



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/94-551

URBROJ: 2170/01-15-00-19-22

Rijeka, 24. 7. 2019.

Gradonačelnik je 24. srpnja 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

A

A) Odobrava se uknjiženje stanova i idealnih dijelova stanova, te povećanje imovine u poslovnim knjigama Grada Rijeke na kontu – nabavna vrijednost u iznosu od 1.814.493,07 kn Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene, Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, kako slijedi:

1. stan broj 3, inventurnog broja 150300112515 na adresi Kalvarija 5, u Rijeci, ukupne površine 83,92 m², za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od 13,61 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od38.730,07 kn
uknjiženje s datumom01.03.2019.
2. stan broj 4, inventurnog broja 150300160365 na adresi Kalvarija 5, u Rijeci, ukupne površine 72,49 m², za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od 11,76 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od33.254,75 kn
uknjiženje s datumom01.03.2019.
3. stan broj 7/1, inventurnog broja 150300012520 na adresi Kalvarija 5, u Rijeci, ukupne površine 43,63 m², za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od 7,07 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od19.865,72 kn
uknjiženje s datumom01.03.2019.
4. stan broj 11, inventurnog broja 150300020789 na adresi Krešimirova 8, u Rijeci, ukupne površine 15,04 m², za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od 4,51 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od9.304,38 kn
uknjiženje s datumom01.04.2019.
5. stan broj 13, inventurnog broja 150300020791 na adresi Krešimirova 8, u Rijeci, ukupne površine 15,29 m², za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od 4,59 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od9.451,27 kn
uknjiženje s datumom01.04.2019.
6. stan broj 1, inventurnog broja 150300111763 na adresi Rikarda Benčića 2B u Rijeci, ukupne površine 64,03 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1608, upisane u zk.ul. broj 5101, k.o. Rijeka
nabavna vrijednost u iznosu od350.549,02 kn
uknjiženje s datumom02.01.2019.
7. stan broj 2, inventurnog broja 150300130242 na adresi Vjenceslava Novaka 18 u Rijeci, ukupne površine 63,07 m², za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od 47,30 m² a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
nabavna vrijednost u iznosu od141.723,85 kn
uknjiženje s datumom01.03.2019.
8. stan broj 5, inventurnog broja 150300030246 na adresi Vjenceslava Novaka 18 u Rijeci, ukupne površine 66,68 m², za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od 50,01 m² a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
nabavna vrijednost u iznosu od156.103,63 kn

uknjiženje s datumom01.03.2019.
 9. stan broj 22, inventurnog broja 150300029698 na adresi Vukovarska 23 u Rijeci, ukupne površine 57,97 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 1703/1, upisane u zk.ul. broj 3652, k.o. Rijeka
 nabavna vrijednost u iznosu od235.534,11 kn
 uknjiženje s datumom01.05.2019.
 10. stan broj 1, inventurnog broja 150300112047 na adresi Zametska 31 u Rijeci, ukupne površine 74,55 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 nabavna vrijednost u iznosu od407.646,08 kn
 uknjiženje s datumom01.05.2019.
 11. stan broj 2, inventurnog broja 15030068520 na adresi Zametska 31 u Rijeci, ukupne površine 76,15 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 nabavna vrijednost u iznosu od412.330,19 kn
 uknjiženje s datumom01.05.2019.

B) Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da temeljem ovog Zaključka dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje/povećanje nefinancijske imovine.

C) Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.

B

A) Odobrava se isknjiženje stanova te smanjenje imovine u poslovnoj knjizi Grada Rijeke na kontu – nabavna vrijednost u iznosu od 843.762,00 kn i na kontu – ispravak vrijednosti u iznosu od 476.908,25 kn, te sadašnje vrijednosti u iznosu od 366.853,75 kn, Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene, Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, kako slijedi:

1. stan broj 17, inventurnog broja 150300022001, na adresi Ante Kovačića 17, u Rijeci, ukupne površine 53,46 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 387/1, k.o. Kozala
 nabavna vrijednost u iznosu od308.749,00 kn
 ispravak vrijednosti u iznosu od183.319,56 kn
 sadašnja vrijednost u iznosu od125.429,44 kn
 isknjiženje s datumom01.07.2019.

2. stan broj 2, inventurnog broja 150300033051, na adresi Prvog maja 48, u Rijeci, ukupne površine 89,92 m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 78/2, k.o. Kozala
 nabavna vrijednost u iznosu od535.013,00 kn
 ispravak vrijednosti u iznosu od293.588,69 kn
 sadašnja vrijednost u iznosu od41.424,31 kn
 isknjiženje s datumom01.07.2019.

B) Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da temeljem ovog Zaključka dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje/smanjenje nefinancijske imovine.

C) Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Denis Šuline, Gordane Tomljanović, Slavice Hrvaćanin
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima
stambene namjene

KLASA: 370-01/19-03/30

URBROJ: 2170/01-17-30-19-1

Rijeka, 23.07.2019. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

A)

PREDMET: Prijedlog Zaključka o odobrenju uknjiženja stanova s knjigovodstvenim vrijednostima u poslovnoj knjizi Grada Rijeke

B)

PREDMET: Prijedlog Zaključka o odobrenju isknjiženja stanova sa knjigovodstvenim vrijednostima u poslovnoj knjizi Grada Rijeke

MATERIJAL IZRADILA:

Slavica Hrvaćanin

VODITELJICA – RAVNATELJICA:

Gordana Tomljanović

Pročelnica:

Denis Šulina



A) UVODNO OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 7/16 i 9/18 - pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Rijeke upravlja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Rijeke, što znači da odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina te drugom raspolaganju imovinom Grada Rijeke čija pojedinačna vrijednost ne prelazi iznos od 1.000.000,00 kn. Sukladno navedenoj statutarnoj odredbi Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene izvješćuje o povećanju nefinancijske imovine odnosno stanova i idealnih dijelova stanova koje je Grad Rijeka stekao u vlasništvo kao naknadno stečenu imovinu odnosno kroz povezivanje zemljišnih knjiga i knjiga položenih ugovora. Stanovi br. 2 i 5 na adresi Vjenceslava Novaka 18, u $\frac{3}{4}$ idealnih dijelova stečeni su u vlasništvo izvansudskom nagodbom između Grada Rijeke i Republike Hrvatske.

Slijedom navedenog predlaže se uknjiženje u poslovnim knjigama Grada Rijeke niže navedenih stanova i idealnih dijelova stanova s njihovim knjigovodstvenim vrijednostima i to za:

1. **stan broj 3**, inventurnog broja 150300112515 na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **83,92 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **13,61 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **38.730,07 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
2. **stan broj 4**, inventurnog broja 150300160365 na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **72,49 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **11,76 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **33.254,75 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
3. **stan broj 7/1**, inventurnog broja 150300012520 na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **43,63 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **7,07 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **19.865,72 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
4. **stan broj 11**, inventurnog broja 150300020789 na adresi **Krešimirova 8**, u Rijeci, ukupne površine **15,04 m²**, za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od **4,51 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **9.304,38 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.04.2019.
5. **stan broj 13**, inventurnog broja 150300020791 na adresi **Krešimirova 8**, u Rijeci, ukupne površine **15,29 m²**, za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od **4,59 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **9.451,27 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.04.2019.

6. **stan broj 1**, inventurnog broja **150300111763** na adresi **Rikarda Benčića 2B** u Rijeci, ukupne površine **64,03 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1608, upisane u zk.ul. broj 5101, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **350.549,02 kn**
 - uknjiženje s datumom 02.01.2019.

7. **stan broj 2**, inventurnog broja **150300130242** na adresi **Vjenceslava Novaka 18** u Rijeci, ukupne površine **63,07 m²**, za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od **47,30 m²** a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od **141.723,85 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.

8. **stan broj 5**, inventurnog broja **150300030246** na adresi **Vjenceslava Novaka 18** u Rijeci, ukupne površine **66,68 m²**, za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od **50,01 m²** a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od **156.103,63 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.

9. **stan broj 22**, inventurnog broja **150300029698** na adresi **Vukovarska 23** u Rijeci, ukupne površine **57,97 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 1703/1, upisane u zk.ul. broj 3652, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **235.534,11 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.
 -

10. **stan broj 1**, inventurnog broja **150300112047** na adresi **Zametska 31** u Rijeci, ukupne površine **74,55 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 - nabavna vrijednost u iznosu od **407.646,08 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.

11. **stan broj 2**, inventurnog broja **15030068520** na adresi **Zametska 31** u Rijeci, ukupne površine **76,15 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 - nabavna vrijednost u iznosu od **412.330,19 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.

Predlaže se da se ukupna površina naprijed navedenih stanova i idealnih dijelova stanova koja iznosi **411,55 m²**, uknjiži u poslovne knjige Grada Rijeke. Procjenjuje se da iste vrijede **1.814.493,07 kn**.

Slijedom navedenog Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, predlaže donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A) Odobrava se uknjiženje stanova i idealnih dijelova stanova, te povećanje imovine u poslovnim knjigama Grada Rijeke na kontu – nabavna vrijednost u iznosu od **1.814.493,07 kn** Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene, Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, kako slijedi:

1. **stan broj 3**, inventurnog broja **150300112515** na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **83,92 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **13,61 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **38.730,07 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
2. **stan broj 4**, inventurnog broja **150300160365** na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **72,49 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **11,76 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **33.254,75 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
3. **stan broj 7/1**, inventurnog broja **150300012520** na adresi **Kalvarija 5**, u Rijeci, ukupne površine **43,63 m²**, za 6/37 idealnog dijela stana odnosno površinu od **7,07 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 152/1, upisane u zk.ul. broj 102, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **19.865,72 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.
4. **stan broj 11**, inventurnog broja **150300020789** na adresi **Krešimirova 8**, u Rijeci, ukupne površine **15,04 m²**, za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od **4,51 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **9.304,38 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.04.2019.
5. **stan broj 13**, inventurnog broja **150300020791** na adresi **Krešimirova 8**, u Rijeci, ukupne površine **15,29 m²**, za 3/10 idealnog dijela stana odnosno površinu od **4,59 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1078/1, upisane u zk.ul. broj 12521, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **9.451,27 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.04.2019.
6. **stan broj 1**, inventurnog broja **150300111763** na adresi **Rikarda Benčića 2B** u Rijeci, ukupne površine **64,03 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 1608, upisane u zk.ul. broj 5101, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **350.549,02 kn**
 - uknjiženje s datumom 02.01.2019.

7. **stan broj 2**, inventurnog broja 1503001**30242** na adresi **Vjenceslava Novaka 18** u Rijeci, ukupne površine **63,07 m²**, za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od **47,30 m²** a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od **141.723,85 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.

8. **stan broj 5**, inventurnog broja 1503000**30246** na adresi **Vjenceslava Novaka 18** u Rijeci, ukupne površine **66,68 m²**, za 3/4 idealnog dijela stana odnosno površinu od **50,01 m²** a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 408/2B i k.č.br. 408/13, upisane u zk.ul. broj 912, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od **156.103,63 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.03.2019.

9. **stan broj 22**, inventurnog broja 1503000**29698** na adresi **Vukovarska 23** u Rijeci, ukupne površine **57,97 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 1703/1, upisane u zk.ul. broj 3652, k.o. Rijeka
 - nabavna vrijednost u iznosu od **235.534,11 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.
 -

10. **stan broj 1**, inventurnog broja 1503001**12047** na adresi **Zametska 31** u Rijeci, ukupne površine **74,55 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 - nabavna vrijednost u iznosu od **407.646,08 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.

11. **stan broj 2**, inventurnog broja 150300**68520** na adresi **Zametska 31** u Rijeci, ukupne površine **76,15 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 434/7, upisane u zk.ul. broj 1146, k.o. Plase
 - nabavna vrijednost u iznosu od **412.330,19 kn**
 - uknjiženje s datumom 01.05.2019.

B) Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da temeljem ovog Zaključka dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje/povećanje nefinancijske imovine.

C) Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.

B) UVODNO OBRAZLOŽENJE

Sukladno gore navedenoj statutarnoj odredbi ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 7/16 i 9/18 - pročišćeni tekst) Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, izvješćuje o smanjenju nefinancijske imovine, odnosno stanova.

Za navedene stanove utvrđeno je da je Grad Rijeka istima raspolagao kao pravni slijednik Fonda u komunalno-stambenoj djelatnosti Općine Rijeka, kojem su društvena poduzeća u procesu pretvorbe predala na gospodarenje predmetne stanove. Temeljem odredaba članka 56. stavka 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 52/18) predmetni stanovi u vlasništvu su Republike Hrvatske. Pravo vlasništva Republike Hrvatske utvrđeno je rješenjima o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora na predmetnim nekretninama.

Slijedom iznjetoga predlaže se isknjiženje vrijednosti imovine iz vlastitih izvora u poslovnim knjigama Grada Rijeke za niže navedene stanove s njihovim knjigovodstvenim vrijednostima i to za:

1. **stan broj 17**, inventurnog broja **150300022001**, na adresi **Ante Kovačića 17**, u Rijeci, ukupne površine **53,46** m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 387/1, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od 308.749,00 kn
 - ispravak vrijednosti u iznosu od 183.319,56 kn
 - sadašnja vrijednost u iznosu od 125.429,44 kn
 - isknjiženje s datumom 01.07.2019.

2. **stan broj 2**, inventurnog broja **150300033051**, na adresi **Prvog maja 48**, u Rijeci, ukupne površine **89,92** m², a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 78/2, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od 535.013,00 kn
 - ispravak vrijednosti u iznosu od 293.588,69 kn
 - sadašnja vrijednost u iznosu od 241.424,31 kn
 - isknjiženje s datumom 01.07.2019.

Predlaže se da se ukupna površina naprijed navedenih stanova koja iznosi 143,38 m² isknjiži iz poslovne knjige Grada Rijeke. Procijenjuje se da iste vrijede 843.762,00 kn i da je otpisano 476.908,25 kn, te da je sadašnja vrijednost 366.853,75 kn.

Slijedom navedenog Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, predlaže donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

A) Odobrava se isknjiženje stanova te smanjenje imovine u poslovnoj knjizi Grada Rijeke na kontu – nabavna vrijednost u iznosu od **843.762,00 kn** i na kontu – ispravak vrijednosti u iznosu od **476.908,25 kn**, te sadašnje vrijednosti u iznosu od **366.853,75 kn**, Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene, Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, kako slijedi:

1. **stan broj 17**, inventurnog broja **150300022001**, na adresi **Ante Kovačića 17**, u Rijeci, ukupne površine **53,46 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 387/1, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od 308.749,00 kn
 - ispravak vrijednosti u iznosu od 183.319,56 kn
 - sadašnja vrijednost u iznosu od 125.429,44 kn
 - isknjiženje s datumom 01.07.2019.

2. **stan broj 2**, inventurnog broja **150300033051**, na adresi **Prvog maja 48**, u Rijeci, ukupne površine **89,92 m²**, a koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 78/2, k.o. Kozala
 - nabavna vrijednost u iznosu od 535.013,00 kn
 - ispravak vrijednosti u iznosu od 293.588,69 kn
 - sadašnja vrijednost u iznosu od 241.424,31 kn
 - isknjiženje s datumom 01.07.2019.

B) Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da temeljem ovog Zaključka dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje/smanjenje nefinancijske imovine.

C) Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da u poslovnim knjigama Grada Rijeke provede odgovarajuća knjiženja temeljem ovog Zaključka.