



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/38-45

URBROJ: 2170/01-15-00-19-25

Rijeka, 13. 5. 2019.

Gradonačelnik je 13. svibnja 2019. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plase, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr. sc. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednika
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Jelene Karan-Cvjetković
3. Ured Grada, n/r Mirne Pavlović-Vodinelić i Federike Nikolić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**Gradonačelnik**

Rijeka, 13. 5. 2019.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednika Andreja Poropata**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plase.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke" broj 10/17, 14/18 i 2/19-pročišćeni tekst) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem mr.sc. Vojka Obersnela i dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

**GRADONAČELNIK**  
**mr.sc. Vojko OBERSNEL**





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/104

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 09. svibnja 2019. godine

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje prijedloga**

**Predmet : Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u  
k.o. Plase**

**Izradila:**

Jelena Karan-Cvjetković, dipl.iur.

**Ravnateljica:**

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plase**

Nekretnine označene kao k.č.br. 158/7 površine 88 m<sup>2</sup>, k.č.br. 158/8 površine 19 m<sup>2</sup>, k.č.br. 158/9 površine 107 m<sup>2</sup> i k.č.br. 158/18 površine 5 m<sup>2</sup>, u zemljišnoj knjizi za k.o. Plase, upisana je u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela područja Krnjevo ("Službene novine Grada Rijeke" broj 04/18) k.č.br. 158/7, k.č.br.158/8, k.č.br. 158/9 i k.č.br. 158/18 k.o. Plase, nalaze se unutar područja Z-3 (zelene površine) i S (stambena namjena).

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 17/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 –ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela područja Krnjevo ("Službene novine Grada Rijeke" broj 04/18) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena nekretnina označenih kao k.č.br. 158/7, k.č.br.158/8, k.č.br. 158/9 i k.č.br. 158/18 k.o. Plase, slijedom čega predmetne nekretnine više nemaju status javnog dobra u općoj uporabi.

Slijedom navedenog potrebno je predmetnim nekretninama ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, pa se predlaže Gradskom vijeću Grada Rijeke donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetnih nekretnina uknjižiti Grad Rijeku.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

## **Z A K L J U Č K A**

I Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra, u predloženom tekstu.

II Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :  
URBROJ :  
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta), i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_, donijelo je

**O D L U K U**  
**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Plase**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama u k.o. Plase, označenim kao k.č.br. 158/7 površine 88 m<sup>2</sup>, k.č.br. 158/8 površine 19 m<sup>2</sup>, k.č.br. 158/9 površine 107 m<sup>2</sup> i k.č.br. 158/18 površine 5 m<sup>2</sup>, upisanim u z.k.ul. Pl, koje se sukladno Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela područja Krnjevo ("Službene novine Grada Rijeke" broj 04/18) nalaze unutar područja Z-3 (zelene površine) i S (stambena namjena).

**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

**Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Rijeke :**

**Andrej Poropat**


Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana



Kopija gruntovnog plana

 Skidanje statusa javnog dobra

