



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/265

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 09. prosinac 2019. godine

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET:**

**očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sandra Batistić i.g.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice**

**1.1. POLIKLINIKA RIDENT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 39**, pokrenla je postupak formiranja građevne čestice postojeće građevine - poliklinike Rident na k.č. broj 3630/1, 3630/3, te na dijelovima k.č. broj 3623/2, 3630/4, 5293/12 i 5112/7 k.o. Zamet, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/19-01/660.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14 i 3/17), te očevid na terenu.

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 578/12 upisanu u z.k.ul. 30 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500423) – što odgovara k.č. broj 5293/12 k.o. Zamet
  - gr.č. broj 621/5 upisanu u z.k.ul. 4508 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503698) – što odgovara dijelu k.č. broj 3630/3 k.o. Zamet
  - gr.č. broj 621/3 upisanu u z.k.ul. 2464 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504820) – što odgovara k.č. broj 3630/4 k.o. Zamet
  - gr.č. broj 657/7 upisanu u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5112/7 k.o. Zamet
- može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine - poliklinike Rident na k.č. broj 3630/1, 3630/3, te na dijelovima k.č. broj 3623/2, 3630/4, 5293/12 i 5112/7 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg**

### **Z A K L J U Č K A**

**1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta**

- gr.č. broj 578/12 upisana u z.k.ul. 30 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 500423) – što odgovara k.č. broj 5293/12 k.o. Zamet
- gr.č. broj 621/5 upisana u z.k.ul. 4508 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 503698) – što odgovara dijelu k.č. broj 3630/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 621/3 upisana u z.k.ul. 2464 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 504820) – što odgovara k.č. broj 3630/4 k.o. Zamet
- gr.č. broj 657/7 upisana u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5112/7 k.o. Zamet

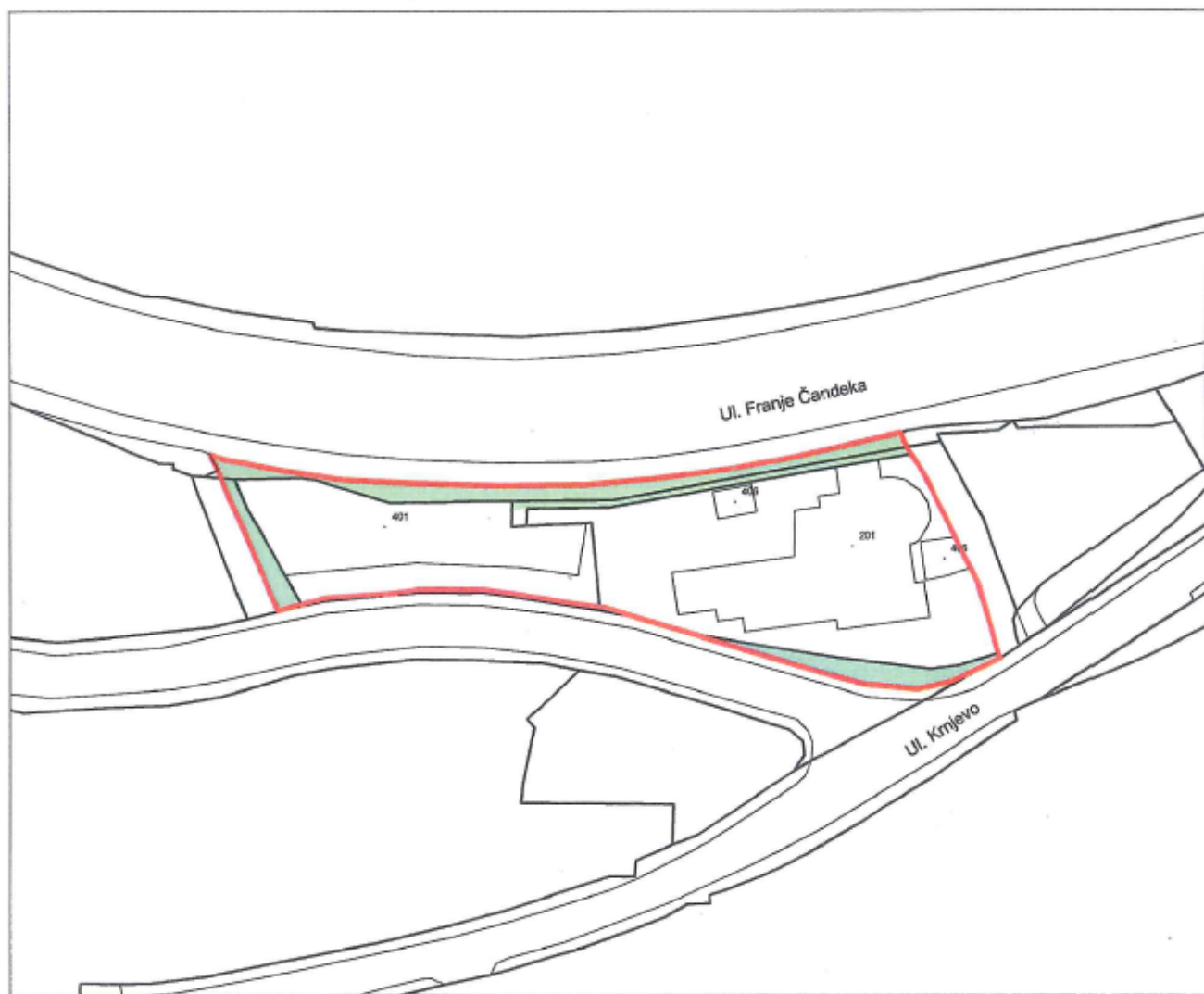
na zahtjev POLIKLINIKA RIDENT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 39, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine - poliklinike Rident na k.č. broj 3630/1, 3630/3, te na dijelovima k.č. broj 3623/2, 3630/4, 5293/12 i 5112/7 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.



**2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**

- **Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,**
- **Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.**

**POLIKLINIKA RIDENT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 39,**  
formiranja građevne čestice postojeće građevine - poliklinike Rident na k.č. broj 3630/1, 3630/3, te  
na dijelovima k.č. broj 3623/2, 3630/4, 5293/12 i 5112/7 k.o. Zamet.

Mjerilo 1:1000



-  predmetna građevna čestica
-  zemljište u vlasništvu Grada Rijeke – očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta