

TOČKA 11.

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 2. 10. 2019.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednika Andreja Poropata

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra na nekretninama u k.o. Srdoči.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18 i 2/19-pročišćeni tekst) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem mr.sc. Vojka Obersnela i dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči

Nekretnine označene kao: k.č. 2104/14 put površine 151 m² i k.č. 2105/1 put površine 328 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Srdoči, upisane su u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Navedene nekretnine sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) temeljem kojeg je od strane GEOINŽENJERING-a d.o.o. Rijeka izrađen i u katastru i zemljišnoj knjizi proveden parcelacijski elaborat, čine dio građevne čestice planske oznake BP-13 – javne namjene-predškolske.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, određena je namjena predmetnih nekretnina, koje su u naravi šumom obraslo zemljište.

Obzirom da su nekretnine, prema parcelacijskom elaboratu označene kao: k.č. 2104/14 put površine 151 m² i k.č. 2105/1 put površine 328 m², upisane u z.k.ul. PI, k.o. Srdoči, sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko goranske županije", broj 18/09 i 51/13) koju je donijelo Gradsko vijeće kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, sastavni dio građevne čestice planske oznake BP-13, potrebno je predmetnim nekretninama ukinuti status javnog dobra pa se predlaže Gradskom vijeću Grada Rijeke donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetnih nekretnina uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____2019. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Srdoči

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretninama u k.o. Srdoči označenim kao: k.č. 2104/14, put površine 151 m² i k.č. 2105/1, put površine 328 m², upisanim u z.k.ul. PI k.o. Srdoči kao javno dobro, koje sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja stambenog područja Martinkovac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/09 i 51/13) predstavljaju dio građevne čestice planske oznake BP-13.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana



Kopija katastarskog plana

