

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
u k.o. Rijeka**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 12. 4. 2019.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednika Andreja Poropata

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Rijeka.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18 i 2/19-pročišćeni tekst) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem mr.sc. Vojka Obersnela i dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

GRADONAČELNIK
mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Rijeka

Nekretnina označena kao k.č.br. 976/3 - poslovna zgrada i terasa površine 195 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Rijeka, upisana je u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Stari grad ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/08) k.č.br. 976/3, k.o. Rijeka, koja odgovara katastarskoj k.č.br. 4218, k.o. Stari grad, predstavlja dio građevne čestice planske oznake M2-23 (mješovita namjena-pretežito poslovna).

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 17/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 –ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja Stari grad ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/08) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena nekretnine označene kao k.č.br. 976/3 površine 195 m², k.o. Rijeka, slijedom čega predmetna nekretnina više nema status javnog dobra u općoj uporabi.

Slijedom navedenog potrebno je predmetnoj nekretnini ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, pa se predlaže Gradskom vijeću Grada Rijeke donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta), i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Rijeka

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini u k.o. Rijeka, označenoj kao k.č.br. 976/3 površine 195 m², upisanoj u z.k.ul. PI, k.o. Rijeka, koja sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja Stari grad ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/08) predstavlja građevnu česticu planske oznake M2-23.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

