



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/106-13

URBROJ: 2170/01-15-00-17-41

Rijeka, 18. 12. 2017.

Gradonačelnik je 18. prosinca 2017. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. HRVAČANIN MIRA, Kampanja 12, RIJEKA, OIB: 45171816702 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/17-01/314, URBROJ: 2170/01-02-10-17-2-LK od dana 24.10.2017., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 28.11.2017., te zapisniku o usklađenju duga od 04.12.2017. u ukupnom iznosu od 26.856,36 kuna s pripadajućim kamatama u 12 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-12500/17, od 21.11.2017. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik HRVAČANIN MIRA priložila uz zahtjev.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Irene Markotić, Lucije Kuželički
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/17-04/63

URBROJ: 2170/01-02-10-17-1

Rijeka, 11. prosinca 2018. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA – HRVAČANIN MIRA, Kampanja 12, Rijeka**

Materijal izradila:

Lucija Kuželički

Voditelj Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

HRVAČANIN MIRA, Kampanja 12, RIJEKA, OIB: 45171816702 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/17-01/314, URBROJ: 2170/01-02-10-17-2-LK od dana 24.10.2017. utvrđena je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru zahtjevne zgrade stambene namjene, na k.č. 3000, 3001/2, 3001/3, 3002/2, k.o. Drenova, ukupne razlike obujma 863,53 m³ u iznosu od 26.856,36 kn uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je pravomoćno dana 15.11.2017., a dospjelo na plaćanje dana 30.11.2017.

Nastavno na navedeno, dana 08.11.2017. godine predmetna dužnica predala je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po navedenom rješenju. Uz zahtjev ista je priložila bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kuna uz jamca platca koja pokriva cjelokupni dug. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 04.12.2017. Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je do sada imala visoke troškove legalizacije (troškovi projektiranja, vodnog doprinosa i dr.) pa nije u mogućnosti jednokratno otplatiti dugovanje, stoga predlaže udovoljavanju njezinom zahtjevu.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplata predmetnog dugovanja, dužnik Hrvaćanin Mira pozvana je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 102. stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16), o čemu je sačinjen zapisnik.

U postupku usklađivanja dugovanja dužnik Hrvaćanin Mira dostavila je ovom Odjelu očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od FINA-e od dana 04.12.2017. iz kojeg je vidljivo da nije u blokadi, a što je zakonska pretpostavka da se upravni ugovor može sklopiti. Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 04.12.2017. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom na visinu duga od 26.856,36 kuna, a prema popisu imovine posjeduje nekretninu koja je predmet legalizacije i osobni automobil VW Polo iz 2001. godine, može sklopiti upravni ugovor na najviše 12 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da ista udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 101. Općeg poreznog zakona.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu, da nije u blokadi, te da je priložila odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u ukupnom iznosu od 50.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 101. stavka 5. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16), ocjenjuju da je Hrvatin Mira ispunila zakonom propisane uvjete i da je njezin Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. HRVAČANIN MIRA, Kampanja 12, RIJEKA, OIB: 45171816702 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/17-01/314, URBROJ: 2170/01-02-10-17-2-LK od dana 24.10.2017., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 28.11.2017., te zapisniku o usklađenju duga od 04.12.2017. u ukupnom iznosu od 26.856,36 kuna s pripadajućim kamatama u 12 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-12500/17, od 21.11.2017. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik HRVAČANIN MIRA priložila uz zahtjev.**
- 3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA: UP/I-360-01/17-01/314
UR.BROJ: 2170/01-02-10-17-10-LK
Rijeka, 5. prosinca 2017. g.

HRVAČANIN MIRA
Kampanja 12
RIJEKA
OIB: 45171816702

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika HRVAČANIN MIRA iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 05.12.2017. u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 10:00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	IRENA MARKOTIĆ, zamjenica Voditelja - ravnatelja direkcije
2.	MAJA MALNAR, Viša savjetnica za pravne poslove
3.	LUCIJA KUŽELIČKI, Viša stručna suradnica za legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 04.12.2017. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA: UP/I-360-01/17-01/314, URBROJ: 2170/01-02-10-17-9-LK od 04.12.2017.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 08.11.2017. iznosi 26.856,36 kuna, od čega glavnica 26.856,36 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 0,00 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti: NEMA
obilježje djelatnosti (proizvodno, izvozno, sezonsko): NEMA
broj zaposlenih: NEMA

podaci o strukturi vlasništva: NEMA
podaci o povezanim osobama i društvima: NEMA
2.) dug javnog davanja
iznos duga za koji se predlaže sklapanje upravnog ugovora (Zapisnik o usklađenju duga javnog davanja): 26.856,36 kuna
razlozi nastanka duga: Nemogućnost podmirenja jednokratno zbog velikih troškova legalizacije (troškovi projektanta i vodnog doprinosa)
poduzete mjere ovrhe: NEMA
uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora: da / ne DA
3.) dug prema ostalim vjerovnicima (na zadnji obračunski datum)
iznos duga prema svim vjerovnicima: NEMA
iznos duga prema dobavljačima: NEMA
popis ključnih dobavljača i vjerovnika: NEMA
4.) blokade od strane drugih vjerovnika
u trenutku podnošenja prijedloga: NEMA
u trenutku sastavljanja Zapisnika: NEMA
5.) podaci o sudskim sporovima: NEMA
6.) podaci o imovini i imovinskim pravima: - nekretnina koja je predmet legalizacije izgrađena na k.č. 3000, 3001/2, 3001/3, 3002/2 k.o. Drenova - osobni automobil VW Polo, 2001. godište
7.) podaci o zlouporabi prava u porezno - dužničkom odnosu
pokrenut postupak zlouporabe prava: NEMA PODATAKA
zlouporaba prava utvrđena rješenjem: NEMA PODATAKA
8.) predloženo sredstvo osiguranja naplate (opis): BJANKO ZADUŽNICA br: OV-12500/17 od 21.11.2017.
9.) prijedlog namirenja duga javnog davanja (način i rok): OBROČNA OTPLATA U 12 RATA PREMA OTPLATNOM PLANU

Mišljenje i prijedlog Odjela (uz obrazloženje):

na temelju prikupljenih podataka po provedenom postupku, stručne službe Odjela gradske uprave za komunalni sustav predlažu da se s navedenim dužnikom sklopi Upravni ugovor budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 101. Općeg poreznog zakona.

<u>12</u>	broj anuiteta (do 24)
7,41 %	kamata

Zapisničar: Lucija Kuželički unreid:

Irena Markotić Irena Markotić

Maja Malnar popo

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/17-04/106-13

URBROJ: 2170/01-15-00-17-42

Rijeka, 18. 12. 2017.

Gradonačelnik je 18. prosinca 2017. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. NIKOLA BIONDIĆ, Tutново 92, RIJEKA, OIB: 82501455988 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/17-01/2, URBROJ: 2170/01-02-10-17-10-LK od dana 26.07.2017., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 03.11.2017., te zapisniku o usklađenju duga od 28.11.2017. u ukupnom iznosu od 7.154,77 kuna s pripadajućim kamatama u 12 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.

2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-28283/2017, od 12.10.2017. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik NIKOLA BIONDIĆ priložio uz zahtjev.

3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Irene Markotić, Lucije Kuželički
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Ured za financijsko upravljanje i kontrole Grada Rijeke, n/r Nade Gunjača



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/17-04/62

URBROJ: 2170/01-02-10-17-1

Rijeka, 1. prosinca 2017. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Obročno plaćanje komunalnog doprinosa – sklapanje Upravnog ugovora
GRAD RIJEKA – NIKOLA BIONDIĆ, Tutново 92, Rijeka**

Materijal izradila:

Lucija Kuželički

Voditelj Direkcije:

Zvonko Štimac

Pročelnik:

Irena Miličević



Obrazloženje

NIKOLA BIONDIĆ, Tutново 92, RIJEKA, OIB: 82501455988 Rješenjem Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/17-01/2, URBROJ: 2170/01-02-10-17-10-LK od dana 26.07.2017. utvrđen je kao obveznik plaćanja komunalnog doprinosa za zadržavanje u prostoru zahtjevne stambene zgrade, na k.č. 1158/15, 1158/2, k.o. Pašac, razlike obujma 699,82 m³ u iznosu od 7.154,77 kn uz obvezu da navedeni iznos plati u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti navedenog rješenja u korist proračuna Grada Rijeke.

Navedeno Rješenje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, postalo je pravomoćno dana 16.08.2017., a dospjelo na plaćanje dana 30.08.2017.

Nastavno na navedeno, dana 12.10.2017. godine predmetni dužnik predao je zahtjev radi obročne otplate dugovanja po navedenom rješenju. Uz zahtjev isti je priložio bjanko zadužnicu na iznos od 10.000,00 kuna uz jamca platca koja pokriva cjelokupni dug. Predmetni zahtjev je nadopunjen prijedlogom za sklapanje upravnog ugovora dana 28.11.2017. Kao razloge nemogućnosti plaćanja iznosa odjednom navodi kako je do sada imao visoke troškove legalizacije (troškovi projektiranja, vodnog doprinosa i dr.), da je umirovljenik sa mjesečnim primanjima od 2.500,00 kn, pa nije u mogućnosti jednokratno otplatiti dugovanja, stoga predlaže udovoljavanju njegovom zahtjevu. Navodi još i da je hrvatski branitelj i da se u međuvremenu teško razbolio.

Temeljem zahtjeva odnosno prijedloga za sklapanjem upravnog ugovora u kojem bi se odredila obročna otplate predmetnog dugovanja, dužnik Nikola Biondić pozvan je u službene prostorije Grada Rijeke, Odjela za komunalni sustav, radi usklađivanja predmetnog dugovanja, sve u skladu s člankom 102. stavkom 1. i 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16), o čemu je sačinjen zapisnik.

U postupku usklađivanja dugovanja dužnik Nikola Biondić dostavio je ovom Odjelu potvrdu FINA-e KLASA: 110-07/17-01/52 od 24.11.2017. da nije u blokadi, a što je zakonska pretpostavka da se upravni ugovor može sklopiti. Nastavno su, analizirani podaci iz prijedloga dužnika, zapisnika o usklađenju dugovanja od 28.11.2017. o čemu je također sačinjen zapisnik (koji se dostavlja u privitku) na temelju kojega je zaključeno da se s predmetnim dužnikom, s obzirom na visinu duga od 7.154,77 kuna, da sukladno popisu imovine u vlasništvu dužnika, može sklopiti upravni ugovor na najviše 12 uzastopnih mjesečnih obroka, budući da isti udovoljava uvjetima propisanim Općim poreznim zakonom odnosno ne postoje ograničenja propisana člankom 101. Općeg poreznog zakona.

Naime, utvrđeno je da predmetni dužnik ima uredno podmirene dospjele obveze koje nisu dio prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, da nema duga prema drugim vjerovnicima u trenutku podnošenja prijedloga niti u trenutku sastavljanja zapisnika, da ne vodi sudske sporove koji su od utjecaja na preuzimanje buduće obveze iz upravnog ugovora, da nema podataka da je u porezno – dužničkom odnosu, da nije u blokadi, te da je priložio odgovarajuće sredstvo osiguranja radi naplate predmetnog dugovanja odnosno bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika sukladno Ovršnom zakonu u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna koja pokriva ukupan dug.

Slijedom svega navedenog, stručne službe Odjela Gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana, razvoja i gradnje, sukladno odredbama članka 101. stavka 5. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16), ocjenjuju da je Nikola Biondić ispunio zakonom propisane uvjete i da je njegov Prijedlog osnovan, te se predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke da prihvati ovaj prijedlog i da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

- 1. NIKOLA BIONDIĆ, Tutново 92, RIJEKA, OIB: 82501455988 odobrava se sklapanje Upravnog ugovora radi obročnog plaćanja komunalnog doprinosa sukladno rješenju, KLASA: UP/I-360-01/17-01/2, URBROJ: 2170/01-02-10-17-10-LK od dana 26.07.2017., izvješću Odjela gradske uprave za financije od 03.11.2017., te zapisniku o usklađenju duga od 28.11.2017. u ukupnom iznosu od 7.154,77 kuna s pripadajućim kamatama u 12 uzastopnih mjesečnih obroka prema otplatnom planu koji će biti sastavni dio Upravnog ugovora.**
- 2. Prihvaća se bjanko zadužnica s izjavom jamca platca posl.br. OV-28283/2017, od 12.10.2017. kao odgovarajuće sredstvo osiguranja plaćanja iznosa komunalnog doprinosa s pripadajućim kamatama iz točke 1. ovog Zaključka koje je dužnik NIKOLA BIONDIĆ priložio uz zahtjev.**
- 3. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za financije za cjelovitu provedbu ovoga Zaključka.**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA: UP/I-360-01/17-01/2
UR.BROJ: 2170/01-02-10-17-18/LK
Rijeka, 29. studenog 2017 g.

NIKOLA BIONDIĆ
Tutново 92
RIJEKA
OIB: 82501455988

U postupku razmatranja Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora podnesenog od strane dužnika NIKOLE BIONDIĆA iz Rijeke, na temelju članka 76. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) u vezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16) sastavlja se

ZAPISNIK

Dana 29.11.2017. godine u prostorijama Grada Rijeke s početkom u 09,00 sati održan je sastanak za razmatranje Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora, kojem su nazočili:

1.	IRENA MARKOTIĆ, zamjenica Voditelja - ravnatelja direkcije
2.	MAJA MALNAR, Viša savjetnica za pravne poslove
3.	LUCIJA KUŽELIČKI, Viša stručna suradnica za legalizaciju

Razmotreni su podaci navedeni u Prijedlogu za sklapanje upravnog ugovora dužnika od 28.11.2017. te podaci iz Zapisnika o usklađenju duga javnog davanja KLASA: UP/I-360-01/17-01/2, URBROJ: 2170/01-02-10-17-17/LK od 28.11.2017.

Prema Zapisniku o usklađenju duga javnog davanja te izvješću o plaćanju ovjerenom od odgovorne osobe koja je utvrdila dug te pečatom i potpisom pročelnika nadležnog odjela gradske uprave i dužnika, ukupni dug **komunalnog doprinosa** na dan 28.11.2017. iznosi 7.217,23 kuna, od čega glavnica 7.154,77 kuna, a zatezne kamate obračunate do dana podnošenja Zahtjeva odnosno Prijedloga za sklapanje upravnog ugovora 62,46 kuna.

Na temelju razmatranih podataka utvrđeno je:

Obrada prijedloga
1.) identifikacijski podaci o dužniku
naziv djelatnosti: NEMA
obilježje djelatnosti (proizvodno, izvozno, sezonsko): NEMA
broj zaposlenih: NEMA

<u>12</u>	broj anuiteta (do 24)
7,41 %	kamata

Zapisničar: Lucija Kuželički Lucija Kuželički

Irena Markotić Irena Markotić

Maja Malnar Maja Malnar

Napomena:

Temeljem ovoga zapisnika odjel sastavlja prijedlog zaključka Gradonačelnika bilo da se radi o odbijanju ili prihvatanju prijedloga za sklapanje upravnog ugovora.