



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/125-54

URBROJ: 2170/01-15-00-19-150

Rijeka, 4. 11. 2019.

Gradonačelnik je 4. studenog 2019. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se informacija broj 56/2019 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u suvlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1.

**Tablica 1**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta**

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	580877	1716/3	RIJEKA	1	1686,00	3/56	90,32	74.966,79

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje čestice prema Tablici 1.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedene čestice u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. ovog zaključka.

**GRADONAČELNIK**  
  
mr. **Vojko OBERSNEL**



**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Marina Tomaića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/234

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 30. listopada 2019. godine

**M A T E R I J A L**

**Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje**

**Predmet: Informacija broj 57/2019 o uknjiženju zemljišta, promjeni površine i nabavne vrijednosti za čestice u vlasništvu Grada Rijeke**

**Izradila:**  
**Ivana Šutić geod.**

**Ravnateljica:**  
**Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## ZAKLJUČAK

### O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 –pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 26.02.2018. (KLASA: 023-01/18-04/18-16, URBROJ: 2170/01-15-00-18-22), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 8 zemljišnih čestica koje su u vlasništvu odnosno suvlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 2.233 m<sup>2</sup>, vrijednosti u iznosu od 895.545,93 kn, prikazano u Tablici 1 prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

### ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU I SUVLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Parcelacijom su se zemljišne čestice koje su upisane u imovini Grada Rijeke cijepale na više novih čestica te su upisane čestice doživjele promjene površina, a time i promjene u vrijednostima. Ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površina i nabavnih vrijednosti obrađene su čestice koje su upisane u imovinu i za koje je potrebno temeljem parcelacije provesti smanjenje ili povećanje površine i vrijednosti sve prikazano u Tablici 2.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 57/2019** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

#### **Tablica 1**

#### **Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>zona</b>	<b>površina k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>udio k.č.</b>	<b>površina udjela k.č. m<sup>2</sup></b>	<b>nabavna vrijednost u kn</b>
1.	580882	1334/6	DRENOVA	3	11,00	1/1	11,00	3.850,00
2.	580883	1330/10	DRENOVA	3	42,00	60/420	6,00	3.870,00
3.	580881	1334/4	DRENOVA	3	6,00	1/1	6,00	2.100,00
4.	502696	1330/7	DRENOVA	3	164,00	60/420	23,43	15.111,43
5.	580884	1330/11	DRENOVA	3	4,00	60/420	0,57	199,50
6.	580854	1267/24	DRENOVA	3	8,00	20/40	4,00	1.400,00
7.	580885	4140	DRENOVA	3	1.825,00	1/1	1.825,00	638.750,00
8.	519397	1261/1	DRENOVA	3	714,00	1/2	357,00	230.265,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. temeljem parcelacije zemljišta.

**Tablica 2**

**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)**

<b>R.br.</b>	<b>ident.br.</b>	<b>k.č.</b>	<b>zk.ul</b>	<b>k.o.</b>	<b>status</b>	<b>mjesto troška</b>	<b>udio</b>	<b>iznos smanjenja površine (m2)</b>	<b>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</b>
1.	501753	1334/2	1818	DRENOVA	1	20400000	1/1	111,49	39.021,49
2.	516617	1267/8	19	DRENOVA	10	10400000	20/40	10,00	6.892,50
3.	517973	1337/2	843	DRENOVA	1	10400000	1/1	12,00	7.740,00
4.	516322	1267/3	19	DRENOVA	10	10400000	20/40	196,00	150.020,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točki 2. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.