

Z A P I S N I K

**23. Gradonačelnikovog kolegija
održanog 29. svibnja 2018. godine**

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju: Ljiljana BULJAN, Irena MILIČEVIĆ, Denis ŠULINA, Jana SERTIĆ, Sanda SUŠANJ, Ivan ŠARAR, Vera BEGIĆ-BLEČIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Jasna LIKER, Željko JURIĆ, Snježana SKOČILIĆ i.

- Andrej POROPAT, predsjednik Gradskog vijeća Grada Rijeke

Opravdano odsutni: Marko FILIPOVIĆ, dr.sc. Nikola IVANIŠ, zamjenici Gradonačelnika, dr.sc. Srđan ŠKUNCA, Karla MUŠKOVIĆ, Verena LELAS TURAK. Nada GUNJAČA.

Sjednici također prisustvuju:

1. Gabrijela KIŠ-JERČINOVIĆ, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem
2. Jasna KALANJ, Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb
3. Tamara MIRKOVIĆ-MATULOVIĆ, Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Aleksandar MERLE, Smiljana RADOVIĆ-LAGATOR, Ured Grada

D N E V N I R E D

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 22. do 28. svibnja 2018. godine
2. Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2017. godinu
3. A) Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu
B) Izvješće o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu
C) Izvješće o izvršenju Plana raspodjele sredstva za komunalne prioritete na području mjesnih odbora u 2017. godini
4. Prijedlog zaključka o provođenju postupka zajedničke nabave Grada Rijeke i Hrvatske akademske i istraživačke mreže (CARNET) - izgradnja 4. faze širokopojasne mreže (smjer Podmurvice - Turnić, ogranci Belveder i Kozala)
5. A) Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 23. travnja 2018. godine
B) Izvješće o provedenom natječaju za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 16. svibnja 2018. godine

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 22. do 28. svibnja 2018. godine.

Točka 2.

Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2017. godinu, obrazložila je Jasna LIKER.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Rijeke za 2017. godinu, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 3.

A) Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu, B) Izvješće o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu, C) Izvješće o izvršenju Plana raspodjele sredstva za komunalne prioritete na području mjesnih odbora u 2017. godini, obrazložila je Irena MILIČEVIĆ.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu, u predloženom tekstu.

2. Izvješće iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

B

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu, u predloženom tekstu.

2. Izvješće iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

C

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana raspodjele sredstava za komunalne prioritete na području mjesnih odbora u 2017. godini.

2. Izvješće iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Točka 4.

Prijedlog zaključka o provođenju postupka zajedničke nabave Grada Rijeke i Hrvatske akademske i istraživačke mreže (CARNET) - izgradnja 4. faze širokopojasne mreže (smjer Podmurvice - Turnić, ogranci Belveder i Kozala), obrazložio je Željko JURIC.

Gradonačelnik je donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se pokretanje postupka zajedničke javne nabave za izgradnju 4. faze širokopojasne mreže koja obuhvaća širenje svjetlovodne mreže temeljeno na izgrađenim prethodnim fazama, i to na zapadnom dijelu grada, kojom će se izgraditi svjetlovodni magistralni pravac „smjer Podmurvice-Turnić“, te nastaviti izgradnja svjetlovodnih ogranaka na zapadnom dijelu grada, i to ogranci Belveder i Kozala.

2. Odobrava se da pripremu i provedbu postupka zajedničke nabave iz točke 1. ovog zaključka izvrši HRVATSKA AKADEMSKA I ISTRAŽIVAČKA MREŽA – CARNET, sukladno svojim internim aktima i procedurama.

3. Sudionici zajedničke nabave iz točke 1. ovog zaključka HRVATSKA AKADEMSKA I ISTRAŽIVAČKA MREŽA – CARNET i GRAD RIJEKA sklopit će pisani sporazum o provedbi zajedničke nabave pri čemu će troškove pripreme i provedbe postupka zajedničke nabave iz t. 1. ovog zaključka snositi HRVATSKA AKADEMSKA I ISTRAŽIVAČKA MREŽA – CARNET.

4. Za ovlaštenog predstavnika Grada Rijeke za suradnju na pripremi i provedbi postupka zajedničke javne nabave iz točke 1. ovog zaključka imenuje se Denize Pangos, dipl.iur. savjetnica za pravne poslove u Zavodu za informatičku djelatnost.

5. Za ovlaštenog predstavnika Grada Rijeke za praćenje izvršenja ugovora o nabavi imenuje se Siniša Vugrin, dipl.ing. savjetnik – projektant elektroničke komunikacijske infrastrukture u Zavodu za informatičku djelatnost.

Točka 5.

A) Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 23. travnja 2018. godine, B) Izvješće o provedenom natječaju za raspolaganje

zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke objavljenom 16. svibnja 2018. godine, obrazložila je Gabrijela KIŠ-JERČINOVIĆ.

A

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće I. dio Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenom 23. travnja 2018. godine.

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

- RADO JOVIĆ iz Rijeke, Soldanac 13, za zakup dio k.č.120/26 k.o.Srdoči, površine 64 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 320,00 kn godišnje.

- HAMZA JUSUFI iz Rijeke, Plase 13, za zakup dio k.č.1191/1 k.o.Plase, površine 210 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 1.050,00 kn godišnje.

- HASAN OKIĆ iz Rijeke, Plase 20/2, za zakup dio k.č.1173 k.o.Plase, površine 15 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 75,00 kn godišnje.

- SABINA KARADŽA iz Rijeke, Mihaćeva draga 31E zastupana po punomoćniku ČAMILU KARADŽI iz Rijeke, Mihaćeva draga 31E, za zakup dio k.č.2/4 k.o.Kozala, površine 100 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m², odnosno ukupno 500,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

- STJEPAN KURBANOVIĆ iz Rijeke, Mate Sušnja 12, za zakup dio k.č.1154/2 od 18 m², dio k.č.1154/1 od 23 m² i dio k.č.1152/4 od 427 m², sve k.o.Zamet, ukupne površine 468 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 936,00 kn godišnje uz podmirenje iste u 4 obroka.

- TOMISLAV DAMJANOVIĆ iz Kastva, Rešetari 71, za zakup dio k.č.1152/4 k.o.Zamet, površine 274 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,37 kn/m², odnosno ukupno 649,38 kn godišnje.

- NENAD JANDROVIĆ iz Rijeke, Antuna Kosića Rika 8C, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 121 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 363,00 kn godišnje.

- DOLORES MUŠKOVIĆ iz Rijeke, Uspon Ladislava Tomee 5, za zakup dio k.č.1791 k.o.Rijeka, površine 81 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m², odnosno ukupno 243,00 kn godišnje.

- MIHAJLO VUČKOVIĆ iz Rijeke, Gerovska 13, za zakup dio k.č.1391/9 k.o.Drenova, površine 280 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m², odnosno ukupno 560,00 kn godišnje uz podmirenje iste u 5 obroka.

- MATE TOMLJANOVIĆ iz Rijeke, Rastočine 5, za zakup dio k.č.1101 od 23 m² i dio k.č.1103 od 121 m², obje k.o.Kozala, ukupne površine 144 m² i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m², odnosno ukupno 439,20 kn godišnje.

3. Grad Rijeke zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke.

B

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ 4/14) Gradonačelnik je donio sljedeću

ODLUKU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za prodaju zemljišta i osnivanje prava služnosti puta na zemljištu u vlasništvu Grada Rijeke, objavljenom 16. svibnja 2018. godine za sljedeće lokacije i dijelove lokacija:

PRODAJA ZEMLJIŠTA

1. LOKACIJA U K.O RIJEKA

- prodaja zemljišta označenog kao k.č. br. 142/19, površine 96 m² i k.č. br. 142/20 površine 15 m², k.o. Rijeka
- ukupna površina zemljišta: 111 m²
- zona i namjena: zona I, poslovna namjena
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 1.190,00 kn/m²
- ukupna početna kupoprodajna cijena zemljišta: 132.090,00 kn
- poseban uvjet: dokaz o vlasništvu nekretnine u k.o. Rijeka označene kao k.č.br. 20/2 i 20/3
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta

2. LOKACIJA U K.O DRAGA

- prodaja zemljišta označenog kao k.č. br. 550 upisana u z.k.ul. 101, k.o. Draga
- ukupna površina zemljišta: 133 m²
- zona i namjena: zona IV, obiteljska-stambena (1-3 stana)
- početna kupoprodajna cijena zemljišta: 430,00 kn/m²
- ukupna početna kupoprodajna cijena zemljišta: 57.190,00 kn
- poseban uvjet: dokaz o vlasništvu k.č. br. 548 i k.č.br. 549, k.o. Draga
- nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta

OSNIVANJE PRAVA SLUŽNOSTI PUTA NA ZEMLJIŠTU

3. LOKACIJA U K.O SRDOČI

- osnivanje prava služnosti puta na k.č.449/26, upisana u z.k.ul. 4214, k.o. Srdoči
- ukupna površina služnosti: 85 m²
- zona: zona III
- početna naknada za osnovanu služnost: 30,00 kn/m² zauzetog dijela zemljišta
- ukupna početna naknada za osnovanu služnost: 2.550,00 kuna
- poseban uvjet: dokaz o su/vlasništvu k.č. br. 776/1 i k.č.br. 777/2 (od koje je cijepanjem nastala k.č.br. 776/5) k.o. Srdoči
- nudi se sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti puta

2. Ponuditeljima za sklapanje ugovora u smislu točke 1. ove Odluke utvrđuju se:

2.1. Za lokaciju br. 2: IVAN DELUKA, Rijeka, Tomasići 17, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 430,00 kn/m², odnosno ukupno: 57.190,00 kn.

2.2. Za lokaciju br. 3: NOVAK TODIĆ, Kastav, Tuhtani 40 i RADOJKA TODIĆ, Kastav, Tuhtani 40, s ponuđenom naknadom od 30,00 kn/m², odnosno ukupno: 2.550,00 kn.

Grad Rijeka zadržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude ponuditelja za kojeg se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba čije je osnivač ili član uprave, ima nepodmirene obveze prema Gradu Rijeci ili ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim sklopljenim ugovorima.

3. Za lokaciju br. 1 natječaj će se ponoviti.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke.

Time je iscrpljen dnevni red te je ista zaključen u 9,40 sati.

GRADONAČELNIK



mr.sc. Vojko OBERSNEL