



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/155-56

URBROJ: 2170/01-15-00-19-71

Rijeka, 4. 12. 2019.

Gradonačelnik je 4. prosinca 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se zahtjev trgovačkog društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, te se produžuje rok rješenja KLASA: UP/I-340-03/10-01/40, do 31. prosinca 2020. godine, a iz razloga ograničenja radova za vrijeme Europske prijestolnice kulture.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Irene Miličević, Željka Vitasa i Branislave Dželajlije
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti
KLASA: 363-01/19-04/93
URBROJ: 2170/01-02-20-19-1

Rijeka, 04.12.2019.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: zauzeće javno prometne površine nogostupa u Krešimirovoj ulici kod k.br. 1
- HŽ Infrastruktura d.o.o.

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželajlija

Voditelj - ravnatelj:

Željko Vitas

Pročelnik:

Irena Miličević



OBRAZLOŽENJE

Ranije važećom Odlukom o nerazvrstanim cestama i javno-prometnim površinama na području Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 6/05, 6/08 i 29/09) uređeno je održavanje, građenje, rekonstrukcija, mjere za zaštitu i provođenje nadzora nad nerazvrstanim cestama i javno-prometnim površinama na području Grada Rijeke.

Na temelju podneska društva Rijeka promet d.d. Rijeka o otpadanju dijelova balkonskih obloga sa sjeverne fasade poslovno-stambene građevine izgrađene u Rijeci, Krešimirova 1 na nogostup, dana 02. veljače 2010. godine Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor nadzora građevinske inspekcije, Odjel inspekcijskog nadzora, Područna jedinica u Rijeci, izdalo je rješenje KLASA: UP/I-362-02/10-02/164, URBROJ: 531-07-1-10-1-10-4, kojim se naređuje suvlasnicima stambeno-poslovne građevine na adresi u Rijeci, Krešimirova 1, a među kojima je i investitor, da poduzmu hitne mjere izgradnje zaštitne skele u nivou prizemlja tunelskog tipa oko poslovno-stambene građevine na adresi Rijeka, Krešimirova 1, na k.č. 3305 k.o. Stari Grad, kako bi se zaštitili životi stanara, korisnika poslovnog prostora i pješaka od urušavanja ispucanih odvojenih dijelova fasadne žbuke koji sa velikih visina padaju na javnu površinu, odnosno poduzimanje hitnih mjera izgradnje navedene skele putem druge osobe, a na trošak i odgovornost suvlasnika zgrade.

Sukladno zahtjevu trgovačkog društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, a temeljem odredbe članka 19. Odluke o nerazvrstanim cestama i javno-prometnim površinama na području Grada Rijeke, istome je temeljem rješenja KLASA: UP/I-340-03/10-01/40, URBROJ: 2170-01-02-10-10-2-JK, od 16. ožujka 2010. godine odobreno zauzimanje dijela javno prometne površine nogostupa u ul. Krešimirovoj kod k.br. 1, površine P=80,0m², u razdoblju od 15. ožujka 2010. do 15. ožujka 2011. godine, u svrhu postave zaštitne skele i nadstrešnice uz sjevernu fasadu objekta. Na traženo zauzeće sukladno rješenju plaća se naknada.

U narednom periodu, na zahtjev društva HŽ INFRASTRUKTURA, rok je produžavan odgovarajućim rješenjima završno do 30. lipnja 2019. godine. Za navedeno zauzeće investitor je zadužen za ukupno 128.182,00 kn glavnice, te 4.424,52 kn zakonske zatezne kamate, a koju naknadu (i glavnice i kamate) je u cijelosti platio.

Ovaj Odjel uputio je dopis od 03.12.2018. godine društvu HŽ INFRASTRUKTURA, a povodom zahtjeva iz 2018. godine za produženje prije navedenog rješenja kojim se isti obavještava da obzirom na stanje javne površine i samo zauzimanje nogostupa Odjel neće biti u mogućnosti odobriti produženje zahtjeva, te je zatraženo uklanjanje navedene skele sa danom 01. siječnja 2019. godine. Društvo HŽ INFRASTRUKTURA je dostavilo očitovanje od 20.12.2018. godine Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, Sektor nadzora građevinske inspekcije, Odjel inspekcijskog nadzora, Područna jedinica u Rijeci, u kojem je navedeno:

- da je izdanim rješenjem KLASA: UP/I-362-02/10-02/164, URBROJ: 531-07-1-10-1-10-4, od 02.02.2010. godine, naloženo poduzimanje hitnih mjera izgradnje zaštitne skele u nivou prizemlja,
- da je kasnijim rješenjem KLASA: UP/I-362-02/10-02/164, URBROJ: 531-07-1-10-1-10-7 od 19. 04.2010. godine naređeno svim suvlasnicima predmetne stambeno-poslovne zgrade da otklone oštećenja na balkonima i fasadnoj žbuci svih vidljivih pročelja predmetne poslovno-stambene građevine, koja je upisana u registar nepokretnih spomenika kulture urbanističke cjeline grada Rijeke, na način da se građevina dovede u stabilno i sigurno stanje i da bi se zaštitili životi stanara, korisnika poslovnih prostora i pješaka od urušavanja ispucanih i odvojenih dijelova fasadne žbuke koji s velike visine padaju na javnu površinu, u roku i na način koji odredi tijelo državne uprave nadležno za poslove zaštite kulturnih dobara. U očitovanju se navodi da u rečenom rješenju od travnja 2010. godine nije naređena izrada nove fasade,

- da je pregledom građevine utvrđeno da HŽ INFRASTRUKTURA nije otklonila utvrđena oštećenja, a dijelovi fasade se i dalje urušavaju na pločnik zbog čega i dalje postoji opasnost za život ljudi.

Zaključno je u očitovanju navedeno da nije izvršeno rješenje KLASA: UP/I-362-02/10-02/164, URBROJ: 531-07-1-10-1-10-7 od 19. 04.2010. godine.

Nakon zaprimljenog očitovanja koje je dostavljeno od strane društva HŽ INFRASTRUKTURA rješenje KLASA: UP/I-340-03/10-01/40 je konačno produženo do 30. lipnja 2019. godine.

Ovaj Odjel zaprimio je zahtjev od 29. listopada 2019. godine društva HŽ INFRASTRUKTURA za produženje roka rješenja KLASA: UP/I-340-03/10-01/40 od 30. lipnja 2019. godine do 02. siječnja 2021. godine.

Obzirom da je grad Rijeka u 2020. godini Europska prijestolnica kulture, predlaže se djelomično udovoljiti zahtjevu društvu HŽ INFRASTRUKTURA za produženje roka rješenja KLASA: UP/I-340-03/10-01/40, do 31. prosinca 2020. godine.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se zahtjev društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeveva 12, te se produžuje rok rješenja KLASA: UP/I-340-03/10-01/40, do 31. prosinca 2020. godine, a iz razloga ograničenja radova za vrijeme Europske prijestolnice kulture.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za provedbu ovog Zaključka.