



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/20-04/2-58

URBROJ: 2170/01-15-00-20-37

Rijeka, 20. 1. 2020.

Gradonačelnik je 20. siječnja 2020. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 66 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 1. te informacija o promjeni površina i nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablicama 2. i 3. sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	580892	1370/2	K.O. RIJEKA	2	147,00	1/1	147,00	117.600,00
2	580896	1676/7	K.O. RIJEKA	2	26,00	1/1	26,00	20.800,00
3	580901	9/2	K.O. PLASE	2	21,00	1/1	21,00	16.800,00
4	580905	46/4	K.O. PLASE	2	50,00	1/1	50,00	40.000,00
5	580909	1523/1	K.O. PLASE	2	2.215,00	38/48	1.753,54	1.402.832,00
6	580913	1524/7	K.O. PLASE	2	375,00	19/24	296,88	237.500,00
7	516734	32/1	K.O. PLASE	2	4.260,00	4/16	1.065,00	852.000,00
8	505015	1517/3	K.O. PLASE	2	1.879,00	1/1	1.879,00	1.503.200,00
9	580893	1370/9	K.O. RIJEKA	2	46,00	1/1	46,00	36.800,00
10	580897	1599/1	K.O. RIJEKA	2	14.865,00	1/1	14.865,00	11.892.000,00
11	580902	11/2	K.O. PLASE	2	34,00	1/1	34,00	27.200,00
12	580906	1517/4	K.O. PLASE	2	85,00	1/1	85,00	68.000,00
13	580910	1523/2	K.O. PLASE	2	154,00	38/48	121,92	97.533,33
14	580914	1523/3	K.O. PLASE	2	5.570,00	38/48	4.409,58	3.527.666,67
15	516733	33/1	K.O. PLASE	2	477,00	4/16	119,25	78.108,75
16	519598	1526/10	K.O. PLASE	2	533,00	19/24	421,96	337.566,67
17	580894	1370/10	K.O. RIJEKA	2	6,00	1/1	6,00	4.800,00
18	580899	8/3	K.O. PLASE	2	25,00	1/1	25,00	20.000,00
19	580903	20/2	K.O. PLASE	2	165,00	1/1	165,00	132.000,00
20	580907	1517/5	K.O. PLASE	2	1.217,00	2/5	486,80	389.440,00
21	580911	1524/5	K.O. PLASE	2	5.804,00	19/24	4.594,83	3.675.866,67
22	580915	1523/4	K.O. PLASE	2	255,00	38/48	201,88	161.500,00
23	516736	46/3	K.O. PLASE	2	694,00	1/1	694,00	555.200,00
24	519325	1524/4	K.O. PLASE	2	180,00	19/24	142,50	93.337,50
25	580895	1676/6	K.O. RIJEKA	2	1.297,00	1/1	1.297,00	1.037.600,00

26	580900	8/2	K.O. PLASE	2	32,00	1/1	32,00	25.600,00
27	580904	32/5	K.O. PLASE	2	92,00	1/4	23,00	18.400,00
28	580908	1517/6	K.O. PLASE	2	195,00	4/5	156,00	124.800,00
29	580912	1524/6	K.O. PLASE	2	7,00	19/24	5,54	4.433,33
30	580916	1523/5	K.O. PLASE	2	1.539,00	38/48	1.218,38	974.700,00
31	505013	1501/3	K.O. PLASE	2	56,00	1/1	56,00	24.640,00
32	580831	1526/11	K.O. PLASE	2	263,00	19/24	208,21	166.566,67

34.653,27 27.664.491,59

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500659	46/2	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-688,00	-550.400,00
2	500669	102/69	3318	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-193,00	-84.920,00
3	502970	1526/1	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	-421,96	-337.569,32
4	502973	1526/5	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	-622,25	-497.800,01
5	502975	1526/8	4517	K.O. PLASE	10	10400000	38/48	-208,21	-166.569,34
6	503222	1516/4	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-153,00	-122.400,00
7	503224	1517/1	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-1.306,25	-1.045.000,01
8	503226	1519/3	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-8,84	-7.072,00
9	503227	1520/1	2831	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-134,00	-41.319,99
10	503886	1517/2	1072	K.O. PLASE	10	10400000	4/5	-368,22	-294.576,00
11	504302	34/8	1479	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	-3,00	-1.320,02
12	504303	34/1	1479	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	-1,50	-660,01
13	511777	1524/1	4294	K.O. PLASE	10	10400000	38/48	-4.845,79	-3.876.632,00
14	515821	102/82	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-74,00	-59.200,00
15	516794	45/1	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-56,00	-44.800,00
16	517499	8/1	303	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-25,04	-20.032,00
17	517535	32/2	3317	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-457,28	-365.824,00
18	517537	32/3	5038	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-32,76	-26.208,00

-9.599,10 -7.542.302,70

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta provedena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine m ²	iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn
1	500668	32/6	882	K.O. PLASE	1	20400000	1/4	391,00	404.960,00
2	502972	1526/4	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	622,13	497.698,67
3	517498	39	320	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	754,00	603.200,00
4	519162	1519/2	1427	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	9,00	7.200,00

1.776,13 1.513.058,67

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o iskniženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedene u Tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta**

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	502966	1523	K.O. PLASE	2	9.733,00	38/48	7.705,29	6.164.233,33

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablicama 2. i 3. iz točke 1. te nalog za isknjiženje zemljišta prema Tablici 4.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.

GRADONAČELNIK



mr. sc. **Vojko OBERSNEL**

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Mladena Mladenovića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/20-04/2-58

URBROJ: 2170/01-15-00-20-38

Rijeka, 20. 1. 2020.

Gradonačelnik je 20. siječnja 2020. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 70/2019 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	580918	1226/19	RIJEKA	1	19,00	1/1	19,00	15.770,00
2.	580927	907/2	KOZALA	3	1291,14	2/6	430,38	277.595,10

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju dijela površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta provedena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	520421	1910	1872	SUŠAK	10	10400000	11/125	219,30	175.436,80
2.	520585	566/1	4874	SUŠAK	1	10400000	1/1	94,00	75.200,00
3.	520425	566/7	2154	SUŠAK	1	10400000	1/1	0,00	76.000,00
4.	517856	1931/2	2052	RIJEKA	1	20400000	1/1	165,44	91.819,20

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	518528	261/3	SRDOČI	3	12,00	1/1	12,00	4.200,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., naloge za isknjiženje dijela površine i vrijednosti za čestice prema tablicama 2. i 3.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/19-08/271

URBROJ: 2170/01-01-20- 19-1

Rijeka, 17. prosinca 2019. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 66/2019 o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke
temeljem pravnog slijeda**

Izradio:
Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 28.02.2014. (KLASA:023-01/14-04/20-19, URBROJ: 2170/01-15-00-14-16), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 32 zemljišne čestice koje su vlasništvo Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 34.653,27 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 27.664.491,59 kn, sve prikazano u Tablici 1. ovog Zaključka.

ZAKLJUČAK O PROMJENI POVRŠINA I NABAVNIH VRIJEDNOSTI TE ISKNJIŽENJU ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE TEMELJEM PARCELACIJE ZEMLJIŠTA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke o promjenama površina i nabavnih vrijednosti za zemljišne čestice prikazane u tablicama 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta te je slijedom toga nastala nova zemljišna čestica prikazana u tablici 1., a s time su se i zemljišna čestica iz tablice 4. prijedloga ovog Zaključka poništila te kao takva više ne postoji u zemljišnim knjigama i potrebno ju je isknjižiti iz evidencije vlasništva zemljišta i imovine grada Rijeke.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom Zaključka predlaže uknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 1., uknjiženje promjena za zemljišne čestice prema tablicama 2. i 3. te isknjiženje zemljišnih čestica prema tablici 4. iz imovine grada Rijeke.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 66** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u tablici 1. te informacija o promjeni površina i nabavnih vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablicama 2. i 3. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

Red. br.	ident. br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	580892	1370/2	K.O. RIJEKA	2	147,00	1/1	147,00	117.600,00
2	580896	1676/7	K.O. RIJEKA	2	26,00	1/1	26,00	20.800,00
3	580901	9/2	K.O. PLASE	2	21,00	1/1	21,00	16.800,00
4	580905	46/4	K.O. PLASE	2	50,00	1/1	50,00	40.000,00
5	580909	1523/1	K.O. PLASE	2	2.215,00	38/48	1.753,54	1.402.832,00
6	580913	1524/7	K.O. PLASE	2	375,00	19/24	296,88	237.500,00
7	516734	32/1	K.O. PLASE	2	4.260,00	4/16	1.065,00	852.000,00
8	505015	1517/3	K.O. PLASE	2	1.879,00	1/1	1.879,00	1.503.200,00
9	580893	1370/9	K.O. RIJEKA	2	46,00	1/1	46,00	36.800,00
10	580897	1599/1	K.O. RIJEKA	2	14.865,00	1/1	14.865,00	11.892.000,00
11	580902	11/2	K.O. PLASE	2	34,00	1/1	34,00	27.200,00
12	580906	1517/4	K.O. PLASE	2	85,00	1/1	85,00	68.000,00
13	580910	1523/2	K.O. PLASE	2	154,00	38/48	121,92	97.533,33

14	580914	1523/3	K.O. PLASE	2	5.570,00	38/48	4.409,58	3.527.666,67
15	516733	33/1	K.O. PLASE	2	477,00	4/16	119,25	78.108,75
16	519598	1526/10	K.O. PLASE	2	533,00	19/24	421,96	337.566,67
17	580894	1370/10	K.O. RIJEKA	2	6,00	1/1	6,00	4.800,00
18	580899	8/3	K.O. PLASE	2	25,00	1/1	25,00	20.000,00
19	580903	20/2	K.O. PLASE	2	165,00	1/1	165,00	132.000,00
20	580907	1517/5	K.O. PLASE	2	1.217,00	2/5	486,80	389.440,00
21	580911	1524/5	K.O. PLASE	2	5.804,00	19/24	4.594,83	3.675.866,67
22	580915	1523/4	K.O. PLASE	2	255,00	38/48	201,88	161.500,00
23	516736	46/3	K.O. PLASE	2	694,00	1/1	694,00	555.200,00
24	519325	1524/4	K.O. PLASE	2	180,00	19/24	142,50	93.337,50
25	580895	1676/6	K.O. RIJEKA	2	1.297,00	1/1	1.297,00	1.037.600,00
26	580900	8/2	K.O. PLASE	2	32,00	1/1	32,00	25.600,00
27	580904	32/5	K.O. PLASE	2	92,00	1/4	23,00	18.400,00
28	580908	1517/6	K.O. PLASE	2	195,00	4/5	156,00	124.800,00
29	580912	1524/6	K.O. PLASE	2	7,00	19/24	5,54	4.433,33
30	580916	1523/5	K.O. PLASE	2	1.539,00	38/48	1.218,38	974.700,00
31	505013	1501/3	K.O. PLASE	2	56,00	1/1	56,00	24.640,00
32	580831	1526/11	K.O. PLASE	2	263,00	19/24	208,21	166.566,67

34.653,27 27.664.491,59

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine m²</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500659	46/2	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-688,00	-550.400,00
2	500669	102/69	3318	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-193,00	-84.920,00
3	502970	1526/1	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	-421,96	-337.569,32
4	502973	1526/5	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	-622,25	-497.800,01
5	502975	1526/8	4517	K.O. PLASE	10	10400000	38/48	-208,21	-166.569,34
6	503222	1516/4	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-153,00	-122.400,00
7	503224	1517/1	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-1.306,25	-1.045.000,01
8	503226	1519/3	403	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-8,84	-7.072,00
9	503227	1520/1	2831	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-134,00	-41.319,99
10	503886	1517/2	1072	K.O. PLASE	10	10400000	4/5	-368,22	-294.576,00
11	504302	34/8	1479	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	-3,00	-1.320,02
12	504303	34/1	1479	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	-1,50	-660,01
13	511777	1524/1	4294	K.O. PLASE	10	10400000	38/48	-4.845,79	-3.876.632,00
14	515821	102/82	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-74,00	-59.200,00
15	516794	45/1	3318	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-56,00	-44.800,00
16	517499	8/1	303	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	-25,04	-20.032,00
17	517535	32/2	3317	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-457,28	-365.824,00
18	517537	32/3	5038	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	-32,76	-26.208,00

-9.599,10 -7.542.302,70

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine m²</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500668	32/6	882	K.O. PLASE	1	20400000	1/4	391,00	404.960,00
2	502972	1526/4	3811	K.O. PLASE	10	10400000	19/24	622,13	497.698,67
3	517498	39	320	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	754,00	603.200,00
4	519162	1519/2	1427	K.O. PLASE	1	10400000	1/1	9,00	7.200,00

1.776,13 1.513.058,67

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedene u tablici 4. temeljem parcelacije zemljišta.

Tablica 4

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1	502966	1523	K.O. PLASE	2	9.733,00	38/48	7.705,29	6.164.233,33

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema tablici 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti zemljišta prema tablicama 2. i 3. iz točke 1. te naloge za isknjiženje zemljišta prema tablici 4. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/20-08/3

URBROJ: 2170/01-01-20- 20-1

Rijeka, 14. siječnja 2020. godine

M A T E R I J A L

Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 70/2019 o uknjiženju zemljišta, promjeni površine i
nabavne vrijednosti za čestice u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradila:
Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 26.02.2018. (KLASA: 023-01/18-04/18-16, URBROJ: 2170/01-15-00-18-22), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za 2 zemljišne čestice koje su u vlasništvu/ suvlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 449,38 m², vrijednosti u iznosu od 293.365,10 kn, prikazano u Tablici 1 prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU POVRŠINE I VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU I SUVLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Zemljišne čestice koje su upisane u imovini Grada Rijeke, a prikazane su u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka pogreškom su upisane u imovinu Grada Rijeke temeljem Zaključka Gradonačelnika pravnim slijedom, a trebale su biti upisane temeljem ugovora koji su bili sklopljeni između Grada Rijeke i fizičkih osoba. Budući da je došlo do navedene pogreške, ovim prijedlogom Zaključka predlaže se isknjiženje djela zemljišnih čestica koje su uknjižene pravnim slijedom te je za iste potrebno provesti smanjenje površine i vrijednosti sve prikazano u Tablici 2. i isknjiženje prema Tablici 3. prijedloga ovog Zaključka.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 70/2019** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m²</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m²</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	580918	1226/19	RIJEKA	1	19,00	1/1	19,00	15.770,00
2.	580927	907/2	KOZALA	3	1291,14	2/6	430,38	277.595,10

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o isknjiženju dijela površine i vrijednosti za zemljište u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine (m²)</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	520421	1910	1872	SUŠAK	10	10400000	11/125	219,30	175.436,80
2.	520585	566/1	4874	SUŠAK	1	10400000	1/1	94,00	75.200,00
3.	520425	566/7	2154	SUŠAK	1	10400000	1/1	0,00	76.000,00
4.	517856	1931/2	2052	RIJEKA	1	20400000	1/1	165,44	91.819,20

Tablica 3**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjžava iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke**

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	518528	261/3	SRDOČI	3	12,00	1/1	12,00	4.200,00

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za isknjiženje dijela površine i vrijednosti za čestice prema Tablici 2., točki 2. prijedloga ovog Zaključka.
4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.