



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/168-57

URBROJ: 2170/01-15-00-19-19

Rijeka, 17. 12. 2019.

Gradonačelnik je 17. prosinca 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem se obvezuje A. K. vratiti dio uplaćene godišnje zakupnine za period od 15.2.2019., odnosno od dana predaje zemljišta u posjed Grada Rijeke do 4.10.2019. godine u iznosu od 2.921,04 kn.

GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Iva Sarića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/19-08/269

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 13. prosinca 2019. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Povrat dijela uplaćene godišnje zakupnine- Andrea Kustić

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Ivo Sarić

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o ŷ e n j e

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/19-04/3-38, URBROJ: 2170/01-15-00-19-15 od 29.1.2019. godine otkazan je ugovor o zakupu KLASA:350-06/18-09/111, URBROJ:2170/01-01-20-18-3 od 5.10.2018. godine, oznake dio k.č.1583/1 k.o.Jurčići, površine 905 m² radi poljoprivredne obrade, temeljem članka 10. točke 4. i točke 7. ugovora o zakupu zemljišta. Budući da je dana 15.2.2019. godine zakupnik potpisao primopredajni zapisnik kojim je zemljište koje je predmet ugovora o zakupu predano u posjed Grada Rijeke, a da je zakupniku ispostavljen račun za godišnju zakupninu za period od 5.10.2018. do 4.10.2019. godine u iznosu od 4.615,50 kn, koju je isti podmirio u cijelosti, zakupnik se obratio ovom Odjelu sa zahtjevom za povrat dijela uplaćene godišnje zakupnine obračunate za period od 15.2.2019. godine, odnosno od dana predaje zemljišta u posjed Grada Rijeke do 4.10.2019. godine u iznosu od 2.921,04 kn.

Budući da je zahtjev stranke ocijenjen kao opravdan, potrebno je izvršiti povrat dijela uplaćene zakupnine u iznosu od 2.921,04 kn za period od 15.2.2019. godine (dana predaje zemljišta u posjed Grada Rijeke) do 4.10.2019. godine.

Sukladno navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći

Z A K L J U Č A K

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem se obvezuje Andrei Kustiću vratiti dio uplaćene godišnje zakupnine za period od 15.2.2019., odnosno od dana predaje zemljišta u posjed Grada Rijeke do 4.10.2019. godine u iznosu od 2.921,04 kn. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.