



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/155-56

URBROJ: 2170/01-15-00-19-53

Rijeka, 2. 12. 2019.

Gradonačelnik je 2. prosinca 2019. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Grad Rijeka kao vlasnik/suvlasnik zemljišta

- k.č. broj 1085/2 upisana u z.k.ul. 1818 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501843) što odgovara dijelu k.č. 3535/2 k.o. Drenova

- k.č. broj 1087/1 upisana u z.k.ul. 5159 k.o. Drenova što odgovara dijelu k.č. 3533/1 k.o. Drenova

na zahtjev trgovačkog društva Level gradnja d.o.o. iz Rijeke, suglasan je s formiranjem građevne čestice postojeće stambene građevine na k.č. 3535/3, 3535/2, 3536/1, 3533/1 i 3532/1 sve k.o. Drenova, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Suglasnosti.

Ova suglasnost vrijedi dok se ne izmijeni prostorno-planska dokumentacija važeća za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj:7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14 i 3/17).

2. Za provedbu ovog zaključka zadužuju se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka) i Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



**GRADONAČELNIK**

*[Handwritten signature]*  
**mr. s. Vojko OBERSNEL**

#### **Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Sonje Oštarić

2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/19-03/59

URBROJ: 2170/01-01-00-19-1

Rijeka, studeni 2019.

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sonja Oštarić d.i.g.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice**

**Level gradnja d.o.o. iz Rijeke**, pokrenula je postupak formiranja građevne čestice postojeće stambene građevine na k.č. 3535/3, 3535/2, 3536/1, 3533/1 i 3532/1 sve k.o. Drenova.

U zahtjevu koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/19-01/411 utvrđeno je da je Grad Rijeka vlasnik građevne čestice oznake k.č. 1085/2 i suvlasnik u 1/8 dijela k.č. 1087/1 sve k.o. Drenova.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene projektne dokumentacije, vlasničke dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan Grada Rijeke -Službene novine Primorsko goranske županije broj 7/07 i 14/13 te Službene novine Grada Rijeke broj 8/14, 4/15 i 3/17).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- k.č. broj 1085/2 upisana u z.k.ul. 1818 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501843) što odgovara dijelu k.č. 3535/2 k.o. Drenova

- k.č. broj 1087/1 upisana u z.k.ul. 5159 k.o. Drenova što odgovara dijelu k.č. 3533/1 k.o. Drenova

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika/suvlasnika zemljišta, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje sljedećeg**

### **Z A K L J U Č K A**

#### **1. Grad Rijeka kao vlasnik/suvlasnik zemljišta**

- k.č. broj 1085/2 upisana u z.k.ul. 1818 k.o. Drenova (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 501843) što odgovara dijelu k.č. 3535/2 k.o. Drenova

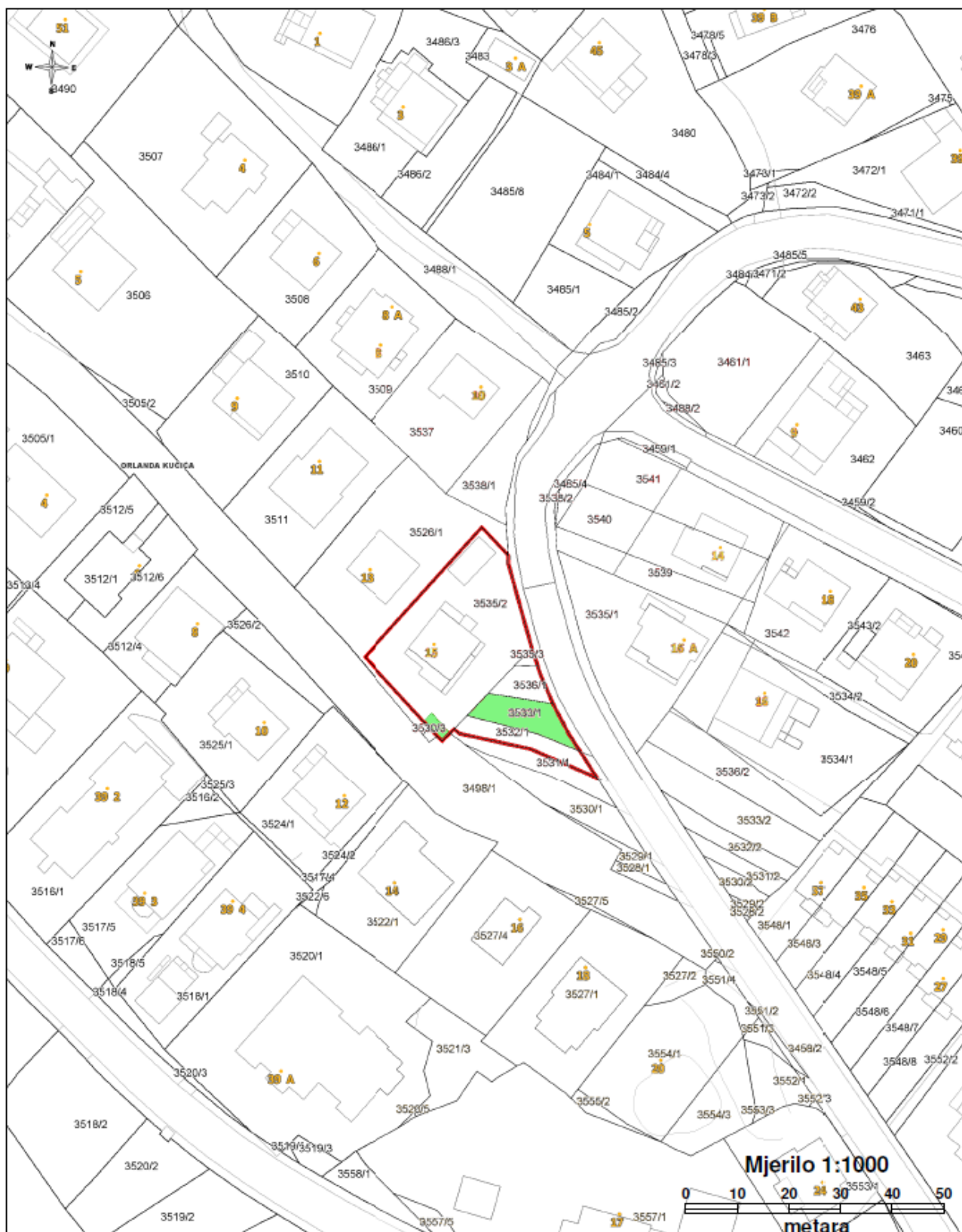
- k.č. broj 1087/1 upisana u z.k.ul. 5159 k.o. Drenova što odgovara dijelu k.č. 3533/1 k.o. Drenova

na zahtjev Level gradnje d.o.o. iz Rijeke, suglasan je s formiranjem građevne čestice postojeće stambene građevine na k.č. 3535/3, 3535/2, 3536/1, 3533/1 i 3532/1 sve k.o. Drenova, sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Suglasnosti.

Ova suglasnost vrijedi dok se ne izmijeni prostorno-planska dokumentacija važeća za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17).

#### **2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRAĐEVNA ČESTICA



VLASNIŠTVO/SUVLASNIŠTVO GRAD RIJEKA