



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/3-38

URBROJ: 2170/01-15-00-19-37

Rijeka, 4. 2. 2019.

Gradonačelnik je 4. veljače 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka i Damir Blečić iz Rijeke, sklopit će Dodatak I. Ugovoru o zamjeni nekretnina od 21. veljače 2018. godine kojim će se:

- izmijeniti točka 2.2 članka 2. Ugovora i točka 3.2. članka 3. Ugovora o zamjeni nekretnina na način da se riječi:

„k.č. 1483 površine 8766 m2, k.č. 1485/2 površine 34 m2, k.č. 1488 površine 878 m2 i k.č. 1489 površine 1029 m2, sve upisane u z.k.ul. 898 k.o. Zamet, zamjenjuju riječima:

„k.č. 1483 površine 8766 m2, k.č. 1485/2 površine 34 m2, k.č. 1488 površine 878 m2 sve upisane u z.k.ul. 898 i k.č. 1489 površine 1209 m2, upisane u z.k.ul. 6341, sve u k.o. Zamet“

- izmijeniti točka 7.1. članka 7. Ugovora na način da se riječi:

„k.č. 1483 površine 8766 m2, k.č. 1485/2 površine 34 m2, k.č. 1488 površine 878 m2 i k.č. 1489 površine 1029 m2, sve upisane u z.k.ul. 898 k.o. Zamet“ zamjenjuju riječima

„k.č. 1483 površine 8766 m2, k.č. 1485/2 površine 34 m2, k.č. 1488 površine 878 m2, sve upisane u z.k.ul. 898 i k.č. 1489 površine 1209 m2, upisanoj u z.k.ul. 6341, sve u k.o. Zamet.

2. Sve ostale odredbe Ugovora iz točke 1. ovog zaključka ostaju neizmijenjene.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Meri Pavešić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/19-08/22

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 28. siječnja 2019. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka ugovoru o zamjeni nekretnina sklopljenog između Grada Rijeke i Damira Blečića dana 21. veljače 2018.

Izradila:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, dipl.ing.arh.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

prijedloga Odluke o sklapanju Dodatka ugovoru o zamjeni nekretnina sklopljenog između Grada Rijeke i Damira Blečića

Temeljem provedenog javnog natječaja, dana 21. veljače 2018. godine između Grada Rijeke kao prodavatelja i Damira Blečića iz Rijeke sklopljen je Ugovor o zamjeni nekretnina, temeljem kojeg je Damir Blečić stekao u vlasništvo k.č. 431/2 površine 548 m² k.o. Sušak (n.i.) koja odgovara dijelu k.č. 316/7 k.o. Trsat-Sušak, a Grad Rijeka stekao u vlasništvo suvlasnički dio od 11/160 dijela nekretnina označenih kao: k.č. 1483 površine 8766 m², k.č. 1485/2 površine 34 m², k.č. 1488 površine 878 m² i k.č. 1489 površine 1209 m², sve upisane u z.k.ul. 898 k.o. Zamet (površine suvlasničkog udjela 748,48 m²).

U ugovoru je pogrešno navedena površina k.č. 1489 u k.o. Zamet, odnosno navedena je površina 1029 m², a ispravna površina u zemljišnoj knjizi je 1209 m². Navedena k.č. je sada prešla u drugi z.k.ul. 6341 k.o. Zamet.

Slijedom navedenog, radi ispravka površine i izmjene z.k.ul. potrebno je sklopiti Dodatak ugovoru o zamjeni nekretnina, pa predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke, donese sljedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka i Damir Blečić iz Rijeke, sklopit će Dodatak ugovoru o zamjeni nekretnina od 21. veljače 2018. godine kojim će se:

- izmijeniti točke 2.2 članka 2. i dio točke 3.2. članka 3. Ugovora o zamjeni nekretnina na način da se riječi:

„k.č. 1483 površine 8766 m², k.č. 1485/2 površine 34 m², k.č. 1488 površine 878 m² i k.č. 1489 površine 1029 m², sve upisane u z.k.ul. 898 k.o. Zamet,“ zamjenjuju riječima:

„k.č. 1483 površine 8766 m², k.č. 1485/2 površine 34 m², k.č. 1488 površine 878 m² sve upisane u z.k.ul. 898 i k.č. 1489 površine 1209 m², upisane u z.k.ul. 6341, sve u k.o. Zamet“

- izmijeniti dio točke 7.1. članka 7. na način da se riječi:

„k.č. 1483 površine 8766 m², k.č. 1485/2 površine 34 m², k.č. 1488 površine 878 m² i k.č. 1489 površine 1029 m², sve upisane u z.k.ul. 898 k.o. Zamet“ zamjenjuju riječima

„k.č. 1483 površine 8766 m², k.č. 1485/2 površine 34 m², k.č. 1488 površine 878 m², sve upisane u z.k.ul. 898 i k.č. 1489 površine 1209 m², upisanoj u z.k.ul. 6341, sve u k.o. Zamet.

2. Sve ostale odredbe Ugovora o zamjeni nekretnina ostaju neizmijenjene.

3. Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.