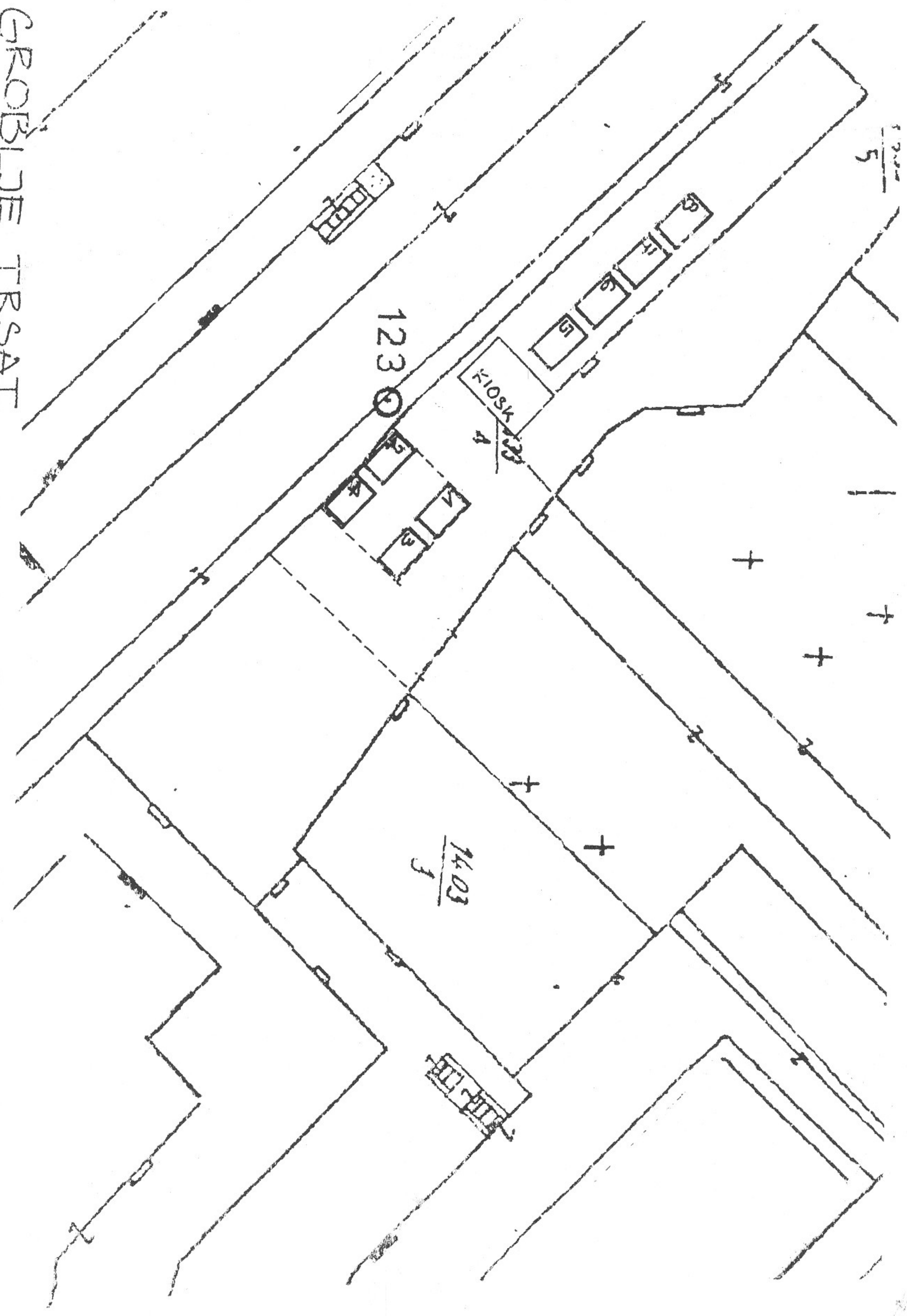
LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA NAMIJENJENIH ZA PRIGODNU  
 PRODAJU CVIJEĆA I SVIJEĆA  
 GRADSKO GROBLJE DRENOVA

- LEGENDA:
- 1 - 43 LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA VEŠĆINE 2x3 m (6 m<sup>2</sup>)
  - ▲ PJEŠAČKI KORIDOR
  - ▲ ULAZ U GROBLJE
  - ☼ DRVEĆE

NAPOMENA: Grafika određuje lokacije od 1 - 23 vešćine 2x3 metra (6 m<sup>2</sup>) na kojima se organizacija prodaje vrši prema označenom pješačkom koridoru, i to tako da prodajni pult stane u potpunosti u okviru označenog prostora, i to tako da prodajni pult bude posavljen tako da u pozadini prodavač ima maksimalno 1 metar prostora, te pult maksimalno 1 metar. Ostatak prostora može biti maksimalno 2,4 metra (osim za lokacije od 1 - 5 za koje je dužina pulta maksimalno 1,6m), što u razmaku od cca 0,4 m. Između predviđenih lokacija iznosi 1 metar razmaka za prolaz u redni - prodajni dio



GROBLJE TRSAT





M.J. 1 : 500

LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA NAMIJENJENIH ZA PRIGODNU  
PRODAJU CVIJEĆA I SVIJEĆA

GRADSKO GROBLJE ZAMET

LEGENDA:

1 - 22

LOKACIJE ZA POSTAVU ŠTANDOVA VELIČINE 2x3 m (6 m<sup>2</sup>)

X1 - X7

LOKACIJE KOJE MOGU FUNKCIONIRATI NAKON  
UREĐENJA ZEMLJIŠTA (iste su u 1999. godini neprimjerne za  
postavu štandova)

PJEŠAČKI KORIDOR

ULAZ U GROBLJE

PRIVREMENI OBJEKAT - CVJETARNA



NAPOMENA: Grafika određuje lokacije od 1 - 22 veličine 2x3 metra (6 m<sup>2</sup>) na kojima se organizacija prodaje vrši prema označenom pješačkom koridoru, i to tako da prodajni pult - stand bude postavljen tako da u pozadini prodavač ima maksimalno 1 metar prostora, te pult maksimalno 1 metar. Dužina pulta može biti maksimalno 2.4 metra, što s razmakom od cca 0.4 m, između predviđenih lokacija iznosi 1 metar razmaka za prolaz u radni dio.

