



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/53-48

URBROJ: 2170/01-15-00-19-21

Rijeka, 11. 6. 2019.

Gradonačelnik je 11. lipnja 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Izuzima se iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene poslovni prostor u Rijeci na adresi Užarska 11, površine 140 m² ID: 201581 te se isti predaje na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu na dan 14. lipanj 2019. godine, na određeno vrijeme odnosno do pravomoćnosti rješenja o utvrđivanju prava vlasništva.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Odjelu gradske uprave za kulturu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da sukladno točki 1. ovoga zaključka sklopi Ugovore o zakupu za navedeni poslovni prostor sa budućim korisnikom poslovnog prostora.

GRADONAČELNIK



1



RIJEKA
GRADONAČELNIK
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

mr. s. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Ane Mesić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom**

**Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene**

KLASA: 372-01/19-02/113

URBROJ: 2170/01-17-40-19-1

Rijeka, 07.06.2019 god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

**PREDMET: Prijedlog zaključka o izuzimanju poslovnog prostora iz upravljanja
Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom**

- Užarska 11

MATERIJAL IZRADILA:
Ana Mesić

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o Ź e n j e

Na upravljanju Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene nalazi se slobodan poslovni prostor na adresi Užarska 11, površine 140 m² ID: 201581.

Navedeni poslovni prostor sagrađen je na k.č. broj 576/3, k.č. broj 601 i k.č. broj 603/1, sve u k.o. Rijeka. Grad je upisan kao vlasnik dijela prostora na k.č. broj 603/1, dok preostale dvije čestice predstavljaju izvanknjižno vlasništvo Grada. Naime, na k.č. broj 576/3 upisano je društveno vlasništvo bez titulara, dok je na k.č. broj 601 upisana pravna osoba, a sve to pogreškom Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, budući se radi o optantskoj imovini.

Stoga je Grad Rijeka poduzeo pravne radnje u svrhu uknjižbe prava vlasništva na spornim česticama odnosno pokrenuo je postupak ispravka pogrešnog upisa u zemljišnim knjigama.

Dana 6. lipnja 2019. godine Odjel gradske uprave za kulturu obratio se ovom Odjelu zahtjevom da se isti preda na upravljanje na način da isti bude dio projekta Rijeka 2020 Europske prijestolnice kulture.

Uzimajući u obzir sve naprijed navedeno, prostor će se predati na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu na dan 14. lipanj 2019. godine, obzirom da ima namjenu dodatne iskoristivosti kroz projekt Rijeka 2020 Europske prijestolnice kulture, na određeno vrijeme odnosno do pravomoćnosti rješenja o utvrđivanju prava vlasništva.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČKA

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Izuzima se iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene poslovni prostor u Rijeci na adresi Užarska 11, površine 140 m² ID: 201581 te se isti predaje na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu na dan 14. lipanj 2019. godine, na određeno vrijeme odnosno do pravomoćnosti rješenja o utvrđivanju prava vlasništva.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom – Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka izvrši primopredaju poslovnog prostora Odjelu gradske uprave za kulturu.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu da sukladno točki 1. ovoga zaključka sklopi Ugovore o zakupu za navedeni poslovni prostor sa budućim korisnikom poslovnog prostora.