



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/94

URBROJ: 2170/01-15-00-19-40

Rijeka, 30. 7. 2019.

Gradonačelnik je 30. srpnja 2019. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na javnoj površini, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 59-1/18) na zemljištu kako slijedi:

Redni broj	Katastarska oznaka k.č. br.	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č.br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina služnosti (m <sup>2</sup> )
1.	4103/1	STARI GRAD	878/1	RIJEKA	1183	39
2.	4103/0	STARI GRAD	879/1	RIJEKA	PI	73

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.



**GRADONAČELNIK**

mr.  **Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa, Višnje Mohorovičić i Branislave Dželajlije
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav  
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti  
KLASA: 363-01/19-04/66  
URBROJ: 2170/01-02-20-19-1

Rijeka, 30.07.2019.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA  
- za donošenje -

**PREDMET: Vodovod i kanalizacija d.o.o.**

- Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti na javnoj površini radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA

MATERIJAL IZRADILE  
Višnja Mohorovičić  
Branislava Dželalija

Voditelj - Ravnatelj

Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. investitor je projekta gradnje sanitarne kanalizacije s pratećim radovima na vodovodnoj mreži za koje je u postupku izrada projektne dokumentacije i ishodovanje građevinskih dozvola, a koji bi se u konačnici financirali iz EU fondova.

KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14 obratio se, Gradu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti **na javnoj površini radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA** (geodetski projekt izrađen od Topoing d.o.o. Kastav pod brojem: 59-1/18), na slijedećim česticama:

Redni broj	Katastarska oznaka k.č. br.	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č.br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina služnosti (m <sup>2</sup> )
1.	4103/1	STARI GRAD	878/1	RIJEKA	1183	39
2.	4103/0	STARI GRAD	879/1	RIJEKA	PI	73

Zahtjevu prileži preslika lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/31, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7 dana 26.04.2016. godine, te izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/20, URBROJ: 2170/01-13-01/18-2, od 05.10.2018. godine, koja je postala pravomoćna dana 07.11.2018. godine, izdana od Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Uvidom u navedeni elaborat, utvrđeno je da trasa predmetnih vodova koje nisu upisane kao vlasništvo Grada, u naravi čine javnu površinu (Jadranski trg).

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i to člankom 61. propisano je da je komunalna infrastruktura javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Stavkom 2. istoga članka propisano je da komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Nadalje, Zakonom o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), sveobuhvatno je normirana i materija vezana za nerazvrstane ceste te je člankom 101. stavak 2. Zakona utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko goranske - županije" broj 54/12) koja je donesena temeljem Zakona o cestama i to člankom 3. stavak 2. utvrđeno je da se nerazvrstana cesta ne može otuđiti iz vlasništva Grada niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci Gradonačelnika, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Odredbom članka 7. Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Rijeke propisano je da se odredbe predmetne Odluke na odgovarajući način primjenjuju i na održavanje i zaštitu drugih javno prometnih površinama na području Grada, te da su javno prometne površine: pješačka zona,

pješačka staza, trg, javno stubište i druge javno prometne površine u suglasju sa odlukom kojom se uređuje komunalni red.

Sukladno prednjoj regulativi, a obzirom predmetne nekretnine nisu upisane kao vlasništvo Grada, iz dostavljenog elaborata je razvidno da se u naravi se radi o javnoj površini na kojoj je potrebno izgraditi infrastrukturnu građevinu.

Temeljem članka 131. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), temeljem koje je donesena prije navedena Odluka nerazvrstane ceste koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Zakonom o komunalnom gospodarstvu i to odredbom članka 132. propisan je postupak evidentiranja u katastru zemljišta te upisa u zemljišne knjige komunalne infrastrukture koja je izgrađena do stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu, te se isti postupak u bitnome ne razlikuje od postupka prije opisanog vezano za nerazvrstane ceste sukladno Zakonu o cestama.

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave, te se isti propis primjenjuje i na komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o.

U odnosu na specifičnost površine potrebno je utvrditi i način izvođenja predmetnih radova. Naime, Jadranski trg popločen je granitnim pločama koje su postavljene u ovisnosti o rasteru polaganja prema projektnom rješenju.

Ploče mogu biti po vrsti kamena i dimenzijama: "Balmoral Red" dim. 59,5x59,5 cm debljine 8 cm, "Rossa porino" š=42,5, 43,5, 40,8 i 34,0 cm, dužine od 40,0 do 70,0 cm, te "Rossa porino" dim. 59,5x59,5 debljina 6,0 i 8,0 cm.

Demontaža postojećih ploča na mjestima oštećenja raznih debljina, sa oslobađanjem reški, čišćenjem i odmaščivanjem rubnih kontaktnih površina. Sortiranje ploča po vrsti i veličini. Skidanje i odvoz podložnog veznog i spojnog materijala od ispunjenih reški. Čišćenje i priprema nosive betonske ploče ili druge podloge od ostataka morta. Ploče koje su potpuno neupotrebljive potrebno je utovariti i odvesti na deponij.

Nakon polaganja instalacije slijede radovi na popločenju kanala vraćajući ploče na način kao su iste bile postavljene. Nove ploče se izrađuju i postavljaju na dolje opisani način:

Postupkom obuhvatiti dobavu materijala, izradu piljenjem i formatiziranjem na zadanu dimenziju, te obradu postupkom termičke površinske obrade - površinsko hrapavljenje ploča, i isporuku na mjesto ugradnje, s ugradnjom ploča na cementni mort 1:4, debljine 4 cm zbijanje i izravnane podloge na potrebnu niveletu, izrada rijetkog cementnog mlijeka 1:1, postava ploča i fugiranje.

Radove na završnoj postavi ploča potrebno je povjeriti ugovornom izvođaču za održavanje pješačke površine u središtu Grada Zadruzi za građevinarstvo Barić-Gradnja, Ivekovićeve 3, Rijeka.

Slijedom svega naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

## O D L U K U

- 1. Grad Rijeka će sa KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na javnoj površini, sukladno prijedlogu obrasca ugovora u predloženom tekstu, radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIČEV GAT – 1. FAZA (geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 59-1/18) na zemljištu kako slijedi:**

Redni broj	Katastarska oznaka k.č. br.	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č.br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina služnosti (m <sup>2</sup> )
3.	4103/1	STARI GRAD	878/1	RIJEKA	1183	39
4.	4103/0	STARI GRAD	879/1	RIJEKA	PI	73

Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

- 2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ove Odluke.**

**GRAD RIJEKA** (OIB: 54382731928), Korzo 16, Rijeka, zastupan po gradonačelniku mr.sc. Vojku Obersnelu (u daljnjem tekstu: vlasnik poslužnog dobra), s jedne strane

i

**KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o.** (OIB: 80805858278), Rijeka, Dolac 14, zastupano po direktoru Andreju Marochiniju (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti), s druge strane

sklopili su, slijedeći

## **UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI NA JSVNOJ POVRŠINI**

### **UVODNA ODREDBA**

#### **Članak 1.**

Temeljem Zakona o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11), ugovorne strane ovim Ugovorom uređuju međusobna prava i obveze u svezi osnivanja prava stvarne služnosti na javnoj površini Grada Rijeke.

#### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je za **rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA** izdana Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/15-01/31, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7 dana 26.04.2016. godine, te Izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/20, URBROJ: 2170/01-13-01/18-2, od 05.10.2018. godine, koja je postala pravomoćna dana 07.11.2018. godine.

#### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je izgradnja objekata komunalne infrastrukture – komunalnih vodnih građevina, od interesa za Republiku Hrvatsku, što je i utvrđeno Zakonom o vodama (Narodne novine br. 66/19).

### **PREDMET UGOVORA**

#### **Članak 4.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora osnivanje prava stvarne služnosti **na javnoj površini radi rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA**, u korist Komunalnog društva Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, a na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu pod nazivom: *Popis čestica na kojima će se odvijati rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA*, a koji tabelarni prikaz čini sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovlaštenik prava služnosti dostavio Geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja, izrađen od Topoing d.o.o. Kastav, broj 59-1/18 kojim je određena površina obuhvata služnosti te je na katastarskom i gruntovnom planu ucrtana trasa **rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA**.

Nekretnine iz stavka 1. ovog članka (navedene u tabelarnom prikazu) čine javnu površinu (Jadranski trg), a prema identifikaciji koja je izrađena u Elaboratu navedenom u prethodnom stavku.

#### **Članak 5.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nekretnine navedene u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, većim dijelom nisu upisane kao vlasništvo Grada Rijeka. Grad Rijeka na zahtjev ovlaštenika prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka izdati će tabularnu ispravu kojom će dozvoliti uknjižbu prava stvarne služnosti na nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora odnosno na česticama koje će nastati urisom u katastru i upisom istih u zemljišne knjige, a na kojima se planira gradnja, čim se za to steknu uvjeti odnosno čim se upišu u vlasništvo Grada Rijeka.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka obvezuje se preuzeti u cijelosti obvezu isplate naknade upisanim zemljišno-knjižnim vlasnicima na nekretninama iz stavka 1. koji bi uspjeli sa svojim eventualnim zahtjevima za isplatom naknade po toj osnovi u postupcima pred nadležnim tijelima.

#### **NAKNADA**

#### **Članak 6.**

Budući su osnivači ovlaštenika prava služnosti jedinice lokalne samouprave, a među inim i Grad Rijeka, a sukladno Zakonu o uređenju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, ovlaštenik prava služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, oslobođen je obveze plaćanja naknade radi umanjenja vrijednosti zemljišta uslijed osnivanja prava služnosti.

#### **VRIJEME TRAJANJA SLUŽNOSTI**

#### **Članak 7.**

Pravo stvarne služnosti koje je predmet ovog Ugovora osniva se na neodređeno vrijeme.

#### **PRAVA I OBVEZE UGOVORNIH STRANA, ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE**

#### **Članak 8.**

Ovlaštenik prava služnosti obvezuje se da će se prilikom **rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA**, pridržavati svih važećih tehničkih normativa te da će postupati s dužnom pažnjom kako se ne bi umanjila vrijednost dijelova nekretnina koji nisu obuhvaćeni pravom služnosti.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, preuzima obvezu da nakon izvršene izgradnje vrati predmetne čestice u prvobitno stanje te sanira sva eventualna oštećenja koja su nastala tijekom izvođenja radova.

Ovlaštenik prava stvarne služnosti, KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, obvezuje se kako slijedi:

- popločenje izvršiti granitnim pločama koje su postavljene u ovisnosti o rasteru polaganja prema projektnom rješenju,
- ploče su po vrsti kamena i dimenzijama: "Balmoral Red" dim. 59,5x59,5 cm debljine 8 cm, "Rossa porino" š=42,5, 43,5, 40,8 i 34,0 cm, dužine od 40,0 do 70,0 cm, te "Rossa porino" dim. 59,5x59,5 debljina 6,0 i 8,0 cm,
- demontažu postojećih ploča na mjestima oštećenja raznih debljina obaviti oslobađanjem reški, čišćenjem i odmašćivanjem rubnih kontaktnih površina, sortiranjem ploča po vrsti i veličini. Očistiti i pripremiti nosive betonske ploče ili druge podloge od ostataka morta. Sav



otpadni materijal odnijeti na deponij. Nakon polaganja instalacije potrebno je vratiti ploče na način kao su iste bile postavljene.

- ploče koje su potpuno neupotrebljive potrebno je zamijeniti novim. Popločenje obuhvaća dobavu materijala, izradu piljenjem i formatiziranjem na zadanu dimenziju, te obradu postupkom termičke površinske obrade - površinsko hrapavljenje ploča, i isporuku na mjesto ugradnje, s ugradnjom ploča na cementni mort 1:4, debljine 4 cm zbijanje i izravnane podloge na potrebnu niveletu, izrada rijetkog cementnog mlijeka 1:1, postava ploča i fugiranje,
- radove na završnoj postavi ploča potrebno je povjeriti izvođaču za Grad obavlja poslove održavanja pješačkih površina.

### Članak 9.

U slučaju dogradnje ili rekonstrukcije javne površine ili drugih potreba u svrhu upravljanja javnom površinom, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba obvezuje se omogućiti ovlašteniku prava služnosti da u slučaju potrebe, poduzme sve primjerene mjere radi zaštite cijevi - vodova izgrađenih na česticama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje postupati prema zahtjevima Grada Rijeke ili po njima ovlaštenoj osobi.

U slučaju iz prethodnog stavka, a ukoliko je potreban nadzor ovlaštenika stvarne služnosti nad postavljenim cijevima - vodovima, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje odmah o svom trošku osigurati potreban nadzor.

### Članak 10.

U slučaju izvanrednih kvarova i oštećenja na položenim cijevima - vodovima na javnoj površini odnosno na nekretninama navedenim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora, a zbog kojih može nastati neposredna opasnost za javnu površinu, korisnike javne površine ili okoliš, ovlaštenik prava stvarne služnosti se obvezuje u što kraćem roku otkloniti oštećenja/kvarove/puknuća.

### Članak 11.

Grad Rijeka se obvezuje omogućiti ovlašteniku prava stvarne služnosti korištenje i redovno održavanje položenih cijevi – vodova radi čije je izgradnje osnovano pravo stvarne služnosti.

U slučaju izgradnje, sanacije ili rekonstrukcije javne površine, Grad Rijeka ili po njemu ovlaštena osoba se obvezuje o radovima obavijestiti ovlaštenika prava stvarne služnosti, najkasnije 60 dana prije početka radova, izuzev u hitnim slučajevima.

### Članak 12.

Vlasnik poslužnog dobra potvrđuje da je sklapanjem ovog Ugovora osnovano pravo stvarne služnosti na poslužnom dobru odnosno nekretninama navedenim u tabelarnom prikazu koji čini sastavni dio ovog Ugovora, a u svrhu **rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA**, te se ne protivi da ovlaštenik prava stvarne služnosti KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka započne sa gradnjom prije upisa prava stvarne služnosti u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci.

### Članak 13.

Vlasnik poslužnog dobra dužan je trpjeti teret upisan na nekretninama opisanim u članku 4. stavku 1. ovog Ugovora te se suzdržavati se od bilo kakvog ometanja ovlaštenika prava stvarne služnosti u korištenju osnovanog prava stvarne služnosti, te omogućiti ovlašteniku služnosti pristup

nekretninama na kojima je osnovano pravo stvarne služnosti radi izgradnje, rekonstrukcije i održavanja sanitarne kanalizacije i vodovoda.

## **TABULARNA ISPRAVA**

### **Članak 14.**

Grad Rijeka se obvezuje, kada za to budu ispunjeni uvjeti, izdati tabularnu ispravu odnosno suglasnost KD Vodovod i Kanalizacija d.o.o., Rijeka, da na predmetnim nekretninama, a bez njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci ishodi u svoju korist i na svoje ime uknjižbu prava stvarne služnosti **rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA.**

## **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 15.**

Sve troškove vezane za sastav ovog Ugovora i zemljišno-knjižni upis prava služnosti u cijelosti snosi ovlaštenik prava stvarne služnosti.

### **Članak 16.**

Sve eventualne nesporazume proizašle u svezi ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti sporazuma nadležan je stvarno nadležan sud u Rijeci.

### **Članak 17.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

### **Članak 18.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) Grada Rijeka, dok će se istovremeno za potrebe ovlaštenika prava služnosti izraditi 3 (tri) ovjerene preslike.

### **Članak 19.**

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

Rijeka, \_\_\_\_\_  
KLASA: 363-02/16-06/23  
URBROJ: 2170-01-02-20-16-3

**GRAD RIJEKA**

**KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o.**

**Gradonačelnik:**

**Direktor:**

\_\_\_\_\_  
**mr.sc. Vojko Obersnel**

\_\_\_\_\_  
**Andrej Marochini, dipl.ing.građ.**

*Popis čestica na kojima će se odvijati rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – podsustav ADAMIĆEV GAT – 1. FAZA*

Redni broj	Katastarska oznaka k.č. br.	Katastarska općina k.o.	Gruntovna oznaka k.č.br.	Gruntovna oznaka k.o.	zk.ul.	Površina služnosti (m <sup>2</sup> )
5.	4103/1	STARI GRAD	878/1	RIJEKA	1183	39
6.	4103/0	STARI GRAD	879/1	RIJEKA	PI	73