R E P U B L I K A H R V A T S K A
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/16-40
URBROJ: 2170/01-15-00-19-34
Rijeka, 11. 3. 2019.

Gradonačelnik je 11. ožujka 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prima se na znanje Informacija Odjela za gradsku samoupravu i upravu o poslovnom prostoru u Rijeci, Milice Jadranić 2A.

2. Daje se suglasnost Odjelu za gradsku samoupravu da s vlasnikom prostora Marinkom Pušićem, sklopi odgovarajući Ugovor o zakupu poslovnog prostora, na rok od 5 godina uz mjesečnu cijenu zakupa od 400,00 eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan uplate, u koji iznos je uključen porez na dodanu vrijednost u visini od 25%.

3. Ovlašćuje se pročelnik Odjela za gradsku samoupravu i upravu za potpisivanje Ugovora iz točke 1. ovog zaključka.

GRADONAČELNIK

REPUBLIKA HRVATSKA - GRAD RIJEKA 1 - PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA - RIJEKA GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:
1. Odjel za gradsku samoupravu i upravu,
n/r mr.sc. Mladena Vukelića, Vinka Randića,
Dragice Fadljević
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X

R E P U B L I K A H R V A T S K A
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel za gradsku samoupravu i upravu
KLASA: 112-01/19-02/6
URBROJ: 2170/01-09-00-19-1

Rijeka, 8. 3. 2019.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
- ovdje -

Predmet: Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe Mjesnog odbora Gornji Zamet

Pročelnik

mr.sc. Mladen Vukelić

Izradili:
Vinko Randić
Dragica Fadljević

Grad Rijeka, Trpimirova 2/IV, 51000 Rijeka, Hrvatska
Tel. ++38551209470, Fax. 209480
www.rijeka.hr
E-mail: mladen.vukelic@rijeka.hr

O b r a z l o ž e nj e

Odlukom o područjima, granicama i sjedištima mjesnih odbora na području grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 11/10 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 9/18) sjedište Mjesnog odbora Gornji Zamet određeno je u Rijeci, na adresi Milice Jadranić 2.

Naime, nakon što je neposredno nakon osnivanja 2010. godine sjedište ovog mjesnog odbora bilo na adresi Dražička 4, temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke, Odjel za gradsku samoupravu i upravu je u siječnju 2011. godine sklopio ugovor o zakupu poslovnog prostora na adresi Milice Jadranić 2, s Kulturno-umjetničkim društvom „Zametski koren“ . Ugovor je zaključen na rok od 5 godina uz mjesečnu cijenu zakupa od 1.000,00 kuna mjesečno. U prostoru ukupne površine 25 m2 u vlasništvu zakupodavca nalazi se sjedište mjesnog odbora te se isti koristi za potrebe rada Vijeća mjesnog odbora. Ugovor je još jednom produžen i to u siječnju 2016. za razdoblje od sljedećih pet godina odnosno do 31. prosinca 2020. godine.

Međutim tijekom protekle godine, u suradnji s članovima Vijeća mjesnog odbora ovaj Odjel procijenio je da ovaj prostor više ne može udovoljiti potrebama Vijeća odnosno površinom je prestao biti adekvatnim za redovni rad i provođenje brojnih programskih aktivnosti koje provodi Vijeće, kao i za ostvarenje potreba građana i zadovoljavajuće suradnje s građanima toga područja.

U međuvremenu, gospodin Marinko Pušić kao vlasnik poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Milice Jadranić 2A, izvijestio je ovaj Odjel da iznajmljuje poslovni prostor ukupne površine 62m2 koji bi se mogao dati u zakup Gradu Rijeci za potrebe rada Vijeća mjesnog odbora Gornji Zamet. Prostor je klimatiziran te ima uređen sanitarni čvor. Mjesečna cijena zakupa prema ponudi vlasnika iznosila bi 400,00 eura u kunskoj protuvrijednosti mjesečno, a prostor bi također bio dan u zakup na vrijeme od pet godina uz mogućnost produženja. Nakon što je izvršen uvid u predmetni poslovni prostor zajedno s članovima vijeća mjesnog odbora utvrđeno je da isti svojim položajem u potpunosti može zadovoljiti trenutne potrebe Vijeća i njegovih pododbora.

U skladu s navedenim predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

Z a k lj u č a k

1. Prima se na znanje Informacija Odjela za gradsku samoupravu i upravu o poslovnom prostoru u Rijeci, Milice Jadranić 2A.
2. Daje se suglasnost Odjelu za gradsku samoupravu da s vlasnikom prostora Marinkom Pušićem iz Rijeke, Milice Jadranić 2A, sklopi odgovarajući Ugovor o zakupu poslovnog prostora, na rok od 5 godina uz mjesečnu cijenu zakupa od 400,00 eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan uplate, u koji iznos je uključen porez na dodanu vrijednost u visini od 25%.
3. Ovlašćuje se pročelnik Odjela za gradsku samoupravu i upravu za potpisivanje Ugovora.