



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/72-7

URBROJ: 2170/01-15-00-17-25

Rijeka, 18. 9. 2017.

Gradonačelnik je 18. rujna 2017. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 77/2017 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1., sve teljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	504981	980/11	K.O. PLASE	2	191,00	1/1	191,00	152.800,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	513920	1215/26	1910	K.O. DRENOVA	1	10000	1/1	-107,00	-69.015,00
2	516947	1215/22	1025	K.O. DRENOVA	1	10000	1/1	-692,00	-446.340,00

-799,00 -515.355,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., nalog za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 3 ovog zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 79/2017 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.m sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	580049	289/1	K.O. KOZALA	2	745,00	1/1	745,00	487.975,00
2	507183	518/2	K.O. KOZALA	2	182,00	1/1	182,00	119.210,00

927,00 607.185,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine m²</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	514377	517/2	5450	K.O. KOZALA	1	10000	1/1	18,00	14.400,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1.,, nalog za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 3. ovog zaključka.

GRADONAČELNIK



mr.s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Mladena Mladenovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/17-08/173

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 13. rujan 2017.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 77/2017 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2017. (KLASA: 023-01/17-04/9-90, URBROJ: 2170/01-15-00-17-29), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za zemljišnu česticu koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 191,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 152.800,00 kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u Tablici 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka, tj. izvršene su promjene u površinama i nabavnim vrijednostima. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 77/2017** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	504981	980/11	K.O. PLASE	2	191,00	1/1	191,00	152.800,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	513920	1215/26	1910	K.O. DRENOVA	1	10000	1/1	-107,00	-69.015,00
2	516947	1215/22	1025	K.O. DRENOVA	1	10000	1/1	-692,00	-446.340,00
								-799,00	-515.355,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka., nalog za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točke 2. ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 3 prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/17-08/175

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 13. rujan 2017. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 79/2017 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2017. (KLASA: 023-01/17-04/9-90, URBROJ: 2170/01-15-00-17-29), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 2 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 927,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 607.185,00kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjene u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u Tablici 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka, tj. izvršene su promjene u površinama i nabavnim vrijednostima. Površine zemljišnih čestica prijavljenih u imovini Grada Rijeke ne podudaraju se sa stvarnim površinama i udjelima vlasništva u zemljišnim knjigama te se ovim Zaključkom predlaže izmjena njihovih površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 79/2017** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1	580049	289/1	K.O. KOZALA	2	745,00	1/1	745,00	487.975,00
2	507183	518/2	K.O. KOZALA	2	182,00	1/1	182,00	119.210,00
							927,00	607.185,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine m²</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	514377	517/2	5450	K.O. KOZALA	1	10000	1/1	18,00	14.400,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točke 1., prijedloga ovog Zaključka., nalog za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točke 2. ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/72-7

URBROJ: 2170/01-15-00-17-26

Rijeka, 18. 9. 2017.

Gradonačelnik je 18. rujna 2017. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 78/2017 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	580020	1211/4	PLASE	3	23,00	1/1	23,00	1.311,69
2.	580021	1211/5	PLASE	3	1.035,00	1/1	1.035,00	59.026,05
3.	580022	1211/6	PLASE	3	1.094,00	1/1	1.094,00	62.390,82
4.	580023	1211/7	PLASE	3	1.088,00	1/1	1.088,00	62.048,64
5.	580024	1211/8	PLASE	3	1.075,00	1/1	1.075,00	61.307,25
6.	580025	1211/9	PLASE	3	32,00	1/1	32,00	1.824,96
7.	580026	1211/10	PLASE	3	1.029,00	1/1	1.029,00	58.683,87
8.	580027	1211/11	PLASE	3	1.290,00	1/1	1.290,00	73.568,70
9.	580028	1211/12	PLASE	3	1.518,00	1/1	1.518,00	86.571,54
10.	580029	1211/13	PLASE	3	302,00	1/1	302,00	17.223,06
11.	580030	1211/14	PLASE	3	1.575,00	1/1	1.575,00	89.822,25
12.	580031	1211/15	PLASE	3	660,00	1/1	660,00	37.639,80
13.	580032	1211/16	PLASE	3	54,00	1/1	54,00	3.079,62
14.	580033	1205/13	PLASE	3	939,00	1/1	939,00	53.551,17
15.	580034	1205/14	PLASE	3	840,00	1/1	840,00	47.905,20
16.	580035	1205/15	PLASE	3	1.709,00	1/1	1.709,00	97.464,27
17.	580036	1205/16	PLASE	3	1.641,00	1/1	1.641,00	93.586,23
18.	580037	1205/17	PLASE	3	681,00	1/1	681,00	38.837,43
19.	580038	1208/1	PLASE	3	2.516,00	1/1	2.516,00	191.366,96
20.	580039	1208/2	PLASE	3	2.287,00	1/1	2.287,00	173.949,22
21.	580040	1208/3	PLASE	3	1.141,00	1/1	1.141,00	86.784,46
22.	580042	1365/3	PLASE	3	308,00	1/1	308,00	34.382,04
23.	580043	1213/8	PLASE	3	676,00	1/1	676,00	51.423,32
24.	580044	1213/10	PLASE	3	8,00	1/1	8,00	608,56
25.	580045	1213/11	PLASE	3	22,00	1/1	22,00	1.673,54
26.	580046	1213/9	PLASE	3	81,00	1/1	81,00	42.241,50

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i 3. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	513974	1207/3	4062	PLASE	2	010000	1/1	-685,00	-52.102,12
2.	513975	1213/1	4062	PLASE	2	010000	1/1	-986,00	-75.002,18
3.	513976	1213/5	4062	PLASE	2	024000	1/1	-34,00	-2.586,12
4.	513977	1213/6	4062	PLASE	2	010000	1/1	-1,00	-76,01
5.	515632	1211/1	2851	PLASE	2	010000	1/1	-9.046,00	515.925,56
6.	515633	1211/2	2851	PLASE	2	010000	1/1	-394,00	-22.471,16
7.	515634	1205/9	2851	PLASE	2	010000	1/1	-6.252,00	356.568,14
8.	515642	1365/1	2916	PLASE	2	024000	1/1	-308,00	-34.382,54

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)
1.	513972	1205/12	4062	PLASE	2	010000	1/1	13,17	1.005,40

3. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	513971	1208	PLASE	3	4.729,40	1/1	4.729,40	359.726,75

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3., te naloge za isknjiženje čestica prema Tablici 4

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. ovog zaključka.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/17-08/174

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 13. rujan 2017.godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 78/2017 o uknjiženju zemljišta, promjeni površine i nabavne vrijednosti za čestice u vlasništvu Grada Rijeke te isknjiženje zemljišnih čestica iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke.

Izradila:
Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 15.02.2017. (KLASA:023-01/17-04/9-90, URBROJ:2170/01-15-00-17-29), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 26 zemljišnih čestica koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 23.624,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 1.528.272,15 kn, sve prikazano u Tablici 1. ovog Zaključka.

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Parcelacijom su se zemljišne čestice koje su upisane u imovini Grada Rijeke cijepale na više novih čestica te su upisane čestice doživjele promjene površina, a time i promjene u vrijednostima. Ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površina i nabavnih vrijednosti obrađene su čestice koje su upisane u imovinu i za koje je potrebno temeljem parcelacije provesti smanjenje ili povećanje površine i vrijednosti sve prikazano u Tablici 2. i 3.

ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Parcelacijom su također pojedine zemljišne čestice poništene i spajane u druge što rezultira promjenom površina čestica. Česticu poništenu parcelacijom potrebno je isknjižiti iz imovine, stoga je nužno donijeti i Zaključak o poništenju zemljišne čestice, sve prikazano u Tablici 4.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 78/2017** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1.	580020	1211/4	PLASE	3	23,00	1/1	23,00	1.311,69
2.	580021	1211/5	PLASE	3	1.035,00	1/1	1.035,00	59.026,05
3.	580022	1211/6	PLASE	3	1.094,00	1/1	1.094,00	62.390,82
4.	580023	1211/7	PLASE	3	1.088,00	1/1	1.088,00	62.048,64
5.	580024	1211/8	PLASE	3	1.075,00	1/1	1.075,00	61.307,25
6.	580025	1211/9	PLASE	3	32,00	1/1	32,00	1.824,96
7.	580026	1211/10	PLASE	3	1.029,00	1/1	1.029,00	58.683,87
8.	580027	1211/11	PLASE	3	1.290,00	1/1	1.290,00	73.568,70
9.	580028	1211/12	PLASE	3	1.518,00	1/1	1.518,00	86.571,54
10.	580029	1211/13	PLASE	3	302,00	1/1	302,00	17.223,06

11.	580030	1211/14	PLASE	3	1.575,00	1/1	1.575,00	89.822,25
12.	580031	1211/15	PLASE	3	660,00	1/1	660,00	37.639,80
13.	580032	1211/16	PLASE	3	54,00	1/1	54,00	3.079,62
14.	580033	1205/13	PLASE	3	939,00	1/1	939,00	53.551,17
15.	580034	1205/14	PLASE	3	840,00	1/1	840,00	47.905,20
16.	580035	1205/15	PLASE	3	1.709,00	1/1	1.709,00	97.464,27
17.	580036	1205/16	PLASE	3	1.641,00	1/1	1.641,00	93.586,23
18.	580037	1205/17	PLASE	3	681,00	1/1	681,00	38.837,43
19.	580038	1208/1	PLASE	3	2.516,00	1/1	2.516,00	191.366,96
20.	580039	1208/2	PLASE	3	2.287,00	1/1	2.287,00	173.949,22
21.	580040	1208/3	PLASE	3	1.141,00	1/1	1.141,00	86.784,46
22.	580042	1365/3	PLASE	3	308,00	1/1	308,00	34.382,04
23.	580043	1213/8	PLASE	3	676,00	1/1	676,00	51.423,32
24.	580044	1213/10	PLASE	3	8,00	1/1	8,00	608,56
25.	580045	1213/11	PLASE	3	22,00	1/1	22,00	1.673,54
26.	580046	1213/9	PLASE	3	81,00	1/1	81,00	42.241,50

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i 3. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine (m2)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	513974	1207/3	4062	PLASE	2	010000	1/1	-685,00	-52.102,12
2.	513975	1213/1	4062	PLASE	2	010000	1/1	-986,00	-75.002,18
3.	513976	1213/5	4062	PLASE	2	024000	1/1	-34,00	-2.586,12
4.	513977	1213/6	4062	PLASE	2	010000	1/1	-1,00	-76,01
5.	515632	1211/1	2851	PLASE	2	010000	1/1	-9.046,00	515.925,56
6.	515633	1211/2	2851	PLASE	2	010000	1/1	-394,00	-22.471,16
7.	515634	1205/9	2851	PLASE	2	010000	1/1	-6.252,00	356.568,14
8.	515642	1365/1	2916	PLASE	2	024000	1/1	-308,00	-34.382,54

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine (m2)</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	513972	1205/12	4062	PLASE	2	010000	1/1	13,17	1.005,40

3. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	513971	1208	PLASE	3	4.729,40	1/1	4.729,40	359.726,75

- Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3., točki 2. te naloge za isknjiženje čestica prema Tablici 4., točki 3. prijedloga ovog Zaključka.
- Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 4. prijedloga ovog Zaključka.