

PETRA MANDIĆ

Član gradskog vijeća Grada Rijeke

U Rijeci, 26. veljače 2019.

GRAD RIJEKA

GRADSKO VIJEĆE

n/p PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

g. Andrej Poropat

Predmet: Amandman na Prijedlog odluke o komunalnoj naknadi (točka 5. dnevnog reda XV. Sjednice Gradskog vijeća koja će se održati 28. veljače 2019. godine)

Na temelju članka 93. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispravak i 25/13-pročišćeni tekst i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17 i 14/18) podnosim amandman na Prijedlog odluke o komunalnoj naknadi, kako slijedi:

Amandman 1.

Na članak 5.

U članku 5. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Koeficijent zone (Kz) za stambeni prostor, garažni prostor te za neizgrađeno građevinsko zemljište iznosi:

- za prvu zonu - 1,00
- za drugu zonu- 0,30
- za treću zonu - 0,27
- za četvrtu zonu - 0,24
- za petu zonu - 0,21
- za šestu zonu - 0,18.“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Koeficijent zone (Kz) za stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana za sve zone iz članka 4. stavka 1. ove Odluke iznosi 0,27, izuzev za prvu zonu za koju iznosi 1,00.“

Obrazloženje

Uz Amandandman 1.

Odlukom o komunalnoj naknadi člankom 5. stavkom 1. u predloženom tekstu visina komunalne naknade povećala bi se, a sve zbog kumulativnog povećanja visine koeficijenata zone za stambeni prostor, garažni prostor te neizgrađeno građevinsko zemljište. U kontekstu visokih troškova života u Gradu Rijeci koji su već višegodišnja konstanta, smatram svako značajnije povećanje nameta bilo koje vrste neopravdanim. Pri prijedlogu izmjene stavka korištena je metodologija trenutno važeće Odluke o komunalnoj naknadi.

Nadalje u kontekstu izmjena stavka 2. ističem da smatram neopravdanim povlašten položaj bilo koje neprofitne organizacije u prvoj zoni, a koja zona obuhvaća samo i isključivo Ulicu Korzo. Naime, neprofitne udruge građana svoju plemenitu svrhu mogu ostvariti i izvan samog srca Grada odnosno Ulice Korzo te svi korisnici nekretnina smješteni na Ulici Korzo kao daleko najfrekventnijoj i komunalno najopremljenijoj ulici moraju u istoj djelovati pod istim uvjetima.

PETRA MANDIĆ