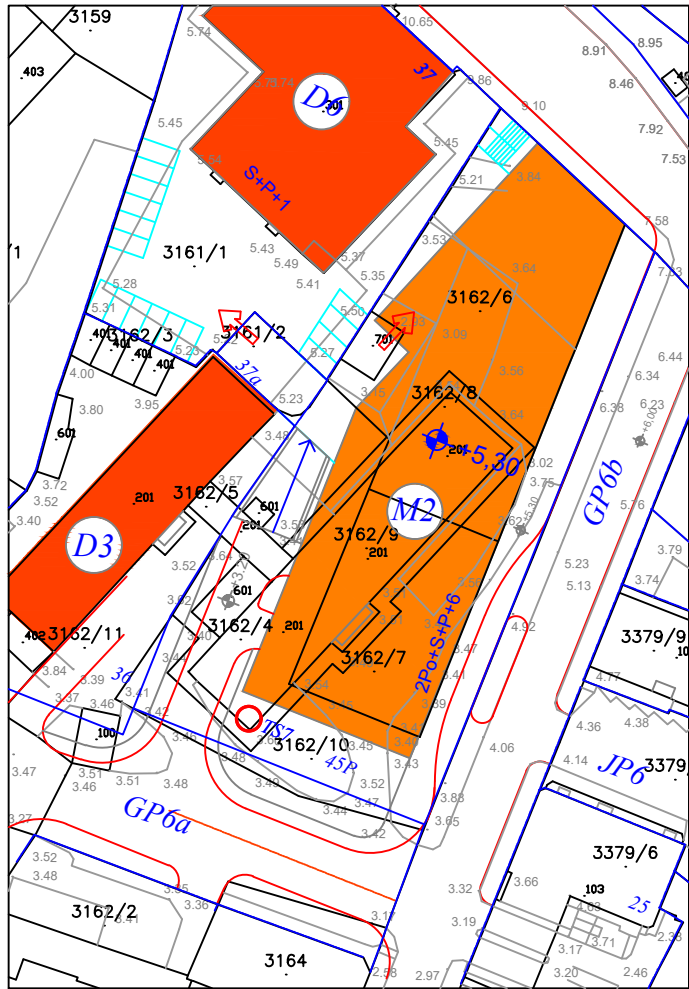
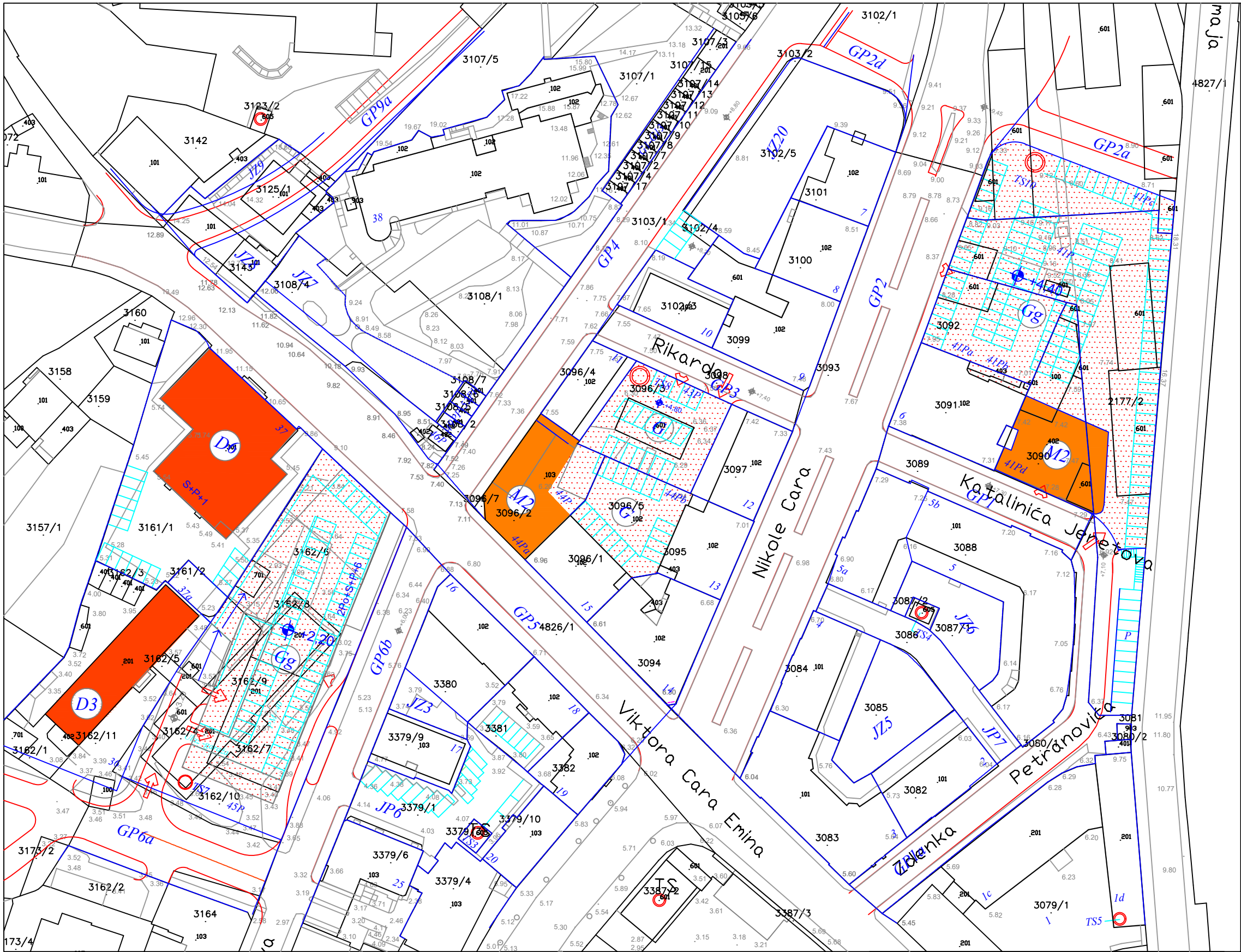
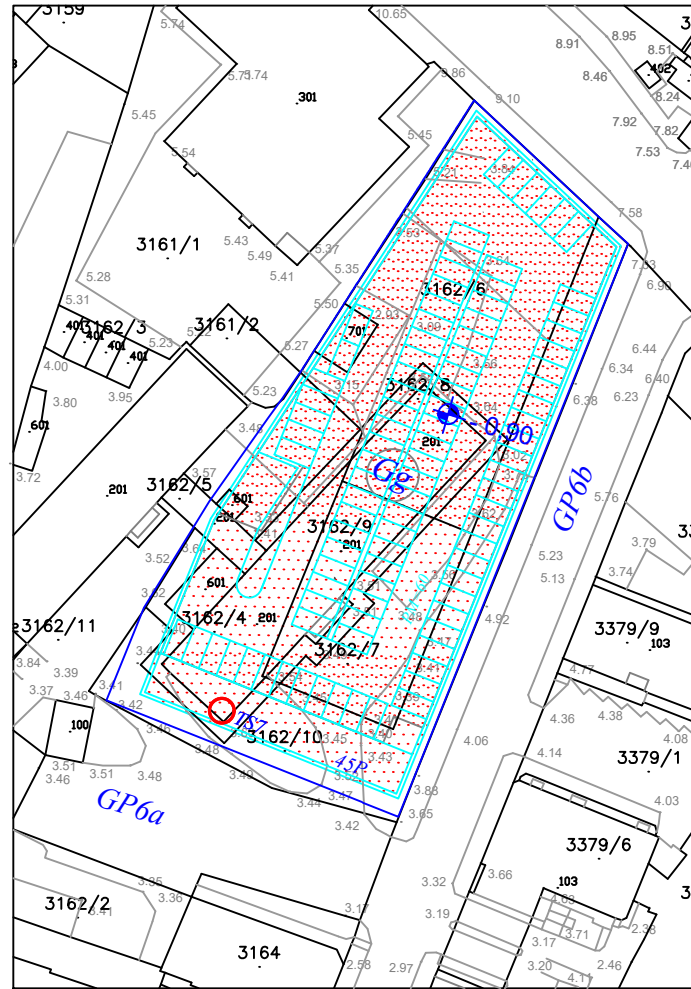




RAZINA I Na koti + 5,30



RAZINA II Na kotama 2,20 4,40, 5,70, 6,00 i 4,80



RAZINA III Na koti - 0,90



LEGENDA:

GRANICA PROSTORNOG PLANA

PLANIRANA NAMJENA GRAĐEVINE

- S** Stambena namjena
- M1** Mješovita namjena- Pretežito stambena
- M2** Mješovita namjena- Pretežito poslovna
- D3** Javna i društvena namjena - Zdravstvena
- D4** Javna i društvena namjena - Predškolska
- D6** Javna i društvena namjena - Visoko učilište
- K1** Poslovna namjena - Pretežito uslužna
- K2** Poslovna namjena - Pretežno trgovačka
- K3** Poslovna namjena - Komunalno-servisna
- G** Javna garaža
- Gg** Garaža građevine s mogućnošću javnog korištenja
- T** Trafostanica
- Ts** Trafostanica u sklopu građevine

SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVINSKOJ ČESTICI

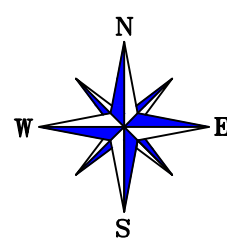
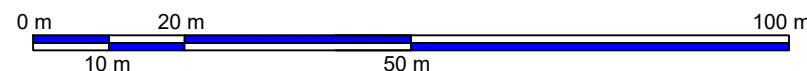
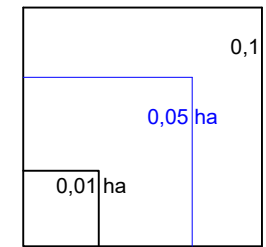
- P** Postojeća građevina
- G** Granica građevnog dijela čestice - osnovna građevina
- O** Obvezni građevinski pravac

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- P** Na javnu prometnu površinu
- K** Na komunalnu infrastrukturu

OZNAKA ETAŽA

- Po** Podrum
- S** Suterren
- P** Prizemlje
- 1-11** Broj katova nad prizemljem
- +0.00** Nivelacijske kote



Županija:	Primorsko - Goranska
Grad:	Rijeka
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA PODRUČJA POTOK IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE - RAZINE	
Broj kartografskog prikaza: 4.1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi izmjena i dopuna plana: (Službene novine Grada Rijeka 14/18)	
Javna rasprava održana: od 29.08.2018. do 07.09.2018.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17):	
Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije	
Klasa: 350-02/18-14/15. Ur.broj: 531-05-08-2, od 31. listopada 2018.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Arhitektonsko-gradjevinski atelje, Ivo Marinkovića 14, 51000 Rijeka - HR	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	
Odgovorna osoba: Vladislav Bralić, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj: Borko Žugan dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Vladislav Bralić, dipl.ing.arh. 2. Kristina Žuvela, dipl.ing.arh. 3. Arsen Čupez, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradskog vijeća Grada Rijeka:	
Predsjednik Gradskog vijeća Grada Rijeka: Andrej Poropat	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: dr.sc. Srdan Škunca, dipl.ing.arh. i grad.	