



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/41-46

URBROJ: 2170/01-15-00-19-16

Rijeka, 21. 5. 2019.

Gradonačelnik je 21. svibnja 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta (KLASA: 350-06/14-09/23, URBROJ:2170/01-01-20-14-4) od 18. ožujka 2014. godine, na način da se površina zakupljenog zemljišta smanjuje i iznosi 328 m², te se smanjuje godišnja zakupnina i iznosi 656,00 kn godišnje.

Sastavni dio Dodatka ugovoru je nova kopija katastarskog i gruntovnog plana s obilježenim zemljištem.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Marka Brkića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/110

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 14. svibnja 2019. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Prijedlog Odluke o sklapanju Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta- Goran Sišak

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Marko Brkić, i.a.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ž e n j e

Grad Rijeka je dana 18.3.2014. godine sa zakupnikom Goranom Siškom, sklopio ugovor o zakupu zemljišta KLASA:350-06/14-09/23, URBROJ:2170/01-01-20-14-4 kojim je radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu na rok od 10 godina regulirano korištenje dijelova k.č.10/1 od 204 m² i k.č.10/14 od 432 m², obje k.o.Kozala, ukupne površine 636 m². Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 568G.

Ovom Odjelu se obratio zakupnik sa zahtjevom za umanjenje zakupljene površine, budući da nema interesa za daljnje korištenje dijela zakupljenog zemljišta u površini od 308 m².

Stoga je sa zakupnikom potrebno regulirati korištenje preostalog dijela zemljišta u površini od 328 m² na način da se sklopi Dodatak ugovoru o zakupu zemljišta kojim bi se smanjila površina zakupa s dosadašnjih 636 m² na 328 m², te smanjio iznos godišnje zakupnine s dosadašnjih 1.272,00 kn na 656,00 kn. Ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Budući da je dana 28.3.2019. godine izvršena primopredaja zemljišta označenog kao dio k.č.10/14 k.o.Kozala, površine 308 m², za isto će se raspisati natječaj za zakup.

U skladu s iznesenim, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Odobrava se sklapanje Dodatka ugovoru o zakupu zemljišta KLASA: 350-06/14-09/23, URBROJ:2170/01-01-20-14-4 od 18.3.2014. godine, na način da se površina zakupljenog zemljišta smanjuje i iznosi 328 m², sastavni dio Dodatka ugovoru je nova kopija katastarskog i gruntovnog plana s obilježenim zemljištem, te se smanjuje godišnja zakupnina i iznosi 656,00 kn godišnje.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.

Grafički prikaz zemljišta

Ortofoto snimak k.o. Stari Grad

