



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/125-54

URBROJ: 2170/01-15-00-19-23

Rijeka, 2. 10. 2019.

Gradonačelnik je 2. listopada 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Udruzi FOTOKLUB RIJEKA iz Rijeke, Pod Voltun 4, odobrava se produljenje privremenog korištenja poslovnog prostora na adresi Rijeka, Korzo 26 C, površine 51 m², do 31. listopada 2019. godine, bez naknade, za potrebe izložbe, uz obvezu plaćanja naknada i troškova (komunalne naknade, eventualnog utroška električne energije, utroška vode, naknade za uređenje voda i dr.), koji terete predmetni poslovni prostor na način i u rokovima dospijeća računa nadležnih tijela i/ili davatelja usluga.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da:

- sukladno točki 1. ovoga zaključka izradi Dodatak Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora, bez naknade,
- preuzme poslovni prostor slobodan od osoba i stvari od zakupnika dana 31. listopada 2019. godine, do 12:00 sati, uz potpisivanje Zapisnika o primopredaji poslovnih prostorija.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović, Irine Gregov
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/19-02/163

URBROJ: 2170/01-17-40-19-1

Rijeka, 27.09.2019 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Prijedlog zaključka za produljenje privremenog davanja na korištenje
poslovnog prostora u Rijeci, Korzo 26/C

- Udruga FOTOKLUB RIJEKA

MATERIJAL IZRADILA:
Irina Gregov

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e

Zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/19-04/103-52, URBROJ: 2170/01-15-00-19-9 od 03. rujna 2019. godine, odobren je zahtjev Udruge FOTOKLUB RIJEKA iz Rijeke, Pod Voltun 4, OIB: 88984076869, za privremeno korištenje poslovnog prostora na adresi Korzo 26 C, a za potrebe izložbe u mjesecu rujnu 2019. godine. Radi navedenog, sklopljen je Ugovor o privremenom korištenju poslovnog prostora broj 9616 dana 02. rujna 2019. godine, bez naknade, ali uz obvezu plaćanja naknada i troškova (komunalne naknade, eventualnog utroška električne energije, utroška vode, naknade za uređenje voda i dr.), koji terete predmetni poslovni prostor, na način i u rokovima dospjeća računa nadležnih tijela i/ili davatelja usluga.

Dana 25. rujna 2019. godine Udruga FOTOKLUB RIJEKA obratila se sa zahtjevom u kojem zahvaljuju na dosadašnjoj suradnji i mole za mogućnost da nastave privremeno korištenje predmetnog poslovnog prostora do 18. listopada 2019. godine, radi postavljanja izložbe Jasmina Krpana KAMBODŽA – VIJETNAM - KINA, a nakon koje bi se postavile fotografije s fotoizleta vodotokom Rječine, sve u svrhu promoviranja mladih autora koji će vjerojatno vrijednošću svog rada ući u korpus značajnih fotografskih autora. Također, ističu da se glas o predmetnom prostoru i izložbi proširio gradom, a što je rezultiralo iznimnom posjećenošću, a čime se doprinosi kulturnoj dimenziji grada.

Stručne službe su mišljenja da se navedenom zahtjevu Udruge FOTOKLUB RIJEKA može udovoljiti temeljem odredbe članka 1. stavka 4. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/18 i 13/19) i članka 1. stavka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ 125/11, 64/15, 112/2018), obzirom da se radi o privremenom korištenju poslovnog prostora radi održavanja izložbi, koje ne traju duže od 30 dana, za što nije potrebno provođenje postupka javnog natječaja za davanje u zakup prostora, sklapanjem Dodatka Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora kojim se produljuje rok za privremeno korištenje zaključno do 31. listopada 2019. godine.

Slijedom navedenog, Gradonačelnik donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem članak 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i članka 1. stavka 4. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/18 i 13/19):

1. Udruzi FOTOKLUB RIJEKA iz Rijeke, Pod Voltun 4, OIB: 88984076869, odobrava se produljenje privremenog korištenja poslovnog prostora na adresi Rijeka, Korzo 26 C, površine 51 m², do 31. listopada 2019. godine, bez naknade, za potrebe izložbe, uz obvezu:

- plaćanja naknada i troškova (komunalne naknade, eventualnog utroška električne energije, utroška vode, naknade za uređenje voda i dr.), koji terete predmetni poslovni prostor na način i u rokovima dospjeća računa nadležnih tijela i/ili davatelja usluga.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da:

- sukladno točki 1. ovoga zaključka izradi Dodatak Ugovora o privremenom korištenju poslovnog prostora, bez naknade,

- preuzme poslovni prostor slobodan od osoba i stvari od zakupnika dana 31. listopada 2019. godine, do 12:00 sati, uz potpisivanje Zapisnika o primopredaji poslovnih prostorija.