



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/72-7

URBROJ: 2170/01-15-00-17-43

Rijeka, 25. 9. 2017.

NA temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je, 25. rujna 2017. godine, donio ,

### ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 7. rujna 2017. godine (I dio).

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za deponiranje materijala iz iskopa.

KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR iz Rijeke, Krešimirova 42, za zakup dio k.č.1543/44 k.o.Trsat-Sušak, površine 3000 m<sup>2</sup>, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,50 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 1.500,00 kn mjesečno + PDV.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljem iz točke 2. ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. sc.  Vojko OBERSNEL

#### Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Jasne Klarić, Jasmine Pavličić Marka Brkića, Sanje Udović, Ive Smokvina Vranić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Lilijske Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/17-08/186

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 21. rujan 2017. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Izvješće I. dio o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu  
Grada Rijeke od 7. rujna 2017.g.

**Izradili:**

Marko Brkić. ing.arh.

Sanja Udović. dipl. iur.

**Komisija:**

Jasna Klarić, dipl.iur

Jasmina Pavličić, dipl.oec

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## IZVJEŠĆE I.DIO O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenom 7. rujna 2017. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluka Gradonačelnika javni natječaj za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, koji je objavljen 7. rujna 2017. godine u dnevniku "Novi list" i na internet stranicama Grada Rijeke.

Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

U ovom izvješću obrađena je jedna lokacija, dok će preostali dio lokacija biti obrađeno u izvješću II. dio nakon javnog otvaranja ponuda zakazanog za 22. rujna 2017. godine u 12 sati .

Rok za predaju ponuda za lokaciju broj 5 bio je 14. rujna 2017. g. u 11.00 sati, a javno otvaranje ponuda obavila je Komisija istog dana u 12.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.

Izvjestajem se daje analiza ponude po lokaciji te prijedlog za sklapanje ugovora.

### 1. ZAPRIMLJENE PONUDE

#### **B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za deponiranje materijala iz iskopa.**

Mjesečna zakupnina: 0,50 kn/m<sup>2</sup> za površinu zemljišta preko 1000 m<sup>2</sup> u III. zoni;

**5. lokacija Trsat (III. zona), u k.o. Trsat-Sušak površine 3.000 m<sup>2</sup>:**

dio k.č. 1543/44, z.k.ul. 2842

Ponuditelj je: KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR iz Rijeke, Krešimirova 42, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,50 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 1.500,00 kn mjesečno + PDV.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

### O D L U K E

1. Prihvaća se Izvješće I.dio Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 7. rujna 2017. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

#### **B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za deponiranje materijala iz iskopa.**

KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR iz Rijeke, Krešimirova 42, za zakup dio k.č.1543/44 k.o.Trsat-Sušak, površine 3000 m<sup>2</sup>, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 0,50 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 1.500,00 kn mjesečno + PDV.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljem iz točke 2. ove Odluke.

## **Grafički prikaz lokacije iz natječaja**

Namjena zemljišta: deponiranje materijala iz iskopa.  
5. lokacija Trsat (III. zona):

