



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/18-04/70-20

URBROJ: 2170/01-15-00-18-20

Rijeka, 8. 5. 2018.

Gradonačelnik je 8. svibnja 2018. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 5/2 upisana u z.k.ul. 4964 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516006) – što odgovara dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak

na zahtjev TD PNEUMATIK d.o.o. Zagreb, Karažnik 2a, suglasan je s prijedlogom izdavanja građevne dozvole za rekonstrukciju poslovnog kompleksa u Ružičevoj ulici broj 32 na dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak, sukladno Glavnom projektu izrađenom od i-PROGRAM d.o.o. Lug Samoborski / elaborat broj zop: 11/PN / glavni projektant Ivanka Ivanišević i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Za provedbu ovog zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

mr.  Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumora, Sandre Batistić

2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/18-03/20

URBROJ: 2170/01-01-00-18-1

Rijeka,

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice

1.1.PNEUMATIK d.o.o. Zagreb, Karažnik 2a, podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje građevne dozvole za rekonstrukciju poslovnog kompleksa u Ružičevoj ulici broj 32 na dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak, sukladno Glavnom projektu izrađenom od i-PROGRAM d.o.o. Lug Samoborski / elaborat broj zop: 11/PN / glavni projektant Ivanka Ivanišević i.g.

Narečena služba uputila je investitora da podnese zahtjev za izdavanjem očitovanja Gradu Rijeci kao vlasniku zemljišta. U provedenom postupku utvrđeno je da je Grad Rijeka vlasnik dijela predmetnog zemljišta – gr.č. broj 5/2 k.o. Rijeka. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem zahtjev vodi pod KLASOM: 350-02/18-01/274.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14 i 3/17).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 5/2 upisanu u z.k.ul. 4964 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516006) – što odgovara dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog izdavanja građevne dozvole za rekonstrukciju poslovnog kompleksa u Ružičevoj ulici broj 32 na dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak, sukladno Glavnom projektu izrađenom od i-PROGRAM d.o.o. Lug Samoborski / elaborat broj zop: 11/PN / glavni projektant Ivanka Ivanišević i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 5/2 upisana u z.k.ul. 4964 k.o. Rijeka (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 516006) – što odgovara dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak

na zahtjev PNEUMATIK d.o.o. Zagreb, Karažnik 2a, suglasan je s prijedlogom izdavanja građevne dozvole za rekonstrukciju poslovnog kompleksa u Ružičevoj ulici broj 32 na dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak, sukladno Glavnom projektu izrađenom od i-PROGRAM d.o.o. Lug Samoborski / elaborat broj zop: 11/PN / glavni projektant Ivanka Ivanišević i.g., te sukladno grafičkom prilogu.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

PNEUMATIK d.o.o. Zagreb, Karažnik 2a,

izdavanje građevne dozvole za rekonstrukciju poslovnog kompleksa u Ružičevoj ulici broj 32 na dijelu k.č. broj 644/1 k.o. Sušak, sukladno Glavnom projektu izrađenom od i-PROGRAM d.o.o. Lug Samoborski / elaborat broj zop: 11/PN / glavni projektant Ivanka Ivanišević i.g.

