



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/19-04/168-57

URBROJ: 2170/01-15-00-19-59

Rijeka, 30. 12. 2019.

Gradonačelnik je 30. prosinca 2019. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se informacija o provedbi sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1.
2. Za provedbu sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1, Lučkoj upravi Rijeka iz sredstava spomeničke rente za 2019. godinu i 2020. godinu doznačit će se sredstva u ukupnom iznosu od 1.350.000,00 kuna, dok će se u idućim godinama sufinanciranje planirati iz sredstava spomeničke rente sukladno proračunskim mogućnostima.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog Zaključka.

**GRADONAČELNIK**



**mr. S. Vojko OBERSNEL**



**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za kulturu,  
n/r Ivana Šarara, Vlaste Linić, Tihane Kalčić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za kulturu**

KLASA: 610-01/19-10/59

URBROJ: 2170/01-06-00-19-1

Rijeka, 23. 12. 2019.

**Gradonačelniku  
na donošenje  
- ovdje**

**Predmet: Informacija o provedbi radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1 s prijedlogom zaključka o isplati sredstava spomeničke**

**Dokument izradila:**

Tihana Kalčić

**Ravnateljica:**

Vlasta Linić

**Pročelnik  
Ivan Šarar**



## Obrazloženje

U sklopu sveobuhvatnih aktivnosti pripreme grada Rijeke za prestižnu titulu Europske prijestolnice kulture u 2020. godini, Lučka uprava Rijeka, u namjeri da doprinese vizualnoj slici grada Rijeke, započela je radove na uređenju pročelja reprezentativne palače na Rivi 1, na način da istu vrati u izvorno arhitektonsko stanje.

U navedenu svrhu, Lučka uprava Rijeka provela je otvoreni postupak javne nabave radova za izvođenje radova sanacije i uređenja pročelja zgrade Riva 1, prema kojem je Lučka uprava Rijeka dana 25. rujna 2019. godine sklopila ugovor za izvođenje radova sanacije i uređenja pročelja zgrade Riva 1 sa Zanatskom zadrugom Gradin, Splitska 2/III, 51000 Rijeka, temeljem ponude koja iznosi 6.993.984,50 kuna (bez PDV-a), s time da ukupna vrijednost ponude iznosi 8.742.480,63 kuna (s PDV-om).

Lučka uprava Rijeka obratila se gradu Rijeci s prijedlogom sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1. Svom prijedlogu, Lučka uprava Rijeka priložila je „Izveštaj o konzervatorsko-restauratorskim istraživanjima upravne zgrade Luke Rijeka, ex Palače pomorskog gubernija, Riva 1, Rijeka“ izrađenog od strane Marine Fernežir, mag.art., licencirane restauratorice, od 20. lipnja 2018. godine, gdje je u sklopu konzervatorsko - restauratorskih istraživanja otvoreno 26 sondi na karakterističnim pozicijama radi utvrđivanja mjesta gdje su najčitkiji nalazi svih faza uređenja zgrade.

Također, Lučka uprava Rijeka dostavila je rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci, KLASA: UP/I-612-08/18-04/1514, URBROJ: 532-04-02-11/1-18-2 od dana 30. srpnja 2018. godine kojim se izdaje prethodno odobrenje za sanaciju pročelja zgrade na adresi Riva 1 prema priloženom Glavnom projektu izrađenog od tvrtke Adriaprojekt d.o.o., Pomerio 7, Rijeka, i glavnog projektanta Marina Štefana, ing. građ., prema broju projekta: 35/6/18 iz lipnja 2018. godine.

S obzirom na postojeće stanje, obim radova i značaj reprezentativne Palače na Rivi 1, a u svrhu što uspješnije prezentacije grada Rijeke u 2020. godini, sredstvima spomeničke rente u 2019. godini bilo je predloženo sufinancirati radove u iznosu od 1.000.000 kuna, međutim, navedeni iznos predložio se umanjiti na 350.000,00 kuna, zbog dinamike provedbe postupka javne nabave i odabira izvođača radova koje je provela Lučka uprava Rijeka. Stoga, sredstva za sufinanciranje radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave na Rivi 1, predloženo je osigurati:

- planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2019. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 16/18, 13/19, 22/19) putem programa Kapitalnih donacija i pomoći u iznosu od 350.000,00 kuna, i
- planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2020. godinu usvojene na 23. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke održanoj 19. prosinca 2019. godine, putem programa Kapitalnih donacija i pomoći u iznosu od 1.000.000,00 kuna.

Sredstva spomeničke rente za sufinanciranje radova na uređenju palače na Rivi 1, planirana su s ciljem Grada Rijeke omogućiti povećanje i očuvanje vrijednosti kulturno povijesne, urbanističke cjeline grada Rijeke, a posebice simbola pomorske privrede, gdje se upravna zgrada Lučke uprave Rijeka, nalazi u temeljima povijesnog i gospodarskog razvoja grada, čime se osigurava primjerena razina zaštite i očuvanja kulturnih dobara riječke pomorske i lučke tradicije.

Upravna zgrada Lučke uprave izgrađena je 1885. godine od strane Kraljevskog pomorskog gubernija te se koristila za potrebe Kraljevske pomorske uprave pod mađarskom vlasti. Pročelja zgrade ukrašena su historicističkim i kasnorenesansnim elementima te se predmetna građevina nalazi unutar kulturno povijesne, urbanističke cjeline grada Rijeke upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske rješenjem Ministarstva kulture KLASA: UP-I-612-08/06-06/0162, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, pod brojem Z – 2691.

Provedbom predloženog programa Lučke uprave Rijeka, upravna zgrada će vratiti svoje pročelje u izvorno stanje, a s obzirom na bruto površinu fasade od 5.500m<sup>2</sup> te uzimajući u obzir njezin povijesni značaj, smatra se kako će predmetna obnova doprinijeti reprezentativnoj prezentaciji Rijeke 2020. – Europske prijestolnice kulture.

Slijedom navedenog, dostavlja se informacija o provedbi sufinanciranja programa radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1 te se predlaže da Gradonačelnik donese sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se informacija o provedbi sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1.
2. Za provedbu sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1, Lučkoj upravi Rijeka iz sredstava spomeničke rente za 2019. godinu i 2020. godinu doznačit će se sredstva u ukupnom iznosu od 1.350.000,00 kuna, dok će se u idućim godinama sufinanciranje planirati iz sredstava spomeničke rente sukladno proračunskim mogućnostima.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog Zaključka.