



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/64-50

URBROJ: 2170/01-15-00-19-50

Rijeka, 15. 7. 2019.

Gradonačelnik je 15. srpnja 2019. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene izuzima se poslovni prostor na adresi u Rijeci, Krešimirova 10/A - površine 595 m<sup>2</sup> (ID: 200123) te se isti predaje na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da izvrši predaju poslovnog prostora iz točke 2. ovog zaključka dana 22. srpnja 2019. godine, uz potpisivanje Zapisnika o primopredaji poslovnog prostora.

3. Stavlja se van snage zaključak Gradonačelnika (023-01/19-04/8-39, URBROJ:2170/01-15-00-19-86) od 25. veljače 2019. godine.

**GRADONAČELNIK**



**mr. sc. Vojko OBERSNEL**



**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,  
n/r Denis Šulina, Mirjane Smokrović Koludrović, Ane Mesić p.o. Irine Gregov
2. Odjel gradske uprave za kulturu,  
n/r Ivana Šarara
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom**

**Direkcija za upravljanje objektima poslovne  
i javne namjene**

KLASA: 372-01/19-02/125

URBROJ: 2170/01-17-40-19-1

Rijeka, 12.07.2019 god.

**MATERIJAL**  
**ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog zaključka o stavljanju van snage zaključka Gradonačelnika**  
**KLASA: 023-01/19-04/8-39, URBROJ:2170/01-15-00-19-86 od 25. veljače 2019. godine**

MATERIJAL IZRADILA:

Ana Mesić

p.o. Irina Gregov

RAVNATELJ-VODITELJ 1:

Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



## **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 25. veljače 2019. godine donesen je Zaključak Gradonačelnika 023-01/19-04/8-39, URBROJ:2170/01-15-00-19-86 temeljem kojeg je poslovni prostor na adresi Krešimirova 10/A, površine 595 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u II zoni, ID: 200123, dodijeljen Javnoj ustanovi kulture – Muzeju grada Rijeke, Muzejski trg 1, OIB: 54866235165, sukladno članku 5. Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/18), za obavljanje djelatnosti muzeja – aktivnost: depo za pohranjivanje muzejske građe, NKD: 91.02, na vrijeme od 10 godina, bez naknade, a u cilju javnog interesa i javnih potreba.

Dana 1. travnja 2019. godine Ugovori o zakupu (korištenju bez naknade) br. 9528/2019 potpisani su od strane Odjela za gospodarenje imovinom.

Unatoč protoku vremena, obzirom da ugovori nisu potpisani od strane Muzeja Grada Rijeke, poslana je požurnica 28. svibnja 2019. godine, obzirom da do navedenog datuma Grad Rijeka nije zaprimio službeni zahtjev za odustajanjem o sklapanja ugovora o zakupu (korištenju bez naknade) br. 9528/2019.

Dana 13. lipnja 2019. godine zaprimljen je dopis Muzeja grada Rijeke kojim isti izjavljuje da odustaje od sklapanja govora o zakupu (korištenju bez naknade) obzirom da smatra da bez većih investicijskih ulaganja u prostor isti ne zadovoljava uvjete za skladištenje.

Istovremeno je Odjel gradske uprave za kulturu, zatražio da se navedeni prostor preda njima na upravljanje zbog budućih planova kojih u sklopu Europske prijestolnice kulture 2020 imaju u odnosu za navedenu lokaciju predmetni poslovni prostor.

U točki 2. predmetnog Zaključka Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene se zadužio da sa zakupnikom poslovnog prostora na adresi Krešimirova 8, DM-DROGERIE MARKT d.o.o., sklopi Dodatak ugovora o zakupu temeljem kojeg će se regulirati način korištenja lifta koji se nalazi u predmetnom poslovnom prostoru, no obzirom da predmetni poslovni prostor ostaje prazan od osoba i stvari, stručne službe su mišljenja da nema potrebe za sklapanjem navedenog dodatka.

Obzirom da je za predmetni poslovni prostor iskazan interes od strane Odjela gradske uprave za kulturu, to su stručne službe mišljenja da se isti treba izuzeti iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene i predati na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje slijedećeg:

## **ZAKLJUČKA**

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Stavlja se van snage Zaključak Gradonačelnika 023-01/19-04/8-39, URBROJ:2170/01-15-00-19-86 od 25. veljače 2019. godine.
2. Iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima poslovne i javne namjene izuzima se poslovni prostor na adresi u Rijeci, Krešimirova 10/A - površine 595 m<sup>2</sup> (ID: 200123) te se isti predaje na upravljanje Odjelu gradske uprave za kulturu.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da izvrši predaju poslovnog prostora iz točke 2. ovog Zaključka dana 22. srpnja 2019. godine, uz potpisivanje Zapisnika o primopredaji poslovnog prostora.