



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/125-54

URBROJ: 2170/01-15-00-19-24

Rijeka, 2. 10. 2019.

Gradonačelnik je 2. listopada 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Raskida se Sporazum o isporuci toplinske energije i razgraničenju troškova (KLASA: 402-08/17-01/3; URBROJ: 2170-55-01-17-1) od 24. travnja 2017. godine sklopljenim na neodređeno vrijeme poradi promjena u općim uvjetima isporuke toplinske energije sukladno Cjeniku usluga opskrbljivača plinom u obvezi javne usluge za regulacijsko razdoblje 2017-2021. godine.

2. Kotlovnica na adresi Bože Vidasa 12 koja se nalazi u zgradi Osnovne škole Zamet a koja se koristi za opskrbu toplinskom energijom slijedećih objekata:

- Osnovne škole Zamet,
- Dječjeg vrtića Rijeka – CPO Zamet,
- Doma zdravlja Primorsko-goranske županije – ispostava na adresi Bože Vidasa 12 a

biti će uključena u postupak jednostavne javne nabave za upravljanje i održavanje kotlovnica koji provode stručne službe Grada Rijeke te po provedenom postupku biti izuzeta iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović, Marina Čauševića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

Direkcija za gradnju i održavanje objekata javne
poslovne i stambene namjene

KLASA: 940-01/19-02/5

URBROJ: 2170/01-17-00-19-1

Rijeka, 27.9.2019.god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog zaključka o davanju na upravljanje kotlovnice koja se nalazi
na adresi Bože Vidasa 12**

MATERIJAL IZRADILI:

Marin Čaušević

Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e

Kotlovnica na adresi Bože Vidasa 12 koja se nalazi u zgradi Osnovne škole Zamet koristi se za opskrbu toplinskom energijom slijedećih objekata:

- Osnovne škole Zamet,
- Dječjeg vrtića Rijeka – CPO Zamet,
- Doma zdravlja Primorsko-goranske županije – ispostava na adresi Bože Vidasa 12 a.

Do sada je između navedenih subjekata bio na snazi Sporazum o isporuci toplinske energije i razgraničenju troškova KLASA: 402-08/17-01/3, URBROJ: 2170-55-01-17-1 od 24. travnja 2017. god. sklopljenim na neodređeno vrijeme kojim je bilo utvrđeno da će Grad u sezoni grijanja putem svoje kotlovnice isporučivati potrebnu količinu toplinske energije za zagrijavanje prostorija Osnovnoj školi Zamet, ogranku Doma zdravlja Rijeka na adresi Bože Vidasa 16 a i Dječjem vrtiću Rijeka, podcentru Zamet na adresi Bože Vidasa 12 a. Nadalje, bilo je utvrđeno da će troškove za potrošnju energenta-prirodnog plina navedeni korisnici podmirivati u omjerima 55% Osnovna škola Zamet, 20% Dječji vrtić i 25% Dom zdravlja, a da će Grad snositi troškove hitne intervencije, tekućeg i investicijskog održavanja kotlovnice. Predmetnim sporazumom Osnovna škola Zamet bila je ovlaštena provesti postupak javne nabave za opskrbu plinom.

Cjenik usluga opskrbljivača plinom u obvezi javne usluge za regulacijsko razdoblje 2017-2021. god. u svojim općim uvjetima navodi da se obračun i mjesečna novčana obveza za isporučeni plin dostavlja zadnjem korisniku – korisniku na kojeg glasi plinomjer te stoga više ne postoji mogućnost da Osnovna škola Zamet provodi postupak javne nabave i potom s odabranim isporučiteljem sklapa ugovor temeljem kojeg zaprimljene račune dijeli sukladno omjerima utvrđenim ranije navedenim Sporazumom.

Slijedom navedenog, potrebno je na drugačiji način regulirati korištenje kotlovnice u vidu održavanje iste kao i isporuke toplinske energije.

Stručne službe Grada održale su sastanke s predstavnicima korisnika – Osnovne škole Zamet, Dječjeg vrtića Rijeka i Doma zdravlja Primorsko-goranske županije kako bi pokušali iznaći zajedničko rješenje koje bi omogućilo daljnji nesmetani rad navedenim korisnicima kao i redovan rad same kotlovnice.

U sklopu istraživanja najoptimalnijeg rješenja utvrđeno je da je Grad Rijeka do sada upravljanje kotlovnica na adresama Riva 10, Korzo 28 i Kružna 8 već povjerio T.D. Energo d.o.o. putem postupka jednostavne javne nabave te da je nužno učiniti isto i s kotlovnicom na adresi Bože Vidasa 12.

Gospodarski subjekt koji po provedenom postupku jednostavne nabave bude odabran za održavanje i upravljanje kotlovnicom imati će obvezu ispostavljanja računa za isporuku toplinske energije pojedinačno korisnicima sukladno utvrđenim omjerima.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku donošenje slijedećeg:

ZAKLJUČKA

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Raskida se Sporazum o isporuci toplinske energije i razgraničenju troškova KLASA: 402-08/17-01/3, URBROJ: 2170-55-01-17-1 od 24. travnja 2017. god. sklopljenim na neodređeno vrijeme poradi promjena u općim uvjetima isporuke toplinske energije sukladno Cjeniku usluga opskrbljivača plinom u obvezi javne usluge za regulacijsko razdoblje 2017-2021. god.

2. Kotlovnica na adresi Bože Vidasa 12 koja se nalazi u zgradi Osnovne škole Zamet a koja se koristi za opskrbu toplinskom energijom slijedećih objekata:

- Osnovne škole Zamet,
 - Dječjeg vrtića Rijeka – CPO Zamet,
 - Doma zdravlja Primorsko-goranske županije – ispostava na adresi Bože Vidasa 12 a
- biti će uključena u postupak jednostavne javne nabave za upravljanje i održavanje kotlovnica koji provode stručne službe Grada Rijeke te po provedenom postupku biti izuzeta iz upravljanja Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom.