



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/106-53

URBROJ: 2170/01-15-00-19-41

Rijeka, 16. 9. 2019.

Gradonačelnik je 16. rujna 2019. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene o usklađenju stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem, odnosno otpis potraživanja Grada Rijeke s utvrđenim stanjem na dan 31.08.2019. godine kako slijedi:

Red. broj	DUŽNIK	Dug u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudski troškovi/ pristojbe	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Abramović Olga, Rijeka, F. Belulovića 22	293,33	/	283,00	576,33	Ovr-III-3534/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara
2.	Brdar Renato Rijeka, J.P.Kamova 74	/	0,49	/	0,49	Ovr-1715/99, Ovr- 3116/09, Ovr-1074/12. Podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
3.	Gradska knjižnica Rijeka, F.Belulovića 22	325,23	/	288,00	613,23	Ovr-III-2637/00. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Tužba u pravnoj stvari povučena.
4.	Petrov Svetin, Rijeka, F. Belulovića 22	/	14,94	442,80	457,74	Ovr-III-2650/00 - Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Pristojbe se odnose na postupak koji je dovršen odbijanjem tužbenog zahtjeva Grada Rijeke, te Grad nema pravo na povrat istih, a kamate su u malom iznosu za koji je nastupila zastara.
5.	Varmaz Hasema, Rijeka, F. Belulovića 22	568,93	/	344,00	912,93	Ovr-III-2661/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara.
6.	APTUS d.o.o., Rijeka,	/	/	3.685,00	3.685,00	P-3172/12 - Društvo APTUS d.o.o. brisano je iz sudskog registra. Nije

	Cavtatska 2					moguće pokrenuti ovršni postupak. Zastara.
7.	Blasich Carlo, Rijeka, Zvonimirova 3	/	789,14	/	789,14	P-1309/02 – podmiren ukupni dug. Prema očitovanju odvjetničkog ureda ne bi bilo moguće zatražiti naplatu sukl. čl.30.st.2.Ovršnog zakona. Imenovani preminuo.
8.	Brakus Erminija Mina, Rijeka, A.Kosića Rika 3	/	/	832,00	832,00	Ovr-344/98 (I-877/97)-obustavljen postupak ovrhe, povučen prijedlog za ovrhu.
9.	Buchberger Orlando, Rijeka, Studentska 6	3.584,82	/	/	3.584,82	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1999.g.). 2007.g. izvršen otpis duga za sve ostale suvlasnike zgrade Studentska 6.
10.	Crvić Anton, Rijeka, Rijeka, R.K.Jeretova 4	/	/	1.372,50	1.372,50	P-1811/96 – pogrešno zaduženje. Dug se odnosio na Državno pravobraniteljstvo. Zastara.
11.	Festini Stjepan, Rijeka, Lošinjska 8	/	6.973,28	/	6.973,28	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (kamate obračunate 2005.g.)
12.	Jakopović Ruža, Rijeka, Lorenzov prolaz 5	/	/	952,60	952,60	Ovr-1370/00 - Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara. Zaduzenje od 2000 g.
13.	Juretić Marica, Rijeka,Andree Benussia 6	410,68	80,11	/	490,79	Juretić Marica iselila iz stana u 03/2006. Pogrešno je zaduzena za 04/2006. Kamate su u malom iznosu i nastupila je zastara
14.	Kopajtić Darko, Rijeka, J.P. Kamova 40	/	14,76	/	14,76	P-2929/05, Gž–585/2015 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
15.	Radošević Velimir, Rijeka, Studentska 6	60,00	/	/	60,00	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1997.g.)
16.	Repanić Ornella, Rijeka, Zvonimirova 3	/	3,01	/	3,01	Ovr-4569/15 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
17.	RI STAN d.o.o., Rijeka Utuzena potraživanja od 01/1994- 12/1997 -17 dužnika u rasponu duga od 156,17 do 2.889,60	19.071,04	/	/	19.071,04	Nemogućnost naplate. Zastara.
18.	RI STAN d.o.o., Neutužena potraživanja od 01/2001- 12/2004-16 dužnika u rasponu duga od 29,44 do 1.920,96	4.623,98	/	/	4.623,98	Nemogućnost naplate. Zastara.
19.	Rumak Silvano, Rijeka, Petra Jurčića 6	1.475,81	/	/	1.475,81	Ovr-356/01 – ovršenik preminuo. Obustavljen ostavinski postupak, obzirom da nije imao imovine koja može biti predmet nasljeđivanja. Zastara.

20.	Ružičić Dorotea, Rijeka, Čičarijska 31	/	/	500,00	500,00	P-4266/93;Gž-954/99– Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara..
21.	Sergović Luciano, Rijeka, Podmurvice 40	6.447,98	71,14	/	6.519,12	Sergović Luciano je preminuo 2016.g. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
22.	Tomljanović Ružica, Rijeka, Petra Jurčića 6	/	22,95	/	22,95	Ovr-III-362/01 i Ovr-3441/11 - podmireno ukupno dugovanje u sudskom postupku. Mali iznos kamate.
23.	Tambača Boris, Rijeka, Ratka Petrovića 29	/	/	15.925,35	15.925,35	Ovr-3286/07 – nemogućnost naplate - ovršenik je beskućnik. Od 22.01.'13.g. smješten u Domu za starije osobe u Voloskom. Zastara.
24.	Turkijević Lutka, Rijeka, Zvonimirova 28	2.108,61	1.405,25	3.209,10	6.722,96	P-1523/07,Ovr-1354/09– nemogućnost naplate. Ovrha obustavljena (bezuspješna i na pokretninama i novčanim sredstvima).Zastara
25.	Vujnović Jelena, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenica preminula. Iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
26.	Vujnović Nikola, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenik preminuo. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
27.	Zafred Miranda, Rijeka, Marijana Stepčića 12	/	3.881,56	/	3.881,56	Ovr-1410/06; Ovr-2274/09 – podmireno ukupno dugovanje najamnine, sudskih troškova i troškova iseljenja. Preostao dug zateznih kamata na najmninu (2.233,19) i troškove iseljenja 1.648,37 ) Ovršenica je preminula i iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
28.	Blaževac Stanica, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
29.	Baričević Robert, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
30.	Čuka Ljiljana, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
31.	Pupovac Dino, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
<b>UKUPNO</b>		<b>38.970,45</b>	<b>13.256,63</b>	<b>31.136,37</b>	<b>83.363,45</b>	

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene o usklađenju stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem, odnosno isknjiženje više uplaćenih sredstava s utvrđenim stanjem na dan 31.08.2019. godine kako slijedi:

R. BR.	DUŽNIK	Iznos u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudske pristojbe i troškovi	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7

1.	Aćimović Vujo, Luki 66, Rijeka	/	0,23	/	0,23	Mali iznos
2.	Đemaii Terezija, F. Čandeka 31/B, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
3.	Krunić Ivka, F. Čandeka 31, Rijeka	/	23,33	/	23,33	Preplata 2010. g. Zastara
4.	Radovčić Marija, Frkaševo 2, Rijeka	/	/	144,55	144,55	Preplata 2002.g. Zastara
5.	Šušnjar Jurica, Dolac 8, Rijeka	327,76	/	/	327,76	Preplata 2013. godine. Zastara
6.	Valentić Milan, Josipa Završnika 3, Rijeka	/	0,15	/	0,15	Mali iznos
7.	Zloković Nenad, Mići Voljak 4, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
8.	Kuss Sonja, Braće Branchetta 18, Rijeka	/	/	1.357,77	1.357,77	Preplata 2000/2001. g. - Zastara
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>327,76</b>	<b>23,71</b>	<b>1.502,34</b>	<b>1.853,81</b>	

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene za provedbu ovog Zaključka.

**GRADONAČELNIK**



**mr. sc. Vojko OBERSNEL**



**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,  
n/r Denis Šuline, Gordane Tomljanović, Slavice Hrvaćanin



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima  
stambene namjene

KLASA: 370-01/19-03/31

URBROJ: 2170/01-17-30-19-1

Rijeka, 13. 09. 2019. god.

**MATERIJAL  
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Prijedlog zaključka za usvajanje informacije o usklađivanju stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem na dan 31.08.2019.g., te otpisu potraživanja sukladno odgovarajućim propisima

MATERIJAL IZRADILA:

Slavica Hrvaćanin

VODITELJICA – RAVNATELJICA:

Gordana Tomljanović

Pročelnica:

Denis Šulina



## Obrazloženje

Sukladno točki 3.2 Zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA:023-01/19-04/8-39, URBROJ: 2170/01-15-00-19-45 od 14.02.2019. godine svi odjeli gradske uprave zaduženi su posebnim zaključcima predložiti otpis potraživanja sukladno Zakonu o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12 i 15/15), Uredbi o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja („Narodne novine“ broj 52/13, 94/14), Odluci o izvršavanju proračuna za 2019. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 52/13, 94/14), Općem poreznom zakonu („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18) i drugim odgovarajućim propisima.

Primjenom usvojenih općih kriterija za otpis nenaplativih tražbina predlaže se otpis u slučaju kada se utvrdi da su potraživanja nenaplativa i zastarjela, a sukladno zakonskim propisima.

Temeljem članka 233. Zakona o obveznim odnosima sve tražbine koje su utvrđene pravomoćnom sudskom odlukom ili odlukom drugog nadležnog tijela javne vlasti ili nagodbom pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, odnosno javnobilježničkim aktom, zastarijevaju za deset godina, pa i one za koja zakon inače predviđa kraći rok zastare.

Odredbom stavka 1. članka 32. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupku za odgodu plaćanja, obročnu otplatu duga te prodaju, otpis ili djelomičan otpis potraživanja (Narodne novine br. 52/13 i 94/14) propisano je da nadležno tijelo može po službenoj dužnosti otpisati potraživanje prema dužniku fizičkoj i pravnoj osobi u iznosu do 50,00 kn, a odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će nadležno tijelo po službenoj dužnosti otpisati potraživanje prema dužniku fizičkoj i pravnoj osobi ukoliko nastupi zastara potraživanja, u skladu sa zakonskim propisima.

Člankom 27. iste Uredbe otpisuje se potraživanje prema dužniku pravnoj osobi koje se ne može naplatiti u stečajnom postupku, na temelju pravomoćnog rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad pravnom osobom ili u postupku likvidacije na temelju pravomoćnog rješenja o brisanju pravne osobe iz sudskog registra.

Evidencija zaduženja i naplate najamnine stambenog prostora, vrši se putem trgovačkog društva Ri-stan d.o.o., Rijeka, a temeljem Ugovora o pružanju usluga objedinjene naplate troškova stanovanja sklopljenog između Grada Rijeke i Ri-Stan-a d.o.o., Rijeka. Sukladno navedenom Ugovoru Ri-Stan obavlja i prisilnu naplatu potraživanja, što obuhvaća slanje opomena za neplaćene račune, te pokretanje i vođenje ovršnih i parničnih postupaka radi naplate troškova stanovanja prisilnim putem. Od navedenog trgovačkog društva zaprimljen je prijedlog za otpis potraživanja u iznosu od 23.695,02 kn, a za koje potraživanje je nastupila zastara.

Nakon svih zakonom poduzetih mjera za naplatu nije bilo moguće naplatiti dugovanja zbog nedostatka sredstava na računima ovršenika, neki dužnici su u međuvremenu preminuli ili odselili te se radi o iznosima koji su bili preniski za pokretanje postupka ovrhe i pokriće potrebnih sudskih troškova.

Shodno svemu navedenom predlaže se otpis duga s osnove najamnine, održavanja, sudskih troškova i zatezних kamata primjenom kriterija nenaplativosti u ukupnom iznosu od **83.363,45 kn**, te isknjiženje više uplaćenih sredstava u ukupnom iznosu od **1.853,81 kn** obzirom da za iste nije zatražen povrat te je nastupila zastara, sve prema tabelarnom prikazu u nastavku.

Tablica 1: Rekapitulacija otpisa potraživanja

Red. broj	DUŽNIK	Dug u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudski troškovi/ pristojbe	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Abramović Olga, Rijeka, F. Belulovića 22	293,33	/	283,00	576,33	Ovr-III-3534/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara
2.	Brdar Renato Rijeka, J.P.Kamova 74	/	0,49	/	0,49	Ovr-1715/99, Ovr- 3116/09, Ovr-1074/12. Podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
3.	Gradska knjižnica Rijeka, F.Belulovića 22	325,23	/	288,00	613,23	Ovr-III-2637/00. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Tužba u pravnoj stvari povučena.
4.	Petrov Svetin, Rijeka, F. Belulovića 22	/	14,94	442,80	457,74	Ovr-III-2650/00 - Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Pristojbe se odnose na postupak koji je dovršen odbijanjem tužbenog zahtjeva Grada Rijeke, te Grad nema pravo na povrat istih, a kamate su u malom iznosu za koji je nastupila zastara.
5.	Varmaz Hasema, Rijeka, F. Belulovića 22	568,93	/	344,00	912,93	Ovr-III-2661/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara.
6.	APTUS d.o.o., Rijeka, Cavtatska 2	/	/	3.685,00	3.685,00	P-3172/12 - Društvo APTUS d.o.o. brisano je iz sudskog registra, te nije moguće pokrenuti ovršni postupak. Zastara.
7.	Blasich Carlo, Rijeka, Zvonimirova 3	/	789,14	/	789,14	P-1309/02 – podmireno ukupno dugovanje. Prema očitovanju odvjetničkog ureda ne bi bilo moguće zatražiti naplatu sukladno čl.30.st.2.Ovršnog zakona. Imenovani preminuo. Nije oportuno pokretanje ovršnog postupka obzirom na mali iznos zatezne kamate.
8.	Brakus Erminija Mina, Rijeka, A.Kosića Rika 3	/	/	832,00	832,00	Ovr-344/98 (I-877/97)- obustavljen postupak ovrhe, povučen prijedlog za ovrhu.

9.	Buchberger Orlando, Rijeka, Studentska 6	3.584,82	/	/	3.584,82	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1999.g.). 2007.g. izvršen otpis duga za sve ostale suvlasnike zgrade Studentska 6.
10.	Crvić Anton, Rijeka, Rijeka, R.K.Jeretova 4	/	/	1.372,50	1.372,50	P-1811/96 – pogrešno zaduženje. Dug se odnosio na Državno pravobraniteljstvo. Zastara.
11.	Festini Stjepan, Rijeka, Lošinjska 8	/	6.973,28	/	6.973,28	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (kamate obračunate 2005.g.)
12.	Jakopović Ruža, Rijeka, Lorenzov prolaz 5	/	/	952,60	952,60	Ovr-1370/00 - Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara. Zaduzenje od 2000 g.
13.	Juretić Marica, Rijeka, Andree Benussia 6	410,68	80,11	/	490,79	Juretić Marica iselila iz stana u 03/2006. Pogrešno je zadužena za 04/2006. Kamate su u malom iznosu i nastupila je zastara
14.	Kopajtić Darko, Rijeka, J.P. Kamova 40	/	14,76	/	14,76	P-2929/05, GŽ–585/2015 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
15.	Radošević Velimir, Rijeka, Studentska 6	60,00	/	/	60,00	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1997.g.)
16.	Repanić Ornella, Rijeka, Zvonimirova 3	/	3,01	/	3,01	Ovr-4569/15 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
17.	RI STAN d.o.o., Rijeka Utužena potraživanja od 01/1994-12/1997 -17 dužnika u rasponu duga od 156,17 do 2.889,60	19.071,04	/	/	19.071,04	Nemogućnost naplate. Zastara.
18.	RI STAN d.o.o., Neutužena potraživanja od 01/2001-12/2004-16 dužnika u rasponu duga od 29,44 do 1.920,96	4.623,98	/	/	4.623,98	Nemogućnost naplate. Zastara.
19.	Rumak Silvano, Rijeka, Petra Jurčića 6	1.475,81	/	/	1.475,81	Ovr-356/01 – ovršenik preminuo. Obustavljen ostavinski postupak, obzirom da nije imao imovine koja može biti predmet nasljeđivanja. Zastara.
20.	Ružičić Dorotea, Rijeka, Čičarijska 31	/	/	500,00	500,00	P-4266/93;GŽ-954/99– Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara.
21.	Sergović Luciano, Rijeka, Podmurvice 40	6.447,98	71,14	/	6.519,12	Sergović Luciano je preminuo 2016.g. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.



22.	Tomljanović Ružica, Rijeka, Petra Jurčića 6	/	22,95	/	22,95	Ovr-III-362/01 i Ovr-3441/11 - podmireno ukupno dugovanje u sudskom postupku. Mali iznos kamate.
23.	Tambača Boris, Rijeka, Ratka Petrovića 29	/	/	15.925,35	15.925,35	Ovr-3286/07 – nemogućnost naplate - ovršenik je beskućnik. Od 22.01.'13.g. smješten u Domu za starije osobe u Voloskom. Zastara.
24.	Turkijević Lutka, Rijeka, Zvonimirova 28	2.108,61	1.405,25	3.209,10	6.722,96	P-1523/07, Ovr-1354/09– nemogućnost naplate. Ovrha obustavljena (bezuspješna i na pokretninama i novčanim sredstvima). Zastara
25.	Vujnović Jelena, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenica preminula. Iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
26.	Vujnović Nikola, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenik preminuo. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
27.	Zafred Miranda, Rijeka, Marijana Stepčića 12	/	3.881,56	/	3.881,56	Ovr-1410/06; Ovr-2274/09 – podmireno ukupno dugovanje najamnine, sudskih troškova i troškova iseljenja. Preostao dug zateznih kamata na najamninu (2.233,19) i troškove iseljenja 1.648,37 ) Ovršenica je preminula i iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
28.	Blaževac Stanica, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
29.	Baričević Robert, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
30.	Čuka Ljiljana, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
31.	Pupovac Dino, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
	<b>UKUPNO</b>	<b>38.970,45</b>	<b>13.256,63</b>	<b>31.136,37</b>	<b>83.363,45</b>	

Tablica 2: Rekapitulacija isknjiženja više uplaćenih sredstava

Red. broj	DUŽNIK	Iznos u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudske pristojbe i troškovi	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Aćimović Vujo, Luki 66, Rijeka	/	0,23	/	0,23	Mali iznos
2.	Đemali Terezija, F. Čandeka 31/B, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
3.	Krunić Ivka, F. Čandeka 31, Rijeka	/	23,33	/	23,33	Preplata 2010. g. Zastara.
4.	Radovčić Marija, Frkaševo 2, Rijeka	/	/	144,55	144,55	Preplata 2002.g. Zastara
5.	Šušnjar Jurica, Dolac 8, Rijeka	327,76	/	/	327,76	Preplata 2013. godine. Zastara.
6.	Valentić Milan, Josipa Završnika 3, Rijeka	/	0,15	/	0,15	Mali iznos
7.	Zloković Nenad, Mići Voljak 4, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
8.	Kuss Sonja, Braće Branchetta 18, Rijeka	/	/	1.357,77	1.357,77	Preplata 2000/2001. g. - Zastara
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>327,76</b>	<b>23,71</b>	<b>1.502,34</b>	<b>1.853,81</b>	

Slijedom svega naprijed navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje sljedećeg zaključka:

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene o usklađenju stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem, odnosno otpis potraživanja Grada Rijeke s utvrđenim stanjem na dan 31.08.2019. godine kako slijedi:

Red. broj	DUŽNIK	Dug u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudski troškovi/ pristojbe	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Abramović Olga, Rijeka, F. Belulovića 22	293,33	/	283,00	576,33	Ovr-III-3534/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara
2.	Brdar Renato Rijeka, J.P.Kamova 74	/	0,49	/	0,49	Ovr-1715/99, Ovr- 3116/09, Ovr-1074/12. Podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
3.	Gradska knjižnica Rijeka, F.Belulovića 22	325,23	/	288,00	613,23	Ovr-III-2637/00. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Tužba u pravnoj stvari povučena.
4.	Petrov Svetin, Rijeka, F. Belulovića 22	/	14,94	442,80	457,74	Ovr-III-2650/00 - Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Pristojbe se odnose na postupak koji je dovršen odbijanjem tužbenog zahtjeva Grada Rijeke, te Grad nema pravo na povrat istih, a kamate su u malom iznosu za koji je nastupila zastara.
5.	Varmaz Hasema, Rijeka, F. Belulovića 22	568,93	/	344,00	912,93	Ovr-III-2661/00 Nemogućnost naplate. Otpis prema prijedlogu odvjetničkog ureda V.Knežević i dr. Ovršenica umrla prije podnošenja prijedloga za ovrhu. Ovrha je obustavljena i ukinute su sve ovršne radnje, te je nastupila zastara.
6.	APTUS d.o.o., Rijeka, Cavtatska 2	/	/	3.685,00	3.685,00	P-3172/12 - Društvo APTUS d.o.o. brisano je iz sudskog registra. Nije moguće pokrenuti ovršni postupak. Zastara.
7.	Blasich Carlo, Rijeka, Zvonimirova 3	/	789,14	/	789,14	P-1309/02 – podmiren ukupni dug. Prema očitovanju odvjetničkog ureda ne bi bilo moguće zatražiti naplatu sukl.

						čl.30.st.2.Ovršnog zakona. Imenovani preminuo.
8.	Brakus Erminija Mina, Rijeka, A.Kosića Rika 3	/	/	832,00	832,00	Ovr-344/98 (I-877/97)- obustavljen postupak ovrhe, povučen prijedlog za ovrhu.
9.	Buchberger Orlando, Rijeka, Studentska 6	3.584,82	/	/	3.584,82	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1999.g.). 2007.g. izvršen otpis duga za sve ostale suvlasnike zgrade Studentska 6.
10.	Crvić Anton, Rijeka, Rijeka, R.K.Jeretova 4	/	/	1.372,50	1.372,50	P-1811/96 – pogrešno zaduženje. Dug se odnosio na Državno pravobraniteljstvo. Zastara.
11.	Festini Stjepan, Rijeka, Lošinjska 8	/	6.973,28	/	6.973,28	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (kamate obračunate 2005.g.)
12.	Jakopović Ruža, Rijeka, Lorenzov prolaz 5	/	/	952,60	952,60	Ovr-1370/00 - Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara. Zaduženje od 2000 g.
13.	Juretić Marica, Rijeka, Andree Benussia 6	410,68	80,11	/	490,79	Juretić Marica iselila iz stana u 03/2006. Pogrešno je zadužena za 04/2006. Kamate su u malom iznosu i nastupila je zastara
14.	Kopajtić Darko, Rijeka, J.P. Kamova 40	/	14,76	/	14,76	P-2929/05, Gž– 585/2015 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
15.	Radošević Velimir, Rijeka, Studentska 6	60,00	/	/	60,00	Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara (zaduženje od 1997.g.)
16.	Repanić Ornella, Rijeka, Zvonimirova 3	/	3,01	/	3,01	Ovr-4569/15 - podmireno ukupno dugovanje u postupku. Mali iznos kamate.
17.	RI STAN d.o.o., Rijeka Utružena potraživanja od 01/1994- 12/1997 -17 dužnika u rasponu duga od 156,17 do 2.889,60	19.071,04	/	/	19.071,04	Nemogućnost naplate. Zastara.
18.	RI STAN d.o.o., Neutužena potraživanja od 01/2001- 12/2004-16 dužnika u rasponu duga od 29,44 do 1.920,96	4.623,98	/	/	4.623,98	Nemogućnost naplate. Zastara.
19.	Rumak Silvano, Rijeka, Petra Jurčića 6	1.475,81	/	/	1.475,81	Ovr-356/01 – ovršenik preminuo. Obustavljen ostavinski postupak, obzirom da nije imao imovine koja može biti predmet nasljeđivanja. Zastara.

20.	Ružičić Dorotea, Rijeka, Čičarijska 31	/	/	500,00	500,00	P-4266/93; GŽ-954/99– Za predmetnu tražbinu nastupila je zastara..
21.	Sergović Luciano, Rijeka, Podmurvice 40	6.447,98	71,14	/	6.519,12	Sergović Luciano je preminuo 2016.g. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
22.	Tomljanović Ružica, Rijeka, Petra Jurčića 6	/	22,95	/	22,95	Ovrv-III-362/01 i Ovr-3441/11 - podmireno ukupno dugovanje u sudskom postupku. Mali iznos kamate.
23.	Tambača Boris, Rijeka, Ratka Petrovića 29	/	/	15.925,35	15.925,35	Ovr-3286/07 – nemogućnost naplate - ovršenik je beskućnik. Od 22.01.'13.g. smješten u Domu za starije osobe u Voloskom. Zastara.
24.	Turkijević Lutka, Rijeka, Zvonimirova 28	2.108,61	1.405,25	3.209,10	6.722,96	P-1523/07, Ovr-1354/09– nemogućnost naplate. Ovrha obustavljena (bezuspješna i na pokretninama i novčanim sredstvima). Zastara
25.	Vujnović Jelena, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenica preminula. Iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
26.	Vujnović Nikola, Sv. Križ 38, Rljeka	/	/	1.651,01	1.651,01	Ovr-3942/12 – ovršenik preminuo. Iza njega nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
27.	Zafred Miranda, Rijeka, Marijana Stepčića 12	/	3.881,56	/	3.881,56	Ovr-1410/06; Ovr-2274/09 – podmireno ukupno dugovanje najamnine, sudskih troškova i troškova iseljenja. Preostao dug zateznih kamata na najamninu (2.233,19) i troškove iseljenja 1.648,37 ) Ovršenica je preminula i iza nje nije vođen ostavinski postupak. Zastara.
28.	Blaževac Stanica, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
29.	Baričević Robert, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
30.	Čuka Ljiljana, Rijeka, Hahlić 17	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
31.	Pupovac Dino, Rijeka, Hahlić 19	0,01	/	/	0,01	Mali iznos.
	<b>UKUPNO</b>	<b>38.970,45</b>	<b>13.256,63</b>	<b>31.136,37</b>	<b>83.363,45</b>	

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcije za upravljanje objektima stambene namjene o usklađenju stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem, odnosno isknjiženje više uplaćenih sredstava s utvrđenim stanjem na dan 31.08.2019. godine kako slijedi:

R. BR.	DUŽNIK	Iznos u kunama				Razlog za otpis
		Održavanje/ najamnina	Kamata	Sudske pristojbe i troškovi	Ukupno	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Aćimović Vujo, Luki 66, Rijeka	/	0,23	/	0,23	Mali iznos
2.	Đemali Terezija, F. Čandeka 31/B, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
3.	Krunić Ivka, F. Čandeka 31, Rijeka	/	23,33	/	23,33	Preplata 2010. g. Zastara
4.	Radovčić Marija, Frkaševo 2, Rijeka	/	/	144,55	144,55	Preplata 2002.g. Zastara
5.	Šušnjar Jurica, Dolac 8, Rijeka	327,76	/	/	327,76	Preplata 2013. godine. Zastara
6.	Valentić Milan, Josipa Završnika 3, Rijeka	/	0,15	/	0,15	Mali iznos
7.	Zloković Nenad, Miči Voljak 4, Rijeka	/	/	0,01	0,01	Mali iznos
8.	Kuss Sonja, Braće Branchetta 18, Rijeka	/	/	1.357,77	1.357,77	Preplata 2000/2001. g. - Zastara
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>327,76</b>	<b>23,71</b>	<b>1.502,34</b>	<b>1.853,81</b>	

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene za provedbu ovog Zaključka.