



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/106-13

URBROJ: 2170/01-15-00-17-18

Rijeka, 12. 12. 2017.

Na temelju članka 15. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) a u vezi odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 12. prosinca 2017. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje crpne stanice sanitarnih otpadnih voda – „CS Brajdica“ na nekretninama označenim u tablici kako slijedi:

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Podvežica	1322/43	1971	15,74
2	Podvežica	1322/44	1971	91,62
3	Podvežica	1323/7	5574	20,50

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr.s.  **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabriele Kiš Jerčinović, Monike Leka
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole, n/r Nade Gunjača
4. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/17-08/250

URBROJ: 2170/01-01-20- 17-1

Rijeka, 04. prosinca 2017. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti u svrhu gradnje crpne stanice sanitarnih otpadnih voda – „CS Brajdica“.

IZRADILA:

Monika Leka dipl.iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



OBRAZLOŽENJE

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po Jagodi Babić, odvjetnici iz Rijeke, A. Starčevića 5, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti na zemljištu u k.o. Podvežica u svrhu gradnje crpne stanice sanitarnih otpadnih voda – „CS Brajdica“.

Za navedenu investiciju izdana je lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/13-05/27, URBROJ: 2170/01-13-01-13-15/ŽS/ dana 02. rujna 2013. godine, a koja je postala pravomoćna 20. ožujka 2017. godine.

U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski elaborat služnosti broj 305/2017 od strane Nekretnine d.o.o., Kostrena, uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici:

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Podvežica	1322/43	1971	15,74
2	Podvežica	1322/44	1971	91,62
3	Podvežica	1323/7	5574	20,50

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu gradnje crpne stanice sanitarnih otpadnih voda – „CS Brajdica“ na nekretninama označenim u tablici kako slijedi:

Redni broj	Gruntovna općina	Gruntovna čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²
1	Podvežica	1322/43	1971	15,74
2	Podvežica	1322/44	1971	91,62
3	Podvežica	1323/7	5574	20,50

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine “ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa gradnje crpne stanice sanitarnih otpadnih voda – „CS Brajdica“ (podaci iz geodetskog elaborata služnosti):

