

■ GLAVNI PROJEKT

T.D. 05/14

Investitor: **GRAD RIJEKA**
Korzo 16, Rijeka

Građevina: **HNK Ivan pl. Zajc**
REKONSTRUKCIJA PROZORA
- SEPARAT za vrata S/P-7

Lokacija: **RIJEKA, VERDIJEVA BB**

Izradila: **ADRIA-PROJEKT** d.o.o.
Zagreb, Gojanska 10

Glavni projektant: **Irena Jurin** dipl.inž.arh.
ovlaštena arhitektica

Projektant: **Irena Jurin** dipl.inž.arh.
ovlaštena arhitektica

Suradnici: **Martin Jurin** dipl.inž.arh.

Direktor **Irena Jurin** dipl.inž.arh.
ovlaštena arhitektica

U Zagrebu , rujan, 2014./ **SEPARAT** travanj 2017.

TEKSTOVI**1. OPĆI DIO**

- 1.1. Izvod iz sudskog registra
- 1.2. Licenca
- 1.3. Imenovanje glavnog projektanta
- 1.4. IZJAVA glavnog projektanta
- 1.5. Izvod iz katastra
- 1.6. POSEBNI UVJETI Konzervatorskog odjela u Rijeci

1. TEHNIČKI OPIS

2. **PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE I TOPLINSKU ZAŠTITU**
3. **PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE**
4. **TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA za vrata S/P-7**
5. **PREGLEDNA TABELA - DOKAZNICA (ZA SVE STAVKE)**

NACRTI**A. PREGLEDNI LISTOVI STOLARIJE I BRAVARIJE**

A.1.	Pročelje zapad – pregledni list <u>stolarije i bravarije</u>	1 :150
A.2.	Pročelje jug – pregledni list <u>stolarije i bravarije</u>	1 :150
A.3.	Pročelje istok – pregledni list <u>stolarije i bravarije</u>	1 :150
A.4.	Pročelje sjever – pregledni list <u>stolarije i bravarije</u>	1 :150

B. SCHEME STOLARIJE I DETALJI - PROZORI

B.1	do B.3	Podrum	1 :25
B.4	do B.13	Parter	1 :25
B.14	do B.34	1. kat	1:25
B.35	do B.52	2. kat	1:25
B.53	do B.65	Galerija	1:25
B.66	do B.67	Nadstroplje	1:25
B.68	do B.72	Rizaliti	1:25

C. SCHEME STOLARIJE I DETALJI - VRATA S/P-7

C.10, 10a, 11, 11a, 12	Prizemlje	1 : 25
C.25 do C.27	1. kat	1 : 25

D. SCHEME BRAVARIJE

D.1 do D.3	Prizemlje	1 : 25
------------	-----------	--------

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080414986

OIB:

12198666784

TVRTKA/NAZIV:

1 ADRIA-PROJEKT d.o.o. za projektiranje i nadzor

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 ADRIA-PROJEKT d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Zagreb, Gojlanska 10

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 71.22 - Iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava
- 1 71.40 - Iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, d. n.
- 1 92.62.1 - Djelatnosti marina
- 1 * - projektiranje, građenje, nadzor i održavanje građevina
- 1 * - kupnja i prodaja robe i obavljanje posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 1 * - zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - posredovanje u kupnji, prodaji, iznajmljivanju i procjeni nekretnina
- 1 * - ostale turističke usluge
- 1 * - obrada podataka i izrada baze podataka

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 1 Irena Jurin, OIB: 69821120422
Zagreb, Gojlanska 10
- 1 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 Irena Jurin, OIB: 69821120422
Zagreb, Gojlanska 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 1 Dario Jurin, OIB: 39227267680
Zagreb, Gojlanska 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

D004, 2010-12-14 08:47:48

Stranica: 1 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od
19.11.2001. godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-01/7017-2	20.12.2001	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 14. prosinca 2010.

Ovlaštena osoba:





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/11-03/0267

Urbroj: 532-04-01-02/4-12-6

Zagreb, 24. siječnja 2012.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Irene Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba, Gojlska 10, na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03 i 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se **Ireni Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. toč. 2. i 3.** Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i to **dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra i izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da ovlaštena arhitektica Irena Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba, Gojlska 10, ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč 1. izreke ovoga rješenja.

Irena Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/06-03/0072, Urbroj: 532-04-1/1-06-7 od 21. srpnja 2006., Irena Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba, Gojlska 10, upisana je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **592.**

Irena Jurin, dipl. ing. arh. iz Zagreba, Gojłanska 10, podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje i proširenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz članka 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priloženi su preslika diplome Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu od 24. veljače 1981., preslika Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu od 19. srpnja 1999., Popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositeljica zahtjeva radila, Opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima Irene Jurin, dipl. ing. arh. i tvrtke ADRIA-PROJEKT d.o.o. iz Zagreba zatraženo je stručno mišljenje nadležnih konzervatorskih tijela.

Stručno je povjerenstvo na temelju priložene dokumentacije i stručnih mišljenja Konzervatorskog odjela u Bjelovaru od 27. rujna 2011., Konzervatorskog odjela u Vukovaru od 29. rujna 2011. i Konzervatorskog odjela u Rijeci od 7. listopada 2011., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.



Dostavlja se:

1. Irena Jurin, dipl. ing. arh., 10000 Zagreb, Gojłanska 10 (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Uprava za normativne i upravno-pravne poslove, ovdje
5. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
6. Pismohrana, ovdje

Temeljem Zakona o gradnji (NN br. 153/13.) ADRIA –PROJEKT d.o.o., Zagreb izdaje:

IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

kojim se imenuje:

IRENA JURIN dipl. inž. arh.
br. uvjerenja 02-5/693-83
br. upisa u Imenik Hrvatske komore arhitekata i inženjera 177

projektantom za: **GLAVNI PROJEKT**

građevina: **HNK IVAN PL. ZAJC U RIJECI**
REKONSTRUKCIJA PROZORA

investitor: **GRAD RIJEKA**, Korzo 16, RIJEKA

TEH.DN.: 05/14

datum: U Zagrebu , rujan, 2014./ **SEPARAT** travanj 2017.

i ona je odgovorna za cjelovitost i usklađenost glavnog projekta sa sa važećom zakonskom regulativom .

Za ADRIA-PROJEKT d.o.o.:

Direktor:

Irena Jurin d.i.a. ovlaštena arhitektica

Temeljem Zakona o gradnji (NN br. 153/13)) ADRIA –PROJEKT d.o.o., Zagreb izdaje:

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

o usklađenosti glavnog projekta

glavni projektant:

IRENA JURIN, dipl. inž. arh., ovlaštena arhitektica

br. uvjerenja 02-5/693-83

br. upisa u Imenik Hrvatske komore arhitekata i inženjera 177

Oznaka rješenja : klasa: UP/I-350-07/91-01/211

ur.broj: 314-01-99-1

ADRIA-PROJEKT d.o.o,Zagreb, Gojlanska 10

građevina: **OBNOVA PROČELJA HNK IVAN PL. ZAJC U RIJEKI**

investitor: **GRAD RIJEKA**, Korzo 16, RIJEKA

TEH.DN.: **05 / 14**

datum: U Zagrebu , rujan, 2014./ **SEPARAT** travanj 2017.

vrsta projekta: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

Ovaj projekt usklađen je sa odredbama posebnih zakona i drugim propisima u pogledu mjera zaštite i tehničkih rješenja u skladu s posebnim uvjetima, te s propisima o tehničkim normativima i važećim standardima kako slijedi:

PRIMJENJENI PROPISI

- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 110/08, 89/09,79/13, 97/2014.)
- Zakon o gradnji (NN br. 153/13)
- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN broj 69/06)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN broj 86/08)

GRAĐEVINA:

HNK Ivana pl. Zajca u Rijeci
REKONSTRUKCIJA PROZORA - SEPARAT vrata S/P-7

T.D. 05/14

DIO DOKUMENTACIJE: GLAVNI PROJEKT – OPĆI DIO

- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o energetske pregledima građevina i energetske certificiranju zgrada (48/2014.)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/2014).

Projektant:

Direktor:

Irena Jurin, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt

Irena Jurin, dipl.ing arh
ovlašteni arhitekt

U Zagrebu , rujna, 2014./ **SEPARAT** travanj 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
 ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA
 Riva 10, Rijeka

Klasa : 935-06/10-01/00001
 Ur. br: 541-14-2/ 26 -10- 1634
 U Rijeci, dana 15.3.2010.

Katastarska općina : STARI GRAD
 Broj lista katastarskog plana : 134

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
 MJERILO 1:1000



IZRADIO-LA: KW

Po zakonu o upravnim pristojbama:

- a) pristojba naplaćena po t.br. 1. i 55 u iznosu od _____ kn
- b) oslobođeno od naplate pristojbe po čl. _____ t.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci

Užarska 26, Rijeka
Tel: 311-300, fax: 212-198
Rijeka, 14.03.2014.
Klasa: 612-08/14-23/1335
Ur.br: 532-04-02-11/11-14-2

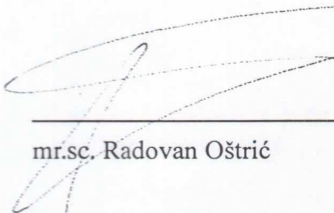
Grad Rijeka
Odjel gradske uprave za kulturu
Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara
Korzo 16
51000 Rijeka

Predmet: Posebni uvjeti rekonstrukcije vanjske stolarije na zgradi HNK Ivana pl. Zajca u Rijeci

Na temelju članka 61., a u svezi s člankom 6., stavak 1., točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12), povodom zahtjeva Grada Rijeke, Korzo 16, daju se posebni uvjeti rekonstrukcije vanjske stolarije na zgradi HNK Ivana pl. Zajca u Rijeci, na k.č. 4740 k.o. Stari Grad, a osnova zaštite je registracija zgrade HNK Ivana pl. Zajca u Rijeci upisana u Registar nepokretnih kulturnih dobara RH rješenjem Ministarstva kulture br. klasa: UP-I-612-08/02-01/299, ur.br: 532-10-1/8(JB)-02-02 od 28. svibnja 2002.g., kako slijedi:

- rekonstrukcija vanjske stolarije može se izvesti prema priloženom Idejnom rješenju rekonstrukcije vanjske stolarije zgrade HNK Ivana pl. Zajca T.D. 05/14, veljača 2014.g., izrađenog od strane tvrtke „Adria projekt“ d.o.o. iz Zagreba, Gojanska 10, pod uvjetom da se originalni elementi stolarije s pripadajućom ornamentalnom plastikom i bravarijom u najvećoj mogućoj mjeri sačuvaju i restauriraju na originalnim pozicijama, te da se rekonstrukcija u cjelini i detaljima izvede u najvećoj mogućoj mjeri po uzoru na originalno povijesno stanje.
- prije početka radova ovom odjelu treba dostaviti na uvid, ovjeru i odobrenje troškovnik s izvedbenom dokumentacijom predviđenih radova koji trebaju biti usklađeni s posebnim konzervatorskim uvjetima.
- o početku radova treba pismeno obavijestiti ovaj odjel radi obavljanja konzervatorskog nadzora.

sastavio viši stručni savjetnik:



mr.sc. Radovan Oštrić

PROČELNICA:



Gordana Sobota Matejčić, dipl.pov.umj.