



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/72-7

URBROJ: 2170/01-15-00-17-24

Rijeka, 18. 9. 2017.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) te sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11(Gradonačelnik je, 18. rujna 2017. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s TD HEP d.d. Zagreb - Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., V. C. Emina Rijeka, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m2
1.	6993	Sušak	4990	145
2.	6992/1	Sušak	4774	234
3.	1624	Sušak	179	425
4.	6997/1	Sušak	3571	70
5.	1602	Sušak	809	42
6.	1590	Sušak	4711	7
7.	1629	Sušak	181	190
8.	1628	Sušak	180	7
9.	6998	Sušak	4197	358

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine KB 10(20) kV 10(20)/0,4 kV TRSAT 3 – TS 10(20)/0,4 kV VODOVOD STRMICA.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Monike Leka
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/17-08/172

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 11. rujan 2017. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - HEP d.d. - Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Sušak radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 10(20) kV 10(20)/0,4 kV TRSAT 3 – TS 10(20)/0,4 kV VODOVOD STRMICA.

IZRADILA:

Monika Leka dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., zastupan po dr. sc. Vitomiru Komenu, direktoru distribucijskog područja Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratilo se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Sušak radi izgradnje infrastrukturne građevine KB 10(20) kV 10(20)/0,4 kV TRSAT 3 – TS 10(20)/0,4 kV VODOVOD STRMICA.

Zahtjevu prileži geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja broj 207/17 izrađen od strane Nekretnine d.o.o., Rijeka, temeljem kojeg je utvrđeno da trasa planirane infrastrukturne građevine prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke na ukupnoj površini služnosti (dužini) od 1.478 m², označenog kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m ²
1.	6993	Sušak	4990	145
2.	6992/1	Sušak	4774	234
3.	1624	Sušak	179	425
4.	6997/1	Sušak	3571	70
5.	1602	Sušak	809	42
6.	1590	Sušak	4711	7
7.	1629	Sušak	181	190
8.	1628	Sušak	180	7
9.	6998	Sušak	4197	358

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Odredbom članka 5. naprijed navedenog Zakona određeno je da osoba javnog prava u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, na zemljištu stječe pravo vlasništva, pravo služnosti ili pravo građenja, odnosno ono od tih prava koje za vlasnika zemljišta predstavlja najmanji teret, a kojim se omogućava ostvarenje svrhe izgradnje infrastrukturne građevine.

Sukladno odredbi članka 3. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina utvrđeno je da HEP d.d. predstavlja osobu javnog prava koja je oslobođena plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke u skladu s odredbom članka 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s HEP-om d.d. Zagreb - Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., V. C. Emina Rijeka, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m2
1.	6993	Sušak	4990	145
2.	6992/1	Sušak	4774	234
3.	1624	Sušak	179	425
4.	6997/1	Sušak	3571	70
5.	1602	Sušak	809	42
6.	1590	Sušak	4711	7
7.	1629	Sušak	181	190
8.	1628	Sušak	180	7
9.	6998	Sušak	4197	358

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine KB 10(20) kV 10(20)/0,4 kV TRSAT 3 – TS 10(20)/0,4 kV VODOVOD STRMICA.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

