



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/94

URBROJ: 2170/01-15-00-19-35

Rijeka, 29.7.2019.

Gradonačelnik je 29.srpnja 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka će s HEP-Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao:

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m2
1	1996/2	Srdoči	4019	22,78

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV kablenskog priključka TS 110/20 kV Zamet – TS 20/0,4 kV DJEČJA BOLNICA – N – TS 20/0,4 kV Marčeljeva draga 1.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr.s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš-Jerčinović i Nikol Majstorović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/19-08/174

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 26. srpanj 2019. godine

M A T E R I J A L

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: HEP d.o.o., Zagreb - Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na zemljištu u k.o. Srdoči radi izgradnje infrastrukturne građevine 20 kV kabelskog priključka TS 110/20

IZRADILA:

Nikol Majstorović, mag .iur.

RAVNATELJICA:

Gabrijela Kiš Jerčinović d. i a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, zastupan po dr. sc. Vitomiru Komenu, direktoru distribucijskog područja Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Srdoči u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV kablenskog priključka TS 110/20 kV Zamet – TS 20/0,4 kV DJEČJA BOLNICA – N – TS 20/0,4 kV Marčeljeva draga 1.

Zahtjevu prileži geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja za upis prava služnosti broj 3-60-16/18 izrađen od strane Geoprojekt d.d., temeljem kojeg je utvrđeno da trasa infrastrukturne građevine prolazi preko zemljišta u zemljišnim knjigama upisanog kao vlasništvo Grada Rijeke navedenog u tablici kako slijedi:

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m2
1	1996/2	Srdoči	4019	22,78

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Odredbom članka 5. naprijed navedenog Zakona određeno je da osoba javnog prava u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, na zemljištu stječe pravo vlasništva, pravo služnosti ili pravo građenja, odnosno ono od tih prava koje za vlasnika zemljišta predstavlja najmanji teret, a kojim se omogućava ostvarenje svrhe izgradnje infrastrukturne građevine.

Sukladno odredbi članka 3. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina utvrđeno je da HEP d.d. predstavlja osobu javnog prava koja je oslobođena plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom prethodno navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke u skladu s odredbom članka 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s HEP-Operatorom distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu označenom kao:

Redni broj	Gruntovna oznaka	Gruntovna općina	Zk.ul.	Površina služnosti m2
1	1996/2	Srdoči	4019	22,78

sve u svrhu izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV kablenskog priključka TS 110/20 kV Zamet – TS 20/0,4 kV DJEČJA BOLNICA – N – TS 20/0,4 kV Marčeljeva draga 1.

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

Trasa izgradnje infrastrukturne građevine KB 20 kV kabelskog priključka TS 110/20 kV Zamet – TS 20/0,4 kV DJEČJA BOLNICA – N – TS 20/0,4 kV Marčeljeva draga 1

