



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/19-04/168-57

URBROJ: 2170/01-15-00-19-51

Rijeka, 23. 12. 2019.

Gradonačelnik je 23. prosinca 2019. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Imenuje se Povjerenstvo za ocjenu opravdanosti prodaje stanova i poslovnih prostora u sastavu:

- *ALEN ŠIMOKOVIĆ – predsjednik*
- *JASMINKA MUJARIĆ – član*
- *MLADENKA AMANČIĆ - član*
- *LEA GRGURIĆ – zamjenica predsjednika*
- *PETRA FONOVIĆ – zamjenica člana*
- *VANJA MORIĆ BEŠTAK – zamjenica člana*

Povjerenstvo se imenuje na rok od četiri (4) godine od dana donošenja ovog Zaključka.

2. Imenuje se Povjerenstvo za prodaju stanova i poslovnih prostora u sastavu:

- *DRAŽEN JUKIĆ - predsjednik*
- *PETAR ĐURIĆ – član*
- *VANJA MEDICA KOSANOVIĆ – član*
- *MONIKA LEKA – zamjenica predsjednika*
- *SLAVICA HRVAČANIN – zamjenica člana*
- *BORIS JAKOVAC – zamjenik člana*

Povjerenstvo se imenuje na rok od četiri (4) godine od dana donošenja ovog zaključka.

3. Danom donošenja ovog zaključka stavlja se van snage točka 4.2. zaključka Gradonačelnika (KLASA: 023-01/18-04/121-30, URBROJ: 2170/01-15-00-18-35) od 12. listopada 2018. godine.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline i Ermine Brdar
2. povjerenstvima, članovima svima



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za pravne i imovinske poslove

KLASA: 940-06/19-02/35

URBROJ: 2170/01-17-10-19-1

Rijeka, 18.12.2019 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o imenovanju povjerenstava iz djelokruga rada Odjela
gradske uprave za gospodarenje imovinom**

MATERIJAL IZRADILA:
Ermina Brdar

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Ermina Brdar

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e :

Unutar Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom obavljaju se poslovi upravljanja, gospodarenja i raspolaganja objektima stambene, poslovne i javne namjene te njihove izgradnje i održavanja. Obim i složenost poslova zahtjeva imenovanje niza povjerenstava čiji članovi imaju posebna specijalistička znanja i iskustvo kako bi svojim sposobnostima osigurala kompetentno donošenje odluka i njihovu transparentnost te spriječila mogući sukob interesa.

Zbog potrebe prodaje neuvjetnih stanova i poslovnih prostora u čije bi se privođenje namjeni utrošio neprihvatljivo visoki iznos sredstava, proistekla je potreba imenovanja povjerenstava koja bi ocijenila opravdanost prodaje obzirom na stanje nekretnina i potrebnu visinu ulaganja. Također, povjerenstva bi ocjenjivala i opravdanost prodaje poslovnih prostora za koje nema iskazanog interesa za zakup što u pravila znači da ostaju prazni i prepušteni propadanju. Povjerenstvo za kategorizaciju stanova predviđeno je člankom 55. i 56. Odluke o najmu stanova, dok se osnivanje Povjerenstva za ocjenu opravdanosti prodaje poslovnih prostora utvrđuje člankom 6. Odluke o kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Rijeke, sve u cilju osiguranja transparentnosti postupaka raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada.

Prodaja stanova regulirana je Odlukom o prodaji stanova u vlasništvu Grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 3/17), a prodaja poslovnih prostora Odlukom o kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 16/19).

Slijedom navedenog predlaže se da Gradonačelnik donese Zaključak o imenovanju povjerenstava iz domene poslova Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom, u tekstu kako slijedi:

Z A K L J U Č A K :

1. Imenuje se Povjerenstvo za ocjenu opravdanosti prodaje stanova i poslovnih prostora u sastavu:

ALEN ŠIMOKOVIĆ – predsjednik
JASMINKA MUJARIĆ – član
MLADENKA AMANČIĆ - član
LEA GRGURIĆ – zamjenica predsjednika
PETRA FONOVIĆ – zamjenica člana
VANJA MORIĆ BEŠTAK – zamjenica člana

Povjerenstvo se imenuje na rok od četiri (4) godine od dana donošenja ovog Zaključka.

2. Imenuje se Povjerenstvo za prodaju stanova i poslovnih prostora u sastavu:

DRAŽEN JUKIĆ - predsjednik
PETAR ĐURIĆ – član
VANJA MEDICA KOSANOVIĆ – član
MONIKA LEKA – zamjenica predsjednika
SLAVICA HRVAČANIN – zamjenica člana
BORIS JAKOVAC – zamjenik člana

Povjerenstvo se imenuje na rok od četiri (4) godine od dana donošenja ovog Zaključka.

- 3. Danom donošenja ovog zaključka stavlja se van snage točka 4.2. Zaključka Gradonačelnika KLASA: 023-01/18-04/121-30, URBROJ: 2170/01-15-00-18-35 od 12. listopada 2018. godine.**