



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/20-04/11-59

URBROJ: 2170/01-15-00-20-64

Rijeka, 17. 2. 2020.

Gradonačelnik je 17. veljače 2020. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao suvlasnik (19/24) zemljišta

- gr.č. broj 1526/10 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 663/4 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1526/6 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502974) – što odgovara k.č. broj 663/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1526/5 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502973) – što odgovara dijelu k.č. broj 663/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 1526/11 upisana u z.k.ul. 4517 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 687/5 k.o. Zamet

na zahtjev trgovačkog društva SLADIS d.d. Rijeka, Osječka 39, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice za izgradnju trgovačkog centra na k.č. broj 663/1, 687/5, 687/2, 689/15 i 672, te na dijelovima k.č. broj 687/7, 687/3, 683/3, 675/3, 674/2, 673/1, 663/4, 686/9, 689/4 i 670/2 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu iz prijedloga ovog zaključka.

2. Za provedbu ovog zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka),

- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,

n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Sandre Batistić

2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/20-03/4

URBROJ: 2170/01-01-00-20-1

Rijeka, veljača 2020.

MATERIJAL

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika zemljišta

I z r a d i l a:

Sandra Batistić i.g.

R a v n a t e l j i c a:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice

1.1. SLADIS d.d. Rijeka, Osječka 39, pokrenuli su postupak formiranja građevne čestice za izgradnju trgovačkog centra na k.č. broj 663/1, 687/5, 687/2, 689/15 i 672, te na dijelovima k.č. broj 687/7, 687/3, 683/3, 675/3, 674/2, 673/1, 663/4, 686/9, 689/4 i 670/2 k.o. Stari Grad, sukladno dostavljenoj dokumentaciji, koji Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/19-01/620.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17 i 21/19).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1526/10 upisanu u z.k.ul. 3811 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 663/4 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/6 upisanu u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502974) – što odgovara k.č. broj 663/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/5 upisanu u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502973) – što odgovara dijelu k.č. broj 663/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/11 upisanu u z.k.ul. 4517 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 687/5 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika (19/24) zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice za izgradnju trgovačkog centra na k.č. broj 663/1, 687/5, 687/2, 689/15 i 672, te na dijelovima k.č. broj 687/7, 687/3, 683/3, 675/3, 674/2, 673/1, 663/4, 686/9, 689/4 i 670/2 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. Grad Rijeka kao suvlasnik (19/24) zemljišta

- gr.č. broj 1526/10 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase – što odgovara k.č. broj 663/4 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/6 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502974) – što odgovara k.č. broj 663/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/5 upisana u z.k.ul. 3811 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 502973) – što odgovara dijelu k.č. broj 663/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1526/11 upisana u z.k.ul. 4517 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 687/5 k.o. Zamet

na zahtjev **SLADIS d.d. Rijeka, Osječka 39**, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice za izgradnju trgovačkog centra na k.č. broj 663/1, 687/5, 687/2, 689/15 i 672, te na dijelovima k.č. broj 687/7, 687/3, 683/3, 675/3, 674/2, 673/1, 663/4, 686/9, 689/4 i 670/2 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

SLADIS d.d. Rijeka, Osječka 39

formiranje građevne čestice za izgradnju trgovačkog centra na k.č. broj 663/1, 687/5, 687/2, 689/15 i 672, te na dijelovima k.č. broj 687/7, 687/3, 683/3, 675/3, 674/2, 673/1, 663/4, 686/9, 689/4 i 670/2 k.o. Stari Grad



 predmetna građevna čestica

 zemljište u suvlasništvu (19/24) Grada Rijeke –
očitovanje Grada Rijeke kao suvlasnika zemljišta