



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/94-51

URBROJ: 2170/01-15-00-19-52

Rijeka, 20. 8. 2019.

Gradonačelnik je 20. kolovoza 2019. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta KLASA:350-06/14-09/82, URBROJ:2170/01-01-20-14-4 od dana 20.6.2014. godine, oznake dio k.č.700/2 k.o.Plase, površine 440 m2, radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem će ispostaviti odobrenje na zakupninu u iznosu od 924,00 kn, obračunatu za period od 20.6.2019. do 19.6.2020. godine, temeljem ugovora o zakupu zemljišta od 20.6.2014. godine.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr.s. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,  
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš-Jerčinović,  
Sanje Udović, Marka Brkića i Ive Sarića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/179

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 19. kolovoza 2019. godine

**MATERIJAL**

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet: Informacija o otkazu ugovora o zakupu zemljišta u k.o.Plase- Marija Knežević**

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Marko Brkić, i.a.

Ivo Sarić

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## **O b r a z l o ž e n j e**

Grad Rijeka je sa zakupnicom Marijom Knežević dana 20.6.2014. godine sklopio ugovor o zakupu zemljišta KLASA:350-06/14-09/82, URBROJ:2170/01-01-20-14-4, na zemljištu označenom kao dio k.č.700/2 k.o.Plase, površine 440 m2 radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu. Ovaj Odjel je zaprimio zahtjev zakupnice za otkaz ugovora o zakupu zemljišta.

Budući da je člankom 12. Ugovora predviđena mogućnost jednostranog raskida ugovora od strane zakupnika, uz obvezu predaje u posjed zakupljenog zemljišta, dana 27.6.2019. godine potpisan je primopredajni zapisnik, kojim je Gradu Rijeci predano u posjed predmetno zemljište.

Natječaj za zakup neće se raspisati, budući da zemljište nije pogodno za daljnje korištenje.

Obzirom da je uvidom u poslovne knjige Grada Rijeke utvrđeno da je zakupnici ispostavljen račun za godišnju zakupninu koji obuhvaća period od 20.6.2019.do 19.6.2020. godine, u iznosu od 924,00 kn, potrebno je ispostaviti odobrenje navedenog računa.

Sukladno navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta KLASA:350-06/14-09/82, URBROJ:2170/01-01-20-14-4 od dana 20.6.2014. godine, oznake dio k.č.700/2 k.o.Plase, površine 440 m2, radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem će ispostaviti odobrenje na zakupninu u iznosu od 924,00 kn, obračunatu za period od 20.6.2019. do 19.6.2020. godine, temeljem ugovora o zakupu zemljišta od 20.6.2014. godine.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.

# Grafički prikaz zakupljenog zemljišta

## Katastarski plan k.o.Zamet

