

# ZAPISNIK

51. Gradonačelnikovog kolegija  
održanog 23. srpnja 2019. godine

Kolegij u 9,00 sati otvara i vodi Gradonačelnik mr.sc. Vojko OBERSNEL i utvrđuje da Kolegiju prisustvuju slijedeći dr.sc. Srđan ŠKUNCA, Ljiljana BULJAN, Denis ŠULINA, Jana SERTIĆ, Sanda SUŠANJ, Karla MUŠKOVIĆ, Ivan ŠARAR, Renato KOSTOVIĆ, mr.sc. Mladen VUKELIĆ, Ante MADERIĆ, Verena LELAS TURAK, Željko JURIĆ, Snježana SKOČILIĆ i Nada GUNJAČA.

Opravdano odsutni: Marko FILIPOVIĆ, dr.sc. Nikola IVANIŠ, zamjenici Gradonačelnika i Irena MILIČEVIĆ.

**Sjednici također prisustvuju:**

1. Željko VITAS, Odjel gradske uprave za komunalni sustav
2. Vesna LABUDOVIĆ-MARŽIĆ, Ksenija MUZICA, Daniela PEŠOV, Aleksandar MERLE, Ured Grada

## DNEVNI RED

1. Informacija o zaključcima donesenim u razdoblju od 2. srpnja do 22. srpnja 2019. godine
2. Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rijeke
3. Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke
4. Prijedlog zaključka o visini iznosa poklon bona za nabavu školskih knjiga za učenike osnovne škole za školsku 2019./2020. godinu
5. Prijedlog zaključka o financiranju novog izdanja priručnika izvannastavne aktivnosti "Moja Rijeka"
6. Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o određivanju javnih parkirališta s naplatom
7. Prijedlog odluke o zamjeni nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Srdoči, bez provedbe javnog natječaja, radi izgradnje višestambene građevine na Martinkovcu (planska oznaka Cp-14)

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda Gradonačelnik je izložio Informaciju o zaključcima donesenim u razdoblju od 2. srpnja do 22. srpnja 2019. godine.

Točka 2.

Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rijeke, obrazložio je dr.sc. Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se na javnu raspravu.

Točka 3.

Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke, obrazložio je dr.sc. Srđan ŠKUNCA.

Gradonačelnik je donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se na javnu raspravu.

#### **Točka 4.**

**Prijedlog zaključka o visini iznosa poklon bona za nabavu školskih knjiga za učenike osnovne škole za školsku 2019./2020. godinu, obrazložila je Karla MUŠKOVIĆ.**

Gradonačelnik je donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Sukladno odredbi članka 47. stavka 3. Odluke o socijalnoj skrbi ("Službene novine Grada Rijeke" broj 3/17 i 9/18) utvrđuje se visina poklon bona za nabavu školskih knjiga za školsku 2019/2020. godinu učenicima osnovnih škola, i to kako slijedi:

1.1. Za Korisnike koji ispunjavaju socijalni uvjet – pravo na zajamčenu minimalnu naknadu, u slijedećim iznosima:

I. - IV. razred ..... 375,00 kuna

V. - VIII. razred..... 750,00 kuna

1.2. Za Korisnike koji ispunjavaju socijalni uvjet – pravo na doplatak za pomoć i njegu (isključivo za učenika) i pravo na osobnu invalidninu (isključivo za učenika), te Korisnicima koji ispunjavaju uvjet prihoda, uvjet udomiteljstva i uvjet jednoroditeljstva u slijedećim iznosima:

I. - IV. razred ..... 250,00 kuna

V. - VIII. razred..... 500,00 kuna

2. Financijska sredstva za namjenu iz točke 1. ovog zaključka osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2019. godinu Razdjel: Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, na aktivnosti Pomoć za kupnju školskih udžbenika i pribora sa stavke rashoda 372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb za provedbu ovog zaključka.

#### **Točka 5.**

**Prijedlog zaključka o financiranju novog izdanja priručnika izvannastavne aktivnosti "Moja Rijeka", obrazložila je Sanda SUŠANJ.**

Gradonačelnik je donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Grad Rijeka tiskat će novo izdanje Priručnika izvannastavne aktivnosti „Moja Rijeka“ namijenjenog učenicima petih i šestih razreda osnovne škole na hrvatskom jeziku.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo da radi provedbe točke 1. ovog zaključka s mr. sc. Velidom Đekićem sklopi Ugovor o isplati autorske naknade za novo izdanje Priručnika „Moja Rijeka“ za 5. i 6. razred osnovne škole na hrvatskom jeziku.

3. Sredstva za isplatu autorske naknade iz točke 2. ovog zaključka osigurana su u Proračunu Grada Rijeke za 2019. godinu, u okviru Razdjela 004 - Odjel gradske uprave za odgoj i školstvo, Glave 00401, Aktivnosti A110623: Fakultativni predmet „Moja Rijeka“.

4. Sredstva će se isplatiti prema nalogu pročelnice Odjela gradske uprave za odgoj i školstvo.

#### **Točka 6.**

**Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o određivanju javnih parkirališta s naplatom, obrazložio je Irena MILIČEVIĆ.**

Gradonačelnik je donio sljedeći

## **z a k l j u č a k**

1. Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o određivanju javnih parkirališta s naplatom, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Ured Grada da Odluku iz točke 1. ovoga zaključka objavi u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

### **Točka 7.**

**Prijedlog odluke o zamjeni nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Srdoči, bez provedbe javnog natječaja, radi izgradnje višestambene građevine na Martinkovcu (planska oznaka Cp-14), obrazložio je dr.sc. Srđan ŠKUNCA.**

Na temelju članka 15. stavka 2. podstavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je, 23. srpnja 2019. godine, donio sljedeću

## **O D L U K U**

1. Grad Rijeka će, bez provođenja javnog natječaja, sukladno uvjetima iz prijedloga ove odluke, sa trgovačkim društvom Frutis d.o.o. skloptiti Ugovor o zamjeni nekretnina u k.o. Srdoči kojim će:

a) Grad Rijeka ustupiti u vlasništvo Frutis-u d.o.o. nekretnine koje, prema Detaljnom planu uređenja stambenog područja Martinkovac („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 18/09 i 51/13) čine dio građevne čestice urbanističke oznake Cp-14, ukupne površine 156,95 m<sup>2</sup> označene kao:

- k.č. 1864/4 površine 109 m<sup>2</sup>
- 41/59 dijela k.č. 5/1391 površine 69 m<sup>2</sup> ( površine udjela 47,95 m<sup>2</sup>)

b) Frutis d.o.o. ustupiti u vlasništvo Grada Rijeke nekretnine koje, prema Detaljnom planu uređenja stambenog područja Martinkovac („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 18/09 i 51/13), čine dio građevne čestice ulice urbanističke oznake OU4-a (faza2), ukupne površine 387,44 m<sup>2</sup>, označene kao:

- k.č. 5/943 površine 10 m<sup>2</sup>
- 12/25 dijela k.č. 5/1381 površine 153 m<sup>2</sup> ( površine udjela 73,44 m<sup>2</sup>)
- k.č. 5/1382 površine 239 m<sup>2</sup>
- k.č. 1864/11 površine 65 m<sup>2</sup>

2. Kupoprodajna cijena nekretnina:

- iz točke 1. a) Ove Odluke iznosi 1.112,21 kn/m<sup>2</sup> (150,00 EUR/m<sup>2</sup>) odnosno za ukupno 156,95 m<sup>2</sup> ukupno 174.561,36 kn (tečaj na dan 07.06.2019. 1EUR = 7,414708 kn)
- iz točke 1. b) Ove Odluke iznosi 311,42 kn/m<sup>2</sup> (42,00 EUR/m<sup>2</sup>) odnosno za ukupno 387,44 m<sup>2</sup> ukupno 120.656,56 kn (tečaj na dan 07.06.2019. 1EUR = 7,414708 kn)

Razlika u vrijednosti nekretnina iznosi od 53.904,80 kn koju je Frutis d.o.o. u obvezi platiti Gradu Rijeci u roku od 15 dana od dana sklapanja Ugovora o zamjeni.

U kupoprodajnu cijenu nije uračunat porez koji snosi kupac sukladno važećim zakonskim propisima.

3. Za provedbu ove odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

**Time je iscrpljen dnevni red te je Kolegij zaključen u 9,30 sati.**

**PROČELNICA UREDA GRADA**

**Verena LELAS-TURAK**

**GRADONAČELNIK**

**mr.sc. Vojko OBERSNEL**