



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/1-37

URBROJ: 2170/01-15-00-19-20

Rijeka, 8. 1. 2019.

Gradonačelnik je 8. siječnja 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k
o izmjeni zaključka Gradonačelnika
(KLASA: 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5)

1. Zaključak (KLASA: 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5) od dana 25. rujna 2018. godine mijenja se u točki 1. na način da se grafički prikaz priložen navedenom Zaključku zamjenjuje grafičkim prikazom priloženim ovome Zaključku (Prilog 1).

2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

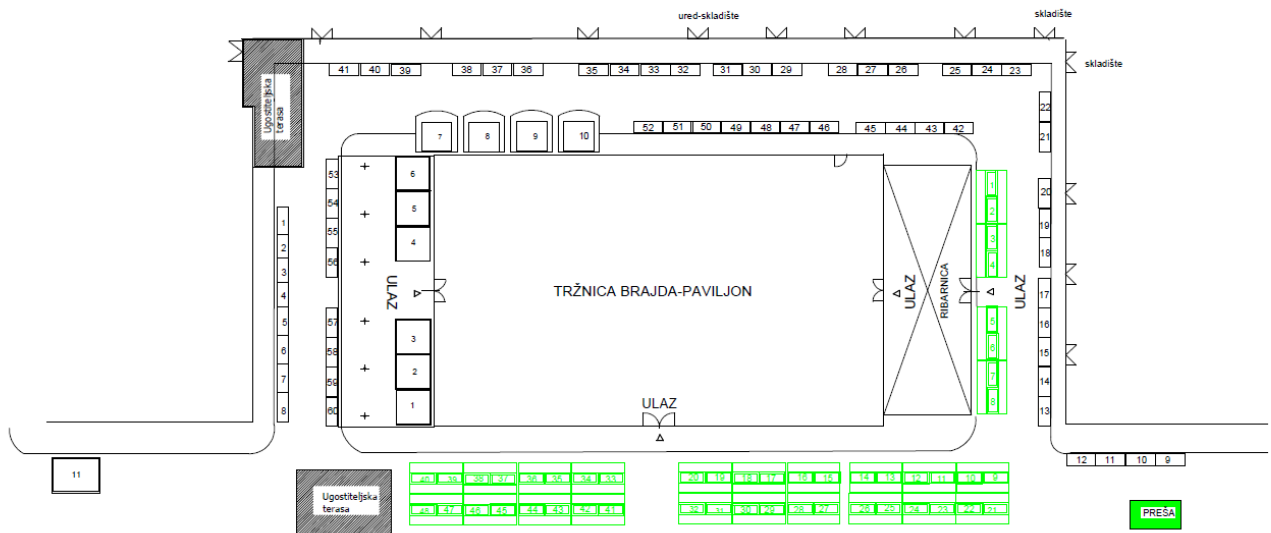
[Handwritten signature]
mr. s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Irene Markotić, Maje Malnar
2. TD RIJEKA plus d.o.o., n/r Željka Smojvera, Manuela Markotića
3. TD POSLOVNI SUSTAVI d.o.o., n/r Jagode Tomašić
4. Odjel gradske uprave za financije, 2X

2. TRŽNICA BRAJDA

VANJSKI PROSTOR TRŽNICE BRAJDA





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje**

KLASA: 363-02/19-04/2
URBROJ: 2170/01-02-10-19-1

U Rijeci, dana 4. siječnja 2019. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Prijedlog zaključka o Izmjeni Zaključka KLASA 023-01/18-04/118-29,
URBROJ: 2170/01-15-00-18-5 od dana 25. rujna 2018. godine**

MATERIJAL IZRADILI:

Maja Malnar, Grad Rijeka
Manuel Markotić, TD RIJEKA plus d.o.o.
Jagoda Tomašić, TD POSLOVNI SUSTAVI d.o.o.

Direktor:

Željko Smojver

Pročelnik:

Irena Miličević



OBRAZLOŽENJE

Prijedloga zaključka o Izmjeni Zaključka KLASA 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5 od dana 25. rujna 2018. godine

Odlukom o obavljanju komunalne djelatnosti tržnice na malo na području grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 3/17) Gradsko vijeće Grada Rijeke je dana 30. ožujka 2017. godine obavljanje komunalne djelatnosti tržnica na malo povjerilo trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o., na neodređeno vrijeme, počevši od dana 17. srpnja 2017. godine, pri čemu komunalna djelatnost tržnice na malo razumijeva upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu sa Tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je Tržni red na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Službene novine Grada Rijeke" broj 12/17 i 8/18) kojim je, također, određeno da trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. obavlja prethodno navedenu komunalnu djelatnost na neodređeno vrijeme, bez naknade, počevši od dana 17. srpnja 2017. godine, a da se odredbe toga Tržnog reda primjenjuju na sljedećim tržnicama u gradu Rijeci: 1. Centralna tržnica i 2. Tržnica Brajda.

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) stupio je na snagu dana 4. kolovoza 2018. godine te je, zbog usklađenja sa odredbama toga Zakona, Gradsko vijeće Grada Rijeke dana 29. studenog 2018. godine donijelo Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18) kojom je uslužna komunalna djelatnost usluge javnih tržnica na malo povjerena trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o. Predmetna odluka stupila je na snagu dana 1. siječnja 2019. godine, a stupanjem na snagu iste prestala je s važenjem prethodno navedena Odluka o obavljanju komunalne djelatnosti tržnice na malo na području grada Rijeke.

Slijedom navedenoga, od trenutka donošenja i stupanja na snagu prethodno navedenih akata predstavničkog tijela Grada Rijeke, trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. obavlja uslužnu komunalnu djelatnost usluge javnih tržnica na malo, među ostalim, i na lokaciji Tržnice Brajda.

Sukladno planu i programu revitalizacije Tržnice Brajda, kao jednom od strateških planova trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o., a sve s ciljem usmjerenim da se Tržnica Brajda afirmira kao jedan europski model tržnice, u kojem bi postojeću urbanu cjelinu približili i prilagodili suvremenim ljudskim potrebama, trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. definiralo je i predložilo Gradu Rijeci jasne smjernice u svrhu realizacije istog.

Zahvaljujući arhitektonskom, urbanom i povijesnom značenju prostora, Tržnica Brajda prepoznata je kao jedan od lokaliteta kojeg je potrebno odgovarajuće valorizirati u smislu prostora kojeg će građani grada Rijeke prepoznati kao okupljalište struktura i grupa ljudi različitih interesa. Upravo iz tog razloga, trgovačko društvo Rijeke plus d.o.o., potaknuto problematikom pronalaženja adekvatne lokacije za izlaganje rabljenih stvari - buvljak, stručnim službama Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, predložilo je da se prostor lokacije Tržnice Brajda oplemeni djelatnošću izlaganja i prodaje rabljenih stvari, a sve kako bi isti prostor postao omiljeno okupljalište te svojevrsna žila kucavica tog dijela grada, za sve one koji kroz takav vid djelatnosti žele realizirati svoje potrebe za preprodajom i kupnjom iste.

U cilju realizacije prethodno opisanog projekta, trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. predvidjelo je opremanje prostora s odgovarajućim brojem drvenih štandova (41 komad), kako bi se sama ponude robe i mogućnost kupoprodaje iste, održavala u uvjetima modernog uličnog sajma na opće zadovoljstvo svih posjetitelja uz istovremeno osiguravanje svih sigurnosnih kriterija za odvijanje takve djelatnosti. Gradonačelnik Grada Rijeke, na temelju prijedloga stručnih službi trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o., dana 25. rujna 2018. godine donio je Zaključak KLASA: 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5 kojim se trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o. bez naknade odobrila organizacija izlaganja i prodaje rabljenih stvari na lokaciji Tržnice Brajda, svake nedjelje u vremenu od 7,00 sati do 14,00 sati, prema grafičkom prikazu.

Za korištenje štanda za izlaganje i prodaju rabljenih stvari na lokaciji Tržnice Brajda, izlagači su dužni trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o. platiti dnevnu naknadu za korištenje drvenog štanda u iznosu od 10,00 kuna.

Od dana donošenja predmetnog Zaključka iskazan je izuzetno velik interes za izlaganjem i prodajom rabljenih stvari. S obzirom na postojeći kapacitet trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. nije u mogućnosti udovoljiti svim zainteresiranima, pa se predlaže povećati broj drvenih štandova za izlaganje i prodaju.

Trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. izradilo je grafički prikaz lokacije na Tržnici Brajda na kojoj se predlaže organizirati izlaganje i prodaja rabljenih stvari, a koji se nalazi u prilogu ovoga materijala (Prilog 1). Radi se o sveukupno 60 komada drvenih štandova što predstavlja povećanje od 19 drvenih štandova. Ocjenjuje se da bi predloženim povećanjem broja drvenih štandova bili zadovoljeni svi sigurnosni kriteriji za odvijanje djelatnosti na lokaciji Tržnice Brajda.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

o izmjeni Zaključka KLASA: 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5 od dana 25. rujna 2018. godine

- 1. Zaključak KLASA: 023-01/18-04/118-29, URBROJ: 2170/01-15-00-18-5 od dana 25. rujna 2018. godine mijenja se u točki 1. na način da se grafički prikaz priložen navedenom Zaključku zamjenjuje grafičkim prikazom priloženim ovome Zaključku (Prilog 1).**
- 2. Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i trgovačko društvo RIJEKA plus d.o.o. za provedbu ovoga Zaključka.**

Prilog 1.

2. TRŽNICA BRAJDA

VANJSKI PROSTOR TRŽNICE BRAJDA

