



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/18-05/54
URBROJ: 2170/01-15-00-18-2
Rijeka, 26. travnja 2018.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednika Gradskog vijeća,
gospodina Tihomira Čordaševa**

Predmet: IVONA MILINOVIĆ – pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovani gospodine Čordašev,

članica Gradskog vijeća **IVONA MILINOVIĆ** je, temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, dostavila pisanim putem sljedeće pitanje:

"Od 2002. do 2016. u kompleks zapadna Žabica u sastavu kojeg se planirao izgraditi novi autobusni kolodvor uloženo je 47.508.814,00 kn.

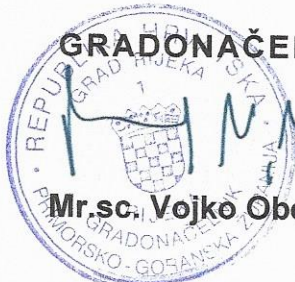
Na što se utrošio navedeni iznos?

Molim specifikaciju troškova koji uključuje datum kad je nastao trošak, iznos troška, opis usluge te kojem subjektu je pojedina usluga plaćena."

Prema upitu vijećnice, gospođe Ivone Milinović, u privitku Vam dostavljam specifikaciju troškova vezanih uz realizaciju Komplexa Zapadna Žabica, u ukupnom iznosu od 47.318.491,23 kuna.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

Mr.sc. Vojko Obersnel


Troškovi izrade prostorno-planske i projektne dokumentacije

DOBAVLJAČ	OPIS USLUGE	DATUM OVJERE RAČUNA	IZNOS
Krvavica Bruno	Naknada sudskog vještačenja	13.11.2002	18.000,00
Geodetski ured Burul	Geodetske usluge	3.1.2003	1.110,20
Rijeka konzalting d.o.o.	Snimak postojećih stanja	13.7.2004	85.156,00
Institut prometa i veza Zagreb	Studije terminala daljinskog putničkog promet 25 % vrijednosti od izvršenog posla (I. privremena situacija)	10.9.2004	58.956,50
Institut prometa i veza Zagreb	Studije terminala daljinskog putničkog promet 25 % vrijednosti od izvršenog posla (II. privremena situacija)	3.11.2004	58.956,50
Institut prometa i veza Zagreb	Studije terminala daljinskog putničkog promet 40 % vrijednosti od izvršenog posla (III. privremena situacija)	06.04.2005	94.330,40
Institut prometa i veza Zagreb	Studije terminala daljinskog putničkog promet 10 % vrijednosti od izvršenog posla (IV. privremena situacija)	31.5.2005	23.582,60
Novi list	Objava natječaja	30.06.2005	4.228,03
Europa pres holding	Nekomercijalni oglas	7.6.2005	19.157,05
Geoprojekt	Reambulacija katastarsko-topografskog plana (80% cijene)	28.07.2005	86.278,40
Društvo aritekata Rijeka	Organizacija urbanističko- arhitektonskog natječaja	31.12.2005	1.060.000,00
Geoprojekt	Reambulacija katastarsko-topografskog plana (20% cijene)	27.4.2006	21.569,60
3LHD	Detaljni plan uređenja putničkog terminala Zapadna Žabica, I. privremena situacija	26.7.2006	91.195,00
3LHD	Detaljni plan uređenja putničkog terminala Zapadna Žabica, II. privremena situacija	1.6.2006	72.956,00
Nekretnine	Izrada, ovjera i provedbe parcelacijskih elaborata	8.11.2007	54.570,60
Nekretnine	Prerada elaborata parcelacije	12.2.2008	15.616,00
Nekretnine	Naknadni rad na izradi elaborata parcelacije prema uvjetima konzervatora	29.2.2008	36.600,00
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-I privremena situacija	26.7.2008	740.226,74
3LHD	Detaljni plan uređenja putničkog terminala Zapadna Žabica III. privremena situacija	31.3.2008	18.239,00
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-II privremena situacija	10.9.2008	349.530,00

Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala- III privremena	12.11.2008	664.962,69
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-IV privremena	10.4.2009	321.872,00
Nekretnine	Izrada, ovjera i provedba parcelacijskih elaborata	5.5.2009	7.795,80
Rožman Postić	Dizajn i priprema grafičkog materijala Autobusnog kolodvora Žabica i Garaža Autotroleja	24.7.2009	6.814,55
Nekretnine	Novelirana geodetska podloga radi promjene oblika čestice	14.10.2009	11.070,00
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-V privremena	20.10.2009	569.373,97
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-Va privremena	2.6.2010	1.098.068,30
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-VI privremena	21.7.2010	277.349,77
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-VII privremena	21.7.2010	177.055,61
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-VIII privremena	21.9.2010	1.098.068,30
BIT ARH	Kontrola projekta - zaštita od buke	29.12.2011	17.958,00
BIT ARH	Kontrola projekta- ušteda energije i toplinska zaštita	29.12.2011	23.001,00
Nekretnine	Geodetski projekt prelaganje kolosjeka	29.11.2011	23.247,00
Građevinski Fakultet Zagreb	Ispitivanje utjecaja vibracija na konstrukciju	29.4.2011	82.410,00
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-IX privremena situacija	29.4.2011	1.464.091,06
I.A. Projektiranje d.o.o.	Kontrola glavnog projekta betonske, čelične i spregnute konstrukcije	28.6.2011	83.640,00
Građevinski Fakultet Zagreb	Kontrola mehaničke otpornosti i stabilnosti, projekt dubokog temeljenja	31.3.2011	43.050,00
Nekretnine	Geodetski elaborat	14.4.2011	10.332,00
Željezničko Projektno Društvo d.d.	Izrada idejnog projekta prelaganja kolosijeka na De Franceschijevom gatu	11.1.2012	34.144,80
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala-X Privremena situacija	8.2.2012	1.536.702,40

Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala - XI Privremena situacija	30.5.2012	904.017,21
I.A. Projektiranje d.o.o.	Kontrola projekta	16.10.2012	22.500,00
Institut IGH d.d.	Izrada obilazne pruge grada	22.10.2012	68.750,00
Studio 3LHD	Dodatne usluge na izradi idejne, glavne i izvedbene dokumentacije	9.11.2012	293.125,00
BIT ARH d.o.o.	Kontrola projekta	12.12.2012	10.406,25
Željezničko Projektno Društvo d.d.	Izrada idejnog i glavnog (izvedbenog) projekta prelaganja kolosjeka na De Franceshijevom gatu	23.1.2013	52.050,00
Studio 3LHD	Izrada idejne, glavne i izvedbene dokumentacije područja autobusnog terminala - XII obavljeni poslovi projektiranja	3.10.2013	1.205.356,29
Projekt H	Projekt uklanjanja carinskog punkta	18.12.2013	18.000,00
IGH	Prometni projekt regulacije Žabica-Jelačićev trga u Rijeci	17.4.2014	86.250,00
Zulijani Đulijano ured ovlaštenog arhitekta	Projektna dokumentacija - Carinski Punkt	10.9.2015	31.250,00
GEO-VV d.o.o.	Geodetski projekt-carinski punkt	21.10.2015	11.750,00
Hrvatske vode	Vodni doprinos carinski punkt Žabica	23.11.2017.	4.634,21
Ukupno			13.151.354,83

Trošak pripreme dokumentacije za realizaciju kompleksa po modelu javno - privatnog partnerstva

DOBAVLJAČ	OPIS USLUGE	DATUM OVJERE RAČUNA	IZNOS
J.T.D. za porezno savjetništvo Antičić-Jakovljević-Kušeta	Porezno savjetovanje u svezi projekta realizacije izgradnje Komplexa Zapadna Žabica	30.12.2011	14.760,00
PPP CENTAR	Izgradnja Komplexa Zapadna Žabica	20.2.2014	250.416,88
PPP CENTAR	Izgradnja Komplexa Zapadna Žabica	9.4.2014	250.416,88
PPP CENTAR	Izgradnja Komplexa Zapadna Žabica	2.6.2014	250.416,88
PPP CENTAR	Izgradnja Komplexa Zapadna Žabica	26.8.2014	250.416,88
Ukupno			1.016.427,52

Ažuriranje projektne dokumentacije u skladu s interesima tržišta

DOBAVLJAČ	OPIS USLUGE	DATUM OVJERE RAČUNA	IZNOS
Colliers Advisory d.o.o.	Usluga pripreme studije najbolje namjene kompleks Zapadna Žabica	7.10.2016	216.175,00

Studio 3LHD	Analiza prostornih mogućnosti prenamjene dijela kompleksa Zapadna Žabica	4.4.2017	47.500,00
Ukupno			263.675,00

Otkup zemljišta za autobusni kolodvor

DOBAVLJAČ	OPIS USLUGE	DATUM NALOGA ZA PLAĆANJE	IZNOS
Hrvatske željeznice	1. rata za otplatu zemljišta 300.000,00 €	23.3.2004	2.215.475,40
Hrvatske željeznice	50% 2. rate naknade za otplatu zemljišta 2.350.000,00 €	27.9.2006	17.397.543,50
Hrvatske željeznice	50% 2. rate naknade za otplatu zemljišta 2.350.000,00 €	31.12.2006	17.291.008,60
Ukupno			36.904.027,50
Povrat sredstava za otkup zemljišta temeljem nagodbe po osnovi parcelacije 2008 sa pravnim sljednicima HŽ-a			-4.016.992,92
Ukupan izdatak za zemljište			32.887.034,58