Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, na temelju odredbe članka 7. Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15") i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/18-04/54-17, URBROJ: 2170/01-15-00-18-58, od 26. ožujka 2018. godine, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje na korištenje nekretnine za postavu ugostiteljske terase u 2018. godini

1.Davanje na korištenje lokacije za postavu ugostiteljske terase:

Red. br.	Adresa lokacije	površina lokacije m2	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m^2
				Stalna terasa
1.	Jadranski trg (lokacija broj 2)	33,00	0	70,00

UVJETI NATJEČAJA

1. Uvjeti natječaja:

- Ugovor o davanju na korištenje nekretnine za postavu ugostiteljske terase sklapa se na period od donošenja odluke o izboru ponuditelja do 31. prosinca 2018. godine,
- Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za djelatnost koja se obavlja u ugostiteljskom objektu .
- Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
  - kojemu je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
  - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja.
- Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 6.930,00 kn na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj HR00 5738-OIB-411. Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje nekretnine za postavu ugostiteljske terase u 2018. godini.

3. Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti iz kojih je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti u ugostiteljskom objektu,
- ponuđenu naknadu za korištenje po m2 korištenja i u ukupnom iznosu,
- dokaz da je poslovni prostor ponuditelja, ugostiteljski objekt, na udaljenosti do najviše 50,0 m od ugostiteljske terase koja je predmet natječaja (pravni osnov korištenja poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta i minimalni uvjeti za obavljanje djelatnosti za ugostiteljski objekt i sl.)
- dokaz o uplati jamčevine.

4. Ponuditelji su dužni zapečatiti ponudu u omotnicu. Na omotnici treba naznačiti: “PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE NEKRETNINE ZA POSTAVU UGOSTITELJSKE TERASE U 2018. GODINI - NE OTVARATI” i adresu: Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, 51000 Rijeka.
5. Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do 05. travnja 2018. godine, do 12,00 sati, bez obzira na način dostave.
6. Nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće se razmatrati.

7. Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.
8. Javno otvaranje ponuda obavit će se u Rijeci, Titov trg 3, sala u prizemlju, dana 05. travnja 2018. godine s početkom u 12,00 sati.
9. Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

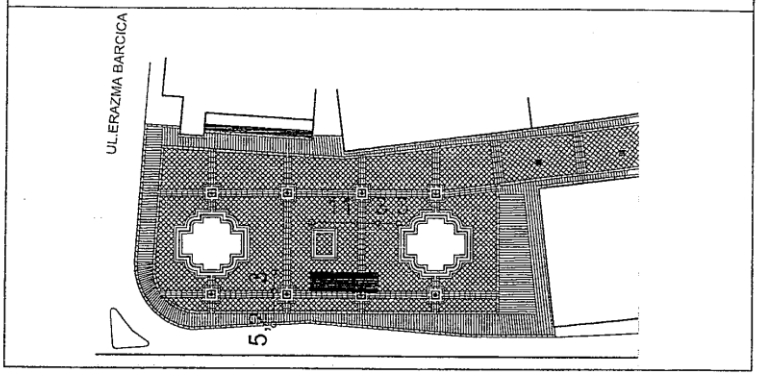
10. **Kriteriji za odabir:**
    - Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći iznos naknade za korištenje.
    - U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.
    - Na temelju odluke Gradonačelnika, odabrani ponuditelj s Gradom Rijeka sklapa Ugovor o davanju na korištenje nekretnine, u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

11. **Napomene:**
    - Odabrani ponuditelj koji ne sklopi ugovor o davanju na korištenje nekretnine nema pravo na povrat jamčevine.
    - Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje.
    - Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu od sklapanja ugovora o davanju na korištenje nekretnine, jamčevina se ne vraća.
    - Ponuditelju koji sklopi ugovor o davanju na korištenje, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.
    - Dodatne informacije o natječaju mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav - Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, III kat, soba 302 ili putem telefona 209-345.

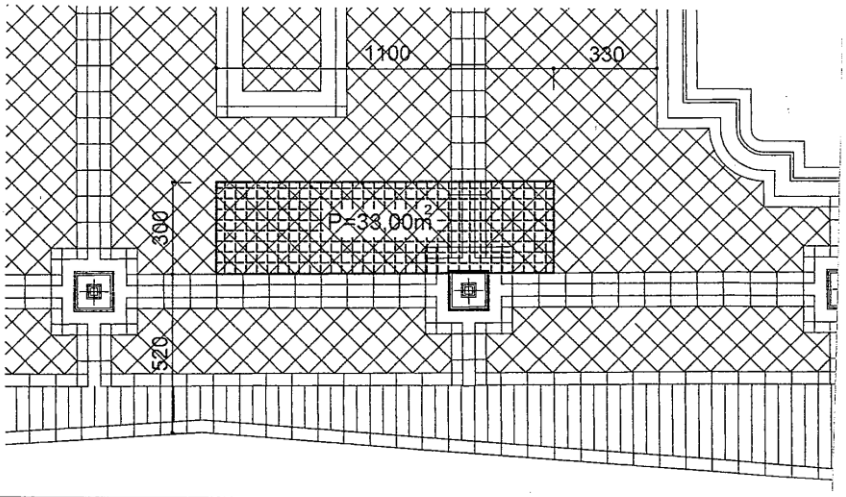
LOKACIJA br. 2 . – JADRANSKI TRG

IZVOD IZ PLANA (MJ 1:1000)

ZONA 0
SHEMA 7.1.



MIKROLOKACIJA UGOSTITELJSKE TERASE. MJ 1: 200



Naziv lokala		
Adresa		JADRANSKI TRG
Zakupnik		Odabir putem postupka javnog nadmetanja
Trajanje uporabe		Sezonska ili stalna
Površina (m^2)		**33,00**
Zona naplate		**0**
Namještaj	stol	Okrugli
	stolica	Metalne, polufotelje ili slično po uvjetima
Zaštita od sunca	vrsta	Suncobrani
	oblik	Iznad površine terase
	boja	Bijela ili riječko-plava (RAL 5015)
Ograda		Ne dozvoljava se postava ograde
Ostalo		Nije dozvoljeno zatvarati stranice terase, ni postavljanje podne podloge. **Ugovor o zakupu javne površine za lokaciju i površinu ugostiteljske terase sklapa se po provedenom postupku javnog nadmetanja.**