

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra
u općoj uporabi u k.o. Sušak-Nova**



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 4. 11. 2019.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednika Andreja Poropata

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak – Nova.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18 i 2/19-pročišćeni tekst) za izvestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem mr.sc. Vojka Obersnela i dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak-Nova

Nekretnina označena kao k.č. broj 6998/2 k.o. Sušak-Nova je u postupku preoblikovanja zemljišne knjige upisana u zk. ul. 4197 kao – javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

Sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja područja stambenog naselja Trsat ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09) građevnu česticu gradilišta planske oznake S-O-314 čine nekretnine u k.o. Sušak-Nova i to:

k.č. br. 580/5 – vlasništvo Grada Rijeke i

k.č. br. 6998/2 – javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke

k.č. br. 567/3 i 566/4- vlasništvo Škibola Nenada u cijelosti.

Škibola Nenad podnio je ovom Odjelu zahtjev za kupnju nekretnina k.č. broj 6998/2 i 580/5, k.o. Sušak-Nova. Obzirom da sukladno Odluci o donošenju detaljnog plana uređenja područja stambenog naselja Trsat ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09), koju je donijelo Gradsko vijeće kao tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina k.č. br. 6998/2 nema status javnog dobra u općoj uporabi već je ista dio gradilišta S-O-314, potrebno je, radi daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa odnosno prodaje k.č. broj 6998/2 provesti postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Sukladno navedenom, predlaže se Gradskom vijeću Grada Rijeke donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č. broj 6998/2 k.o. Sušak-Nova. Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, izvršiti će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____ 2019. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Sušak-Nova

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi nekretnini u k.o. Sušak-Nova označenoj kao k.č. broj 6998/2 upisanoj u zk.ul. 4197, koja sukladno Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja područja stambenog naselja Trsat ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09) predstavlja dio građevne čestice planske oznake S-O-314.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

DPU područja stambenog naselja Trsat

S-O-314

javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke – k.č. br. 6998/2



javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke
k.č. br. 6998/2 k.o. Sušak-Nova

