



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/94-51

URBROJ: 2170/01-15-00-19-27

Rijeka, 25. 7. 2019.

Gradonačelnik je 25. srpnja 2019. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Raskida se Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda broj S-2-2017 od 20. travnja 2017. godine sa danom 31. srpnja 2019. godine, sukladno zahtjevu Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da sa korisnikom KOŠARKAŠKIM SAVEZOM GRADA RIJEKA, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 13, OIB: 81639410822, sklopi Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda na adresi SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 13, počevši od 01. kolovoza 2019. godine, na rok do 31. prosinca 2019. godine, bez naknade, budući će od 01. siječnja 2020. godine objekt biti predan na upravljanje TD Rijeka sport d.o.o., sve u cilju još odgovornijeg gospodarenja predmetnim objektom.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr. sc. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,  
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović-Koludrović i  
Marine Superine
2. Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu,  
n/r Renata Kostovića
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne  
i javne namjene

KLASA: 372-01/19-02/138

URBROJ: 2170/01-17-40-19-1

Rijeka, 25.07.2019.god.

**MATERIJAL  
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: prijedlog raskida Ugovora o korištenju sportske građevine  
košarkaške dvorane Brajda i sklapanja ugovora o zakupu**

- **Košarkaški savez grada Rijeke**
- **poslovni prostor Slaviše Vajnera Čiče 13**

MATERIJAL IZRADILA:

Marina Superina

RAVNATELJ-VODITELJ 1:

Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



## Obrazloženje

KOŠARKAŠKI KLUB „KVARNER 2010“ Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 13, OIB:15986803554, MB:1184920, korisnik je poslovnog prostora u Rijeci na adresi Slaviše Vajnera Čiče 13, koji se nalazi u prizemlju i katu zgrade koja je upisana na k.č. br. 1013/3 k.o. Rijeka s 1.152,00 zatvorene površine, namijenjen za provođenje sportske djelatnosti, temeljem Ugovora o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda broj S-2-2017 od 20. travnja 2017. godine.

Ugovor je sklopljen na vrijeme od 01. siječnja 2017. godine do 31. prosinca 2019. godine, bez naknade i bez mogućnosti prešutnog produljenja.

Odjel gradske uprave za sport i tehničku kulturu obratio se dana 02. srpnja 2019. godine, zahtjevom da se sa korisnikom KK KVARNER 2010 raskine naprijed navedeni ugovor o korištenju te da se sklopi novi ugovor sa Košarkaškim savezom grada Rijeke na rok od 01. kolovoza 2019. godine do 31. prosinca 2019. godine, obzirom da bi navedeni objekt od 01. siječnja 2020. godine, trebalo preuzeti na upravljanje TD RIJEKA SPORT d.o.o.

Slijedom navedenog valjalo bi Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda broj S-2-2017 od 20. travnja 2017. godine, raskinuti sa danom 31. srpnja 2019. godine.

Zahtjev obrazlažu činjenicom da obzirom da je došlo do poremećaja u ukupnom poslovanju KK Kvarner 2010 te je stoga upravljačke poslove kluba (sportski pogoni, administrativni poslovi i korištenje objekta) na sebe privremeno preuzeo Košarkaški savez grada Rijeke, potrebno je do konca godine, u kojem razdoblju se očekuje potpuna normalizacija poslovanja kluba, poduzeti i odgovarajuće promjene u pogledu subjekta odgovornog za korištenje košarkaške dvorane na način da se isti privremeno povjeri na gospodarenje već navedenom Košarkaškom savezu grada Rijeke.

Predlaže se udovoljiti zahtjevu Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu, na način da se predmetni prostor dodijeli na korištenje Košarkaškom savezu grada Rijeke te sa istim sklopi Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda na rok od 01. kolovoza 2019. godine do 31. prosinca 2019. godine, bez naknade kao i do sada, uz prethodni raskid Ugovora o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda broj S-2-2017 od 20. travnja 2017. godine sklopljenog sa Košarkaškim klubom KVARNER 2010-

Predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći:

### ZAKLJUČAK

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1.Raskida se Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda broj S-2-2017 od 20. travnja 2017. godine sa danom 31. srpnja 2019. godine, sukladno zahtjevu Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da sa korisnikom KOŠARKAŠKIM SAVEZOM GRADA RIJEKA, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 13, OIB: 81639410822, sklopi Ugovor o korištenju sportske građevine košarkaške dvorane Brajda na adresi SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 13, počevši od 01. kolovoza 2019. godine, na rok do 31. prosinca 2019. godine, bez naknade, budući će od 01. siječnja 2020. godine objekt biti predan na upravljanje TD Rijeka sport d.o.o., sve u cilju još odgovornijeg gospodarenja predmetnim objektom.