



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/18-04/152-33

URBROJ: 2170/01-15-00-18-26

Rijeka, 12. 11. 2018.

Gradonačelnik je 12. studenog 2018. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje na korištenje nekretnina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke u tekstu iz prijedloga ovog zaključka.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

mr. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Branislave Dželajlija



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/18-04/89
URBROJ: 2170/01-02-20-18-1

Rijeka, 09.11.2018.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

PREDMET: Prijedlog teksta javnog natječaja za davanje na korištenje nekretnina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželajlija

VODITELJ RAVNATELJ:
Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



OBRAZLOŽENJE

Odlukom o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15") utvrđeno je da se nekretnine i pokretnine daju na korištenje putem javnog natječaja kojeg provodi Povjerenstvo.

Po provedenom postupku javnog natječaja Gradonačelnik, na prijedlog Povjerenstva, donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Člankom 7. Odluke utvrđeno je da se postupak i uvjeti natječaja objavljuju na web stranicama Grada Rijeke te se ističu na oglasnoj ploči Grada, Titov trg 3, a obavijest o objavi javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku, te sadrži naročito slijedeće:

1. oznaku lokacije i površinu nekretnine i/ili pokretnine koja se daje na korištenje te izvod iz odgovarajućeg plana lokacija,
2. oznaku (vrstu i tehničke karakteristike) privremenog objekta, reklamnog predmeta ili oglasnog predmeta koji će se postaviti te djelatnost koja će se obavljati u/na privremenom objektu,
3. odredbu o tome da se na lokaciji nalazi privremeni objekt uz odredbu o pravu prvenstva sukladno članku 13. ove Odluke ukoliko je primjenjivo
4. početni iznos naknade za korištenje po m²,
5. vrijeme trajanja korištenja,
6. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
7. iznos jamčevine koju treba položiti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamčevina
8. rok za podnošenje ponude na natječaj,
9. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan sklopiti ugovor o davanju na korištenje,
10. obvezu korisnika da o svom trošku ishodi lokacijsku dozvolu ili akt kojim se odobrava gradnja, ako su potrebni prema propisima kojima se uređuje gradnja ili drugi potreban akt u svezi korištenja sukladno posebnim propisima,
11. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - kojemu je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja.

Nadalje, člankom 7. stavak 1. propisano je da tekst natječaja utvrđuje Gradonačelnik.

Prijedlogom teksta javnog natječaja predviđeno je davanje na korištenje dvije vrste lokacija i to:

1. osamnaest lokacija za koje ističu ugovori o davanju na korištenje za postavu privremenog objekta za koje dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva
2. tri prazne lokacije za postavu privremenih objekata.

Na lokacijama pod rednim brojem 1.1. raniji korisnik koji sudjeluje na natječaju ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o davanju na korištenje ako:

- udovoljava svim uvjetima natječaja,
- je uredno ispunio sve obveze iz ugovora o davanju na korištenje i nema duga prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja
- prihvati najviši iznos ponuđene naknade za korištenje.

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na lokaciji iz natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

Ugovor o davanju na korištenje sklapa se na rok od 5 godina, temeljem članka 11. stavka 2.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se tekst javnog natječaja za davanje na korištenje nekretnina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, na temelju odredbi članka 5. i 7. Odlukom o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 13/15") i Zaključka Gradonačelnika KLASA: -----; URBROJ: _____ od _____ 2018. godine objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje na korištenje nekretnina - javnih površina za postavu
privremenih objekata (kiosci i montažni objekti)
na području grada Rijeke

1. Predmet natječaja:

1.1. Davanje na korištenje nekretnine na području grada Rijeke – kiosci i montažni objekti za koje ističe ugovor o korištenju nekretnine za koju dosadašnji korisnik ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.1.1.	RADE ŠUPIČA 2B /lokacija se nalazi na sjevernom dijelu proširenja za autobusno stajalište kod ulaza u park između Rječine i Mrtvog kanala/	4595/2	Stari grad	19,52	11,20	prodaja tiska i duhana	2	35,00
1.1.2.	BAREDice 14 /lokacija se nalazi južno od zgrade k.br. 14/	2576/2	Zamet	49,48	27,18	prodaja mješovite robe	5	26,00
1.1.3.	BAŠTIJANOVA 26 sjever /lokacija se nalazi na zapadu autobusnog stajališta/	2808	Stari grad	13,65	5,80	prodaja tiska i duhana	4	31,00
1.1.4.	DRAGE GERVAISA 39 sjever /plato ispred marketa/	3195/1	Sušak	32,56	19,80	cvjetarna	5	26,00
1.1.5.	DRAGE GERVAISA 43 sjever /plato ispred marketa/	3415/1	Sušak	32,76	23,40	ugostiteljstvo	5	26,00
1.1.6.	FRANJE ČANDEKA 23a /lokacija se nalazi istočno od ulaza u robnu kuću „Andrea“/	5127/1	Zamet	15,58	8,12	prodaja tiska i duhana	5	26,00
1.1.7.	ISTARSKA 2 istok 1 /lokacija se nalazi istočno od stepeništa za Pionirsku/	4094	Zamet	9,83	6,50	igre na sreću	2	35,00
1.1.8.	IVANA ČIKOVIĆA BELOG 42 zapad /lokacija se nalazi na prometnom otoku ex okretišta autobusa krajnje zapadno/	2118/5	Zamet	15,30	8,64	prodaja tiska i duhana	5	26,00
1.1.9.	JOŽE VLAHOVIĆA 12 /lokacija se nalazi južno od kolnog pristupa zgradi k.br. 12, zapadno od Industrijske škole/	4309/1	Zamet	51,73	11,50	ugostiteljstvo	2	35,00
1.1.10.	KVATERNIKOVA 65 jug /lokacija se nalazi zapadno uz AČ ispred marketa na Podvežici	4354/1	Sušak	10,22	5,84	prodaja tiska i duhana	4	31,00

1.1.11.	MIHAČEVA DRAGA 1 istok 1 /lokacija se nalazi u dijelu parkirališta nasuprot k.br. 1/	1892/1	Stari grad	10,10	5,88	prodaja tiska i duhana	4	31,00
1.1.12.	MILUTINA BARAČA 3a /lokacija se nalazi istočno od potpornog zida željezničkog nadvožnjaka/	4794	Zamet	54,39	35,48	ugostiteljstvo, tisak i duhan	2	35,00
1.1.13.	OSJEČKA 29/1 /lokacija se nalazi uz sjeverno pročelje robne kuće Billa/	772	Stari grad	10,35	5,70	prodaja tiska i duhana	4	31,00
1.1.14.	RASTOČINE 3a /lokacija se nalazi nasuprot trafostanice na početku ulice/	1833/20 i 1833/7	Stari grad	52,77	35,88	prodaja mješovite robe	4	31,00
1.1.15.	SLAVKA KRAUTZEKA 33a /lokacija se nalazi sjeverozapadno od zgrade k.br. 33a, prije ulaska u Dvoranu mladosti/	1301/1	Sušak	18,00	11,44	prodaja tiska i duhana	3	34,00
1.1.16.	ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE 110 /lokacija se nalazi u sklopu autobusne čekaonice na Plumbumu/	4351	Sušak	11,70	5,60	prodaja tiska i duhana	2	35,00
1.1.17.	VUKOVARSKA 96 istok /lokacija se nalazi zapadno na kraju garažnog niza iznad k.br. 96/	3365/2	Zamet	22,01	12,37	postolar, ključevi, pozamanterija	5	26,00
1.1.18.	ZDRAVKA KUČIČA 1sjever /lokacija se nalazi na stajalištu autobusa sjeverno od doma Željka Marča na Gornjoj Vežici/	2174/3	Sušak	13,73	5,70	prodaja tiska i duhana	5	26,00

1.2.Davanje na korištenje nekretnine na području grada Rijeke za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti)

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.2.1.	ISTARSKA 43B (jugoistočno od zgrade poliklinike)	1922/1	Zamet	19	15	prodaja pekarskih proizvoda	4	31,00
1.2.2.	SVEUČILIŠNI KAMPUS – NASTAVAK ULICE VJEKOSLAVA DUKIČA /zapadno od autobusne nadstrešnice na stajalištu – KAMPUS 2/	1436/46	Sušak	16,80	10	prodaja tiska i duhana	5	26,00
1.2.3.	ANTE KOVAČIČA 8 /lokacija se nalazi na jugu platoa jugoistočno od školskog igrališta, nasuprot odvojka za zgradu k.br. 10	2664/5	Stari grad	35	24	prodaja mješovite robe ili pekarskih proizvoda	3	34,00

2. Uvjeti natječaja:

- Na lokaciji pod rednim brojem 1.1. nalazi se privremeni objekt, a raniji korisnik koji sudjeluje na natječaju ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o davanju na korištenje ako:
 - udovoljava svim uvjetima natječaja,
 - je uredno ispunio sve obveze iz ugovora o davanju na korištenje i nema duga prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja
 - prihvati najviši iznos ponuđene naknade za korištenje.
- Ugovor o davanju na korištenje sklapa se na rok od 5 godina.
- Obveza je korisnika da o svom trošku ishodi lokacijsku dozvolu ili akt kojim se odobrava gradnja, ako su potrebni prema propisima kojima se uređuje gradnja ili drugi potreban akt u svezi korištenja sukladno posebnim propisima.
- Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe, registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu na nekretnini iz natječaja.
- Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - kojemu je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili je veći od duga ponuditelja.
- Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu za svaku lokaciju za koju se natječu, na račun broj: HR3224020061500265860, poziv na broj:
 - za fizičke osobe: HR00 5738-OIB-411
 - za pravne osobe: HR00 5738-OIB-411

Proračun Grada Rijeke - sredstva depozita sa svrhom uplate: jamčevina za davanje na korištenje nekretnine redni broj (navesti redni broj iz točke 1. natječaja).

Iznos jamčevine utvrđen za nekretnine iz točke 1. natječaja iznosi kako slijedi:

- za nekretninu pod brojem 1.1.1. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.2. u iznosu od 1.543,78 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.3. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.4. u iznosu od 1.015,87 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.5. u iznosu od 1.022,11 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.6. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.7. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.8. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.9. u iznosu od 2.172,66 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.10. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.11. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.12. u iznosu od 2.284,38 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.13. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.14. u iznosu od 1.963,04 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.15. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.16. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.17. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.1.18. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.2.1. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.2.2. u iznosu od 1.000,00 kn
- za nekretninu pod brojem 1.2.3. u iznosu od 1.428,00 kn

3. Ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
- ponuđenu naknadu za korištenje po m² korištenja i u ukupnom iznosu,
- dokaz o uplati jamčevine.

4. Ponude se daju za svaku lokaciju zasebno.

5. Ponuditelji su dužni zapečatiti ponudu u omotnicu. Na omotnici treba naznačiti: "PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE NEKRETNINE ZA POSTAVU PRIVREMENOG OBJEKTA, R.BR. (upisati redni broj iz točke 1. ovog natječaja) - NE OTVARATI" i adresu: Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, 51000 Rijeka.
6. Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Grada Rijeke, Titov trg 3, do _____ 2018. godine, do _____ sati, bez obzira na način dostave.
7. Nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće se razmatrati.
8. Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.
9. Javno otvaranje ponuda obaviti će se u Rijeci, Titov trg 3, sala u prizemlju, dana _____ 2018. godine s početkom u _____ sati.
10. Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

11. Kriteriji za odabir:

- Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći iznos naknade za korištenje.
- U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.
- Na temelju odluke Gradonačelnika, odabrani ponuditelj s Gradom Rijeka sklapa Ugovor o davanju na korištenje nekretnine, u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

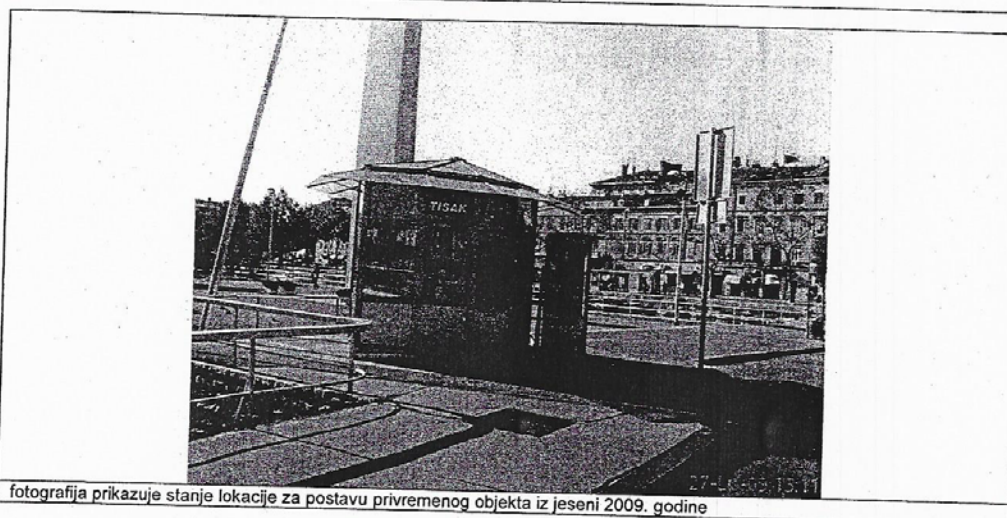
12. Napomene:

- Odabrani ponuditelj koji ne sklopi ugovor o davanju na korištenje nekretnine nema pravo na povrat jamčevine.
- Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje.
- Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu od sklapanja ugovora o davanju na korištenje nekretnine, jamčevina se ne vraća.
- Ponuditelju koji sklopi ugovor o davanju na korištenje, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.
- Dodatne informacije o natječaju mogu se dobiti u Odjelu gradske uprave za komunalni sustav - Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, Titov trg 3, III kat, soba 305 ili putem telefona 209-401.

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

RADE ŠUPIĆA 2b

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4595/2	Vrsta objekta	kiosk - pavilijonski
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na sjevernom dijelu proširenja za autobusno stajalište kod ulaza u park između Rječine i Mrtvog kanala	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	11,20 m2
Površina za davanje u zakup	19,52 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je stražnjom stranom okrenut prema parku
Zona naplate	2	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladnih vitrina uokolo objekta
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



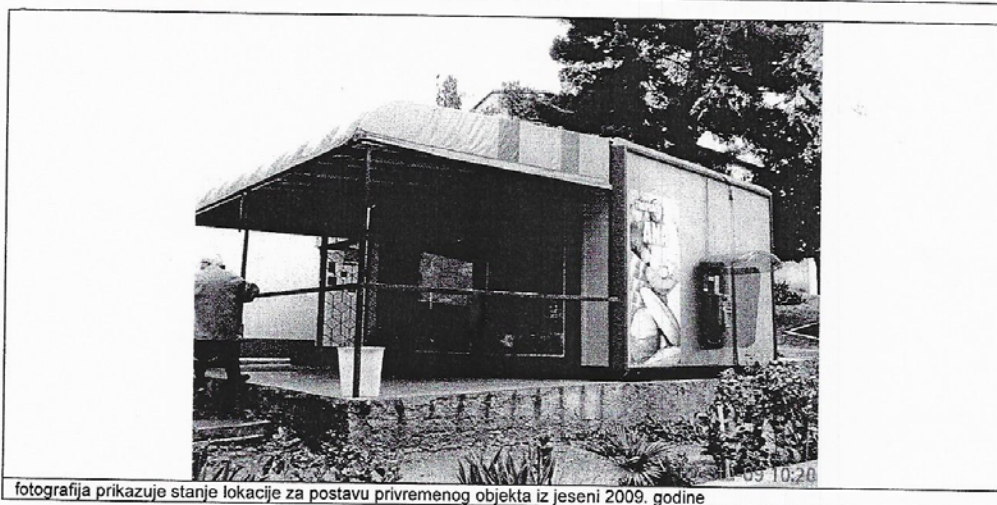
fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

BAREDICE 14

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2576/2	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Zamet	Namjena	prodaja mješovite robe
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi južno od zgrade k.br. 14	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	27,18 m2
Površina za davanje u zakup	49,48 m2	Smještaj na lokaciji	objekat je otvoren prema zapadu
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



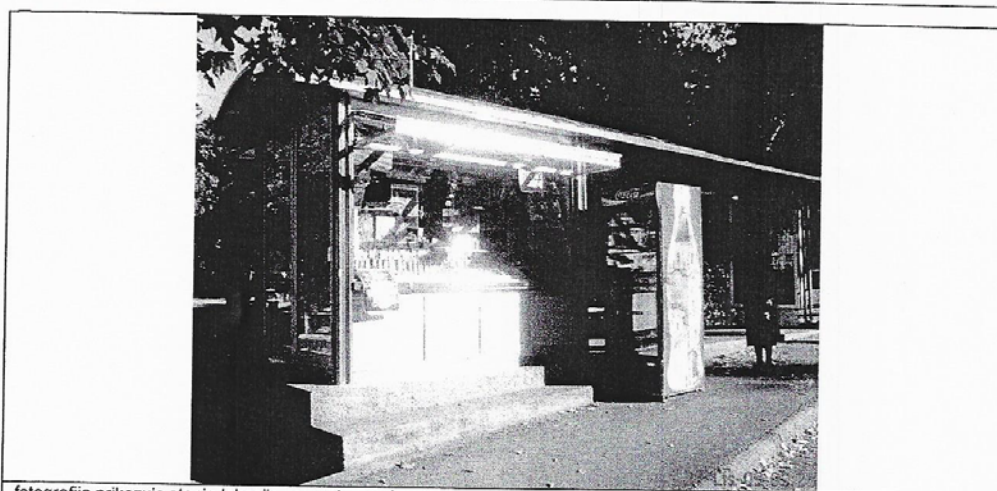
fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



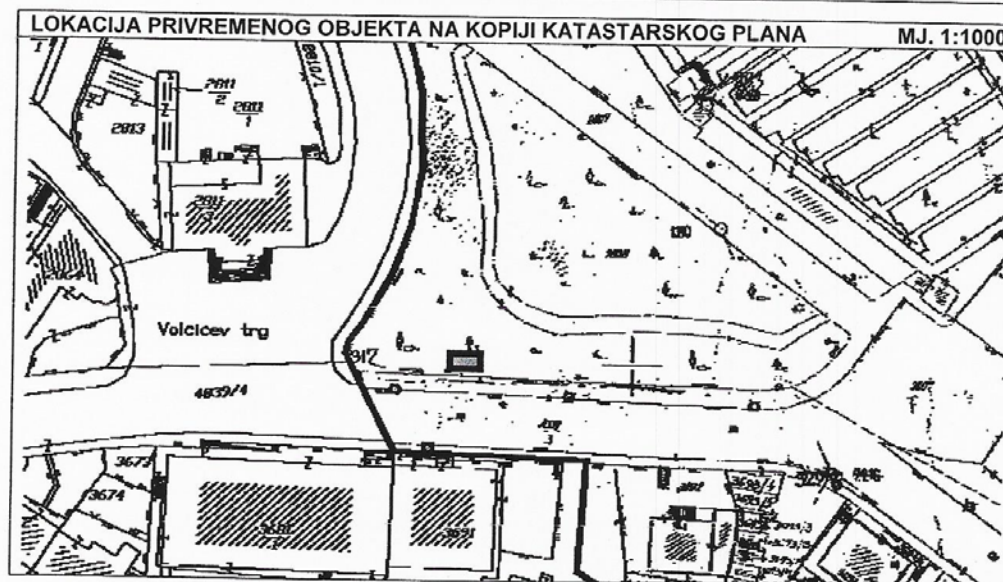
ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

BAŠTIJANOVA 26 sjever

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2808	Vrsta objekta	kiosk - uklopljen u AČ
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na zapadu autobusnog stajališta	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,80 m2
Površina za davanje u zakup	13,65 m2	Smještaj na lokaciji	prodaja se vrši s juga prema kolniku
Zona naplate	4	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladnih vitrina uokolo objekta
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU zone ulaza u groblje Kozala		



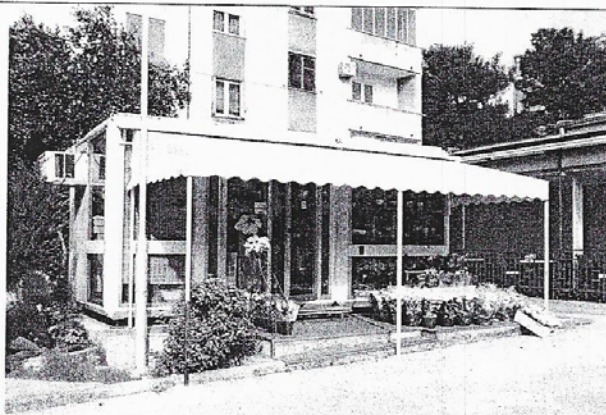
fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

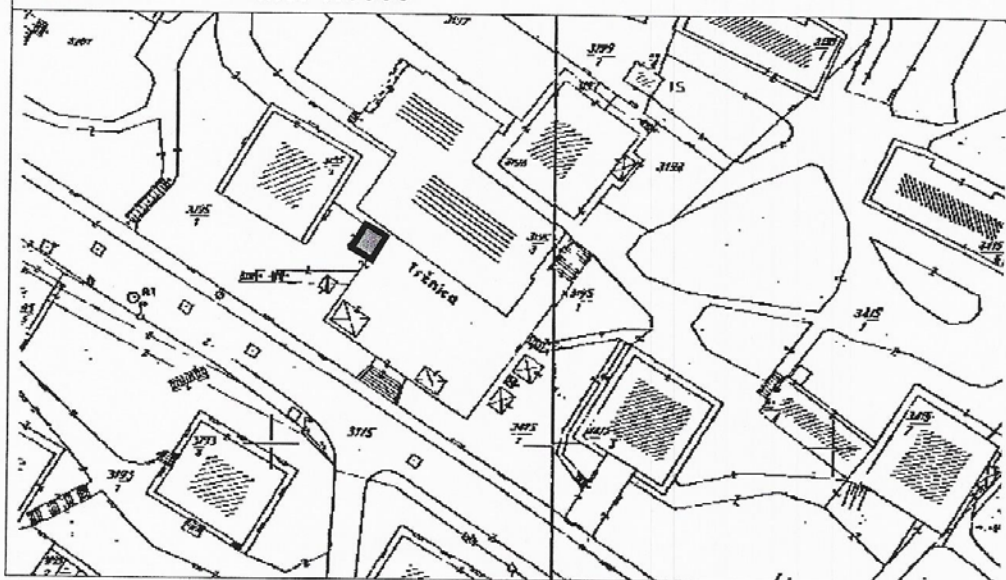
DRAGE GERVAISA 39 sjever – izmjena veljača 2014.

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3195/1	Vrsta objekta	kiosk – montažni
Katastarska općina	Sušak	Namjena	cvjetarna
Detaljan opis lokacije	plato ispred marketa	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	19,80 m2
Površina za davanje u zakup	32,56 m2	Smještaj na lokaciji	objekat se nalazi na sjeverozapadu platoa
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



19-Lis-09 10:54

fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

**LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA MJ. 1:1000**

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

DRAGE GERVAISA 43 sjever

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3415/1	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Sušak	Namjena	ugostiteljstvo
Detaljan opis lokacije	plato ispred marketa	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	23,40 m2
Površina za davanje u zakup	32,76 m2	Smještaj na lokaciji	objekat se nalazi tik uz plato marketa, zapadno od k.br.43
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

FRANJE ČANDEKA 23a

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	5127/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Zamet	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi istočno od ulaza u robnu kuću "Andrea"	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	8,12 m ²
Površina za davanje u zakup	15,58 m ²	Smještaj na lokaciji	objekat je smješten uz pročelje zgrade k.br. 23a
Zona naplate	5	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladne vitrine uokolo objekta i konzolno reklamiranje
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

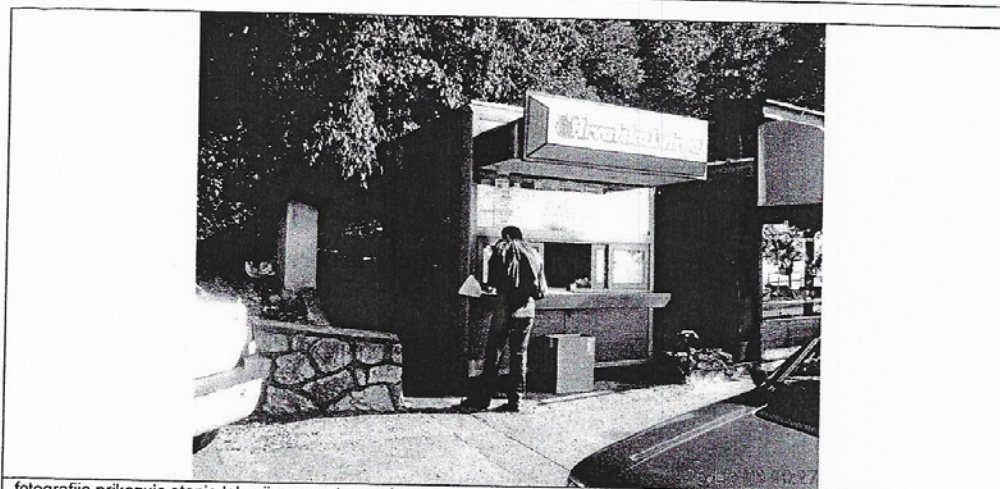


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

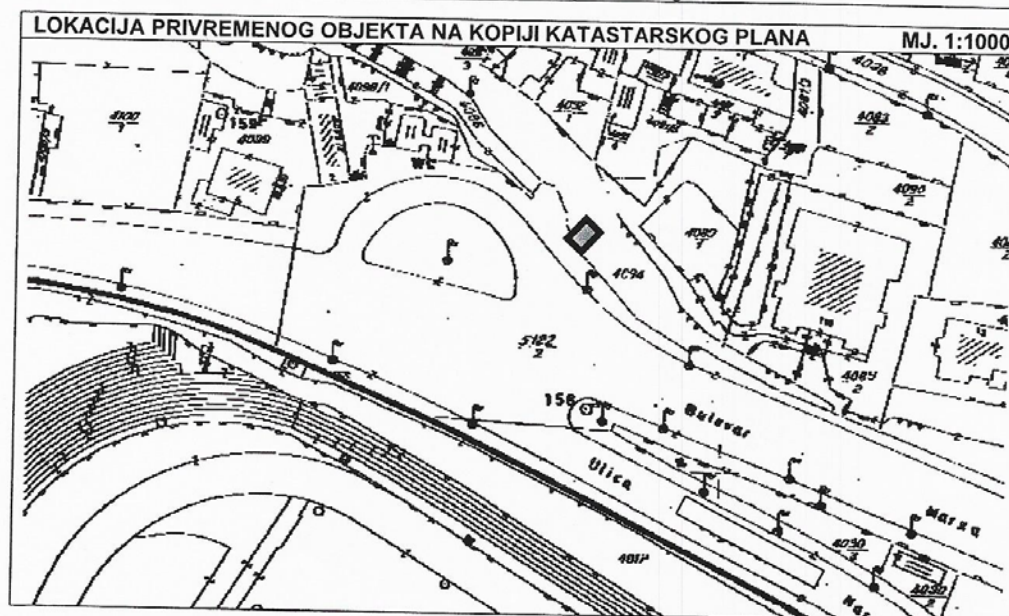
PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

ISTARSKA 2 istok 1

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4094	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Zamet	Namjena	igre na sreću
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi istočno od stepeništa za Pionirsku	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	6,50 m2
Površina za davanje u zakup	9,83 m2	Smještaj na lokaciji	objekat je u niši, a prodaja se vrši s juga
Zona naplate	2	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



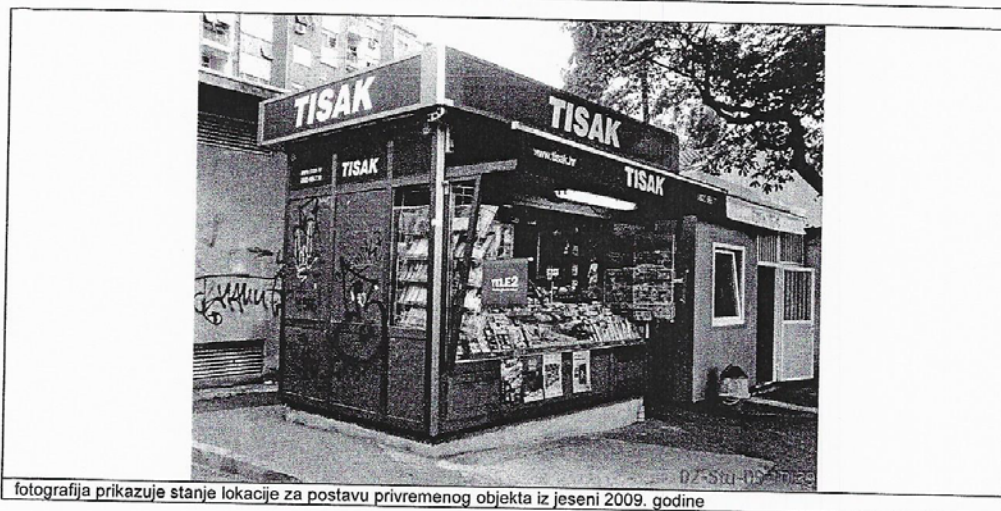
fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

IVANA ČIKOVIĆA BELOG 42 zapad

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2118/5	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Zamet	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na prometnom otoku ex okretišta autobusa krajnje zapadno	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	8,64 m ²
Površina za davanje u zakup	15,30 m ²	Smještaj na lokaciji	prodaja se vrši s juga prema kolniku
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU dijela područja Zapadni Zamet		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

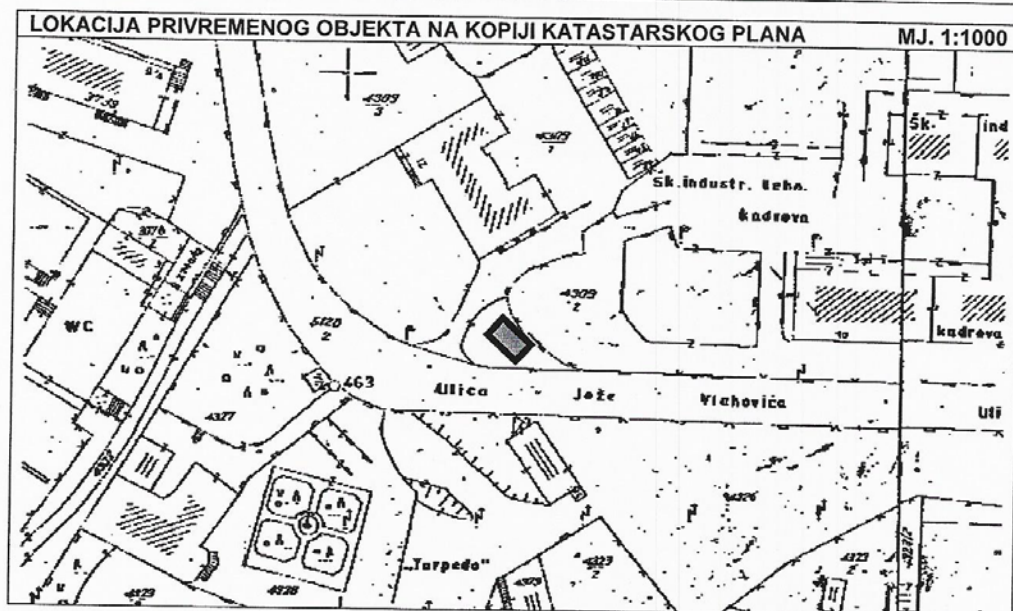
PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

JOŽE VLAHOVIĆA 12

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4309/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Zamet	Namjena	ugostiteljstvo
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi južno od kolnog pristupa zgradi k.br. 12, zapadno od Industrijske škole	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	11,50 m2
Površina za davanje u zakup	51,73 m2	Smještaj na lokaciji	objekat je smješten u centralnom dijelu podesta
Zona naplate	2	NAPOMENA:	natkriveni prostor služi za konzumaciju
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

KVATERNIKOVA 65 jug

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4354/1	Vrsta objekta	kiosk - uklopljen u AČ
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi zapadno uz AČ ispred marketa na Podvežici	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,84 m2
Površina za davanje u zakup	10,22 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je u sklopu AČ s prodajom prema jugu
Zona naplate	4	NAPOMENA:	ne dozvoljava se postava rashladne vitrine i konzolno postavljene reklame
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU područja "Centar Podvežica"		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

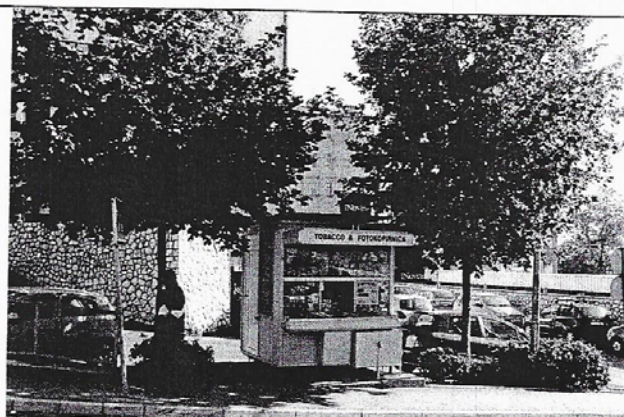


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

MIHAČEVA DRAGA 1 istok 1

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	1892/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi u dijelu parkirališta nasuprot k. br. 1	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,88 m2
Površina za davanje u zakup	10,10 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je postavljen s prodajom na zapad prema kolniku
Zona naplate	4	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



19-Lis-09 14:17

fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

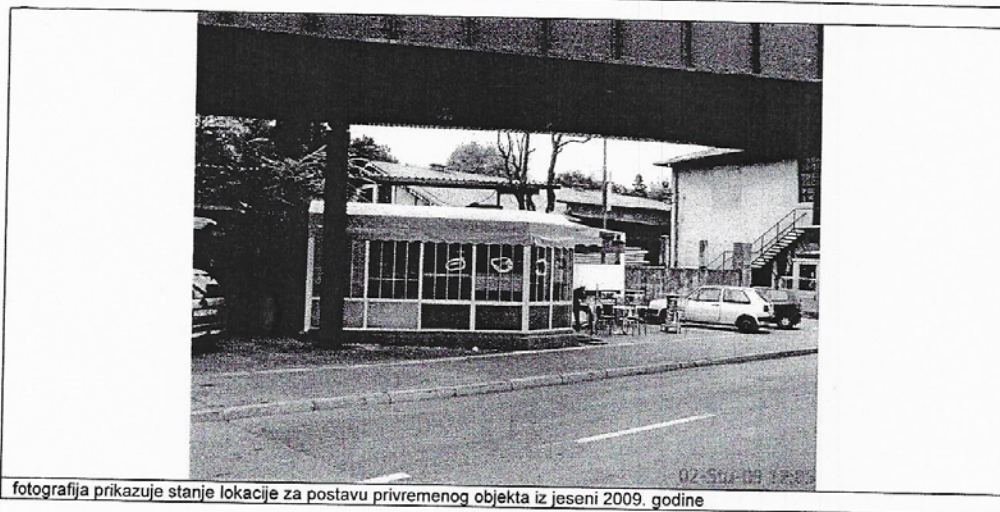


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

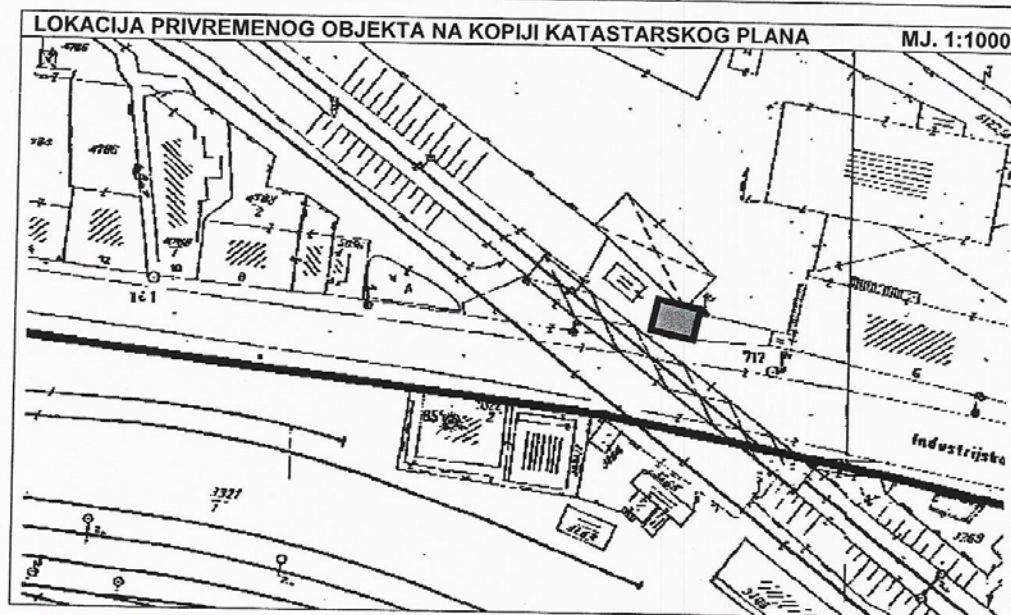
PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

MILUTINA BARAČA 3a

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4794	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Zamet	Namjena	ugostiteljstvo, tisak i duhan
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi istočno od potpornog zida željezničkog nadvožnjaka	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	35,48 m2
Površina za davanje u zakup	54,39 m2	Smještaj na lokaciji	objekat je smješten uz ogradni zid ulazom prema istoku
Zona naplate	2	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

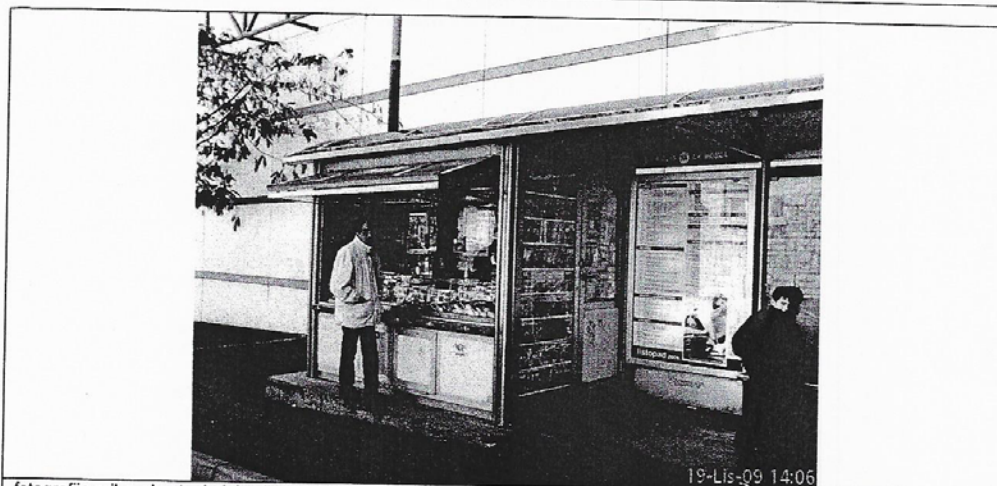


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

OSJEČKA 29/1

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	772	Vrsta objekta	kiosk - uklopljen u AČ
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi uz sjeverno pročelje robne kuće "Billa"	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,70 m2
Površina za davanje u zakup	10,35 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je uklopljen u autobusnu čekaonu
Zona naplate	4	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU dijela radne zone R - 11		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

RASTOČINE 3a

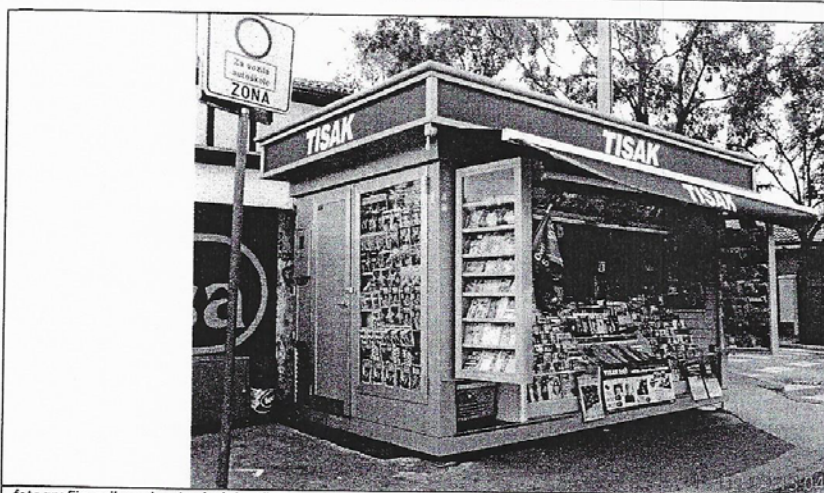
LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	1833/20 I 1833/7	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja mješovite robe
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi nasuprot trafostanice na početku ulice	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	35,88 m ²
Površina za davanje u zakup	52,77 m ²	Smještaj na lokaciji	objekat se nalazi uz južni nogostup
Zona naplate	4	NAPOMENA:	ne dozvoljava se prodaja na nogostupu, vanjsku jedinicu klima uređaja postaviti na zapadno pročelje i objekat prebojati sivom bojom
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

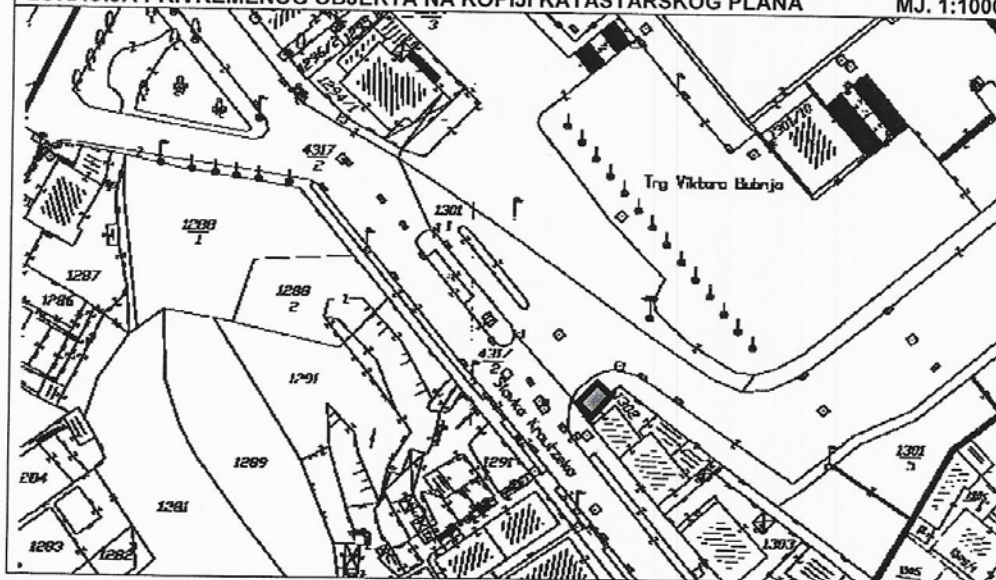
SLAVKA KRAUTZEKA 33a

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	1301/1	Vrsta objekta	kiosk
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi sjeverozapadno od zgrade k.br. 33a, prije ulaza k Dvorane Mladosti	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	11,44 m2
Površina za davanje u zakup	18,00 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je smješten prema trgu kod Dvorane Mladosti
Zona naplate	3	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

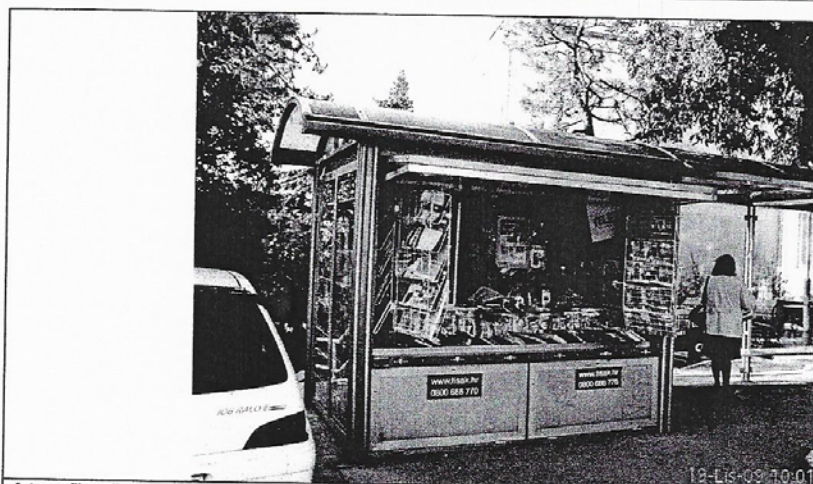
LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA MJ. 1:1000



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

ŠETALIŠTE XIII DIVIZIJE 110

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	4351	Vrsta objekta	kiosk - uklopljen u AČ
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi u sklopu autobusne čekaone na Plumbumu	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,60 m2
Površina za davanje u zakup	11,70 m2	Smještaj na lokaciji	kiosk je uklopljen u AČ, s prodajom na sjever
Zona naplate	2	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU gradskog područja Pećine		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

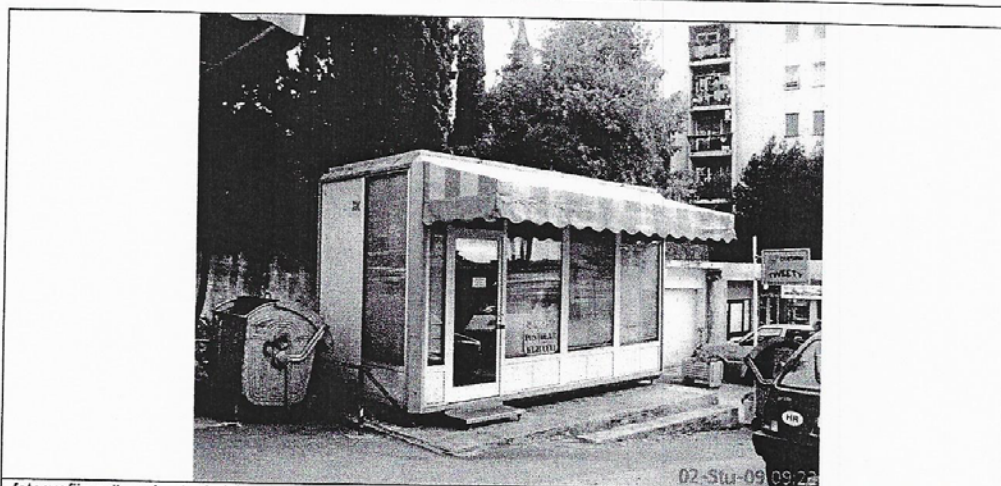


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSK" ožujak 2010. godine

VUKOVARSKA 96 istok

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	3365/2	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Zamet	Namjena	postolar, ključevi, pozamanterija
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi zapadno na kraju garažnog niza iznad k.br. 96.	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	12,37 m2
Površina za davanje u zakup	22,01 m2	Smještaj na lokaciji	objekat je smješten na platou s prodajom prema ulici
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

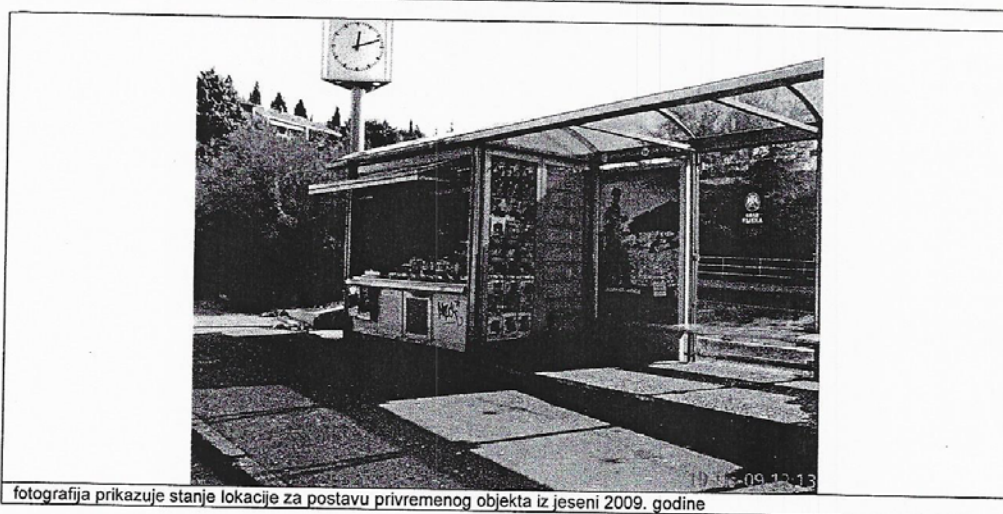


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

ZDRAVKA KUČIĆA 1 sjever

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2174/3	Vrsta objekta	kiosk - uklopljen u AČ
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na stajalištu autobusa sjeverno od doma Željka Marča na Gornjoj Vežici	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	5,70 m ²
Površina za davanje u zakup	13,73 m ²	Smještaj na lokaciji	kiosk je smješten u sjevernom dijelu AČ
Zona naplate	5	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine

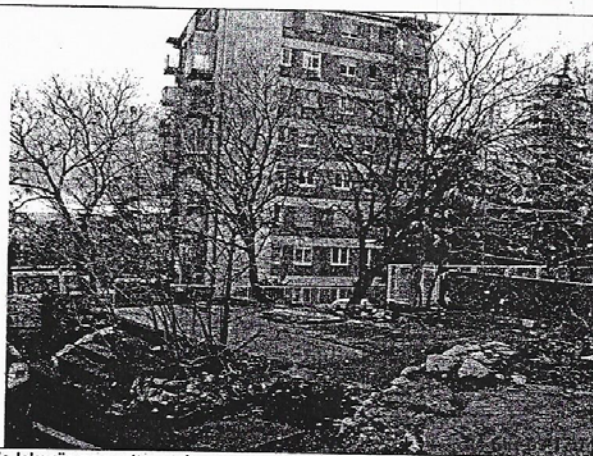


ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

PLAN LOKACIJA ZA POSTAVU PRIVREMENIH OBJEKATA – "KIOSCI" ožujak 2010. godine

ANTE KOVAČIĆA 8

LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	2664/5	Vrsta objekta	kiosk ili montažni objekt
Katastarska općina	Stari grad	Namjena	prodaja mješovite robe ili pekarskih proizvoda
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi na jugu platoa jugoistočno od školskog igrališta, nasuprot odvojka za zgradu k.br.10	Površina objekta u m2 (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	24,00 m2
Površina za davanje u zakup	35,00 m2	Smještaj na lokaciji	objekt je potrebno smjestiti na lokaciju krajnje zapadno
Zona naplate	3	NAPOMENA:	prije smještaja objekta urediti površinu postojećeg platoa
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2009. godine



ODJEL GRADSKÉ UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM

Izmjena Plana lokacija – srpanj 2015.
LOKACIJA ISTARSKA 43 b

LOKACIJA		OBJEKT	
Katastarska čestica	1922/1	Vrsta objekta	kiosk - montažni
Katastarska općina	Zamet	Namjena	prodaja pekarskih proizvoda
Detaljan opis lokacije	lokacija se nalazi jugoistočno od zgrade poliklinike	Površina objekta u m2	15,00 m2
Površina za davanje u zakup	19,00 m2	Smještaj na lokaciji	objekat treba smjestiti na postojeći plato
Zona naplate	4	NAPOMENA:	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	GUP		

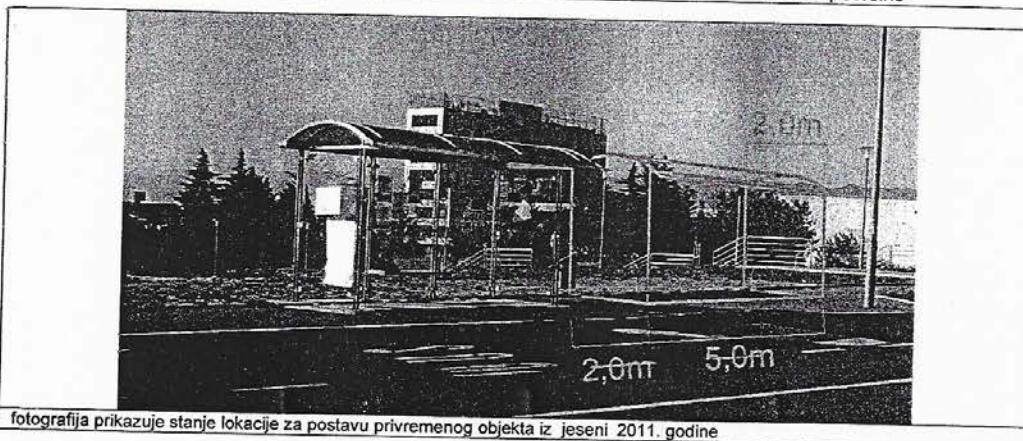


fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz srpnja 2015. godine



SVEUČILIŠNI KAMPUS – NASTAVAK ULICE VJEKOSLAVA DUKIĆA

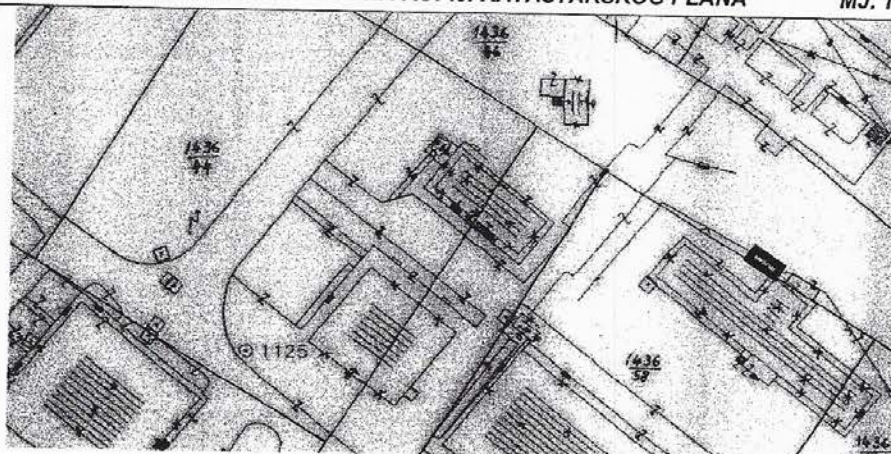
LOKACIJA		OBJEKAT	
Katastarska čestica	1436/46	Vrsta objekta	kiosk - usklađen s AC
Katastarska općina	Sušak	Namjena	prodaja tiska i duhana
Detaljan opis lokacije	lokacija je zapadno od autobusne nadstrešnice na stajalištu – KAMPUS 2	Površina objekta u m ² (maksimalna površina objekta za nove lokacije)	10,00 m ²
Površina za davanje u zakup	16,80 m ²	Smještaj na lokaciji	kiosk je postavljen kao nastavak AC ka zapadu, a stražnja strana bez otvora je na građevinskom pravcu uz rubnjak zelenog pojasa. Udaljenosti i dimenzije prema grafici.
Zona naplate	5	NAPOMENA: a) kiosk mora biti oblikovno i materijalima usklađen sa autobusnom čekaonicom b) ne dozvoljava se postava rashladnih vitrina uokolo kioska i reklamiranje konzolama i zastavicama c) građevinski pravac zadržava liniju rubnjaka zelene površine	
Infrastruktura (struja/voda/kanalizacija)	postojeća		
Važeća planska dokumentacija	DPU područja Sveučilišnog kampusa i Kliničkog bolničkog centra na Trsatu		



fotografija prikazuje stanje lokacije za postavu privremenog objekta iz jeseni 2011. godine

LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA NA KOPIJI KATASTARSKOG PLANA

MJ. 1:1000



ODJEL GRADSKJE UPRAVE ZA RAZVOJ, URBANIZAM, EKOLOGIJU I GOSPODARENJE ZEMLJIŠTEM